

**ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 1531/23К**  
**НА ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНИХ РОБІТ**

м.Вінниця

« 1 » 11 2023 р.

Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, в особі директора Мазуренко Дениса Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, надалі – «Замовник», з однієї сторони, та ТОВ «Вінницябуд», в особі Генерального директора Гігієнішвілі Карло Володимировича, який діє на підставі Статуту, надалі – «Підрядник», з іншої сторони, при спільному згадуванні «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник бере на себе зобов'язання на свій ризик за завданням Замовника виконати роботи з коригування проектно-кошторисної документації по Об'єкту: «Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження)» (коригування) код ДК021:015 71320000-7 (Послуги з інженерного проектування) (далі по тексті – «Проектна документація, Документація, робота»), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконану роботу після отримання позитивного експертного звіту.

1.2. Перелік та фактичні обсяги Проектної документації, технічні та інші вимоги до проектно-кошторисної документації, що є предметом Договору, визначаються Завданням на проектування (Додаток №1), яке затверджується Замовником за погодженням із Підрядником. Завдання на проектування має включати інформацію щодо кількості персоналу, що мають знаходитись на Об'єкті в робочий час з 8<sup>00</sup> по 18<sup>30</sup> години робочого дня.

1.3. Якість робіт, що виконується Підрядником повинна відповідати нормам та правилам для цього виду робіт згідно з вимогами нормативно-правових актів, а саме:

- проектна документація має бути розроблена у відповідності до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 №45 «Порядок розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів» та ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-кошторисної документації на будівництво»;
- кошторисна документація має бути складена відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектно-кошторисної документації на будівництво, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021р. № 281 Про затвердження кошторисних норм України у будівництві,
- враховувати положення ст.32 Кодексу цивільного захисту України та Рекомендацій щодо організації укриття в об'єктах фонду захисних споруд цивільного захисту персоналу та дітей (учнів, студентів) закладів освіти, що є додатком до листа ДСНС від 14.06.2022 № 03-1870/162-2 та умови цього Договору.

### 2. Ціна Договору та умови розрахунків

2.1. Ціна Договору є твердою договірною та складає: **502 535,64 грн.** (п'ятсот дві тисячі п'ятсот тридцять п'ять грн., 64 коп.), в тому числі ПДВ 83 755,94 грн. (вісімдесят три тисячі сімсот п'ятдесят п'ять грн. 94 коп.).

2.2. Розрахунок вартості робіт наводиться у Кошторисі, викладеному у Додатку №2.

2.3. Розрахунки за виконані роботи здійснюються в два етапи:

- після здачі-приймання виконаних робіт - у розмірі 80 % від ціни Договору;
- остаточний розрахунок - після отримання позитивного експертного висновку (звіту) проектно-кошторисної документації.

Замовник оплачує виконані роботи при наявності в Замовника бюджетних коштів, передбачених на фінансування робіт за цим Договором:

-в розмірі \_\_\_\_% ціни Договору - протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту підписання Акту приймання-здачі виконаних робіт;

- остаточний розрахунок в розмірі \_\_\_\_% ціни Договору - протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту отримання Замовником позитивного експертного висновку (звіту) щодо проектно-кошторисної документації за цим Договором.

2.4. Ціна робіт за цим Договором включає відшкодування витрат Підрядника та плату за виконану ним роботу.

2.5. У разі перевищення твердого Кошторису та недотримання Підрядником вимог пункту 2.6. Договору, усі пов'язані з цим витрати Підрядник несе самостійно.

2.6. У разі виникнення об'єктивної потреби у виконанні додаткових робіт, не врахованих в Кошторисі, відповідно до чого може підвищитись тверда договірна ціна, Підрядник зобов'язаний завчасно (попередньо до виконання додаткових робіт) повідомити Замовника про обставини, що обґрунтовують необхідність виконання таких додаткових робіт і подати Замовнику на розгляд обґрунтовані пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник розглядає пропозиції Підрядника, приймає рішення по суті і повідомляє Підрядника про прийняте рішення. У випадку, якщо Замовник не погодився на перевищення Кошторису, він має право відмовитись від Договору. У цьому разі Підрядник може вимагати від Замовника оплати виконаної частини роботи. У разі згоди Замовника на збільшення Кошторису Підрядник вносить до нього відповідні зміни і Сторонами укладається додаткова угода щодо збільшення ціни Договору. Підрядник, який своєчасно не попередив Замовника про необхідність перевищення Кошторису, зобов'язаний виконати Договір за ціною, встановленою Договором.

