

ДОГОВІР № 13-2240

сел. Чабани

«25» 03 2024 р.

Національний науковий центр „Інститут землеробства Національної академії аграрних наук України”, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 00496834 (далі Орендодавець) в особі директора Ткаченка Миколи Адамовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги Білогородської сільської ради», ідентифікаційний код ЄДРПОУ 38943382, (далі – Орендар), в особі директора Ткаченка Олега Андрійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Орендар оплачує Орендодавцю орендну плату за орендоване приміщення на умовах цього договору за ДК 021:2015 код 70220000-9 Послуги з надання в оренду чи лізингу нежитлової нерухомості.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Договірна ціна договору становить 58000,00 (П'ятдесят вісім тисяч) грн, в тому числі ПДВ 20 % - 9666,67 грн.

2.2. Орендар оплачує вартість наданих послуг згідно актів виконаних робіт.

2.3. Орендар сплачує орендну плату Орендодавцю щомісяця до 15 числа, що настає за поточним місяцем оренди.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. У разі порушення Орендарем своїх обов'язків по цьому договору Орендодавець має право розірвати договір в судовому порядку і вимагати компенсації збитків у відповідності з діючим законодавством.

3.2. У разі порушення Орендарем своїх зобов'язань по цьому договору Орендодавець має право в односторонньому порядку відмовитись від договору.

3.3. Сторони звільняються від майнової відповідальності щодо предмету Договору (цілком або частково), якщо невиконання чи неналежне виконання зобов'язань сталося внаслідок обставин непереборної сили (землетрус, повінь чи інші стихійні лиха, заборонні заходи Української чи іноземної держави).

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання та діє до 31 грудня 2024 р. Відповідно до ч. 3 ст.631 Цивільного Кодексу України Договір поширює свою дію на відносини, що склалися між Сторонами з 1 січня 2024 року.

5. ІНШІ УМОВИ

5.1 Договір складено у двох екземплярах (по одному для кожної із сторін), які мають однакову юридичну силу.

5.2 Всі зміни та доповнення до цього Договору чинні лише у випадку, коли вони здійснені у письмовій формі та підписані обома Сторонами.

6. БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

Орендодавець: Національний науковий центр „Інститут землеробства НААН”,
08162, сел. Чабани Фастівського р-ну Київської області,
вул. Машинобудівників, 2-Б,
код ЄДРПОУ 00496834, рахунок UA228201720313271001203015054,
банк ДКСУ м. Київ

Орендар: КНП «ЦПМСД Білогородської с/р», 08150, вул. Володимирська, 17 с.
Білогородка Бучанського р-ну Київської обл.,
код ЄДРПОУ 38943382 рахунок UA528201720344390009000095022,
банк ГУ ДКСУ в Київській обл.,
UA: 918201720344340009063095022
в ГУ ДКСУ в Київській області.

Орендодавець

Орендар

Директор ННЦ «ІЗ НААН»

Директор КНП «ЦПМСД»



Микола ТКАЧЕНКО



Олег ТКАЧЕНКО