

Договір № 2167
про надання послуг з обслуговування системи протипожежного захисту

м. Харків

«21» лютого 2024 року

ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ХАРКІВСПЕЦНАГЛЯД», що надалі іменується **Виконавець**, в особі заступника директора Єременка Юрія Володимировича, діючого на підставі Довіреності, з однієї сторони та **ОБЛАСНИЙ КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ХАРКІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ УКРАЇНСЬКИЙ ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКА»**, що на далі іменується **Замовник** в особі директора Сакаян Маргарити Нориківни, діючого на підставі Статуту, з другої сторони, уклали даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Виконавець зобов'язується у **2024 році** надати послуги з обслуговування системи протипожежного захисту Замовника (далі за текстом СПЗ), яка розташована на об'єкті за адресою: **м. Харків, вул. Сумська, 9**, а Замовник-прийняти і оплатити такі послуги.
- 1.2. Під обслуговуванням СПЗ сторони в цьому договорі розуміють наступні види послуг:
 - технічне обслуговування системи пожежної сигналізації (далі за текстом – СПС)
 - технічне обслуговування системи оповіщення (далі за текстом – СО)
 - технічне обслуговування системи передачі тривожних сповіщень (далі за текстом – СПТС);
 - здійснення цілодобового спостереження СПЗ у центрі приймання тривожних сповіщень (далі за текстом – ЦПТС);
- 1.3. Найменування послуг: відповідно до державного класифікатору ДК 021:2015 - 50410000-2 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів», а саме: 50413200-5 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування протипожежного обладнання» надалі по тексту — послуги.
- 1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК ЇХ НАДАННЯ

- 2.1. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором послуги, якість яких відповідає умовам чинного Законодавства України та нормативних актів України.
- 2.2. Виконавець виконує пусконаладжувальні роботи.
- 2.3. Виконавець надає послуги з обслуговування СПЗ згідно з існуючим графіком (Додаток №2). Обслуговування СПЗ здійснюється Виконавцем щомісячно.
- 2.4. Виконавець здійснює спостереження за технічним станом СПЗ об'єкту за умови працюючого каналу зв'язку, який за технічними характеристиками забезпечує проходження сигналу від СПТС у ЦПТС. Відповідальність за роботу каналу зв'язку, а також наявність електроживлення на об'єкті несе Замовник.
- 2.5. За результатами наданих Виконавцем послуг сторони підписують акт наданих послуг.
- 2.6. У разі проведення ремонтних робіт в приміщенні, обладнаному СПЗ, Замовник зобов'язаний повідомити про це Виконавця за 48 годин до початку проведення таких робіт письмово або за тел. 343-83-22, 343-51-11 з подальшим письмовим повідомленням, для тимчасового відключення СПЗ за адресою: **61103, м. Харків, вул. Дерев'янка, 3**
- 2.7. У разі неможливості забезпечення Виконавцю своєчасного доступу до СПЗ, або неможливості забезпечення доступу Виконавця для усунення неполадок у СПЗ, які виявлено внаслідок цілодобового спостереження, Замовник зобов'язаний негайно повідомити про це Виконавця і погодити з ним дату і час для проведення необхідних послуг.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

- 3.1. Замовник щомісячно оплачує послуги з обслуговування СПЗ на умовах передбачених п. 3.2. Договору. Вартість таких послуг Виконавця складає: **250,00 грн. (Двісті п'ятдесят грн. 00 коп.)** в місяць. Вартість послуг за період з **1 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року** згідно протоколу узгодження договірної ціни (Додаток №1) складає: **3 000,00 грн. (Три тисячі грн. 00 коп.)** ПДВ не нараховується у відповідності до п. 297.1 ст. 297 розділу XIV Податкового Кодексу України.
- 3.2. Замовник оплачує послуги Виконавця, вартість яких вказана в п. 3.1. Договору, на підставі акту наданих послуг.
- 3.3. У період гарантійного обслуговування, відповідальність за якість встановленого обладнання та матеріалів несе монтажна організація.
- 3.4. У післягарантійний період заміна комплектуючих деталей, необхідних для ремонту СПЗ, виконується за рахунок Замовника.
- 3.5. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

4. НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 4.1. Строк надання послуг: з **1 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року**;
- 4.2. Місце надання послуг: за адресою Замовника - **м. Харків, вул. Сумська, 9**

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Права Виконавця:

1. Надавати Замовнику технічні рекомендації з поліпшення роботи СПЗ.
2. Надавати Замовнику обов'язкові для виконання вказівки щодо експлуатації СПЗ.
3. У разі потреби залучати субпідрядні організації.
4. Надавати технічну допомогу Замовнику з питань, що стосуються експлуатації СПЗ (проведення інструктажу, підготовка інструкцій з експлуатації і т.п.).

