

ДОГОВІР № 2272/1

про надання послуг з централізованого водовідведення
(для підприємств, установ, організацій (юридичних осіб), що безпосередньо користуються
послугами)

м. Львів

«24» 01 2024 р.

Львівське міське комунальне підприємство «Львівводоканал» (код ЄДРПОУ 03348471) в особі заступника директора, Тур Лесі Дмитрівни, що діє на підставі довіреності №ДВ-15328 від 30.12.2022 (далі – Виконавець), з однієї сторони, та Державна податкова служба України Головне управління ДПС у Львівській області (філія ДПС), в особі Бориса Качаля Бориса Качаля що діє на підставі Положення про Головне управління ДПС у Львівській області, затвердженого наказом ДПС України від 12.11.2020 №643 «Про затвердження положень про територіальні органи ДПС» та довіреності ДПС України від 01.01.24 №25/99-00-10-01-02-23 (далі – Споживач), з іншої сторони, (разом – Сторони) уклали договір (далі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець надає послуги з централізованого водовідведення (послуги з відведення стічних вод, код ДК 021:2015: 90430000-0, а Споживач користується послугами та сплачує за послуги на умовах визначених цим Договором та чинним законодавством України, зокрема: ЗУ «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ЗУ «Про публічні закупівлі», ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (Закон Про комерційний облік), «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» (Правила користування), «Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення» (Правила експлуатації), «Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення», «Правилами приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення м. Львова» (Правила приймання стічних вод), та іншими нормативно – правовими актами що регулюють дані правовідносини.

1.2. Виконавець зобов'язується:

За умови виконання Споживачем технічних умов на приєднання до централізованих систем водовідведення (далі ТУ) виданих Виконавцем, а у випадках приєднання Споживача до централізованих систем через мережі що належать третім особам на погоджених між ними умовах – при умові справності таких мереж, забезпечити:

приймання стічних вод Споживача які відповідають вимогам щодо режиму скиду, кількісного та якісного складу стічних вод (у яких не перевищено встановлені допустимі концентрації забруднювальних речовин та інші показники якості),

в об'ємі: 2 200 м.куб. в т.ч. орендарі – 200 м.куб ;

дошових (талих) стічних вод в об'ємі: 5564 м.куб.

1.3. Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім часу перерв на ліквідацію наслідків аварій на мережах Виконавця, проведення ремонтних і профілактичних робіт що виконуються згідно Правил експлуатації, Правил користування, тощо.

2. РОЗМІР ПЛАТИ ЗА ПОСЛУГИ

2.1. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та становлять на момент укладення Договору:

на послугу з централізованого водовідведення — 8,592 гривень з ПДВ за 1 куб. метр;

2.2. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги Виконавця у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживачеві із зазначенням рішення відповідних органів шляхом розміщення такого повідомлення на веб-сайті Виконавця в мережі Інтернет (<https://lvivvodokanal.com.ua>).

2.3. У разі зміни тарифів у період дії Договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до Договору.

2.4. Розмір плати за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на відповідну послугу з врахуванням обсягу спожитих послуг та вимог Правил приймання стічних вод.

2.5. Об'єми стічних вод, що перевищують зазначені у Договорі та об'єми стічних вод скинуті за відсутності чинного Договору оплачуються в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.

2.6. Вартість цього Договору становить **66 729,49 грн.** (шістдесят шість тисяч сімсот двадцять дев'ять грн, 00 коп) з ПДВ, в тому числі :

- за рахунок бюджетних асигнувань – 60 663,00 (шістдесят тисяч шістсот шістдесят три грн, 00 коп.) ;

- за рахунок відшкодування орендарів – 6 066,49 (шість тисяч шістдесят шість гривень 49 коп.)»

4. ОБЛІК ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли обліку для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показів.

3.2. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється відповідно до законодавства у вузлах обліку за показами приладів обліку прийнятих Виконавцем на абонентський облік. Установка засобів обліку здійснюється відповідно до проекту, погодженого Виконавцем. Приймання в експлуатацію вузла обліку та реєстрація засобів обліку здійснюються за участю представника Виконавців. У разі відсутності у Споживача приладів обліку (водолічильників) або неможливості виконати ремонт існуючих – Споживач зобов'язаний встановити або замінити засіб обліку відповідно до Правил користування.

3.3. У разі наявності у Споживача кількох об'єктів водоспоживання, оснащених вузлами обліку, ведення обліку наданих послуг здійснюється з урахуванням показань усіх засобів обліку, прийнятих Виконавцем на абонентський облік.