### **3. Строк виконання робіт**

3.1. Підрядник приступає до виконання робіт безпосередньо з дати укладення даного Договору та виконує їх до 10.12.2023 р.

3.2. Замовник після підписання Договору передає Підряднику необхідну технічну документацію та вихідні дані для проектування, що визначені Завданням на проектування (Додаток №1), а в разі необхідності забезпечує доступ до Об'єкту.

3.3. Внесення змін до Договору оформляється додатковою угодою Сторін, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

3.4. При несвоєчасному наданні Замовником вихідних даних відповідно до Додатку №1, Підрядник має право на відповідне збільшення строків виконання робіт за даним Договором.

### **4. Порядок здачі і приймання робіт**

4.1. Прийняття-передача виконаних робіт оформлюється Актом приймання-здачі виконаних робіт, підписаним двома Сторонами, який готується Підрядником та надається Замовнику.

4.2. Підрядник разом з Актом приймання-здачі виконаних робіт передає Замовнику 1 (один) друкований примірник Проектної документації, Проектну документацію в електронному вигляді. Кошторисна документація в електронному вигляді має бути у форматах \*.ims; \*.bsdu; \*.ibd; \*.bds. Проектна документація в електронному вигляді має бути у форматах: текстові файли \*.doc, \*.docx, \*.pdf; графічні – \*.pdf \*.dwg. Проектна документація, розроблена в електронній формі, підписується кваліфікованим електронним підписом виконавця/виконавців.

4.3. Замовник розглядає надану проектну документацію протягом 10 (десяти) календарних днів та, за відсутності зауважень, приймає виконані роботи шляхом підписання Акту приймання-здачі виконаних робіт.

4.4. У разі мотивованої відмови Замовника прийняти виконані роботи Сторонами складається акт з переліком претензій та термінів усунення недоліків. У випадку наявності претензій Підрядник за власний рахунок усуває недоліки, виявлені Замовником у Проектній документації.

4.5. В разі наявності зауважень та після їх усунення Підрядник передає Замовнику 4 (чотири) примірники проектної документації, Проектну документацію в електронному вигляді, та протягом 5 (п'яти) робочих днів Замовник приймає роботи шляхом підписання Акту приймання-здачі виконаних робіт.

4.6. Підписаний Сторонами Акт приймання-здачі виконаних робіт є підставою для розрахунків Замовника з Підрядником на умовах цього Договору.

4.7. З моменту підписання Акту приймання-здачі виконаних робіт до Замовника переходить право власності на Проектну документацію.

4.8. Допускається дострокова здача робіт за згодою Замовника.

## **5. Права та обов'язки сторін**

### **5.1. Підрядник в рамках даного Договору зобов'язаний:**

5.1.1. мати у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із законодавством отримали кваліфікаційний сертифікат, який підтверджує спроможність виконання робіт щодо об'єктів відповідного класу наслідків (відповідальності);

5.1.2. приступити до виконання робіт, передбачених пунктом 1.1. даного Договору, відповідно до вихідних даних для проведення проектування не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту підписання Договору та отримання інформації згідно з пунктом 3.2. Договору;

5.1.3. власними силами та засобами, якісно та у встановлені строки, передбачені даним Договором, виконати роботи, передбачені пунктом 1.1. даного Договору;

5.1.4. використовувати в проектних рішеннях обладнання, вироби та матеріали, які мають сертифікати відповідності та протоколи випробувань, що відповідають вимогам чинного законодавства на момент виконання робіт згідно з цим Договором. Долучити сертифікати та протоколи випробувань до Проектної документації;

5.1.5. надати Замовнику електронну версію Проектної документації до прийняття її за Актом приймання-здачі та до проходження її експертизи, для проведення аналізу якості її розробки у відповідності до чинного законодавства та умов цього Договору;

5.1.6. за умов наявності зауважень експертизи або Замовника щодо допущених Виконавцем помилок та/або недотримання технічних вимог у Документації, усунути їх за власний рахунок у термін, узгоджений Сторонами;

5.1.7. погоджувати готову Проектну документацію із Замовником, а в разі необхідності - також з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування;

5.1.8. гарантувати Замовникові відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором Проектної документації;

5.1.9. листом до Замовника, який надається разом з Актом приймання-здачі виконаних робіт:

5.1.9.1. підтвердити наміри виконати авторський нагляд за суму, що визначена у зведеному кошторисному розрахунку;

5.1.9.2. визначити майбутнього виконавця (склад групи) авторського нагляду за впровадженням Проекту згідно з розробленою в рамках цього Договору Проектною документацією.