5.2. Обов'язки Виконавця :

1. Надавати планові послуги, необхідні для утримання СПЗ у робочому стані.
2. Здійснити підключення СПТС до ЦПТС.
3. Здійснювати цілодобове спостереження СПЗ у ЦПТС.
4. Здійснювати технічний нагляд за належним утриманням і експлуатацією СПЗ Замовником.
5. У разі надходження відповідного сигналу у ЦПТС викликати підрозділи державної служби з надзвичайних ситуацій (далі за текстом: ДС НС).
6. З періодичністю один раз у 10 років проводити технічне освідчення СПЗ щодо технічної можливості та економічної доцільності подальшої її використання.
7. Усувати раптові відмови у роботі СПЗ за викликом Замовника, або внаслідок цілодобового спостереження СПЗ у ЦПТС.

5.3. Права Замовника:

1. Одержувати від Виконавця технічні рекомендації щодо поліпшення роботи СПЗ.
2. Ознайомитися з графіком надавання послуг Виконавцем.

5.4. Обов'язки Замовника:

1. Виконувати вказівки Виконавця щодо належної експлуатації СПЗ;
2. Не допускати втручання сторонніх осіб у роботу СПЗ.

3. Забезпечувати своєчасний доступ Виконавця до СПЗ.
4. Своєчасно оплачувати надані послуги Виконавця.
5. Призначити відповідальних осіб за експлуатацію СПЗ.
6. Надавати Виконавцю для ознайомлення технічну і експлуатаційну документацію на СПЗ, яка є у нього у наявності (проект СПЗ, паспорти обладнання, акт здачі в експлуатацію СПЗ і т.п.).
7. Заповнювати належним чином картку об'єкту, своєчасно повідомляти Виконавця про зміну реквізитів та інших даних, що є в картці об'єкту.
8. Забезпечувати збереження «Журналу обліку обслуговування і ремонту СПЗ»;
9. Забезпечувати Виконавця підйомними засобами при необхідності проведення відповідних робіт на висоті.
10. У разі помилкового спрацювання СПЗ негайно повідомляти про це Виконавця за телефонами 343-83-22, 343-51-11.
11. Своєчасно повідомляти Виконавця про зміну приміщень або виконання ремонтних робіт.
12. Надавати Виконавцю можливість підключення СПТС у ЦПТС (працюючий канал зв'язку, наявність електроживлення на об'єкті).