3.4. У разі виявлення безоблікового водокористування Споживача Виконавець виконує розрахунок витрат (споживання) води за пропускною спроможністю труби вводу при швидкості руху води в ній 0,7 м/сек та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу, - відповідно до Правил користування.

3.5. Загальна кількість стічних вод Споживача (у тому числі дощових) визначається згідно з Правилами приймання стічних вод з врахуванням даних наведених у Додатку 1. У разі відсутності у Споживача засобів обліку на каналізаційних випусках, кількість стічних вод визначається за кількістю води, що надходить з мереж централізованого водопостачання, постачання гарячої води (у разі наявності) та води що надходить з інших джерел.

3.6. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата за послуги здійснюється не пізніше 10 числа місяця, що настає за розрахунковим місяцем.

3.7. Рахунки на сплату послуг формуються Виконавцем на основі показів приладів обліку вузла (вузлів) обліку та надаються Споживачеві не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.

3.8. Рахунки надаються у паперовому або в електронному вигляді, зокрема шляхом доступу до електронних систем обліку розрахунків. Рахунки на оплату послуг є одночасно актами приймання-передачі відповідних послуг.

3.9. У разі наявності заборгованості Споживача за раніше неоплачені послуги, наступні платежі за послуги в першу чергу зараховуються на погашення заборгованості за послуги.

3.10. Зняття показань вузла (вузлів) обліку здійснюється щомісяця Виконавцем у присутності Споживача (крім випадків зняття показань за допомогою систем дистанційного зняття показань).

3.11. Якщо засоби обліку Споживача тимчасово зняті з відома Виконавця (на ремонт, на проходження метрологічної повірки) чи вийшли з ладу не з вини Споживача, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх двох розрахункових місяців, визначеною за показами засобів обліку. Такий порядок зберігається до встановлення Споживачем нового засобу обліку, але не більше одного місяця (далі нарахування за водопостачання проводиться згідно з п.3.3, 3.4 Правил користування).

3.11. У випадку, коли Споживач суттєво знизив або збільшив витрату води настільки, що за розрахунками Виконавця не відповідає діаметру встановленого засобу обліку, Споживач, на вимогу Виконавця та у зазначений ним термін здійснює переобладнання вузла обліку засобом обліку необхідного діаметра згідно погодженого нового проекту вузла обліку.

3.13. Скид Споживачем стічних вод у яких перевищено допустимі концентрації забруднюючих речовин та/або з іншими порушеннями Правил приймання стічних вод оплачується з відповідним коефіцієнтом кратності за додатково виставленими рахунками у місячний строк від дати їх виставлення. Визначення об'єму стічних вод з понаднормативними забрудненнями, визначення допустимих концентрацій і нарахування додаткової плати за послуги водовідведення проводиться Виконавцем відповідно до Правил приймання стічних вод.

3.14. Сплата за послугу централізованого водовідведення здійснюється на окремі банківські рахунки Виконавця, зазначені у розділі Адреси та реквізити сторін. Плата за послуги здійснюється в безготівковій або готівковій формі.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Споживач має право:

4.1.1. на своєчасне одержання послуг належної якості з централізованого водопостачання згідно з законодавством та умовами Договору;

4.1.2. на проведення перерахунків розміру плати за водопостачання в разі зниження їх якості, в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України.

4.1.3. користуватися всіма правами, які встановлено Договором та чинним законодавством.

4.2. Споживач зобов'язаний:

4.2.1. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), на яких споживаються послуги централізованого водопостачання за формою Додатку № 1 до Договору, повідомляти про зміни у цих даних у 7-ми денний строк з дня їх виникнення.

4.2.2. Сплачувати вартість наданих Виконавця послуг за чинними тарифами, та додаткову плату нараховану відповідно Правил приймання, - згідно виставлених рахунків у строки, встановлені Договором. У разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору;

4.2.3. Рационально використовувати питну воду, не допускати її витоків;

4.2.4. Експлуатувати водопровідні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають на балансі, у власності чи у користуванні Споживача, відповідно до діючих правил та нормативів та утримувати їх в належному технічному і санітарному стані.

4.2.5. У випадках приєднання мереж Споживача до централізованих систем Виконавця через мережі третіх осіб, мати з цими особами відповідні угоди для забезпечення належного технічного стану відповідних (що спільно використовуються) частин таких мереж.

4.2.6. Забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуг та не втручатися в їх роботу. За власний рахунок виконувати перевірку, ремонт та обслуговування засобів обліку, що належать Споживачу;

4.2.7. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників Виконавця до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків;

4.2.8. Позначити на місцевості (ідентифікувати) контрольні колодязі. Не перевищувати встановлені об'єми водоспоживання.

