**Додаток № 6**

**до тендерної документації**

Подається окремо, як невід’ємна частина

**ПОГОДЖЕНО ЗАТВЕРДЖЕНО**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Міський голова м. Червонограда**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Залівський А. І.**

**"\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р. "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.**

**М. П. М. П.**

**ПОГОДЖЕНО**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**( Начальник управління містобудування та архітектури ЧМР, головний архітектор )**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*підпис ( ім'я, прізвище)*

*"\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_*

**ПРОЄКТ ЗАВДАННЯ**

**на розроблення детального плану території в урочищі Рочин за межами села Сілець Червоноградської міської територіальної громади Червоноградського району Львівської області**

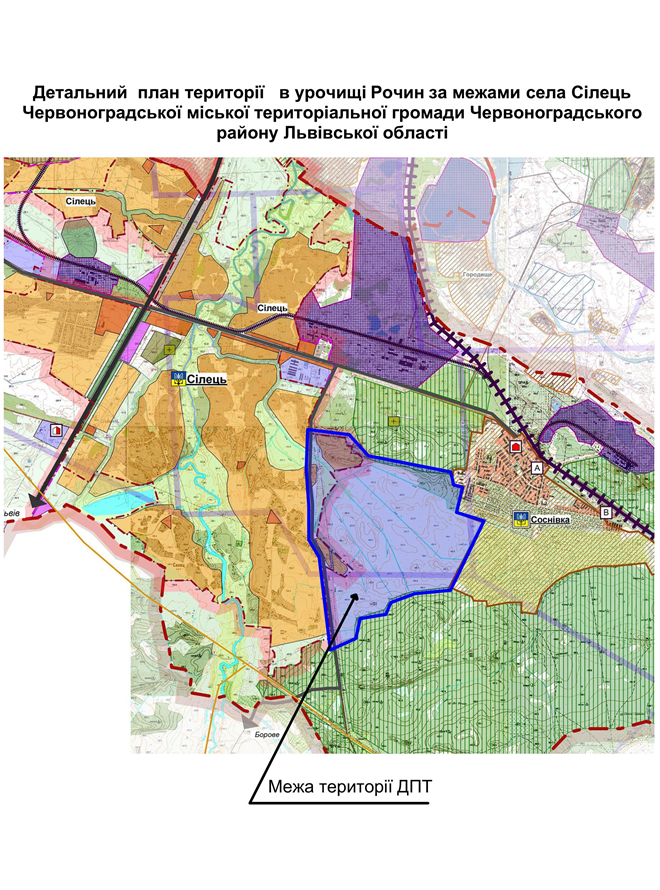
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Складова завдання | Зміст |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Вид містобудівної документації | Детальний план території в урочищі Рочин за межами села Сілець Червоноградської міської територіальної громади Червоноградського району Львівської області |
|  | Підстава для проектування | 1.Рішення ЧМР № 2146 від 16.11.2023 " Про розроблення детального плану території в урочищі Рочин за межами села Сілець Червоноградської міської територіальної громади Червоноградського району Львівської області"  2.Рішення ЧМР № 2276 від 25.01.2024 "Про затвердження місцевих програм в галузі земельних відносин та містобудування на 2024 рік "  3.Рішення ЧМР № 2269 від 25.01.2024 " Про внесення змін до бюджету Червоноградської міської територіальної громади на 2024 рік".  4. Договір № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ на виготовлення містобудівної документації. |
| 3 | Замовник розроблення містобудівної документації | Виконком Червоноградської міської ради. |
| 4 | Строк виконання ДПТ | До 31.12.2024 |
| 5 | Назва території та площа (га) розроблення містобудівної документації | В урочищі Рочин за межами села Сілець Орієнтовна площа території проектування 325 га.(згідно із схемою 1, що надається Замовником ) |
| 6 | Перелік наявних вихідних даних | Наявні матеріали з плану с.Сілець  в растровому вигляді;  Межа розроблення детального плану території. |
| 7 | Опис меж території розроблення містобудівної документації | Згідно Схеми 1 |
| 8 | Перелік проектних рішень , які необхідно передбачити під час розроблення містобудівної документації | Проектні рішення не повинні суперечити генеральному плану міста |
| 9 | Перелік індикаторів розвитку | * забезпеченість мешканців міста машино-місцями для зберігання автомобілів; * шумове забруднення; * якість поверхневих вод; * доступність зелених зон відпочинку. |
| 10 | Графічні матеріали із зазначенням масштабу | У відповідності таб 7.2 **ДБН Б.1.1-14:2021**:  Інші схеми за необхідністю  Топографо-геодезичне знімання М 1:500 (1:1000) |
| 11 | Перелік додаткових текстових та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту текстових чи графічних матеріалів , передбачені замовником | Текстові матеріали розробити у відповідності до розділу 7 **ДБН Б.1.1-14:2021**:  У складі детального плану території розробити:   * звіт про стратегічну екологічну оцінку (СЕО) детального плану території у відповідності до Законів України від 20.03.2018 № 2354-VIII Про стратегічну екологічну оцінку" та "Про регулювання містобудівної документації". Звіт СЕО надається розробником ДТП.   топографо-геодезичне знімання території ДПТ М 1:500 (1:1000). |
| 12 | Перелік додаткових текстових та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту текстових чи графічних матеріалів, передбачені замовником | Врахувати ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво в сейсмічних районах України" та ДБН В.1.1-45:2017 "Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах" |
| 13 | Правовий режим здійснення майнових прав на містобудівну документацію після передачі її замовнику | Після 100% оплати та передачі її замовнику містобудівна документація стає власністю замовника |
| 14 | Формат електронних документів містобудівної документації | З урахуванням вимог Постанов Кабінету Міністрів від 01.09.2021 № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації" та від 09.06.2021 № 632 "Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території".  Текстові матеріали:   * формат \*.PDF, doc – 1 примірник.   формат .doc, .docx – 1 примірник  Програмне забезпечення повинно забезпечувати можливість конвертації в універсальні обмінні формати цифрових даних для подальшої сумісності і використання в системах ГІС.  Топографічну зйомку у Digitals формат\*.dmf |
| 15 | Землеустрій та землекористування | Землевпорядна частина розробляється у відповідності до закону України "Про землеустрій" , до пункту 89 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів від 01.09.2021 № 926 та п.7.23 і примітки 2 таб.7.1 ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні" |
| 16 | Додаткові вимоги | 1. Вимоги з цивільної оборони  Визначаються за окремим завданням погодженим з Головним управлінням МНС України у Львівській області  2. При розробленні ДПТ виконувати документацію у цифровій формі у відповідності до Постанов Кабінету Міністрів від 01.09.2021 № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації" та від 09.06.2021 № 632 "Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території" із застосуванням технологій для майбутньої передачі матеріалів в містобудівний кадастр .  3. Забезпечити розшарування інформації по окремих шарах для містобудівного кадастру. Шарами повинна бути виділена інформація щодо меж територій різного призначення, забудови, транспортної інфраструктури та червоних ліній, функціональних зон, санітарно-захисних та шумових зон, зон охорони об’єктів інженерних мереж тощо.  4. Здійснити у встановленому порядку подання проекту ДПТ та СЕО на проведення громадських слухань та розгляд архітектурно-містобудівної ради.  Розгляд проекту громадськістю і зацікавленими інстанціями проводиться відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної документації", Постанови Кабінету Міністрів від 25.05.2011 №555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні" із залученням виконавця. |

***Головний архітектор проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(підпис) (П.І.Б)***

***Інженер землевпорядник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(підпис) (П.І.Б)***

******