

**ДОГОВІР № 6535-3Е-ЛАТЕС**  
**з власником (користувачем) будівлі (приміщення у будівлі) про надання послуг з**  
**централізованого водопостачання та централізованого водовідведення**

м.Ладизжин

18 03 2024 року

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»**, код ЄДРПОУ 23269555 (далі – “Виконавець”), від імені якого діє директор **ВІДОКРЕМЛЕНОГО ПІДРОЗДІЛУ «ЛАДИЖИНСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»** (далі – **ДТЕК ЛАДИЖИНСЬКА ТЕС**), Сафонов Борис Дмитрович на підставі довіреності № 07-3Е/ЛаТЕС/2023 від 07.02.2023 року, з однієї сторони, та **ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ** код ЄДРПОУ 00727713 (далі – “Споживач”), від імені якого діє директор Відокремленого структурного підрозділу «Ладизжинський фаховий коледж Вінницького національного аграрного університету» Цуркан Олег Васильович, на підставі Положення та Довіреності №01.1-62-31 від 15.12.2023 року, з другої сторони (далі кожен окремо – “Сторона”, а разом – “Сторони”), уклали Договір про таке:

**Предмет договору та перелік послуг**

1. Виконавець зобов’язується надавати Споживачу послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі – послуги) відповідної якості, а Споживач зобов’язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, в строки і на умовах, визначених цим договором.

До якості послуг встановлено такі вимоги:

склад і якість питної води повинні відповідати вимогам державних санітарних норм і правил на питну воду;

значення тиску питної води повинно відповідати параметрам, встановленим державними будівельними нормами і правилами, та розміщуватися на сайті ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО [/https://zakhidenergo.com.ua/](https://zakhidenergo.com.ua/).

Критерієм якості послуг з централізованого водовідведення є безперешкодне приймання стічних вод у мережі Виконавця з мереж Споживача за умови справності мереж Споживача.

2. Інформація про Споживача:

1) адреса:

вулиця Петра Кравчика,

номер будинку 5,

населений пункт м.Ладизжин,

район Гайсинський,

область Вінницька,

індекс 24321;

2) контактний номер телефону Споживача (04343)6-14-63;

3. Будівля (приміщення у будівлі) обладнано вузлом (вузлами) комерційного обліку централізованого водопостачання:

| Порядковий номер | Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки | Заводський номер | Перше показання | Місце встановлення                          | Дата останньої періодичної перевірки, міжповірочний інтервал | Примітка |
|------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| 1                | Водолічильник КВБ-10                                                | 02077            | 98737           | підвальне приміщення гуртожитку № 2         | 19.07.2023                                                   |          |
| 2                | Водолічильник КВБ-10                                                | 02340            | 89720           | підвальне приміщення гуртожитку №1          | 19.07.2023                                                   |          |
| 3                | Водолічильник КВБ-10                                                | 02133            | 01682           | підвальне приміщення гуртожитку № 3         | 19.07.2023                                                   |          |
| 4                | Водолічильник КВМ-U-X20                                             | 7314-05          | 06704           | підвальне приміщення навч. корпусу №1       | 19.07.2023                                                   |          |
| 5                | Водолічильник КВМ-U-X20                                             | 217719           | 07235           | підвальне приміщення навч. корпусу №4       | 19.07.2023                                                   |          |
| 6                | Водолічильник ЕТК-U                                                 | 02381563         | 05654           | будівля побутового корпусу                  | 19.07.2023                                                   |          |
| 7                | Водолічильник КВ-1,5                                                | 307311           | 0               | підвальне приміщення навч. корпусу №2       | 05.04.2022                                                   |          |
| 8                | Водолічильник ЛК-15Г                                                | 8188593          | 0               | автокорпус                                  | 05.04.2022                                                   |          |
| 9                | Водолічильник ЛК-15Х                                                | 8455245          | 0               | підвальне приміщення старого гуртожитку № 2 | 05.04.2022                                                   |          |

#### Порядок надання та вимоги до якості послуг

4. Виконавець забезпечує постачання послуг безперервно з гарантованим рівнем безпеки та значенням тиску.

5. Послуги надаються Споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі Виконавця з мереж Споживача за умови справності мереж Споживача.

6. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик послуг вимогам пункту 1 цього договору на межі зовнішніх інженерних мереж постачання послуг (Додаток № 4 до Договору).

7. Контроль кількісних та якісних характеристик послуг здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку централізованого водопостачання.

8. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання послуг Виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення ним факту аварії або повідомлення Споживачем Виконавцю про аварію.

### **Облік послуг**

9. Обсяг спожитих у будівлі (приміщенні у будівлі) послуг визначається за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку.

Обсяг наданих Споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на рівні обсягів спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та постачання гарячої води.

Для Споживача власника (користувача) будівлі, індивідуального (садибного) житлового будинку визначення додаткового обсягу стічних вод, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів (дощу і танення снігу та льоду) і сніготанення та неорганізовано потрапляють до систем централізованого водовідведення Виконавця, здійснюється відповідно до Порядку визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення, затвердженого наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316.

Якщо будівлю (приміщення у будівлі) оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку централізованого водопостачання відповідно до вимог Закону України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”, обсяг спожитих послуг визначається як сума показань таких вузлів обліку.

Обсяги постачання послуг централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на період дії Договору (помісячно) наведені у Додатку № 2 до цього Договору. Вказані договірні обсяги послуг централізованого водопостачання та централізованого водовідведення розраховані на підставі норм споживання питної води, затверджених органом місцевого самоврядування. Нормативний розрахунок обсягів централізованого водопостачання та централізованого водовідведення наведено у Додатку № 3 до цього Договору.