5.1.10. Якщо Підрядник не погоджується виконати в майбутньому авторський нагляд за будівництвом, то майнові авторські права на Проектну документацію переходять до Замовника на підставі окремого договору.. Замовник в свою чергу має право передавати такі майнові авторські права на Проектну документацію третім особам, в т.ч. для її коригування.

### **5.2. Замовник в рамках даного Договору зобов'язаний:**

5.2.1. надати Підряднику необхідні вихідні дані та інформацію для проектування, які зазначаються у Завданні на проектування (Додаток №1).

5.2.2. прийняти роботи по даному Договору в порядку, передбаченому чинним законодавством України та Розділом 4 даного Договору.

5.2.3. оплатити вартість робіт в порядку та обсягах, передбачених Розділом 2 даного Договору.

### **5.3. Підрядник в рамках даного Договору має право:**

5.3.1. отримати оплату за виконані роботи в розмірах та строки, передбачені даним Договором.

5.3.2. за необхідності, за попереднім погодженням Замовника, здійснити додаткові обстеження Об'єкту проектування для визначення їх технічного стану та експлуатаційної придатності, вартість таких додаткових робіт затверджується відповідно до п.2.6 Договору;

5.3.3. за попередньою письмовою згодою Замовника залучати до виконання робіт субпідрядників. При цьому договори субпідряду укладаються та виконуються відповідно до вимог цього Договору. Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає перед Замовником як генеральний Підрядник, а перед субпідрядниками – як Замовник;

5.3.4. не розпочинати роботу, а розпочату роботу зупинити, якщо Замовник не надав необхідну інформацію або документи і цим створив неможливість виконання Договору Підрядником, про що невідкладно повідомити Замовника.

#### **5.4. Замовник в рамках даного Договору має право:**

5.4.1. у будь-який час здійснювати контроль за ходом і якістю виконання Підрядником робіт, дотриманням строків виконання робіт, в т.ч. шляхом запиту надати проміжні варіанти Проектної документації для попереднього розгляду;

5.4.2. отримати від Підрядника електронну версію Проектної документації до проходження її експертизи для проведення аналізу якості її розробки у відповідності до чинного законодавства та умов цього Договору;

5.4.3. передавати Проектну документацію для проходження експертизи;

5.4.4. вимагати усунення недоліків за рахунок коштів Підрядника. Якщо Підрядник відступив від умов Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, в тому числі що підтверджені експертом під час аналізу якості Проектної документації, Замовник має право за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк чи відповідного зменшення ціни Договору.

### **6. Порядок забезпечення вихідними матеріалами та документами**

6.1. Замовник в рамках даного Договору зобов'язується передати Підряднику завдання на проектування (Додаток №1), а також інші вихідні дані, необхідні для складання проектно-кошторисної документації. Завдання на проектування може бути підготовлене за дорученням Замовника Підрядником. У цьому разі завдання стає обов'язковим для Сторін з моменту його затвердження Замовником.

6.2. Підрядник зобов'язаний додержувати вимог, що містяться у завданні та інших вихідних даних для проектування, і має право відступити від них лише за згодою Замовника.

6.3. До завдання на проектування Сторони можуть вносити необхідні зміни в межах договірної ціни.

### **7. Порядок здійснення контролю за якістю робіт**

7.1. Роботи і матеріальні ресурси, які використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів.

7.2. З метою контролю за відповідністю виконання робіт і матеріальних ресурсів установленим вимогам, Замовник здійснює контроль за ними, у порядку, встановленому законодавством.

7.3. Замовник може залучати сторонні компетентні організації для здійснення технічного контролю за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

7.4. Замовник подає Документацію на проходження експертизи якості проектної документації.

### **8. Відповідальність сторін за порушення умов Договору**

8.1. За невиконання або неналежне виконання узятих на себе зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність у порядку та на умовах, зазначених у цьому Договорі та чинному в Україні законодавстві.

8.2. За неякісне здійснення своїх зобов'язань за Договором Підрядник сплачує Замовнику штраф в розмірі 10% від суми робіт, виконаних неякісно.

8.3. У разі порушення Підрядником строків виконання своїх договірних зобов'язань, передбачених в Договорі, до нього застосовуються штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від договірної ціни за кожен день прострочення.

8.4. Підрядник відповідає за недоліки Проектної документації, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході будівництва, а також у процесі гарантійної експлуатації об'єкта, створеного на основі виконаної Проектної документації, та зобов'язується здійснити їх усунення за власний рахунок або відшкодувати Замовнику завдані збитки.

8.5. У разі виявлення недоліків у Проектній документації Підрядник на вимогу Замовника зобов'язаний безоплатно переробити Проектну документацію, а також відшкодувати завдані збитки.

