

Договір № 12

користування не житловим приміщенням
спортивною спорудою (ігровим залом)

м. Суми

«13» березня 2024 р.

Сумський державний педагогічний університет ім. А.С. Макаренка в особі ректора Юрія Ляного, що діє на підставі Статуту, в подальшому «Надавач», з однієї сторони, та Сумський регіональний центр з фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю „Інваспорт”, що діє на підставі Положення в особі начальника Романа Васильєва в подальшому «Отримувач», з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1 «Надавач» надає, а «Отримувач» приймає в користування на умовах, визначених цим Договором, ігрову залу, (код ЄЗС за ДК 021:2015 – 92620000-3) що не задіяна в навчальному процесі, (надалі по тексті – Приміщення) для проведення НТЗ національної збірної команди України з футболу серед осіб з порушеннями зору по підготовці до міжнародних змагань з 16.03.2024 р. по 02.04.2024 року.

1.2. Плата за користування приміщенням, вноситься «Отримувачем» у безготівковій формі по закінченню проведення навчально-тренувального збору, протягом 30 банківських днів згідно рахунку та акту здачі та прийому виконаних робіт (послуг).

1.3. Розмір плати за користування приміщенням становить 1000,00 грн. за годину (4 години x 14 днів) та (2 години x 3 дні) не може бути змінений в односторонньому порядку. Загальна сума договору складає **62000,00 грн. (Шістдесят дві тисячі грн. 00 коп.)** з урахуванням ПДВ-20%-10333,33 грн. (Десять тисяч триста тридцять три грн.33 копійки.)

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

2.1. Обов'язки «Надавача»:

2.1.1 Не пізніше 3-х календарних днів з моменту підписання Договору надати «Отримувачу» графік проведення навчально-тренувальних занять у приміщенні, зазначеному у п.1.1 цього Договору.

2.1.2 Надати «Отримувачу» приміщення у стані, придатному для використання його за призначенням згідно до умов Договору.

2.2 Обов'язки «Отримувача»:

2.2.1 Не пізніше 3-х календарних днів з моменту підписання Договору прийняти від «Надавача» приміщення, зазначене у п.1.1 цього Договору.

2.2.2 Користуватись приміщенням відповідно до його призначення та умов Договору, забезпечувати належне збереження і санітарне утримання даного приміщення, його обладнання, інвентарю та запобігати його пошкодженню і псуванню.

3. ПРАВА СТОРІН.

Права «Надавача»:

3.1. В присутності «Отримувача», відвідувати надане приміщення для перевірки його використання та дотримання «Отримувачем» умов цього Договору.

3.2 Права «Отримувача»:

3.2. Якщо «Надавач» не передав «Отримувачу» приміщення у передбачений в п.2.1.2 Договору строк, «Отримувач» має право вимагати від «Надавача» передання приміщення і відшкодування збитків завданих затримкою, або відмовитися від цього Договору користування і вимагати відшкодування завданих йому збитків.

3.2. Якщо «Надавач» до підписання цього Договору не повідомив «Отримувача» про права третіх осіб на приміщення, що передається в користування, «Отримувач» має право вимагати зменшення розміру плати за користування приміщенням або розірвання цього Договору та відшкодування збитків.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ.

4.1 За невиконання або неналежне виконання умов даного Договору сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством України.

4.2 Всі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони протягом місяця не досягли домовленості, то спір передається на розгляд до суду в порядку, встановленому діючим законодавством України.

4.3 За порушення строків, передбачених п 1.1. даного Договору, СумДПУ ім. А.С.Макаренка сплачує на користь «Отримувача» послуг за кожен день прострочення штраф в розмірі однієї облікової ставки НБУ, яка діяла в момент порушення умов Договору.

4.4 За порушення строків, передбачених п 1.2. даного Договору «Отримувач» послуг сплачує на користь СумДПУ ім. А.С.Макаренка за кожен день прострочення пені в розмірі однієї облікової ставки НБУ, яка діяла в момент порушення умов Договору, від суми заборгованості.

4.5. Замовник звільняється від обов'язку сплати пені у разі надання підтверджуючих документів щодо здійснення з його боку безготівкового платежу в строки передбачені договором.

5. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ.

5.1.Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків по даному Договору, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, які виникли після підписання Договору внаслідок не передбачуваних подій надзвичайного характеру, включаючи пожежі, землетруси, оповзні, інші стихійні лиха, страйки, вибухи, війни або військові дії і т.п. дія таких обставин повинна бути підтверджена СРЦ «Інваспорт» або організацією, на яку відкладається відповідна до часу, протягом якого будуть такі обставини.

5.2 Про настання таких обставин сторона, для якої вони наступили, повинна повідомити іншу сторону в письмовому вигляді. У разі невиконання вимоги щодо повідомлення, сторона, що не виконує свої зобов'язання, позбавляється права посилається на такі обставини.

6. ІНШІ УМОВИ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ.

6.1 Даний Договір набуває чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2024 р. (згідно ст. 631 ч. 3 Цивільного Кодексу України).

6.2 Договір може бути розірваний за згодою сторін.

6.3 На вимогу однієї із сторін цей Договір може бути достроково розірваний з підстав та в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

6.4. Цей Договір припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- ліквідації сторони Договору;
- загибелі (знищення) об'єкта користування;
- у інших випадках, передбачених законодавством України.

Реорганізація «Надавача» не є підставою для зміни умов або розірвання цього Договору.

6.5.Цей Договір складений українською мовою в двох примірниках по одному для кожної сторони, які мають однакову юридичну силу.

7. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

7.1«Сторони зобов'язуються дотримуватися вимог антикорупційного законодавства та не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав та зобов'язань за цим договором, у тому числі (без обмежень), не робити пропозицію, не санкціонувати обіцянку, і не здійснювати незаконних платежів, включаючи (але не обмежуючись) хабарі в грошовій чи будь-якої іншої формі, яким-небудь фізичним або юридичним

особам та інші. У разі порушення однією із сторін зобов'язань, зазначених вище, друга сторона має право в позасудовому порядку.

7.2.«Сторона (контрагент) гарантує, що не пропонує і не пропонуватиме, винагороду, подарунок або будь-яку іншу перевагу, пільгу або вигоду посадовим особам центру за спрощення формальностей у зв'язку з виконанням цього договору.».

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«НАДАВАЧ»

Сумський державний педагогічний
університет ім. А.С.Макаренка

UA 1081071203132610012021006485 в
РКСУ м. Київ, МФО 820172
код 0212.5510, код доходу 25010200
вул. Роменська, 87, м. Суми
40002



Ректор СумДПУ
ім.А.С.Макаренка
Юрій ЛЯННОЙ
М.П.

«ОТРИМУВАЧ»

Сумський регіональний центр з фізичної
культури і спорту осіб з інвалідністю
„Інваспорт”

UA 618201720343110007000027396 в
Державній казначейській службі України м.
Київ
МФО 820172 код 21125326
вул. Петропавлівська, 86
м. Суми 40000

Начальник
М.П.

Роман ВАСИЛЬСВ