10. Одиницею вимірювання обсягу спожитих Споживачем послуг є куб. метр.

11. У разі коли будівля (приміщення у будівлі) не оснащена вузлом (вузлами) комерційного обліку послуг, до встановлення такого вузла (вузлів) договір не укладається. У разі наявності у Споживача об’єктивних причин відсутності вузла (вузлів) комерційного обліку послуг централізованого водопостачання, Договір може бути укладений, при цьому Споживач зобов’язаний забезпечити встановлення вузла (вузлів) комерційного обліку послуг у строк, що не перевищує 30 (тридцять) календарних днів з дати укладання Договору.

У випадку не встановлення Споживачем вузла (вузлів) комерційного обліку послуг централізованого водопостачання у зазначений у цьому пункті Договору строк, Договір підлягає розірванню в односторонньому порядку з боку Виконавця на 31 (тридцять перший) календарних день після його укладання.

Нарахування вартості послуг за дні надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення без вузла (вузлів) комерційного обліку послуг централізованого водопостачання здійснюється відповідно до Методики розподілу між Споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі – Методика розподілу).

12. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку послуги до відновлення його роботи або заміни комерційний облік спожитої послуги здійснюється розрахунково відповідно до Методики розподілу між Споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі – Методика розподілу).

13. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається:

за даними електронного архіву – у разі отримання з нього інформації щодо дати початку

періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, наступної за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, або зняття його показань в інших випадках.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

14. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в усіх інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

15. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, комерційний облік ведеться розрахунково відповідно до Методики розподілу.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем розпломбування вузла комерційного обліку. Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

16. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку Виконавцем щомісяця 15-го числа з 08:00 до 17:00 години в присутності Споживача (його представника), крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань або за телефоном.

У разі коли зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку послуг здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань, таке зняття може здійснюватися без присутності Споживача (його представника).

У такому разі Виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до Виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку Споживачем шляхом опублікування на веб-сайті Виконавця, зазначення в рахунках на оплату послуги та/або через електронну систему обліку розрахунків Споживача.

17. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення Споживачем Виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань для визначення обсягу послуги, спожитої в будівлі, приймається середньодобове споживання послуг в будівлі протягом попередніх 12 місяців, а у разі відсутності такої інформації – за фактичний час споживання, але не менше 15 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку Виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із Споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому отримано у встановленому порядку інформацію про невідповідність обсягу спожитих послуг, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

18. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим договором.

Власник (співвласники) будівлі або його (їх) представники мають право доступу до місць установлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки схоронності та зняття показань. Втручання в роботу вузла комерційного обліку заборонено.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється Виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться Виконавцем не рідше ніж один раз на рік.

Споживач повідомляє Виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня їх виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити та підписи сторін" цього договору.

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а Виконавець здійснює обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку, зокрема його огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодичну перевірку засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла комерційного обліку, таке обслуговування здійснюється за рахунок плати за абонентське обслуговування.

У відповідності до ст.6 ЗУ "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" від 22.06.2017р. № 2119-VIII та Правил надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення від 05.07.2019р. №690 (зі змінами) даний Договір не є індивідуальним Договором із Споживачем, тому заміна і обслуговування, зокрема огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодична перевірка вузла комерційного обліку, здійснюються за рахунок Споживача. В такому разі плата за абонентське обслуговування не нараховується.

Заміна і обслуговування, зокрема огляд, опломбування/розпломбування, ремонт (у тому числі з демонтажем, транспортуванням і монтажем) та періодична перевірка вузла (вузлів) розподільного обліку, здійснюються за рахунок Споживача.

Періодична перевірка засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла (вузлів) комерційного обліку, здійснюється за рахунок Споживача відповідно до Порядку подання засобів вимірювальної техніки на періодичну перевірку, обслуговування та ремонт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 липня 2015 р. № 474 (Офіційний вісник України, 2015 р., № 55, ст. 1803).

#### **Ціна та порядок оплати послуг, порядок та умови внесення змін до договору**

##### **19. Споживач вносить однією сумою плату Виконавцю**

за послугу, що розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до Правил надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 63, ст. 2194), – в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 2 лютого 2022 р. № 85, та Методики розподілу;

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється Виконавцем, такому Споживачу нараховується плата за абонентське обслуговування в розмірі, визначеному Виконавцем, але не вище граничного розміру, визначеного Кабінетом Міністрів України, інформація про яку розміщується на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та/або веб-сайті Виконавця [http://zakhidenergo.com.ua/activity/energo/taryfy\\_ld/](http://zakhidenergo.com.ua/activity/energo/taryfy_ld/).

20. Вартість послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення визначається за обсягом спожитих послуг та встановленими відповідно до законодавства тарифами.

Станом на дату укладення цього договору тариф на послугу з централізованого водопостачання становить 10,99 грн (десять гривень 99 копійок), у т.ч. ПДВ – 1,83 грн (одна гривня 83 копійки) за куб. метр, тариф на послугу з централізованого водовідведення становить 12,01 грн (дванадцять гривень 01 копійка), у т.ч. ПДВ – 2 грн (дві гривні 00 копійок) за куб. метр.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну цін/тарифів на послугу з централізованого водопостачання та/або на послугу з централізованого водовідведення Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення її у дію, повідомляє про це Споживачу з посиланням на рішення відповідного органу.

