

ДОГОВІР № 34/23
на послуги з поточного ремонту

м. Кропивницький

«12» листопада 2023 р.

ДЕРЖАВНИЙ АРХІВ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ, в особі директора Маренець Лілії Володимирівни, що діє на підставі Положення з однієї сторони та

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РАБДЄВ РУСЛАН ОЛЕКСІЙОВИЧ, що діє на підставі виписки з ЄДР № 24440000000025079 від 22.07.2014, з другої сторони, при подальшому спільному найменуванні – Сторони, керуючись вимогами чинного законодавства України, уклали цей договір (надалі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. **Підрядник** зобов'язується, в межах динамічної договірної ціни на свій ризик власними та залученими силами надати послуги з поточного ремонту протипожежного водопроводу (сухотруб) та зовнішніх металевих сходів типу СЗ на об'єкті Замовника за адресою: м. Кропивницький, вул. Чорновола, 1Г», а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити вказані вище Послуги з поточного ремонту згідно актів наданих послуг. Код послуги за ДК 021:2015 "45400000-1 Завершальні будівельні роботи"

2. Ціна Договору

2.1. Ціна цього Договору є динамічною та узгоджена протоколом договірної ціни, який є невід'ємною складовою частиною Договору, і становить **97 545,15 грн. (дев'яносто сім тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень 15 коп.)**, без ПДВ.

2.2. Вартість Послуг з поточного ремонту, яка належить до сплати Підряднику, визначається на підставі протоколу узгодження договірної ціни.

2.3. Договірна ціна може коригуватись тільки за взаємною згодою Сторін. Договірна ціна може змінюватись у випадках:

- зменшення/збільшення обсягів наданих послуг;
- змін в процесі надання послуг, що включають зміну обсягів послуг та вартісних показників;
- обставин непереборної сили – надзвичайних обставин та подій, які не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання Договору;
- інших випадках, передбачених діючим законодавством.

2.4. Ціна Договору вказується з урахуванням податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, та усіх інших витрат, які пов'язані з виконанням Послуг з поточного ремонту, згідно з вимогами діючих законодавчих актів. Не врахована Підрядником вартість окремих послуг не сплачується Замовником окремо, а витрати на їх виконання вважаються врахованими у загальній ціні Договору та визначається у національній валюті України. Зміна ціни у випадках виникнення подій, що відносяться до п.п. 2.3, оформлюються додатковою угодою.

2.5. Перегляд Договірної ціни обумовлюється розрахунками, оформлюється сторонами шляхом складання додаткової угоди.

3. Строки виконання

3.1. Строк завершення надання Послуг з поточного ремонту – до **31.12.2023** року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

Початком надання Послуг з поточного ремонту є дата підписання Договору на виконання поточного ремонту.

3.2. За взаємним погодженням Сторони вправі збільшити загальний строк надання послуг за цим Договором, про що Сторони укладають додаткову угоду до цього Договору.

4. Порядок розрахунків

4.1. Замовник проводить оплату Підряднику за надані послуги по факту повного надання Послуг з поточного ремонту на підставі Актів приймання наданих Послуг, які

надаються Підрядником уповноваженому представнику Замовника протягом 15 календарних днів, але не пізніше 20 днів, наступних за кінцевим строком (терміном) надання Послуг з поточного ремонту. Уповноважений представник Замовника протягом 3 діб перевіряє реальність Актів приймання наданих Послуг щодо фактичного надання послуг, та підписує їх в частині виконання.

4.2. У випадку відмови Замовника підписувати Акт приймання наданих Послуг, він повинен направити Підряднику протягом 3 (трьох) днів обґрунтування такої відмови в письмовій формі.

4.3. Якщо відмова Замовника від прийому наданих послуг належним чином вмотивована, Сторони у триденний строк складають двосторонній Акт із зазначенням усіх недоліків та строків їх виправлення. Після виправлення Підрядником виявлених недоліків Замовник зобов'язаний підписати Акт приймання наданих Послуг протягом п'яти календарних днів з дня направлення Підрядником Замовнику письмового повідомлення про усунення недоліків.