4.2.9. Дотримуватись термінів усунення виявлених порушень відповідно до складених Актів. Акт Виконавця є обов'язковим до виконання.

4.2.10. У разі запланованих змін у діяльності Споживача, якщо вони ведуть до зміни обсягів спожитої води (на будь якому з об'єктів), Споживач в місячний строк до моменту виникнення змін надає Виконавцеві заяву та відповідні документи для одержання додаткових ТУ та внесення змін у Договір;

4.2.11. Письмово повідомляти другу сторону про зміну своєї організаційно-правової форми, керівників, юридичної адреси, контактних телефонів, банківських та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення;

4.2.12. У випадку передачі об'єкта централізованого водопостачання та водовідведення на баланс новому балансоутримувачу або власнику, - у семиденний термін після передачі повідомити про це Виконавця;

4.3. Виконавець має право:

4.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

4.3.2. Безперешкодно проводити обстеження мереж Споживача, проводити перевірку справності та непорушності пломб на вузлах обліку (приладах обліку), знімати показники засобів обліку послуг, здійснювати відбори проб стічних вод, складати Акти;

4.3.3. Відповідно до Правил приймання стічних вод здійснювати контрольні відбори проб стічних вод Споживача.

4.3.4. Обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам Договору;

4.3.5. Тимчасово припинити подачу води у випадках: припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій, необхідності збільшення подачі до місця пожежи, пошкодження водопровідних систем, стихійного лиха, тощо.

4.3.6. Здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будинків та споруд, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону Про комерційний облік;

4.3.7. Контролювати міжпіврічні інтервали проходження метрологічної перевірки засобів обліку води.

4.3.8. Отримувати інформацію від Споживача про зміну власника об'єкта нерухомого майна для вирішення питань, що виникають при виконанні Договору.

4.3.9. Створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

4.4. Виконавець зобов'язаний:

4.4.1. забезпечувати виробництво та постачання Споживачу питної води відповідно до умов Договору;

4.4.2. забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами Договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних стандартів;

4.4.3. вирішувати ситуаційних питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення Споживачів питною водою у відповідному населеному пункті

4.4.4. вживати заходів до ліквідації аварій на мережах Виконавця, усунення порушень якості послуг, які виникли з його вини, у строки, встановлені законодавством;

4.4.5. обслуговувати лише ті мережі, споруди та обладнання, які перебувають у нього на балансі.

4.4.6. відшкодувати збитки, завдані Споживачу внаслідок порушення вимог законодавства і Договору, що сталося з вини Виконавця.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Споживач несе відповідальність:

5.1.1. за невиконання умов Договору, Правил приймання стічних вод, Правил Користування та інших актів законодавства;

5.1.2. за цілісність та збереження засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту та виробником в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування;

5.1.3. у разі виявлення Виконавцем самовільних дій Споживача, що можуть вказувати на втручання в роботу вузла обліку чи засобу обліку, - вони вважаються такими, що зняті з абонентського обліку, а водокористування вважається безобліковим. У разі безоблікового водокористування Споживач сплачує за послуги відповідно п. 3.3, 3.4 Правил користування;

5.1.4. при виявленні факту, що Споживач самовільно відхилився від ТУ, - водопостачання та водовідведення йому може бути припинене. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому Правилами користування порядку після усунення виявлених відхилень від ТУ і за рахунок Споживача;

5.1.5. за відмову надати Уповноваженого для відбору проб, відсутність у представника Споживача документів, що підтверджують його повноваження і/або засвідчують особу, Виконавець виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 2 ($K_k = 2$) за відповідний розрахунковий місяць;

5.1.6. за створення перешкод уповноваженим представникам Виконавця при проведенні обстеження і відборі Проб (зволіканні з допуском представника Виконавця на територію Споживача; затримці з оформленням перепустки представникові Виробника на територію Споживача більш ніж 30 хв.; незабезпеченні допуску до КК та/або Локальних КОС; при відсутності чи закінченні терміну дії Договору; при встановленні факту використання Споживачем каналізаційних випусків, які не зафіксовані в Умовах скиду або на виконавчому зніманні каналізаційних мереж), Виконавець виставляє Споживачу рахунок за скид стічних вод з коефіцієнтом кратності 5 ($K_k = 5$) за відповідний розрахунковий місяць. Факт вчинення зазначених порушень фіксується Актом;

5.1.7. за відсутності чинного договору на централізоване водовідведення, Споживач сплачує за весь об'єм стічних вод, скинутих за час відсутності такого договору, в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.