У разі зміни зазначених тарифів протягом строку дії цього договору новий розмір тарифів застосовується з моменту його введення в дію без внесення сторонами додаткових змін до цього договору. Виконавець зобов'язаний забезпечити їх оприлюднення на офіційному веб-сайті.

21. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитих послуг є календарний місяць.

Плата за абонентське обслуговування нараховується Споживачу, який є власником (користувачем) приміщення у будівлі, щомісяця.

Початок і закінчення розрахункового періоду для розрахунку розміру плати за абонентське обслуговування завжди збігаються з початком і закінченням календарного місяця відповідно.

22. Виконавець формує та надає Споживачу рахунок на оплату спожитих послуг не пізніше ніж за десять днів до граничного строку внесення плати за спожиту послугу.

Основним документом для обліку та здійснення оплати є рахунок-фактура, який підтверджує факт отримання Споживачем послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та є первинним документом.

У разі надання Виконавцем Акту, Споживач зобов'язується підписати та надати Виконавцеві один примірник Акту впродовж 10 днів з дати отримання такого Акту від Виконавця, або у той же строк надати Виконавцеві вмотивовану відмову від підписання Акту із переліком виявлених недоліків та строком їх усунення. У випадку не повернення Акту Виконавцеві у зазначений у цьому пункті строк або ненадання вмотивованої відмови від підписання Акту, послуги, надані Виконавцем за відповідний розрахунковий період вважаються наданими Виконавцем та прийнятими Споживачем.

Рахунок надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою споживача рахунок може надаватися в електронній формі, у тому числі за допомогою доступу до електронних систем обліку розрахунків споживачів.

23. Споживач здійснює оплату за цим договором щомісяця не пізніше останнього числа місяця, що є розрахунковим періодом.

24. За бажанням Споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

25. Під час здійснення оплати Споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата Виконавцю за послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення за цим договором, сплата пені, штрафів, місяць, рік, згідно Договору (зазначається дата укладання та номер Договору), найменування Споживача, дату та номер рахунку-фактури) та здійснювати оплату послуг та пені окремими платежами.

У разі коли Споживачем не визначено розрахунковий період або коли за зазначений Споживачем період виникла переплата, Виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості Споживача за минулі розрахункові періоди або в рахунок майбутніх платежів Споживача починаючи з найближчих періодів від дати здійснення платежу.

Виконавець не має права зараховувати плату Виконавцю за послугу в рахунок погашення пені та штрафів, нарахованих Споживачеві.

26. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

### **Права і обов'язки сторін**

#### **27. Споживач має право:**

1) одержувати своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством та умовами цього договору;

2) без додаткової оплати одержувати від Виконавця інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, порядок оплати, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуг та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об'єкт нерухомого майна);

4) на усунення протягом строку, встановленого договором або законодавством, виявлених недоліків у наданні послуг;

- 5) на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послугу у разі її ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості;
- 6) отримувати від Виконавця штраф у розмірі, визначеному договором, за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт;
- 7) на перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;
- 8) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;
- 9) без додаткової оплати отримувати інформацію про проведені Виконавцем нарахування (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі;
- 10) розірвання договору про надання послуг за умови попередження про це Виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску Виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг;
- 11) отримувати без додаткової оплати від Виконавця детальний розрахунок обсягу спожитих послуг між Споживачами багатоквартирного будинку (для власників (користувачів) приміщення у будівлі);
- 12) звертатися до суду у разі порушення Виконавцем умов цього договору.

## **28. Споживач зобов'язаний:**

- 1) раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоків із мереж будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку;
- 2) утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
- 3) допускати у будівлю (приміщення у будівлі) Виконавців комунальних послуг або їх представників у порядку, визначеному законом і договорами про надання відповідних житлово-комунальних послуг, для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань засобів виміральної техніки;
- 4) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 5) забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуги відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;
- 6) оплачувати надані послуги за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства, вносити плату за абонентське обслуговування у строки, встановлені цим договором;
- 7) сплачувати у разі несвоєчасного здійснення платежів за спожиті послуги пеню в розмірах, установлених цим договором;
- 8) інформувати протягом місяця Виконавця про зміну власника будівлі Споживача у разі відчуження будівлі шляхом надання Виконавцю витягу або інформації з Реєстру речових прав на нерухоме майно;
- 9) надавати Виконавцю показання вузлів обліку холодної та гарячої води в порядку та строки, визначені цим договором;
- 10) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм.

## **29. Виконавець має право:**

- 1) вимагати від Споживача дотримання правил експлуатації житлових та нежитлових приміщень у будинку, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- 2) вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості таких робіт;
- 3) доступу до будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань

вузлів обліку в порядку, визначеному законом та умовами договору;

4) обмежити (припинити) надання послуг в разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та цим договором, крім випадків, коли якість та/або кількість послуг не відповідає умовам цього договору;

5) звертатися до суду в разі порушення Споживачем умов цього договору;

6) отримувати інформацію від Споживача про зміну власника будівлі (приміщення у будівлі), індивідуального (садибного) житлового будинку у випадках та порядку, передбачених договором;

7) утворювати системи управління якістю та проводити їх сертифікацію відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

### **30. Виконавець зобов'язаний:**

1) надавати Споживачу послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення відповідно до умов договору;

2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);

3) вирішувати питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення Споживачів питною водою у відповідному населеному пункті (районі);

4) відшкодовувати збитки, завдані Споживачу внаслідок порушення вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

6) без додаткової оплати надавати Споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру цін/тарифів, норми споживання та порядок надання послуг, їх споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

7) у міжопалювальний період проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;

8) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

9) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг, що сталися з вини Виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), в строк, встановлений договором, але не більше семи діб;

10) виплачувати Споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), у розмірі, визначеному цим договором;

11) своєчасно реагувати на виклики Споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) Споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;

12) своєчасно та за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;

13) інформувати Споживачів про намір зміни цін/тарифів на послуги відповідно до законодавства;

14) відшкодовувати збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю Споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належну йому будівлю (приміщення у будівлі);

15) контролювати дотримання установлених міжпівірочних інтервалів для засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузлів комерційного обліку;

16) прибути на виклик Споживача для перевірки якості надання послуги у строк не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення Споживача;

17) самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснювати перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплачувати Споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 – за фактичний час споживання послуг), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача).