4.4. У випадку невмотивованої відмови Замовника від прийому наданих послуг або відсутності його відповіді протягом десяти календарних днів з дня відправлення Підрядником Акта надання послуг вважається, що Замовник надані послуги прийняв.

4.5. Розрахунок за Послуги з поточного ремонту здійснюється в безготівковому порядку в національній валюті України, шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Підрядника.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Обов'язки Замовника.

- 5.1.1. Замовник передає Підряднику затверджений керівником Замовника Дефектний акт.
- 5.1.2. Для забезпечення виробничого процесу надає вільний доступ до об'єкта та точок підключення до мереж водопостачання та електропостачання.
- 5.1.3. За попередньою домовленістю з Підрядником, забезпечує складськими та побутовими приміщеннями.
- 5.1.4. Замовник виконує свої обов'язки згідно з чинним законодавством.

5.2. Замовник має право.

- 5.2.1. Своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані послуги з поточного ремонту Підряднику.
- 5.2.2. На внесення в процесі ремонту змін та доповнень своєчасно, до надання послуг і якщо ці зміни не породжують додаткових витрат та збитків Підрядника.
- 5.2.3. Приймати надані послуги згідно з Актами приймання наданих Послуг.

5.3. Обов'язки Підрядника.

- 5.3.1. Виконує ремонтні послуги і відповідає за їх якісне виконання.
- 5.3.2. Усуває за свій рахунок усі недоліки та порушення, які будуть виявлені при виконанні та під час експлуатації в період гарантійного обслуговування об'єкта (1 рік з дати підписання акту надання послуг).
- 5.3.3. Підрядник гарантує, що якість використаних матеріалів, обладнання, комплектуючих виробів, конструкцій відповідає технічним вимогам норм та стандартів, діючих на території України.
- 5.3.4. Підрядник організовує в повному обсязі забезпечення надання послуг матеріалами, конструкціями та обладнанням.
- 5.3.5. При наданні послуг жоден з видів робіт не може бути покритий або прихований без дозволу Замовника. Підрядник надає можливість Замовнику перевірити любий вид робіт, який підлягає покриттю або прихованню.

5.4. Підрядник має право.

- 5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.
- 5.4.2. Залучати третіх осіб для надання послуг за цим Договором. При цьому всі розрахунки з третіми особами здійснюються Підрядником за власний рахунок.
- 5.4.3. На дострокове надання послуг.

6. Підстави для розірвання Договору

6.1. Кожна із сторін має право на розірвання Договору у випадках:

- зупинення надання послуг з причин, які не залежать від Підрядника, на строк більше ніж 2 місяці;
- затримка Підрядником початку надання послуг більше ніж на 2 місяці з причин, які не залежать від Замовника;
- порушення Підрядником умов Договору, які ведуть до зниження якості послуг;
- за обставин непереборної сили.

6.2. Сторона, яка вирішила розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомляє іншу сторону листом з описом підстав розірвання Договору, за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

7. Відповідальність сторін

7.1. За порушення умов цього Договору та неналежне його виконання сторони несуть відповідальність згідно з діючим законодавством України.

7.2. Всі нез'ясовані питання сторони вирішують шляхом переговорів, а при недосягненні згоди ці питання розглядаються в судовому порядку, згідно з чинним законодавством України.

7.3. Про всі обставини, які суттєво перешкоджають або ставлять під загрозу досягнення мети цього Договору, Підрядник повинен терміново попередити Замовника не пізніше 8 діб з часу їх виникнення.

8. Дія Договору та інші умови

8.1. Цей Договір набирає чинності з дня підписання і діє до 31.12.2023 року, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.2. Всі зміни і доповнення до цього договору оформляються додатковими угодами. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору дійсні лише за умови, що вони зроблені в письмовій формі і підписані уповноваженими представниками Сторін.