## **9. Порядок розгляду спорів**

9.1. При виникненні між Сторонами суперечок і розбіжностей за даним Договором Сторони зроблять все можливе для врегулювання спорів шляхом переговорів.

9.2. У випадку недосагнення згоди спір передається на розгляд господарського суду.

## **10. Порядок внесення змін до Договору**

10.1. Договір може бути змінений або доповнений за взаємною згодою Сторін.

10.2. Всі зміни та доповнення, що додаються до даного Договору повинні бути виконані в письмовому вигляді і підписані обома Сторонами. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною даного Договору.

## **11. Форс-мажор**

11.1. Жодна зі Сторін не буде нести відповідальність за затримку або неможливість виконання зобов'язань за цим Договором внаслідок явищ, що знаходяться поза її контролем, включаючи стихійні лиха, пожежі, повені, карантин, надзвичайний стан, саботаж, страйки, урядові закони, декрети, правила та приписи або зрив поставок з вини третьої сторони. Сторона, що посиляється на події, що представляють собою форс-мажор, не буде вважатися винною за нездатність виконати свої зобов'язання, але тільки на термін тривалості такої події, і зобов'язана негайно відновити свою діяльність після припинення такої події. Якщо період затримки або неможливості виконання зобов'язань продовжується протягом 60 (шістдесят) днів або більше безперервно або з накопиченням в одному році, починаючи з дати вступу цього Договору в силу, то будь-яка Сторона на свій розсуд має право розірвати Договір достроково, після закінчення вищевказаного терміну в 60 (шістдесят) днів, повідомивши про це письмово іншу Сторону. Якщо Сторона посиляється на будь-які події, що мають відношення до форс-мажору, для виправдання своєї затримки або невиконання зобов'язань, вона повинна сповістити іншу сторону про цю подію з усією наявною інформацією, а також і про закінчення цієї події. Наявність і терміни форс-мажорних обставин підтверджуються довідкою регіонального відділення/представництва Торгово-промислової палати України.

## **12. Термін дії Договору та інші умови**

12.1. Цей Договір набуває чинності з моменту підписання і діє до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

12.2. Цей Договір складено в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12.3. Всі додатки та доповнення до Договору, оформлені належним чином, є його невід'ємною частиною.

12.4. Підрядник є платником ПДВ.

12.5. Замовник є неприбутковою установою.

12.6. Сторони засвідчують та підтверджують те, що вони отримали у встановленому законом порядку відповідну згоду від фізичних осіб, які зазначені у якості підписантів цього Договору та/або осіб, які приймали рішення щодо укладення чи виконання цього Договору, та/або осіб, відомості щодо яких стали відомі Сторонам у зв'язку із опрацюванням документів, наданих Сторонами з метою укладення цього Договору та/або будь-яких змін (доповнень) до цього Договору на використання і розпорядження їхніми персональними даними. Обробка отриманих Сторонами персональних даних здійснюватиметься Сторонами виключно з метою реалізації цивільних/господарських відносин між Сторонами, в тому числі, але не виключно податкових відносин, та належного виконання умов цього Договору забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором, а також захисту інтересів та прав сторін Договору в обсязі і в межах, визначених Законом України «Про захист персональних даних».

12.7. На момент укладення Договору включає в себе наступні Додатки, які є його невід'ємною частиною:

12.7.1. Додаток №1. Завдання на проектування.

12.7.2. Додаток №2. Кошторис на виконання проектних робіт.

### 15. Місцезнаходження, поштові та банківські реквізити Сторін

#### ЗАМОВНИК:

Департамент капітального будівництва  
Вінницької міської ради

п/р 1982 0172 0344 2910 104 000 28622

В ДКСУ, м. Київ

код банку 820172

код ЄДРПОУ 03084204

e-mail: karbud@i.ua

Директор

Денис МАЗУРЕНКО

М.П.



#### ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Вінницябуд»

21050, м. Вінниця, вул.. Театральна, 20

р/р UA843510050000026007042763200

в ПАТ «УкрСиббанк»

МФО 351005

Свідоцтво 01842269

Код платника ПДВ 01273444

тел. (0432) 32-73-15

e-mail: vinbudproekt@ukr.net

Генеральний директор

Карло ГІГІНІШВІЛІ

М.П.



ПОГОДЖЕНО:

Генеральний директор  
ТОВ «Вінницябуд»  
К.В. Гігієйшвілі  
2023 р.



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Директор департаменту  
капітального будівництва ВМР  
Д.А. Мазуренко  
2023 р.