### **Відповідальність сторін за порушення договору**

31. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до цього договору або закону.

32. У разі несвоєчасного здійснення платежів Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

Для Споживача, що є власником індивідуального (садибного) житлового будинку, пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у Споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

33. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості Виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснити перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплатити Споживачу неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка вартості середньодобового споживання послуги, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 – за фактичний час споживання послуги, але не менше 15 днів), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (крім нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого здійснювалася ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача).

34. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг Споживачу в разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем попередження від Виконавця.

Попередження надсилається Споживачу рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та за допомогою електронних систем розрахунків Споживача (за наявності) або телефоном.

35. Обмеження (припинення) надання послуги здійснюється Виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

36. Постачання послуг у разі їх обмеження (припинення) відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

Витрати Виконавця, пов'язані з відновленням надання послуг Споживачу, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного Виконавцем.

37. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості, якщо доведе, що в точці обліку послуг їх якість відповідала вимогам, установленим цим договором та актами законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

### **Особливі умови**

38. До Споживачів, які використовують питну воду для виробництва продукції, для виробничих потреб та скидають до систем централізованого водовідведення стічні води технологічного походження, застосовуються норми, встановлені Законом України “Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення”, Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженими наказом Мінжитлокомунгоспу від 27 червня 2008 р. № 190, Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, що затверджені наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316, та місцевими правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення населеного пункту.

39. Споживачі, на яких поширюється дія Закону України “Про публічні закупівлі”, укладають цей договір з особливостями, передбаченими Бюджетним кодексом України, Законом України “Про публічні закупівлі” та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють сферу державних закупівель, та визначаються сторонами відповідно до додатка до цього Договору, який є невід’ємною частиною цього Договору.

Для Споживачів, визначених у пунктах 38 та 39, дію цього договору може бути продовжено на строк та на умовах, що передбачені нормами законодавства.

### **Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження строку його дії та розірвання**

40. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє протягом одного року з дати набрання чинності до 31.12.2024 року. Сторони дійшли домовленості, що положення цього Договору застосовуються до правовідносин Сторін, що виникли 01.01.2024р. (відповідно до ст. 631 ЦК України).

Внесення змін до Договору здійснюється шляхом укладання додаткової угоди, якщо інше не передбачено Договором. Умови цього Договору, крім ціни (вартості) послуги, можуть бути змінені виключно за згодою сторін.

41. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, цей договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

42. Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов’язку виконання зобов’язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними, зокрема здійснення перерахунку плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоечасно або неналежної якості, здійснення остаточних нарахувань плати за послуги та остаточних розрахунків.

43. У разі зміни даних, зазначених у розділі “Реквізити та підписи сторін” цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

### **Прикінцеві положення**

44. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Додатками до Договору є:

- Додаток № 1 – Уточнення істотних умов закупівлі;
- Додаток № 2 – Обсяги постачання послуг централізованого водопостачання;
- Додаток № 3 – Нормативний розрахунок обсягів послуг централізованого водопостачання;

37. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості, якщо доведе, що в точці обліку послуг їх якість відповідала вимогам, установленим цим договором та актами законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

#### **Особливі умови**

38. До Споживачів, які використовують питну воду для виробництва продукції, для виробничих потреб та скидають до систем централізованого водовідведення стічні води технологічного походження, застосовуються норми, встановлені Законом України “Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення”, Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженими наказом Мінжитлокомунгоспу від 27 червня 2008 р. № 190, Правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, що затверджені наказом Мінрегіону від 1 грудня 2017 р. № 316, та місцевими правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення населеного пункту.

39. Споживачі, на яких поширюється дія Закону України “Про публічні закупівлі”, укладають цей договір з особливостями, передбаченими Бюджетним кодексом України, Законом України “Про публічні закупівлі” та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють сферу державних закупівель, та визначаються сторонами відповідно до додатка до цього Договору, який є невід’ємною частиною цього Договору.

Для Споживачів, визначених у пунктах 38 та 39, дію цього договору може бути продовжено на строк та на умовах, що передбачені нормами законодавства.

#### **Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження строку його дії та розірвання**

40. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє протягом одного року з дати набрання чинності до 31.12.2024 року. Сторони дійшли домовленості, що положення цього Договору застосовуються до правовідносин Сторін, що виникли 01.01.2024р. (відповідно до ст. 631 ЦК України).

Внесення змін до Договору здійснюється шляхом укладання додаткової угоди, якщо інше не передбачено Договором. Умови цього Договору, крім ціни (вартості) послуги, можуть бути змінені виключно за згодою сторін.

41. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, цей договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

42. Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов’язку виконання зобов’язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними, зокрема здійснення перерахунку плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, здійснення остаточних нарахувань плати за послуги та остаточних розрахунків.

