

ДОГОВІР № 25

м. Жмеринка

«04» березня 2024 року

Управління житлово-комунального господарства Жмеринської міської ради Вінницької області в особі начальника управління Куленко Ольги Ігорівни, який діє на підставі «Положення про управління житлово-комунального господарства Жмеринської міської ради», (далі-«Замовник») з одного боку, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОСІТІ КОМПАНІ» в особі директора Бобошка Миколи Пилиповича, іменованій надалі «Виконавець», що діє на підставі Статуту з іншого боку, надалі іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», у відповідності до вимог чинного законодавства України, уклали цей договір, в подальшому «Договір», про наступне

I. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги, зазначені в п. 1.2 даного Договору, а Замовник - прийняти і оплатити надані послуги.

1.2. Найменування послуги: «Послуги з прибирання та підмітання вулиць м. Жмеринка, смт. Браїлів», за кодом 90610000-6, відповідно до національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - *Послуги з прибирання та підмітання вулиць*.

1.3. Договір про закупівлю укладається відповідно до Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням положень статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон), крім частин другої – п'ятої, сьомої – дев'ятої статті 41 Закону, постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 №1178 (зі змінами) (далі – Особливості).

1.4. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість послуг

2.1. Виконавець зобов'язується надати передбачені предметом Договору послуги, якість яких відповідає умовам даного Договору, а в разі їх відсутності або неповноти – вимогам нормативних документів, що регламентують якість надання послуг, зазначених у предметі даного Договору.

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам та вимогам діючих на момент їх надання стандартів, норм та правил (Держстандарту України 3587-2022 (ДСТУ), Технічних правил ремонту і утримання міських вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 №54, Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003 №154 (зі змінами) та згідно технічного завдання тендерної документації Замовника щодо надання послуг із прибирання та підмітання вулиць м. Жмеринка, смт. Браїлів та іншим нормативно-правовим актам, які стосуються даних послуг.

III. Сума Договору

3.1. Загальна ціна цього Договору складає 7 533 885,00 (сім мільйонів п'ятсот тридцять три тисячі вісімсот вісімдесят п'ять гривень 00 копійок) без ПДВ.

3.2. Сума Договору може змінюватися у випадках, передбачених законодавством, що регулює сферу публічних закупівель.

3.3. Ціни на послуги встановлюються у національній валюті України.

3.4. Сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Оплата наданих Виконавцем робіт послуг здійснюються Замовником поетапно, відповідно до виділених бюджетних асигнувань, а саме :

- в 2024 році I етап фінансування послуг в сумі 5 681 621,00 грн. (п'ять мільйонів шістсот вісімдесят одна тисяча шістсот двадцять одна гривня 00 копійок) без ПДВ згідно виділених асигнувань.

- в 2024 році II етап фінансування послуг в сумі **1 852 264,00 грн.** (один мільйон вісімсот п'ятдесят дві тисячі двісті шістдесят чотири гривні 00 копійок) без ПДВ згідно до додатково виділених асигнувань.

4.2. Оплата послуг проводиться не пізніше двадцяти робочих днів, з дня надання Виконавцем акту про виконання послуг та рахунку на оплату послуг (далі - рахунок).

4.3. До рахунка додаються: акт надання послуг підписаний представником Замовника, інші документи, що підтверджують фактичне надання послуг.

V. Строки надання Послуг

5.1. Послуги згідно цього Договору повинні бути надані Виконавцем **з моменту підписання договору до 31 грудня 2024 року включно.**

5.2. Місце надання послуг: **м. Жмеринка, смт. Браїлів**

5.3. Замовник може прийняти рішення про уповільнення темпів надання послуг, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

5.4. Строки надання послуг можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір підряду, відповідно до вимог статті 41 Закону України Про внесення змін до Закону України «Про публічні закупівлі» із врахуванням Особливостей та деяких інших законодавчих актів щодо вдосконалення публічних закупівель (надалі-Закон), Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням особливостей, визначених Законом, цього Договору та діючих державних будівельних норм України.

5.5. Строки надання послуг визначені цим Договором не можуть бути змінені Виконавцем в односторонньому порядку у зв'язку із затримкою фінансування з бюджету чи затримкою в оплаті платіжних документів, поданих Замовником на оплату в Державну казначейську службу.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Зазначити Виконавцю місце та строки надання послуг.

6.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплатити гроші за надані послуги;

6.1.3. Прийняти надані послуги та підписати акти виконаних робіт, протягом п'яти робочих днів, за умови якісного надання послуг Виконавцем та своєчасного надання актів виконаних робіт;

6.1.4. Проводити перевірку наданих Виконавцем актів наданих послуг чи виконаних робіт, відповідно до фактично наданих обсягів послуг чи виконаних робіт.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі не виконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк не менше десяти календарних днів;

6.2.2. Контролювати надання послуг Виконавцем;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі послуг та ціну цього Договору залежно від реального фінансування видатків Замовника. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі не належного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Відмовитися від прийняття наданих послуг у разі виявлення недоліків.