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством України.
- 6.2. Завданням Виконавця є зменшення ризику спричинення збитку Замовнику на випадок пожежі. Виконавець не несе відповідальності за матеріальні цінності на об'єкті Замовника.
- 6.3. У разі порушення Замовником вказівок Виконавця щодо належної експлуатації СПЗ, допуску сторонніх осіб до СПЗ, вчинення інших винних дій (бездіяльності) Замовника, в результаті яких відбувся збій у роботі СПЗ, ремонт СПЗ проводиться за рахунок Замовника. Виконавець у зазначених випадках не несе відповідальності за стан роботи СПЗ.
- 6.4. У разі порушення Замовником п. 2.6. цього Договору, що спричинило виклик підрозділів ДС НС, оплату послуг ДС НС здійснює Замовник.
У разі невиконання Замовником вказівок Виконавця щодо належної експлуатації СПЗ, порушень Замовником інших зобов'язань, передбачених цим Договором, зокрема порушення термінів оплати, Виконавець має право припинити технічне обслуговування СПЗ та відключити СПТС Замовника від ЦПТС і повідомити про це органи ДСНС. Повторне підключення СПТС Замовника до ЦПТС, а також проведення всіх необхідних робіт для початку технічного обслуговування, здійснюється Виконавцем за додаткову плату.
- 6.5. У разі порушення строків надання послуг або надання послуг в неповному обсязі Виконавець виплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожен день ненадання послуг.
- 6.6. При наявності на об'єкті цілодобової охорони або відповідальної особи, що підтвердила оператору відсутність пожежі на об'єкті, Виконавець повідомляє ДСНС про помилкове спрацювання СПЗ Замовника.
- 6.7. У разі виїзду підрозділів ДСНС на об'єкт Замовника шкода, яка нанесена діями підрозділів ДСНС для запобігання настання негативних наслідків (помилкове або підтверджене спрацювання сигналізації), не відшкодовується.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків за цим договором, якщо вона є наслідком непереборної сили (стихійного лиха, повені, землетрусу, військових дій, тощо), що виникла після укладення договору та продовжується протягом періоду його виконання незалежно від волі сторін, які не могли їх передбачити та відвернути.
- 7.2. При настанні вказаних обставин сторони повинні не пізніше 5-ти днів повідомити про них іншу сторону у письмовій формі.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.
- 8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту підписання, та діє до **31 грудня 2024 року**, а в частині взаєморозрахунків, до повного виконання своїх зобов'язань. Сторони можуть встановити, що умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення, а саме **1 січня 2024 року**, згідно ч. 3 статті 631 Цивільного Кодексу України.
- 9.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.
- 9.3. Замовник за цим Договором є неприбутковою організацією.

10. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток № 1 до Договору - Протокол узгодження договірної ціни.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ДП «ХАРКІВСПЕЦНАГЛЯД»

Юридична адреса : вул. Іллінська, 41; кв. 8;

м. Харків, Харківська область, 61093

фактична адреса : вул. Дерев'янка, 3;

м. Харків, Харківська область, 61103

код ЄДРПОУ 31180444

п/р UA04351254000000260020015044

в АТ "СКАЙ БАНК" м. Київ

платник єдиного податку за ставкою 2%; група 3

тел: (057) 719-48-03, 343-83-22, 343-51-11, 343-71-11

Заступник директора

М.П.

«ЗАМОВНИК»

ОБЛАСНИЙ КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ХАРКІВСЬКИЙ

ДЕРЖАВНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ УКРАЇНСЬКИЙ

ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКА»

Юридична адреса : вул. Сумська, 9; м. Харків,

Харківська область, 61057

код ЄДРПОУ 02225743

п/р UA583510050000026001511402300

в АТ «УкрСиббанк»

неприбуткова організація

виписка з єдиного державного реєстру

юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

номер запису 1 480 120 0000 015410 від 29.09.2005р.

тел. (057) 705-13-68

Директор

М.П.

/Маргарита САКАЯН/

ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни про надання послуг з обслуговування системи
протипожежного захисту згідно з Договором № 2167 від «21» лютого 2024 року

м. Харків

«21» лютого 2024 року

ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ХАРКІВСПЕЦНАГЛЯД», надалі за текстом **Виконавець**, в особі заступника директора Єременка Юрія Володимировича, що діє на підставі Довіреності з однієї сторони та **ОБЛАСНИЙ КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ХАРКІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ УКРАЇНСЬКИЙ ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКА»**, іменоване надалі **Замовник** в особі директора Сакаян Маргарити Нориківни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей протокол про наступне, що сторони дійшли до згоди про величину договірної ціни згідно з Договором за період з 1 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року що складає: **3 000,00 грн. (Три тисячі грн. 00 коп.) без ПДВ.**

ПДВ не нараховується у відповідності до п.297.1 ст. 297 розділу XIV Податкового кодексу України.

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ДП «ХАРКІВСПЕЦНАГЛЯД»



Заступник директора
/Юрій ЄРЕМЕНКО/

М.П.

«ЗАМОВНИК»

ОБЛАСНИЙ КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«ХАРКІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ
УКРАЇНСЬКИЙ ДРАМАТИЧНИЙ ТЕАТР ІМ. Т.Г.
ШЕВЧЕНКА»



Директор
/Маргарита САКАЯН/

М.П.