43. У разі зміни даних, зазначених у розділі “Реквізити та підписи сторін” цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

#### **Прикінцеві положення**

44. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Додатками до Договору є:

- Додаток № 1 – Уточнення істотних умов закупівлі;
- Додаток № 2 – Обсяги постачання послуг централізованого водопостачання;
- Додаток № 3 – Нормативний розрахунок обсягів послуг централізованого водопостачання;

45. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим договором, сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити та підписи сторін" цього договору.

46. Кожна із сторін зобов'язується забезпечити строгу конфіденційність інформації при виконанні Договору і вжити відповідних заходів з її нерозголошення. Передача зазначеної інформації юридичним і фізичним особам, що не мають відношення до цього Договору, її опублікування чи розголошення іншими способами чи методами може мати місце тільки при письмовій згоді Сторін, незалежно від причин і термінів виконання даного Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством України. Відповідальність Сторін за порушення положень даної статті визначається і вирішується відповідно до чинного законодавства України.

47. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання Договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

48. Сторони підтверджують, що цей Договір підписаний ними при повному розумінні його термінології та умов, а також уповноваженими на його підписання представниками Сторін та підтверджують достовірність даних про Сторони наведених в цьому Договорі.

49. Жодна із сторін не має права передавати свої права і зобов'язання за даним Договором третій особі без письмової згоди на те іншої Сторони.

50. Споживач не звільняється від оплати послуги, отриманої ним до укладення цього Договору.

#### **Міжнародні санкції та антикорупційне застереження**

51. Сторони цим запевняють та гарантують одна одній, що (як на момент підписання Сторонами цього Договору, так і на майбутнє):

(а) на Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або будь-якої іншої держави чи організації, рішення та акти якої є юридично обов'язковими (надалі – "Санкції"); та

(б) Сторона не співпрацює та не пов'язана відносинами контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій;

(в) Сторона здійснює свою господарську діяльність із дотриманням вимог Антикорупційного законодавства.

Під Антикорупційним законодавством слід розуміти:

- будь-який закон або інший нормативно-правовий акт, який вводить в дію або відповідно до якого застосовуються положення Конвенції по боротьбі з підкупом посадових осіб іноземних держав при здійсненні міжнародних ділових операцій Організації Економічного Співробітництва та Розвитку (OECD Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions); або

- будь-які застосовані до Сторін положення Закону США про боротьбу з практикою корупції закордоном 1977р. зі змінами і доповненнями (the U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977), Закону Великобританії про боротьбу з корупцією (U.K. Bribery Act 2010); або

- будь-який аналогічний закон або інший нормативно-правовий акт юрисдикції (країн), в яких Сторони зареєстровані або здійснюють свою господарську діяльність або дія якого (або окремих його положень) розповсюджується на Сторони в інших випадках;

(г) Сторона дотримується вимог Антикорупційного законодавства, що на неї поширюються, та впровадила відповідні заходи і процедури з метою дотримання Антикорупційного законодавства;

(д) Сторона та всі її афілійовані особи, директори, посадові особи, співробітники або будь-які інші особи, що діють від імені цієї Сторони, не здійснювали будь-яких пропозицій, не надавали повноважень та клопотань щодо надання або отримання неналежної/неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв'язку з цим Договором, а так само не отримували їх, та не мають намір щодо здійснення будь-якої з вищевказаних дій у майбутньому, а також Сторона застосовувала усіх можливих розумних заходів щодо запобігання вчинення таких дій субпідрядниками, агентами, будь-якою іншою третьою особою, щодо якої вона має певної міри контроль;

(е) Сторона не використовуватиме кошти та/або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити Антикорупційне законодавство (зокрема, але не обмежуючись, шляхом надання позики, здійснення внеску/вкладу або передачі коштів/майна у інший спосіб на користь своєї дочірньої компанії, афілійованої особи, спільного підприємства або іншої особи).

52. У випадку порушення Стороною запевнень та гарантій, зазначених в цьому розділі Договору, така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні усі збитки, спричинені таким порушенням.

53. У випадку накладення Санкцій на одну зі Сторін або співпраці Сторони з особою, на яку накладено Санкції, така Сторона зобов'язується негайно повідомити про це іншу Сторону, а також відшкодувати останній усі збитки, спричинені їй через або у зв'язку з накладенням Санкцій або співпрацею з особою, на яку накладено Санкції.

54. Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку призупинити виконання обов'язків за цим Договором або припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншої Сторони у випадку наявності обґрунтованих підстав вважати, що відбулося або відбудеться порушення будь-яких з вищезазначених в цьому розділі Договору запевнень та гарантій. При цьому Сторона, що обґрунтовано скористалася цим правом, звільняється від будь-якої відповідальності або обов'язку щодо відшкодування штрафних санкцій за Договором у зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань та будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо або опосередковано), в результаті такого призупинення/припинення дії Договору.

#### **Форс-мажорні обставини**

55. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо це є слідством дії форс-мажорних обставин та їх наслідків, що безпосередньо впливають на виконання Договору.

56. Форс-мажорними обставинами є надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання Сторонами зобов'язань, передбачених умовами Договору, обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, а саме: війна, у тому числі неоголошена, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, міжнародними санкціями, дії іноземного та внутрішнього ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, проведення антитерористичних операцій, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, будь-які інші дії третіх осіб, що прямо або побічно роблять неможливим або що обмежують повністю, або частково господарську діяльність Сторони, неспроможність Сторони, що виникла в результаті впливу будь-якої з наведених вище обставин, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, епізоотія, сильний шторм, циклон, ураган, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

57. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за цим Договором в умовах, передбачених у п. 56 цього Договору, зобов'язана впродовж 10 (десяти) календарних днів письмово повідомити іншій Стороні (лист), з подальшим наданням документа, згідно з п. 58 цього Договору.

58. Сторона, яка заявила про настання форс-мажорних обставин, повинна надати відповідний документ компетентного органу України протягом 20 (двадцяти) календарних днів від дня повідомлення про настання форс-мажорних обставин.

59. У разі якщо такі обставини і/або їхні наслідки тривають понад 2 (два) місяці, кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку відмовитися від Договору. У цьому випадку Сторона, яка повністю або частково виконала свої зобов'язання за Договором, має право вимагати від іншої Сторони виконання зустрічного зобов'язання, а в разі неможливості виконання, відшкодування прямих витрат, пов'язаних із виконанням зобов'язання за Договором.

60. Сторони цим запевняють та гарантують одна одній, що (як на момент підписання Сторонами цього Договору так і на майбутнє) не є особами, що пов'язані з Російською Федерацією (далі – "РФ"), Республікою Білорусь (далі – "РБ"), а саме:

- (а) Сторона не є громадянином РФ/РБ;
- (б) Сторона не є створеною та/або зареєстрованою відповідно до законодавства РФ/РБ;
- (в) засновником (учасником, акціонером), кінцевим бенефіціарним власником (контролером) Сторони (її відокремлених підрозділів), прямо або опосередковано не є резидент РФ/РБ (фізична або юридична особа), та/або РФ/РБ прямо або опосередковано чи юридичні особи, засновником (учасником, акціонером), кінцевим бенефіціарним власником (контролером) яких є РФ/РБ та/або громадяни РФ/РБ, та/або у яких РФ/РБ та/або громадяни РФ/РБ прямо або опосередковано мають частку у статутному (складеному) капіталі, акції, паї, інше членство (участь у будь-якій формі) не є учасниками (участь у будь-якій формі) Сторони; в тому числі
- (г) країною походження Продукції/Товару, що поставляється за цим Договором не є РФ/РБ та/або виробником Продукції/Товару, що поставляється за цим Договором не є резидент РФ/РБ (фізична або юридична особа);
- (д) країною призначення Продукції/Товару що поставляється за цим Договором не є РФ/РБ та/або кінцевим одержувачем Продукції/Товару що поставляється за цим Договором не є резидент РФ/РБ (фізична або юридична особа).

У випадку набуття громадянства РФ/РБ; зміни засновника (учасника, акціонера), кінцевого бенефіціарного власника (контролера) на резидента РФ/РБ (фізичну або юридичну особу) або учасників (участь у будь-якій формі) на РФ/РБ чи юридичні особи, засновником (учасником, акціонером), кінцевим бенефіціарним власником (контролером) яких є РФ/РБ та/або громадяни РФ/РБ та/або у яких РФ/РБ та/або громадяни РФ/РБ прямо або опосередковано мають частку у статутному (складеному) капіталі, акції, паї, інше членство (участь у будь-якій формі), Сторона зобов'язується негайно, не пізніше дня здійснення таких змін, повідомити про це іншу Сторону. У випадку неповідомлення про зміни, або повідомлення з порушенням строків, зазначених у цьому пункті Договору, а також у випадку надання недостовірних, а саме таких що не відповідають дійсності, запевнень та гарантій щодо відсутності зв'язків з РФ/РБ та/або приховування відомостей про наявність зв'язків з РФ/РБ як на дату укладання цього Договору так і під час його виконання, Сторона зобов'язується сплатити на користь іншої Сторони штраф у розмірі 50% від загальної суми Договору.

У випадку порушення Стороною запевнень та гарантій щодо відсутності зв'язків з РФ/РБ та/або приховування відомостей про наявність зв'язків з РФ/РБ, така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні усі збитки, спричинені таким порушенням або приховуванням. Сторони зазначають, що період відшкодування збитків не обмежується строком дії цього Договору.

Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншої Сторони у випадку наявності порушення будь-яких запевнень та гарантій щодо відсутності зв'язків з РФ/РБ, а також у випадку надання будь-яких недостовірних, а саме таких що не відповідають дійсності, запевнень та гарантій щодо відсутності зв'язків з РФ/РБ та/або приховування відомостей про наявність зв'язків з РФ/РБ. При цьому Сторона, що обґрунтовано скористалася цим правом, звільняється від будь-якої відповідальності або обов'язку щодо відшкодування штрафних санкцій за Договором у зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань та будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо або опосередковано), в результаті такого припинення дії Договору.

У випадку одержання Стороною передоплати за Договором та припинення дії Договору з підстав, зазначених у цьому пункті Договору, така Сторона зобов'язується повернути передоплату іншій Стороні протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання письмового повідомлення про припинення дії Договору.

61. Номери телефонів Виконавця: (04343)65-3-52 .

Відповідальною особою за укладання та виконання умов цього Договору Виконавець призначає провідний фахівець Веріхова І.А. (04343) 6-53-86.

Контактні дані відповідальної особи Споживача (04343) 6-14-63.

## РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

### ВИКОНАВЕЦЬ:

#### АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»

79026, м. Львів, вул. Козельницька, 15  
Код ЄДРПОУ 23269555  
ПІН 232695513022  
**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ  
«ЛАДИЖИНСЬКА ТЕПЛОВА  
ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ»  
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК  
ЗАХІДЕНЕРГО»**  
24321, м. Ладизин Винницької обл.,  
вул. Наконечного, б. 173  
Код ЄДРПОУ 05470928  
IBAN UA033020760000026007302605560 в  
Вінницьке обласне управління АТ  
«Ощадбанк» Ладизинське ТББВ №10001/011

### СПОЖИВАЧ:

#### ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

24321 м. Ладизин, вул. Петра Кравчика, 5  
Код ЄДРПОУ 00727713  
IBAN UA668201720343191001200002055 в  
Державна казначейська служба України,  
м.Київ МФО 820172  
**ВСП «Ладизинський фаховий коледж  
Вінницького національного аграрного  
університету»**  
24321, Вінницька обл.,  
м. Ладизин, вул. Кравчика Петра, 5  
Код ЄДРПОУ: 00727713  
UA 548201720343170004000016573,  
UA 708201720343161004200016573  
ДКСУ у м. Київ МФО 820172



/Сафонов Борис Дмитрович /



/Цуркан Олександр Васильович /

Додаток № 1  
до Договору з власником (користувачем)  
будівлі (приміщення у будівлі) про надання послуг з централізованого водопостачання  
№ 6535-ЗЕ-ЛАТЕС від 12 03 2024 року

м.Ладизин

12 03 2024 року

**Уточнення істотних умов закупівлі**

1. Цей додаток є невід'ємною частиною до договору № 6535-ЗЕ-ЛАТЕС від 12 03 2024 року (далі – договір) та регулює істотні умови між Виконавцем та Споживачами з урахуванням вимог Закону України “Про публічні закупівлі”.

2. Для проведення закупівлі послуг з централізованого водопостачання відповідно до норм Закону України “Про публічні закупівлі” до початку закупівлі та перед укладенням договору Споживач погоджує у Виконавця істотні умови закупівлі (предмет, обсяги послуг, строки надання таких послуг, орієнтовну (очікувану) вартість ціни договору), які вважаються погодженими після підписання сторонами відповідного протоколу переговорів.

3. За договором Виконавець зобов'язується своєчасно надавати Споживачеві послуги з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (згідно з Національним класифікатором України // Єдиний закупівельний словник ДК 021:2015) (далі – послуги), лот № (зазначається у разі, коли закупівля здійснюється за лотами) згідно з умовами цього договору, а Споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.

4. Місце розташування (адреси) об'єктів надання послуг зазначається в інформаційному листі Споживача та характеристиці вузлів обліку води.

5. Строк надання послуг за договором становить: до 31.12.2024 року, за умови своєчасної оплати фактично спожитих послуг. Виконавець має право обмежувати (припиняти) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі. Обмеження (припинення) надання послуг з централізованого водопостачання не звільняє Споживача від обов'язку із сплати коштів у повному обсязі за фактично отримані послуги.

6. Типи джерел фінансування коштів державного бюджету.

7. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та визначені у пункті 20 договору.

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг закупівлі з урахуванням орієнтовного обсягу послуг становить 43 799,62 грн (сорок три тисячі сімсот дев'яносто дев'ять гривень 62 копійки) з урахуванням податку на додану вартість (7 299,94 грн (сім тисяч двісті дев'яносто дев'ять гривень 94 копійки)).

У разі коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється Виконавцем, до орієнтовної (очікуваної) вартості послуг закупівлі додається ціна та розмір плати за абонентське обслуговування.

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водопостачання складається з вартості послуг у розмірі 20 928,77 грн (двадцять тисяч дев'ятсот двадцять вісім гривень 77 копійок) з урахуванням податку на додану вартість 3 488,13 грн (три тисячі чотириста вісімдесят вісім гривень 13 копійок), розміру плати за абонентське обслуговування за період надання послуг\* 0 грн (нуль гривень 00 копійок) з урахуванням податку на додану вартість (0 грн (нуль гривень 00 копійок)).

Усього орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водопостачання становить 20 928,77 грн (двадцять тисяч дев'ятсот двадцять вісім гривень 77 копійок) з урахуванням податку на додану вартість (3 488,13 грн (три тисячі чотириста вісімдесят вісім гривень 13 копійок)).

Орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водовідведення складається з вартості послуг у розмірі 22 870,85 грн (двадцять дві тисячі вісімсот сімдесят гривень 85 копійок) з

урахуванням податку на додану вартість (3 811,81 грн (три тисячі вісімсот одинадцять гривень 81 копійка), розміру плати за абонентське обслуговування за період надання послуг\* 0 грн (нуль гривень 00 копійок) з урахуванням податку на додану вартість (0 грн (нуль гривень 00 копійок)); вартості послуг стічних вод, що потрапляють у систему централізованого водовідведення учасника (виконавця) у період дощів та сніготанення через люки каналізаційних колодязів та приймачі дощової каналізації з території замовника (споживача), у розмірі 0 грн (нуль гривень 00 копійок) з урахуванням податку на додану вартість (0 грн (нуль гривень 00 копійок)).

Усього орієнтовна (очікувана) вартість послуг з централізованого водовідведення становить 22 870,85 грн (двадцять дві тисячі вісімсот сімдесят гривень 85 копійок) з урахуванням податку на додану вартість (3 811,81 грн (три тисячі вісімсот одинадцять гривень 81 копійка)).

8. На вимогу Споживача орієнтовна (очікувана) вартість ціни за договором може бути розподілена помісячно та за узгодженням оформлена у формі документа, погодженою з Виконавцем (помісячне узгодження договірної ціни).

