

ДОГОВІР № ЛСГ-ТЕ-15022024-1
на виконання робіт з проведення технічної інвентаризації
та виготовлення технічних паспортів

м. Київ

«25» березня 2024 р.

УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ЧОРТКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (надалі – Замовник), в особі начальника Мацевко Ірини Андріївни, який діє на підставі Положення, з одного боку, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕКСТАТУС ГРУП» (надалі – Виконавець), в особі директора Гончара Дмитра Олександровича, який діє на підставі Статуту, з іншого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець у відповідності до умов даного Договору бере на себе зобов'язання з проведення технічної інвентаризації, виготовлення Технічного паспорта на об'єкт: «Реконструкція водопроводу по вул. Монастирська і вул. Незалежності в м. Чортків Тернопільської області. Коригування Черга 1 – водопровід по вул. Незалежності», що знаходиться за адресою: Тернопільська область м. Чортків вул. Незалежності (надалі - Об'єкт інвентаризації), внесення відомостей про проведену технічну інвентаризацію Об'єкту інвентаризації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та виконання інших супутніх робіт за кодом ДК 021:2015:71250000-5-Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги. Термін виконання робіт у відповідності до Календарного плану робіт (додаток 1 до договору) та Протоколу погодження договірної ціни на виконання робіт (додаток 2 до договору).

1.2. До супутніх робіт, визначених п. 1.1. цього Договору відносяться наступні роботи:

- вивчення вихідних даних (проектної та іншої документації);
- підготовчі роботи для проведення обмірів: виготовлення ескізу план-схеми Технічного паспорта Об'єкта інвентаризації на підставі наданих вихідних даних;
- вихід за адресою, визначеною п. 1.1. цього Договору, для проведення обміру Об'єкта інвентаризації.

2. ПОРЯДОК ТА СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Протягом 3 (трьох) днів з моменту укладення цього Договору Замовник передає Виконавцю усю проектну та іншу документацію, необхідну для проведення підготовчих робіт з проведення обміру. В разі несвочасного надання проектної чи іншої необхідної для початку робіт документації, термін виконання робіт автоматично продовжується на термін передання таких документів.

2.2. Виконавець приступає до виконання супутніх (підготовчих) робіт тільки після повного та належного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених п. 2.1. цього Договору.

2.3. Результатом виконаних робіт за даним Договором є: Технічний паспорт на Об'єкт інвентаризації.

2.4. Технічні паспорти, виготовлені за цим Договором, відповідають вимогам та нормам закону щодо виготовлення технічної документації.

2.5. Замовник зобов'язаний надати представнику Виконавця вільний та належний доступ до Об'єкта інвентаризації для проведення огляду та обмірів, без загрози життю за здоров'ю представника Виконавця. Виконавець залишає за собою право відмовитися від виконання Договору, без застосування до нього штрафних санкцій, у випадку незабезпечення Замовником вільного та належного доступу до Об'єкта інвентаризації.

2.6. Дата виходу представника Виконавця для проведення обміру: «04» 04 2024 р.

2.7. У випадку неприбуття представника Замовника у визначену цим Договором дату для проведення обміру, або відсутності доступу до Об'єкту інвентаризації, сторонами на підставі Додаткової угоди до цього Договору визначається інша дата проведення обміру. При цьому, термін виконання робіт за цим договором відповідно продовжується на термін відкладення обміру.

2.8. Строк виконання робіт за цим Договором: через 30 (тридцять) календарних днів з дати закінчення проведення обміру, зазначеної в Акті польового та камерального контролю, що складається під час обміру.

2.9. Для виконання робіт за цим Договором Виконавець має право наймати субпідрядників на власний розсуд та без узгодження з Замовником.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість робіт, зазначених у п. 1.1. цього Договору, складає: 10000,00 грн (десять тисяч гривень 00 копійок), крім того ПДВ (20 %) – 2000,00 грн (два тисячі гривень 00 копійок), разом: 12 000,00 грн (дванадцять тисяч гривень 00 копійок).

3.2. Оплата робіт за цим Договором здійснюється протягом 3 (трьох) робочих днів з дня підписання Акту виконаних робіт.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. По закінченню виконання робіт Виконавець готує та передає на погодження Замовнику два примірники Акту виконаних робіт (надалі – Акт). Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання Акту зобов'язаний розглянути та підписати вказаний Акт або надати письмові мотивовані заперечення. У випадку наявності у Замовника зауважень до виконаних робіт, недоліки усуваються Виконавцем протягом 10 (десяти)

робочих днів з моменту отримання письмових мотивованих заперечень. Після усунення недоліків погодження Акту відбувається у порядку, встановленому цим пунктом.

4.2. Якщо Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів не підписує наданий Виконавцем Акт і не надає письмових мотивованих заперечень, Акт вважається підписаним, а роботи такими, що виконані належним чином.