### ЗАВДАННЯ НА КОРИГУВАННЯ

Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження)

| № з/п | Перелік основних вимог та відомостей                               | Зміст основних вимог та відомостей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Назва об'єкту                                                      | Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження) (коригування)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2     | Область, місто, район будівництва                                  | Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Київська, 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3     | Підстава для проектування                                          | Лист-замовлення                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4     | Вид будівництва                                                    | Реконструкція (термомодернізація, заходи з енергозбереження)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5     | Назва і адреса замовника                                           | Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради; м. Вінниця, вул. Соборна, 59.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6     | Джерело фінансування                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7     | Назва і адреса генпроектувальника                                  | ТОВ «Вінницябуд» м. Вінниця, вул. Театральна, 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8     | Вид проектування                                                   | Коригування проектно-кошторисної документації                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9     | Стадійність проектування                                           | Одна стадія: робочий проект                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10    | Особливі умови проектування                                        | Проведення робіт виконується без зупинки експлуатації.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11    | Дані про особливі умови будівництва                                | Визначається на етапі проектування. Роботи планується вести в умовах експлуатації будівлі                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12    | Інженерні вишукування                                              | Провести обстеження огорожувальних конструкцій будівлі для визначення та оцінки їх технічного стану відповідно до чинних будівельних норм і правил з послідовним складанням звіту з обстеження об'єкту відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.2-18.<br>В межах обстеження виконати (зокрема, але не виключно):<br>- обстеження будівельних конструкцій (покрівлі, фасадних стін, перекриття підвалу, фундаментів);<br>- оцінку технічного стану та експлуатаційної придатності будівлі;<br>- визначити технічну можливість влаштування утеплення (додаткові навантаження на несучі конструкції, стіни, перекриття та фундаменти).<br>- розробити рекомендаційні заходи щодо підвищення експлуатаційної придатності будівлі (в разі необхідності). |
| 13    | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Будівництво передбачити в одну чергу, без виділення пускових комплексів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14    | Вихідні дані для проектування                                      | 1. Звіт з енергетичного аудиту.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | Загальна характеристика об'єкта                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>Рік введення в експлуатацію - 1985 р.</li> <li>Висота поверху – 3,3 м</li> <li>Кількість поверхів – 3+підвал</li> <li>Площа забудови – 2800 м<sup>2</sup></li> <li>Загальна площа будівлі – 7300,2 м<sup>2</sup></li> <li>Кондиціонована площа будівлі – 5717,5 м<sup>2</sup></li> <li>Кондиціонований об'єм будівлі – 20044,7 м<sup>3</sup></li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16 | Визначення класу (наслідків ) відповідальності та установленого строку експлуатації | Виконати розрахунок відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 17 | Вимоги до основних проектних рішень                                                 | <p>Проектною документацією необхідно передбачити розроблення розділу – <b>АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНІ РІШЕННЯ</b> з наступними енергоефективними заходами:</p> <p><b>Утеплення зовнішніх стінових конструкцій.</b><br/> Передбачити утеплення зовнішніх стінових конструкцій плитами базальтової мінеральної вати. За своїми технічними характеристиками плити повинні відповідати: «Таблиця 1. ДСТУ 9191:2022». Для утеплення стін використати плити базальтової мінеральної вати товщиною 200 мм та теплопровідністю не більше ніж 0,04 Вт*м2 /К.<br/> Передбачити виконання п. 4.10 ДСТУ 9191:2022 та утеплити цокольні стінові конструкції будівлі на 0,5 м нижче рівня плити перекриття першого поверху теплоізоляційним матеріалом товщиною від 50 мм.</p> <p><b>Утеплення перекриття над проїздами плитами базальтової мінеральної вати.</b><br/> Передбачити утеплення перекриття над проїздом плитами базальтової мінеральної вати. За своїми технічними характеристиками плити повинні відповідати: «Таблиця 1. ДСТУ 9191:2022». Для утеплення використати плити базальтової мінеральної вати товщиною 200 мм та теплопровідністю не більше ніж 0,04 Вт*м2 /К.</p> <p><b>Утеплення суміщеного покриття плитами базальтової мінеральної вати.</b><br/> Передбачити утеплення перекриття останнього поверху (суміщене покриття) плитами базальтової мінеральної вати. Перед проведенням робіт з утеплення перекриття необхідно виконати демонтаж існуючої гідроізоляції та підготувати основу.<br/> Передбачити заміну водостічних воронок та внутрішніх мереж зливової каналізації.<br/> Передбачити влаштування блискавкозахисту</p> <p><b>Заміна віконних конструкцій опалювального контуру на нові металопластикові.</b><br/> До впровадження заходом передбачити:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>заміна віконних конструкцій на металопластикові з профілем 70 мм та склопакетом типу 4i-10Ar-4-10Ar-4i (можливе встановлення ширшого профілю та кращих склопакетів);</li> <li>виконати опорядження відкосів віконних</li> </ol> |

|    |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                           | <p>конструкцій з внутрішньої сторони. Опорядження відкосів з зовнішньої сторони буде виконано в рамках впровадження заходів з утеплення зовнішніх стін.</p> <p>Роботи виконати за технологією «теплый монтаж» у відповідності до ДСТУ Б.В 2.6 - 79:2009.</p> <p><b>Заміна дверей.</b></p> <p>До впровадження заходом передбачити:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Заміна дерев'яних дверних конструкцій входів на нові металеві з утеплювачем. Роботи виконати у відповідності до ДСТУ Б.В 2.6 - 79:2009.</li> </ol> <p><b>Заміна автоматичного вузла змішування.</b></p> <p><b>Впровадження систем диспетчеризації та енергомоніторингу.</b></p> <p>Заходом передбачити:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Встановлення АВЗ з погодозалежним регулюванням з контролером з можливістю дистанційного зчитування технічних даних системи опалення та дистанційного управління налаштуваннями.</li> <li>2) Насоси системи опалення передбачити з частотним регулюванням.</li> <li>3) Встановити блок збору, обробки та передачі даних, встановлення відповідного програмного забезпечення для перегляду інформації, проведення аналізу та віддаленого управління та налаштування.</li> <li>4) Замінити застарілий комерційний вузол обліку теплової енергії на сучасний, що підтримує дистанційну передачу даних.</li> </ol> <p><b>Модернізація системи опалення шляхом заміни системи розподілу та тепловіддачі.</b></p> <p>Заходом передбачити:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Демонтаж існуючої системи розподілу та тепловіддачі теплової енергії.</li> <li>2) Монтаж нових трубопроводів (двотрубна система розподілу) системи опалення та їх ізоляція.</li> <li>3) Встановлення автоматичних балансувальних клапанів.</li> <li>4) Монтаж нових радіаторів системи опалення.</li> <li>5) Монтаж терморегуляторів.</li> </ol> <p><b>Встановлення локальних припливно-витяжних установок.</b></p> <p>Для забезпечення нормативної кратності повітрообміну приміщень передбачити систему вентиляції шляхом встановлення локальних припливно-витяжних вентиляційних установок з рекуператорами.</p> <p>Використання рекуператорів дозволить зменшити використання теплової енергії на 50% та більше відсотків. Електричне живлення локальних припливно-витяжних установок рекомендується виконати окремими кабельними лініями прокладеними в пластикових коробах та об'єднаними в одну систему. Під'єднати її до системи електропостачання школи з встановленням реле часу. Виконання такої схеми в поєднанні з реле часу дозволить виключити можливість</p> |
| 19 | Вимоги до благоустрою майданчика                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 20 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 21 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 22 | Вимоги щодо забезпечення доступності для маломобільних верств населення   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 | Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту                                | роботи припливно-витяжних установок у неробочі години та вихідні і святкові дні.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 25 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту | <b>Заміна системи освітлення з використанням LED світильників.</b><br>Передбачити роботи по заміні мережі електропостачання системи освітлення:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 |                                                                                | - прокладання нової мережі електропостачання системи освітлення;<br>- збірка нової ліній мережі системи освітлення в окремий розподільчий щит системи освітлення;<br>- встановлення в розподільчому щиті системи освітлення комутаційної апаратури, стабілізатора напруги та джерела безперебійного живлення системи аварійного освітлення.<br>- встановлення обраних проектом світильників відповідно до запроєктованих світлових точок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 18 | Вимоги до кошторисної документації                                             | Кошторисну документацію скласти відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» (2021). Локальні кошториси архітектурно-будівельних рішень скласти окремо для кожного енергоефективного заходу, також окремо для додаткових неенергоефективних заходів (за наявності).<br>В зведеному кошторисному розрахунку передбачити: <ul style="list-style-type: none"> <li>- кошти на виконання будівельних робіт у зимовий/літній період;</li> <li>- кошти на утримання служби замовника (витрати на технічний нагляд);</li> <li>- вартість проектно-вишукувальних робіт (визначити за КНУ «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» (2021));</li> <li>- вартість експертизи проектної документації;</li> <li>- кошти на здійснення авторського нагляду;</li> <li>- кошторисний прибуток;</li> <li>- кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій;</li> <li>- кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва;</li> <li>- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами;</li> <li>- рівень середньомісячної заробітної плати не нижче ніж 13 814.00 грн.</li> </ul> |
| 19 | Вимоги до благоустрою майданчика                                               | Виконати ремонт сходів та площадки головного входу.<br>Замінити вимощення будівлі.<br>Виконати огорожу сходів.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»      | Згідно з діючими нормами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 21 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності                                | Згідно з діючими нормами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22 | Вимоги щодо забезпечення доступності для маломобільних верств населення        | Згідно чинного законодавства в межах існуючого планування                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці                                      | Згідно з діючими нормами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 | Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту                                | Згідно з діючими нормами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 25 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту | Згідно з діючими нормами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 26 | Склад і обсяг виконуваних робіт                                                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Загальна пояснювальна записка.</li> <li>2. Робочі креслення (в об'ємі достатньому для проведення будівельно-монтажних робіт) (а саме, проте не виключно): <ul style="list-style-type: none"> <li>- Архітектурно-будівельні рішення (АБ)</li> <li>- Електроосвітлення (ЕО)</li> <li>- Опалення та вентиляція (ОВ)</li> <li>- Енергоефективність (ЕЕ)</li> <li>- Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (ІТЗ ЦЗ)</li> </ul> </li> <li>3. Кошторисна документація.</li> </ol> |
| 27 | Вказівки про необхідність попередніх погоджень проектних рішень                | <p>Перед проведенням експертизи проектної документації виконати попередні погодження з:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замовником:</li> </ol> <p>Основні проектні рішення.<br/>Відомість матеріальних ресурсів</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 28 | Вимоги щодо експертизи проектної документації                                  | <p>Експертиза проектної документації (або її частини) здійснюється експертною організацією державної форми власності.<br/>Експертизу проектної документації замовляє та оплачує Замовник.<br/>Проектувальник виконує супровід проектної документації та усуває зауваження (за наявності).</p>                                                                                                                                                                                                                              |
| 29 | Вимоги щодо надання проектно-кошторисної документації                          | Проектно-кошторисну документацію надати Замовнику в 4-х примірниках на паперовому носії та в електронному вигляді в форматі *.pdf, *.doc, *.dwg, *.ims                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**ПОГОДЖЕНО:**

