**ДОДАТОК 3**

*до тендерної документації*

 **проєкт**

**ДОГОВІР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

с. Попівка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року

Попівська сільська рада Конотопського району Сумської області (далі – **Замовник**)в особі сільського голови Боярчука Анатолія Васильовича**,** який діє на підставі Положення про апарат Попівської сільської ради Конотопського району Сумської області, з однієї сторони, та **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далі **– Виконавець**), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з іншої сторони, надалі кожна окремо – Сторона, а разом – Сторони, уклали даний Договір (далі – Договір), про нижченаведене:

**I. Предмет договору**

1.1. Виконавець зобов’язується протягом строку дії Договору згідно з Технічними вимогами (Додаток №2 до тендерної документації) у порядку та на умовах даного Договору та у визначений Договором строк, надати Замовнику послуги**: Послуги з виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Попівської сільської ради Конотопського району Сумської області з метою формування земельних ділянок та реєстрації права (код ДК 021:2015 – 71250000-5 - Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги)** належної кількості та якості, а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги (далі – послуги).

1.2. Отриманий за результатами виконання цього Договору результат надання послуг є власністю Замовника.

1.3. Кінцевим результатом надання послуг є передача Замовнику технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності у паперовому та електронному вигляді, оформленої відповідно з Технічними вимогами (Додаток №2 до тендерної документації).

1.4. Замовник може зменшити обсяги закупівлі залежно від реального фінансування видатків шляхом укладення додаткової угоди, попередивши про це Виконавця за десять робочих днів до укладення такої додаткової угоди.

**II. Якість послуг**

2.1. Виконавець при укладенні Договору повинен надати сертифікати або ліцензії на провадження певного виду господарської діяльності, якщо отримання такого сертифікату або ліцензії на провадження такого виду діяльності передбачено законодавством.

2.2. Технічна документація із землеустрою повинна відповідати Технічним вимогам (Додаток №2 до тендерної документації) і має бути розроблена відповідно до норм, правил, стандартів і законодавчих актів, чинних на території України, що застосовуються до таких видів послуг.

**III. Ціна Договору**

3.1. Вартість послуг становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ПДВ не передбачено).

3.2. Умови виконання Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків, передбачених статтею 41 Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням Особливостей.

**IV. Порядок здійснення оплати**

4.1. Оплата наданих послуг здійснюється Замовником на підставі акта наданих послуг протягом 10 (десяти) днів з дня його підписання шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

4.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються відповідно до Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 590 (зі змінами та доповненнями).

4.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за надані послуги здійснюються протягом 5 (п’яти) днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій розрахунковий рахунок.

4.4. Здача-приймання наданих послуг відбувається після надання послуг і оформляється актами наданих послуг. У разі підписання Акта наданих послуг на частину виконаних послуг, вартість таких послуг визначається за формулою:

Вчвп = Вп/Кз\*Квд, де:

Вчвп – вартість частини виконаних послуг;

Вп – вартість всіх послуг;

Кз – загальна кількість ділянок - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , визначена в Технічних вимогах (Додаток №2 до тендерної документації);

Квд – кількість ділянок, за якими послуги виконані в повному обсязі.

4.5. Розрахунки проводяться Замовником з урахуванням частини першої статті 49 Бюджетного кодексу України у національній валюті України у безготівковій формі.

**V. Надання послуг**

5.1. Строк надання послуг не пізніше **01 жовтня 2023 року**.

5.2. Приймання наданих послуг за цим Договором оформляється актом (ми) наданих послуг (далі – акт(-и)). Замовник приймає послуги за відповідними актами наданих послуг, які складаються за результатами виконання частини послуг.

5.3. Після завершення надання послуг в розрізі старостинських округів Попівської сілььскої ради Конотопського району Сумської області Виконавець передає Замовнику акт (-и) наданих послуг у 2-х примірниках та матеріали, передбачені Технічними вимогами (Додаток №2 до тендерної документації).

5.4. Замовник протягом 5 (п’яти) банківських днів з дня одержання матеріалів, передбачених Технічними вимогами, зобов’язаний підписати та направити Виконавцю акт наданих послуг або мотивовану відмову від приймання наданих послуг.

5.5. У разі мотивованої відмови **Замовника** від підписання акта наданих послуг **Сторонами** складається двосторонній акт з переліком необхідних доопрацювань та термінів їх виконання. **Виконавець** за власний рахунок усуває недоліки, зафіксовані в акті.

5.6. Після усунення вказаних недоліків, **Замовник**, протягом 5 (п’яти) робочих днів, підписує акт наданих послуг.

5.7. У разі прийняття, за взаємною згодою, рішення про припинення надання послуг за даним Договором, **Виконавець** передає **Замовнику** за актом прийому-передачі *технічну документацію із землеустрою*, розрахунок фактичної вартості, що підтверджує вартість наданих послуг, та акт наданих послуг в частині, виконаній на дату припинення надання послуг.