6.2.6. Вимагати безоплатного виправлення недоліків що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень. У такому разі збитки, завдані Замовнику відшкодовуються Виконавцем.

6.2.7. Вимагати розірвання договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов цього Договору.

6.2.8. Контролювати якість наданих послуг.

6.2.9. Застосувати штрафні санкції до Виконавця у разі неякісного, неповного, або несвоєчасного виконання Виконавцем своїх зобов'язань відповідно до умов цього Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг згідно Договору, в терміни, визначені Замовником.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом II цього Договору;

6.3.3. На Виконавця покладається організація надання послуг, забезпечення охорони праці, техніки безпеки і екологічної безпеки при наданні послуг, забезпечення заходів із захисту довкілля, забезпечення необхідними матеріально-технічними, енергетичними і трудовими ресурсами.

6.3.4. В разі виявлення Замовником недоліків в процесі надання послуг, усунути їх в однокденний термін за свій рахунок.

6.3.5. Надавати Замовнику щомісячно акти про надані послуги кожного місяця після надання таких послуг.

6.3.6. Інформувати Замовника про укладання договорів субпідряду і забезпечувати контроль за процесом надання послуг, що виконуються субпідрядниками.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право, в порядку визначеному чинним законодавством достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у десятиденний строк.

VII. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. Сторони погодили, що кожна зі сторін має право розірвати Договір в односторонньому порядку цілком або частково в разі невиконання або неналежного виконання іншою Стороною умов договору, про що Сторони повідомляють одне одного письмово у порядку, встановленому цим Договором.

7.3. За відмову від виконання чи невиконання договору зі сторони Виконавця, останній додатково сплачує штраф в розмірі суми невиконаної частини договору.

7.4. В разі невиконання Виконавцем умов договору Замовник має право не продовжувати договір та не укладати господарські договори в майбутніх періодах.

7.5. Сторони домовились про встановлення нульової неустойки за затримку грошового зобов'язання по Договору зі сторони обслуговуючого банку Замовника (п.2 ст. 551 ЦК України).

7.6. Спори, які виникають з Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям рішень.

7.7. При неможливості досягти згоди між Сторонами Договору стосовно спірного питання, спір вирішується господарським судом в порядку, передбаченому чинним законодавством України, без дотримання процедури досудового врегулювання спорів.

7.8. Відповідальність за дотриманням порядку та правил безпеки з наданням послуг покладаються на Виконавця.

7.9. Сторони домовились, що зміни до договору можуть бути внесені протягом терміну дії даного договору шляхом підписання додаткової угоди до договору.

7.10. Договір може бути у будь-який час розірваний за згодою сторін.

7.11. Невиконання Виконавцем обов'язку усунення за власний рахунок виявлених недоліків наданих послуг неналежної якості впродовж гарантійного терміну є підставою для стягнення з нього матеріальної шкоди, заподіяної неналежним виконанням гарантійних зобов'язань, та штрафних санкцій.

7.12. У випадку порушення умов цього Договору, Замовник має право у майбутньому застосовувати оперативно-господарську санкцію, що передбачена п.4 ч.1 ст.236 ГКУ.

VIII. Вирішення спорів

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей, Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі не досягнення Сторонами згоди щодо вирішення спору, спори вирішуються у судовому порядку.

IX. Обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини)

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Під непереборною силою в цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідки, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умов застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т. п.),

нешастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії та ін.), карантин, встановлений Кабінетом Міністрів України, обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки й локаути, бойкоти та ін.).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 14-ти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі шляхом направлення офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в договорі). Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

9.3. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, може надати іншій Стороні документ компетентних державних органів, який посвідчує наявність форс-мажорних обставин, пов'язаних з військовою агресією російської федерації проти України. У разі, якщо форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, надання документа, виданого Торгово-промисловою палатою України, не вимагається для підтвердження наявності форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Документи, зазначені у цьому пункті, Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), повинна надати іншій Стороні у розумний строк, але не пізніше ніж 14 днів з моменту припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили триває більше 6-ти місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір достроково шляхом направлення іншій Стороні офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в цьому Договорі) не менш ніж за 30 календарних днів до бажаної дати розірвання, яка обов'язково зазначається в такому листі.

9.5. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків, але не більш ніж до кінця поточного, бюджетного року.

9.6. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків (стаття 607 ЦКУ).

9.7. Наслідки розірвання даного Договору, у тому числі його одностороннього розірвання, визначаються відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

Х. Порядок зміни умов договору про закупівлю

10.1. Зміни до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках, зазначених у цьому договорі про закупівлю та оформляються у письмовій формі шляхом укладення відповідної додаткової угоди (угод) Сторонами.

10.2. Пропозицію щодо внесення змін до договору про закупівлю може зробити кожна із Сторін договору про закупівлю шляхом направлення офіційного листа (пропозиції) іншій стороні в письмовій формі.

У разі направлення листа в письмовій формі поштою, якщо поштовий лист повернено підприємством у зв'язку з посиленням на відсутність (вибуття) адресата, відмову від одержання, закінчення строку зберігання поштового відправлення тощо, вважається, що адресат (Сторона) повідомлений про зміст листа належним чином з дати, яка є третім календарним днем після дня отримання підприємством зв'язку адресата поштового листа.

10.3. Пропозиція щодо внесення змін до договору про закупівлю має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття.

10.4. Сторона, що отримала пропозицію щодо внесення змін до договору про закупівлю, має протягом 20 робочих днів розглянути пропозицію та погодитись із нею чи надати аргументовану відмову.

10.5. Зміна цього договору про закупівлю допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено цим договором про закупівлю або законом. Водночас цей договір про закупівлю може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору про закупівлю другою стороною та в інших випадках, встановлених цим договором про закупівлю або законом.

10.6. Сторона цього договору про закупівлю, яка вважає за необхідне розірвати договір про закупівлю достроково в односторонньому порядку, надсилає іншій стороні лист-повідомлення про розірвання договору про закупівлю не пізніше ніж за 30 днів до дати розірвання договору про закупівлю. Лист-повідомлення про розірвання договору про закупівлю надсилається поштовим листом з описом вкладення на адресу сторони, що зазначена в розділі «Реквізити цього договору». Договір про закупівлю вважається розірваним з дати розірвання, зазначеної в листі-повідомленні про розірвання договору про закупівлю.

10.7. Будь-яка Сторона цього договору про закупівлю має право розірвати цей договір про закупівлю достроково в односторонньому порядку, повідомивши про це іншу Сторону у строк за 20 (двадцять) календарних днів до бажаної дати розірвання цього договору про закупівлю, у разі:

- невиконання або неналежного виконання протилежною стороною своїх зобов'язань за цим договором про закупівлю більш як на 1 (один) місяць понад строку, визначеного пунктом 5.1. договору про закупівлю;

- в інших випадках, передбачених договором про закупівлю та чинним законодавством України.

10.8. Додаткові угоди та додатки до цього договору про закупівлю є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані Сторонами та набирають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін.

10.9. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею в цьому договорі про закупівлю реквізитів та зобов'язується своєчасно в письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а в разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків. Якщо зміни не стосуються істотних умов цього договору про закупівлю, Сторони можуть оформити такі зміни шляхом відповідного повідомлення одна одній в письмовій формі.

10.10. У випадках, не передбачених дійсним договором про закупівлю, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.11. Жодна зі Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третім особам без отримання письмової згоди другої Сторони.

10.12. Договір викладений українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

10.13. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами, діє до **31.12.2024 року**, але у будь-якому разі до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

XI. Інші умови Договору

11.1. Істотними умовами цього договору про закупівлю є предмет (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії договору про закупівлю. Інші умови договору про закупівлю істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

11.2. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток

збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону;

9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 «Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації» (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

ХІІ. Антикорупційне застереження

12.1. Сторони підтверджують, що під час виконання цього договору про закупівлю Сторони, а також їх афілійовані особи та працівники зобов'язуються: — дотримуватись чинного законодавства України та відповідних міжнародно-правових актів щодо запобігання, виявлення та протидії корупції, а також запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом; — вживати всіх можливих заходів, які є необхідними та достатніми для запобігання, виявлення і протидії корупції у своїй діяльності; — не пропонувати, не обіцяти, не надавати, не приймати пропозицій, обіцянок чи надання неправомірної вигоди (грошових коштів або іншого майна, переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь-якої іншої вигоди нематеріального чи негрошового характеру без законних на те підстав) прямо або опосередковано будь-яким особам / від будь-яких осіб за вчинення чи невчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання неправомірної вигоди (обіцянки неправомірної вигоди) від таких осіб.

12.2. У разі отримання однією зі Сторін відомостей про вчинення особою / особами, визначеними у цьому договорі про закупівлю, заборонених до вчинення у цьому розділі дій, та/або відомостей, що відбулося або може відбутися корупційне правопорушення за участю вказаної особи / осіб, така Сторона має право направити іншій Стороні вимогу надати пояснення з цього приводу.

ХІІІ. Додатки до Договору

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток № 1 – Договірна ціна.

XIV. Місце знаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Управління житлово-комунального господарства Жмеринської міської ради
Юридична адреса: Україна, 23100, Вінницька область, м. Жмеринка, вул. Центральна, 4
Код ЄДРПОУ 25509242
р/р UA 788201720344210007000050466
у Державній казначейській службі України
телефон: +38(04332) 5-01-00
e-mail: zkg@zhmr.gov.ua

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОСІТІ КОМПАНІ»
Юридична адреса : 23108, вулиця Центральна, будинок 16, село Леяки, Жмеринський район, Вінницька область, Україна
Код ЄДРПОУ 45269155
р/р UA983020760000026009300304300
телефон: +380738658540,
e-mail: ekositikompani@ukr.net

Начальник управління



М.П. (підпис)

Ольга КУЛЕНКО

Директор



М.П. (підпис)

Микола БОБОШКО