Головний інженер проекту:

Замовник:



Максим МАЗУР

« 2023 р.



Денис МАЗУРЕНКО

2023 р.

Всього за кошторисом: п'ятсот двісті чотири гривні 64 коп.

Кошторис склав

М.С. Мазур

# ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК

## на виконання проектно-кошторисної документації

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт:</b></p> | <p>«Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження)»<br/>(коригування)</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Найменування  
проектної організації:** ТОВ «Вінницябуд», м. Вінниця, вул. Театральна, 20

**Найменування організації замовника:** Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

[illegible]

**Всього за кошторисом:** п'ятсот дві тисячі п'ятсот тридцять п'ять грн.64 коп.

## Кошторис склав

М.С. Мазур

**КОШТОРИС №1**  
**на виконання проектно-кошторисної документації**  
**(технічний звіт)**

**Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт:**

«Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження)»  
(коригування)

**Найменування проектної організації:**

ТОВ «Вінницябуд», м. Вінниця, вул. Театральна, 20

**Найменування організації замовника:**

Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

| № п/п | Характеристика підприємства, будівлі, споруди або види робіт                     | № частин, розділів, таблиць, параграфів і пункти вказівок до розділу збірника цін на проектно-вишукувальні роботи для будівництва                                                                                                                           | Розрахунок вартості (а+в) або об'ємів будівельно-монтажних робіт в % або кільк.. ціна | Вартість в грн. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1     | Загальна оцінка стану будівельний об'єм – 22 738,3 м <sup>3</sup> ;              | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>357 – п.8 табл. 1.1.1<br>K=1,2 – примітка 1 табл.<br>K <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>K <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3 | 357x1,2x1,19x39,14                                                                    | 19 953,42       |
| 2     | Загальна оцінка території                                                        | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>44 – п.8 табл. 1.1.2<br>K <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>K <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                              | 44x1,19x39,14                                                                         | 2 049,37        |
| 3     | Заключення по конструкціям будівлі будівельний об'єм – 22 738,3 м <sup>3</sup> ; | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>112 – п.7 табл. 1.1.3<br>16 – п.8 табл. 1.1.3<br>K <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>K <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3     | (112+3x16)x1,19x39,14                                                                 | 7 452,25        |
| 4     | Заключення по конструкціям стовбів та колон будівлі 2 типа                       | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>26 – п.1 табл. 1.1.8<br>1,3 – примітка до табл.<br>K <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>K <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3   | 26x1,3x1,19x39,14                                                                     | 1 574,29        |
| 5     | Заключення по конструкціям стін будівлі 2 ділянки                                | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>32 – п.1 табл. 1.1.9<br>1,3 – примітка до табл.<br>K <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013                                                                                      | 32x2x1,3x1,19x39,14                                                                   | 3 875,17        |