У разі відсутності у **Замовника** претензій до документації, **Замовник** протягом 5 (п’яти) робочих днів зобов’язується підписати Акт наданих послуг.

**Сторони** здійснюють взаєморозрахунки згідно з актом звірки взаємних розрахунків з урахуванням наданих **Виконавцем** послуг та фактично перерахованих **Замовником** коштів.

**VI. Права та обов'язки Сторін**

**6.1. Замовник зобов'язаний:**

6.1.1. Протягом трьох робочих днів з дня підписання цього Договору, передати Виконавцю вихідні дані для надання послуг, передбачені Технічними вимогами (Додаток №2 до тендерної документації).

6.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати кошти за надані послуги.

6.1.3. Приймати якісно надані послуги згідно з актами наданих послуг, підписаними уповноваженими представниками Сторін.

**6.2. Замовник має право:**

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк за 10 (десять) календарних днів до такого розірвання.

6.2.2. Розірвати Договір в односторонньому порядку з наступних підстав:

- у випадку суттєвого порушення якості послуг та порушення строку встановленого в п.5.1 цього Договору;

- у випадку невідповідності наданих послуг вимогам, встановленим даним Договором.

6.2.3. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.4. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.5. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

**6.3. Виконавець зобов'язаний:**

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

6.3.3. За результатами надання послуг за цим Договором, надати Замовнику матеріали, передбачені Технічними вимогами (Додаток №2 до тендерної документації).

**6.4. Виконавець має право:**

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов’язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 календарних днів, шляхом укладання додаткової угоди.

**VII. Відповідальність Сторін**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов’язань за Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством та цим Договором.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов’язань при наданні послуг за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції у розмірі, що визначений статтею 231 Господарського кодексу України, а у разі здійснення попередньої оплати Виконавець, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.

7.4. За прострочення терміну розрахунків, передбачених Договором, Замовник за кожен день прострочення платежу сплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки НБУ, яка діє у період нарахування пені, від суми простроченого платежу.

7.5. Виплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх обов’язків за Договором.

7.6. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

7.7. Замовник звільняється від відповідальності, передбаченої п. 7.4. цього Договору, якщо прострочення термінів оплати сталося у зв’язку з відсутністю та/або недостатнім бюджетним фінансуванням, відповідно до статті 49 Бюджетного кодексу України та у випадках передбачених у пунктах 4.2, 4.3 цього Договору.

**VIII. Обставини непереборної сили**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або  неналежне  виконання  зобов’язань  за  цим  Договором  у разі виникнення обставин непереборної сили,  які не існували під  час укладання Договору та  виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, затримання та/або припинення бюджетного фінансування або фінансування (надходження коштів) не в повному обсязі, призупинення функціонування Державного земельного кадастру, тощо).

8.2. Сторона,  що не  може  виконувати  зобов’язання  за  цим Договором  унаслідок  дії  обставин непереборної сили,  повинна не пізніше  ніж  протягом 5 (п’яти) календарних  днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або регіональною торгово-промисловою палатою або іншим компетентним органом.

8.4. У  разі,  коли  строк  дії  обставин  непереборної сили продовжується більше ніж 90 (дев’яносто) днів, кожна зі Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

**IX. Вирішення спорів**

* 1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
	2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, відповідно до законодавства Україні.

**X. Строк дії Договору**

10.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання Сторонами, скріплюється печатками Сторін **і діє до 31 грудня 2023 року**, але в будь-якому разі – до повного виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором.

**XI. Інші умови**

11.1 Договір про закупівлю укладається у письмовій формі відповідно до положень Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених Законом України «Про публічні закупівлі», та з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року №1178 (зі змінами).

11.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

 11.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за послуги здійснюються при отриманні Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі.

11.4. За згодою Сторін Договір може бути доповнений особливими, а також додатковими умовами його виконання, що не суперечить чинному законодавству та суті цього Договору. Доповнення чи додаткові умови викладаються у вигляді додаткової угоди до цього Договору, які підписуються обома Сторонами і додаються до даного Договору та є його невід’ємними частинами.

11.5. У питаннях, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.6. Цей Договір складається українською мовою і підписується у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу, для кожної зі Сторін.

11.7. Усі зміни до цього Договору оформлюються додатковими угодами, які є невід’ємними його частинами.

**XIІ. Місцезнаходження та реквізити Сторін**

|  |  |
| --- | --- |
|  **ЗАМОВНИК:**  |  **ВИКОНАВЕЦЬ:** |
| **Апарат Попівської сільської ради****Конотопського району Сумської області**Юридична адреса: 41627, Сумська область, Конотопський район, с.Попівка, вул.Миру, буд.1Код ЄДРПОУ: 44084529, Р/р UAв ДКСУ, м. Київ МФО: 820172**Сільський голова****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Боярчук**М.П. |  |

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |