



КИЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 20 лютого 2024 року № 143

м. Київ

Про затвердження обґрунтування підстави для здійснення закупівлі

Відповідно до статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про публічні закупівлі», підпункту 6 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами)) (далі – Особливості), з метою організації та проведення процедури закупівлі за предметом «Прибирання приміщень (кабінетів) (пл. Л. Українки, 1) (код ДК 021:2015 – 90910000-9 – Послуги з прибирання) з очікуваною вартістю 307 861, грн 80 коп. (триста сім тисяч вісімсот шістдесят одна гривня 80 копійок):

1. Затвердити обґрунтування підстави для здійснення закупівлі відповідно до підпункту 5 пункту 13 Особливостей, що додається.
2. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови



Ярослав ДОБРЯНСЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження в.о. голови

Київської обласної ради

від 20.02.2024 № 143

ОБҐРУНТУВАННЯ

підстави для здійснення закупівлі

(відповідно до підпункту 5 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами))

Закон України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) визначає правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави, територіальних громад та об'єднаних територіальних громад.

На період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, замовники, що зобов'язані здійснювати публічні закупівлі товарів, робіт і послуг відповідно до Закону, проводять закупівлі з урахуванням Особливостей.

Абзацом п'ятим підпункту п'ятого пункту 13 Особливостей передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання в одному з таких випадків:

- предмет закупівлі полягає у створенні або придбанні витвору мистецтва або художнього виконання;
- укладення договору про закупівлю з переможцем архітектурного або мистецького конкурсу;
- відсутність конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником;
- необхідність захисту прав інтелектуальної власності;
- укладення договору про закупівлю з постачальником «останньої надії» або з постачальником універсальної послуги на постачання електричної енергії або природного газу.

Рішенням виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів від 12.09.1991 № 148 «Про використання та експлуатацію об'єктів і майна, що належали колишньому обкому Компартії України» адмінприміщення, що розташоване на пл. Лесі Українки, 1 передано з балансу облвиконкому на баланс Управління споруд виконкому обласної ради народних депутатів.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «УПРАВЛІННЯ СПОРУД» (далі - КП КОР «УПРАВЛІННЯ СПОРУД») отримало дійсне найменування шляхом перейменування Комунального підприємства «Управління споруд Київської обласної державної адміністрації», що діяло згідно з розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 23.05.2000 р. № 254, яке було правонаступником Управління споруд виконкому обласної ради народних депутатів, створеного відповідно до розпорядження Ради Міністрів УРСР від 09.09.1983 р. № 494-р, рішень виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів від 21.11.1983 р. № 528 «Про утворення управління адмінбудинком облвиконкому», від 12.09.1991 р. № 148 «Про використання та експлуатацію об'єктів і майна, що належали колишньому обкому Компартії України».

Згідно розпорядження Кабінету Міністрів України від 29.03.1993 р. № 188-р та акту приймання-передачі від 26.06.2023, адміністративний будинок на площі Л. Українки, 1, передано з балансу КП КОР «Управління споруд» на баланс Київської обласної державної адміністрації.

Між Київською обласною радою (орендар), Регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву (орендодавець) та Київською обласною державною адміністрацією (балансоутримувач) укладено договір оренди нерухомого майна, що належить до державної власності від 28.07.2022 № 9087 (зі змінами), відповідно до якого Київська обласна рада орендує нежитлові приміщення (на 2-му, 7-му, 8-му, 9-му поверхах та підвал) загальною площею 1047,0 м² за адресою: 01196, м. Київ, площа Лесі Українки, 1, інвентарний номер 103001.

Відповідно до статуту КП КОР «УПРАВЛІННЯ СПОРУД» (далі – Підприємство), затвердженого рішенням Київської обласної ради від 09.06.2023 № 617-18-VIII «Про деякі питання діяльності КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «УПРАВЛІННЯ СПОРУД», Підприємство створено з метою здійснення господарської діяльності із забезпечення утримання, належного використання адміністративного будинку, переданого в управління Київській обласній державній адміністрації, та прилеглої до нього території (м. Київ, пл. Лесі Українки, 1), який є об'єктом державної власності, інших будинків, приміщень, споруд та їх обладнання (далі - об'єктів, переданих в управління Підприємству), отримання прибутку,

забезпечення соціальних та економічних потреб трудового колективу Підприємства та інтересів засновника.

Згідно з підпунктом 3.2.3. пункту 3.2. Статут, предметом діяльності Підприємства є діяльність із загального прибирання внутрішніх приміщень усіх типів будівель, зовнішнього чищення будівель, спеціального чищення будівель або іншого спеціального чищення, дезінфекцію та ліквідаційні заходи в будівлях і промисловому устаткуванні, підтриманні вулиць, прибирання снігу та льоду, проведення ремонтних робіт.

Таким чином, наявні підстави для укладення договору без використання електронної системи закупівель відповідно до абзацу п'ятого підпункту п'ятого пункту 13 Особливостей.

Враховуючи викладене, з метою задоволення потреби в закупівлі **«Прибирання приміщень (кабінетів) (пл. Л. Українки, 1) (код ДК 021:2015 – 90910000-9 – Послуги з прибирання)** замовник укладає договір з очікуваною вартістю 307 861, грн 80 коп. (триста сім тисяч вісімсот шістдесят одна гривня 80 копійок), без використання електронної системи закупівель на підставі абзацу п'ятого підпункту п'ятого пункту 13 Особливостей з дотриманням принципів здійснення публічних закупівель, визначених Законом.

Уповноважена особа



Дмитро РИЖУК