9. Орієнтована (очікувана) ціна за договором може бути змінена (зменшена) за взаємною згодою сторін шляхом підписання додаткової угоди, якщо наприкінці встановленого у договорі строку надання послуг по факту споживання (з урахуванням показань засобів обліку) Споживачем було спожито послуги в обсязі, що менший, ніж передбачено за договором. У такому випадку зменшення орієнтованої (очікуваної) ціни за договором здійснюється на різницю між ціною, що була зазначена у договорі, та ціною за фактично спожиті послуги (за показаннями засобів обліку) з урахуванням діючого тарифу на час зменшення.

10. Якщо зміна (збільшення) тарифів, розміру плати за абонентське обслуговування\* призведуть до перевищення орієнтовної (очікуваної) ціни за договором, Споживач за погодженням з Виконавцем зобов'язаний внести зміни до договору згідно з пунктом 7 частини п'ятої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі" в частині зміни вартості ціни за договором без зміни обсягу та якості послуг. У будь-якому випадку Виконавець має право здійснювати нарахування за послуги на підставі діючих тарифів, які були змінені (збільшені) протягом строку дії договору, а Споживач зобов'язаний у повному обсязі розраховуватися за фактично спожитий обсяг послуг з урахуванням діючих тарифів або припинити споживати послуги.

11. У випадку, якщо за встановлений строк надання послуг Споживачем фактично було спожито обсяг послуг, що перевищує обсяг послуг за договором, Споживач зобов'язаний внести відповідні зміни до договору згідно із Законом України "Про публічні закупівлі" або провести нову процедуру закупівлі та укласти новий договір. У будь-якому випадку Споживач зобов'язаний сплатити кошти у повному обсязі за фактично отримані послуги.

12. У разі зміни істотних умов договору сторони оформляють додаткову угоду та за необхідності новий протокол узгодження договірної ціни.

13. Споживачі, які є розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів, здійснюють попередню оплату послуг відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 4 грудня 2019 р. № 1070 "Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти" (Офіційний вісник України, 2020 р., № 2, ст. 64) в разі закупівлі:

послуг за поточними видатками – на строк не більше трьох місяців;

послуг за капітальними видатками та державними контрактами (договорами); періодичних видань – на строк не більше 12 місяців;

послуг, що закуповуються за зовнішньоекономічними контрактами (договорами), укладеними на виконання міжнародних зобов'язань; послуг, що закуповуються для забезпечення національної безпеки та оборони держави; послуг, що закуповуються для забезпечення участі України у міжнародних, національних та всесвітніх виставкових заходах, – на строк не більше 24 місяців.

Розмір та строк попередньої оплати в межах строків, кількість платежів з попередньої оплати в межах строку, а також положення щодо здійснення в поточному бюджетному періоді попередньої оплати послуг, що згідно з договором передбачається надати протягом поточного чи наступного бюджетного періоду, визначаються головним розпорядником бюджетних коштів виходячи із необхідності, що обґрунтовується, зокрема, реальним станом надання послуг, помісячним розподілом бюджетних асигнувань, сезонністю робіт, циклом виробництва.

Істотні умови договору на 2024 рік узгоджено:

Підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

СПОЖИВАЧ:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК  
ЗАХІДЕНЕРГО»

ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ  
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ



/Сафонов Борис Дмитрович/



/Цуркан Олег Васильович/

*\* Застосовується у разі, коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється Виконавцем.*

Додаток № 2  
до Договору з власником (користувачем)  
будівлі (приміщення у будівлі) про надання послуг  
з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення № 6535-3Е-ЛАТЕС  
від 18 03 2024 року

**Обсяги постачання послуг централізованого водопостачання**

Найменування послуги: “централізоване водопостачання” код ДКПП ДК 021:2015, код 65110000-7 «Розподіл питної води» .

Найменування послуги: “централізоване водовідведення” код ДКПП ДК 021:2015, код 90430000-0 «Послуги з відведення стічних вод».

Обсяг послуг централізованого водопостачання за цим Договором у 2024 році становить 1 904,0 м<sup>3</sup>.

Обсяг послуг централізованого водовідведення за цим Договором у 2024 році становить 1 904,0 м<sup>3</sup>.

Обсяги закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

**Підписи сторін**

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК  
ЗАХІДЕНЕРГО»**

  
/Сафонов Борис Дмитрович/



**СПОЖИВАЧ:**

**ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ  
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

  
/Цуркан Олег Васильович/



**Додаток № 3**  
**до Договору з власником (користувачем)**  
**будівлі (приміщення у будівлі) про надання послуг**  
**з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення № 6535-3Е-ЛАТЕС**  
від 12.03 2024 року

**Нормативний розрахунок обсягів послуг централізованого водопостачання, що необхідні  
для Відокремленого структурного підрозділу «Ладижинський фаховий коледж  
Вінницького національного аграрного університету»**

Нормативні послуги із водопостачання, згідно заявленої величини, в обсязі:

для населення 19 200,0 м3/рік, 1011,0 м3/місяць, 47,57 м3/добу;

для комунально-побутових потреб: 2 938,0 м3/рік, 245,0 м3/місяць, 11,5 м3/добу,

Нормативні послуги із водовідведення, згідно заявленої величини, в обсязі:

для населення : 19 200,0 м3/рік, 1011,0 м3/місяць, 47,57 м3/добу;

для комунально-побутових потреб: 2 938,0 м3/рік, 245,0 м3/місяць, 11,5 м3/добу.

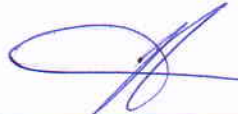
**Підписи сторін**

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК  
ЗАХІДЕНЕРГО»**

**СПОЖИВАЧ:**

**ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ  
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

  
/Сафонов Борис Дмитрович/