4.3. Ненадання Замовником або надання ним з порушенням визначеного строку мотивованих заперечень та обґрунтованих зауважень до робіт позбавляє його права посилається на неналежне виконання Виконавцем робіт за цим Договором у спорі між Сторонами.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Виконавець і Замовник несуть матеріальну відповідальність згідно з діючим законодавством.

5.2. Відповідальність за дії субпідрядників, залучених Виконавцем для виконання робіт за цим Договором, несе Виконавець.

5.3. Вирішення спірних питань здійснюється шляхом переговорів.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. У разі виникнення форс-мажорних обставин, за яких Сторона не може виконати повністю або частково свої зобов'язання за цим Договором, термін виконання зобов'язань переноситься на час, протягом якого будуть діяти такі обставини, але не більше ніж на шість місяців. До форс-мажорних обставин належать: пожежі, стихійні лиха, блокади, страйки, ухвалення законів чи прийняття інших нормативно-правових актів, що перешкоджають виконанню умов цього Договору.

6.2. Сторона, для якої виникли форс-мажорні обставини, має протягом п'яти днів від моменту виникнення таких обставин письмово повідомити про це іншій Стороні, вказавши можливі терміни припинення дії цих обставин і виконання своїх зобов'язань за Договором.

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Строк дії договору: до 31.12.2024 р. та, в будь-якому випадку, до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

8. РЕКВІЗИТИ та ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ЧОРТКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ

Код ЄДРПОУ 43439866

Місцезнаходження: 48501, м. Чортків, вул. Тараса
Шевченка, буд.21

п/р UA 288201720344211017400161038

в ДКСУ м. Київ

МФО 820172



І.А. Мацевко

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «ЛЕКСТАТУС ГРУП»

Код ЄДРПОУ 39403451

Місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Івана
Франка, буд. 40-Б, офіс 107

п/р UA393052990000026003036205620

в АТ КБ «Приватбанк» м. Київ, МФО 305299

Платник податку на прибуток загальних підставах,
платник ПДВ: ІПН 394034526590

Директор

М.П.



Д.О. Гончар

Додаток № 1
до Договору № ЛСГ-ТЕ-15022024-1
на виконання робіт з проведення технічної
інвентаризації та виготовлення технічних
паспортів
від «25» 03 2024 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН РОБІТ

№ з/п	Найменування об'єкту	Терміни фінансування
		Березень-Квітень 2024
1.	«Реконструкція водопроводу по вул. Монастирська і вул. Незалежності в м. Чортків Тернопільської області. Коригування Черга 1 – водопровід по вул. Незалежності»	12 000,00 грн (дванадцять тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ

ЗАМОВНИК:
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ЧОРТКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ

Код ЄДРПОУ 43439866
Місцезнаходження: 48501, м. Чортків, вул. Тараса Шевченка, буд.21
п/р UA288201720344211017400161038
в ДКСУ м. Київ,
МФО 820172



Начальник

М.П.

І.А. Мацевко

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВ «ЛЕКСТАТУС ГРУП»

Код ЄДРПОУ 39403451
Місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Івана Франка, буд. 40-Б, офіс 107
п/р UA393052990000026003036205620
в АТ КБ «Приватбанк» м. Київ, МФО 305299
Платник податку на прибуток загальних підставах,
платник ПДВ; ПІН 394034526590

Директор

М.П.

Д.О. Гончар



Додаток № 2
до Договору № ЛСГ-ТЕ-15022024-1
на виконання робіт з проведення технічної
інвентаризації та виготовлення технічних
паспортів
від «15» 03 2024 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт

Ми, що нижче підписались

ЗАМОВНИК - УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ЧОРТКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ВИКОНАВЕЦЬ - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕКСТАТУС ГРУП»

засвідчують, що сторонами досягнуто згоду про розмір договірної ціни в сумі:

Загальна вартість робіт складає: 10000,00 грн (десять тисяч гривень 00 копійок), крім того ПДВ (20 %) – 2000,00 грн (два тисячі гривень 00 копійок), разом: 12 000,00 грн (дванадцять тисяч гривень 00 копійок).

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між ВИКОНАВЦЕМ та ЗАМОВНИКОМ.

ЗАМОВНИК:
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА ЧОРТКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ

Код ЄДРПОУ 43439866
Місцезнаходження: 48501, м. Чортків, вул. Тараса
Шевченка, буд.21
п/р UA288201720344211017400161038
в ДКСУ м. Київ,
МФО 820172



І.А. Мацевко

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВ «ЛЕКСТАТУС ГРУП»

Код ЄДРПОУ 39403451
Місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Івана
Франка, буд. 40-Б, офіс 107
п/р UA393052990000026003036205620
в АТ КБ «Приватбанк» м. Київ, МФО 305299
Платник податку на прибуток загальних підставах,
платник ПДВ, ІПН 394034526590

Директор

М.П.



Д.О. Гончар