|    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
|    |                                                                                                       | К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                                                                                                                                                                                          |                         |           |
| 6  | Заклучення по конструкціям перекриття будівлі<br><br>Орієнтовна площа поверху – 1800 м <sup>2</sup> ; | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>24 – п.1 табл. 1.1.10<br>9 – п.2 табл. 1.1.3<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                   | (24+9x18)x1,19x39,14    | 8 663,25  |
| 7  | Заклучення по конструкціям покрівлі будівлі<br><br>Орієнтовна площа покрівлі – 1820 м <sup>2</sup> ;  | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>39 – п.17 табл. 1.1.13<br>6 – п.18 табл. 1.1.13<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                | (39+6x13)x1,19x39,14    | 5 449,46  |
| 8  | Заклучення по конструкціям сходових маршів<br><br>кількість - 3<br>кількість поверхів - 3             | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>16 – п.1 табл. 1.1.15<br>4 – п. 2 табл. 1.1.15<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                 | (16+4x8)x1,19x39,14     | 2 235,68  |
| 9  | Обстеження системи опалення<br><br>будівельний об'єм – 22 738,3 м <sup>3</sup> ;                      | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>140 – п.6 табл. 3.2.2<br>20 – п. 7 табл. 3.2.2<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                 | (140+20x1)x1,19x39,14   | 7 452,26  |
| 10 | Обстеження системи опалення<br><br>будівельний об'єм – 22 738,3 м <sup>3</sup> ;                      | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>190 – п.6 табл. 3.2.2<br>32 – п. 7 табл. 3.2.2<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3                                 | (190+32x1)x1,19x39,14   | 10 340,00 |
| 11 | Обстеження систем освітлення<br><br>загальна площа будівлі – 7300,2 м <sup>2</sup> ;                  | Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту<br>48 – п.8 табл. 3.3.1<br>175 – п. 18 табл. 3.3.1<br>К = 0,2 вступ до розділу 3.<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3 | (48+175x0,2)x1,19x39,14 | 3 865,86  |
|    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |           |
|    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Разом:                  | 72 911,01 |
|    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ВСЬОГО:                 | 72 911,01 |

Всього за кошторисом: сімдесять дві тисячі дев'ятсот одинадцять грн. 01 коп.

Кошторис склав \_\_\_\_\_

М.С. Мазур



## КОШТОРИС №2

на виконання проектно-кошторисної документації

**Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт:** «Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу «Вінницький ліцей №31» по вул. Богдана Ступки, 13 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження)» (коригування)

**Найменування проектної організації:** ТОВ «Вінницябуд», м. Вінниця, вул. Театральна, 20

**Найменування організації замовника:** Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

| № п/п | Характеристика підприємства, будівлі, споруди або види робіт                                                           | № частин, розділів, таблиць, параграфів і пункти вказівок до розділу збірника цін на проектно-вишукувальні роботи для будівництва                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Розрахунок вартості (а+в) або об'ємів будівельно-монтажних робіт в % або кільк.. ціна | Вартість в грн. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.    | Реконструкція будівлі ліцею (термомодернізація)<br><br>Площа основних приміщень будівлі будівлі: 3656 м <sup>2</sup> ; | Збірник цін на проектні роботи №39 «Житлові та громадські будівлі»<br>а=8838 - табл.39-6, п.2<br>в=2,3 - табл.39-6, п.2<br>К <sub>ст</sub> =1,2 (за стадією проектування)<br>К=1,2 – вид будівництва<br>К <sub>2</sub> = 1,19 – табл. Ж-1<br>ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013<br>К <sub>3</sub> =39,14 - додаток 7 до Настанови з визначення вартості ПВР.Табл.3<br>29,9% - відсоток вартості від розділів, що проектується згідно відносною вартості наведеної в збірнику цін №39 | (8 838+2,3x3 656)x1,2x<br>x1,19x1,2x39,14x0,299                                       | 345 868,69      |
|       |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Разом:                                                                                | 345 868,69      |
|       |                                                                                                                        | 2. Ціна Договору та умови роботи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ВСЬОГО:                                                                               | 345 868,69      |

**Всього за кошторисом:** триста сорок п'ять тисяч вісімсот шістьдесят вісім грн. 69 коп.

Кошторис склав

М.С. Мазур