5.2. Виконавець несе відповідальність за:

5.2.1. невиконання умов Договору;

5.2.2. ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг з вини Виконавця;

6. ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

6.1. Точки розподілу, в яких відбувається передача послуг постачання води та приймання стічних вод перебувають на межі балансової належності мереж Виконавця і вказуються у ТУ або визначаються Актом розмежування балансової належності водопровідних та/або каналізаційних мереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

7. ПОРЯДОК ОБМЕЖЕННЯ (ПРИПИНЕННЯ) НАДАННЯ ПОСЛУГ

7.1. Виконавець обмежує (припиняє) надання послуг у разі:

7.1.1. проведення планових ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, Правилами експлуатації, Правилами користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, із зазначенням причини та орієнтовного строку обмеження (припинення) надання послуг;

7.1.2. ліквідації наслідків аварії, повідомивши Споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та орієнтовний строк перерви в наданні відповідних послуг;

7.1.3. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуги Споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Виконавця.

7.1.4. Для обмеження (припинення) надання Споживачеві відповідної послуги (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) Виконавець надсилає Споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження, надання йому послуг може бути обмежено (припинено). Таке попередження надсилається Споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або Договором. Попередження надсилається Споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення);

7.1.5. У разі непогашення Споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження Виконавець набуває права обмежити (припинити) надання послуг Споживачеві.

7.1.6. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання Договору;

7.1.7. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

7.1.8. Витрати Виконавця, пов'язані з відновленням надання послуги Споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Виконавцем.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливає надання відповідної послуги згідно з Договором.

8.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань, внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

8.3. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Термін дії договору: **до 31 грудня 2024 року.**

9.2. Договір може бути розірваний Споживачем за умови попередження про це Виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання Договору та допуску Виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

9.3. Внесення змін до Договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди. Зміна розміру платежів, передбачених п. 5 Договору не потребує укладення додаткових угод.

9.4. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, необхідних для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.

9.5. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання Договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

9.6. Сторони дійшли згоди, що відповідно до частини 3 ст. 631 Цивільного Кодексу України умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення, а саме з 01.01.2024 року.

9.7. Договір укладено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

9. ІНШІ УМОВИ

Характеристика вузлів обліку води Споживача:

Порядковий номер	Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Заводський номер	Перше показання/дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної перевірки, міжповірочний інтервал	Примітка
1	Водомір	03159136	167835/ 19.09.2023	м. Львів, вул.Стрийська, 35	19.09.2023	

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до Договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

Показання засобів (вузлів) обліку щодо об'єму послуг враховуються під час здійснення розрахунків за надані послуги з моменту прийняття таких засобів (вузлів) обліку на абонентський облік, про що складено відповідний акт.

Доведення інформації до Споживача у разі перерви в наданні послуг є оголошення розміщене одним із способів: у місцевих засобах масової інформації, в особистому електронному кабінеті Споживача, на сайті Виконавця, електронною поштою, зазначеною Споживачем у Договорі.

10. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець

ЛМКП «Львівводоканал»

79017, м. Львів, вул. Зелена, 64

р/р UA UA623204780000000026004165146

– централізоване водопостачання;

р/р UA5932047800000026006924427248;

– централізоване водовідведення

в АБ «Укргазбанк»

МФО 320478 ЄДРПОУ 03348471

Тел. 275-34-39, 245-91-50

ІПН № 033484713022

Заступник директора

Леся ТУР



Споживач

Державна податкова служба України

Головне управління ДПС

у Львівській області (філія ДПС)

79003, м. Львів, вул. Стрийська, 35

р/р UA 878201720343100001000183123

в ДКСУ м. Київ

МФО 820172

ЄДРПОУ 43968090



Леся Тур

ДОДАТОК №1
до Договору № 2272/1
від "24" 01 2024 р.
на приймання стічних вод до каналізаційної мережі

Назва підприємства Державна податкова служба України
Головне управління ДПС у Львівській області (філія ДПС)

Юридична адреса 79003, м. Львів, вул. Стрийська, 35

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса	Кількість вводів	Кількість водолічильників в вводах	Заг. площа території, кв.м.	Площа покрівель і будинків і споруд, кв.м.	Площа вдосконал покриття, кв. м.	Площа зелених насаджень кв.м.
1	Адмінбудинок	М. Львів, вул. Стрийська, 35	1	1	45000	14000	16000	15000
2								
3								
4								
5								

Виконавець
ЛІМКП «Львівводоканал»
Заступник директора
Леся ТУР

Споживач
Державна податкова служба України
Головне управління ДПС у Львівській області (філія ДПС)
Заступник
М.П.

" " 2024 р. М.П.

" " 2024 р. М.П.