8.3. Сторона, яка вважає за необхідне змінити даний Договір, повинна надіслати пропозиції про це другій Стороні. Сторона, яка одержала пропозицію про зміну цього Договору, у двадцяти денний строк після одержання пропозиції повідомляє другу Сторону про результати її розгляду.

8.4. За виникнення умов, що не передбачені положеннями даного Договору, сторони керуються чинним законодавством.

8.5. Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких - залишаються у Замовника, а один - повертається Підряднику.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання обов'язків за цим Договором, якщо воно трапилося внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

9.2. Під форс-мажорними обставинами розуміються зовнішні та надзвичайні обставини, які не існували на час підписання цього Договору, виникли поза волею Сторін, настанню та дії яких вони не могли перешкодити за допомогою заходів та засобів, застосування яких, у конкретній ситуації, справедливо вимагати та чекати від Сторони, що підпала під дію форс-мажорних обставин.

9.3. Форс-мажорними обставинами визнаються такі обставини: війни, воєнні дії, блокади, аварії на транспорті та на виробництві, диверсії, ембарго, інші міжнародні санкції, валютні обмеження, інші дії іноземних держав, які унеможливають виконання Сторонами своїх зобов'язань, пожежі, повені, землетруси, епідемії, інші стихійні лиха чи сезонні природні явища, закриття шляхів, проток, каналів, перевалів, рішення органів державної влади тощо.

9.4. Підтвердженням форс-мажорних обставин та строку їх дії є відповідні документи Торгово-промислової палати України або органів виконавчої влади за місцем виникнення форс-мажорних обставин.

9.5. При виникненні обставин, зазначених у пунктах 9.2. – 9.3. строк виконання обов'язків за цим Договором продовжується на строк дії цих обставин, але не більше ніж на один місяць.

9.6. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин і виявилась внаслідок цього нездатною виконувати обов'язки за цим Договором, повинна терміново, не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з моменту їх настання, у письмовій формі повідомити іншу Сторону. Несвоєчасне повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє відповідну Сторону права посилаючись на них як на такі, що унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором.

9.7. Якщо обставини, зазначені у пунктах 9.2. – 9.3. цього Договору, будуть продовжуватись більше 1 (одного) місяця, то кожна із Сторін має право односторонньої відмови від виконання зобов'язань за Договором у повному обсязі чи частково і, в такому випадку, жодна із Сторін не буде мати права вимагати від іншої Сторони відшкодування можливих збитків, а Договір вважатиметься розірваним або зміненим відповідно.

10. Додатки до Договору

Невід'ємними частинами цього Договору є:

1. Дефектний Акт (Додаток № 1)
2. Протокол узгодження договірної ціни (Додаток № 2)

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Державний архів
Кіровоградської області
25030, м. Кропивницький
вул. Академіка Корольова, 3
п/р UA338201720343100001000004257
UA738201720343191001200004257
в ДКСУ м. Київ МФО 820172
код ЄДРПОУ 03494480
телефон: (0522)37-31-95; 37-30-50
E-mail: public@dakiro.kr-admin.gov.ua
Директор



Л.В.МАРЕНЕЦЬ/

М.П.

ПІДРЯДНИК:

ФОП Рабдев Руслан Олексійович
25014, м. Кропивницький,
пров. М. Залізняка, б. 28
тел. 050-698-23-89
E-mail: ruslanrabdev@gmail.com
Код ЄДРПОУ 3055117418
р/р: UA 49 380805 0000000026001494992
в АТ "Райффайзен Банк АВАЛЬ"
Суб'єкт мікро підприємництва



/Р.О. РАБДЕВ/



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт протипожежного водопроводу (сухотруб) та зовнішніх металевих сходів типу С3 на об'єкті
Замовника за адресою: м. Кропивницький, вул. Чорновола, 1Г»

Умови виконання робіт Виконання робіт на покрівлях та фасадах будівель, що експлуатуються
Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	-----Пожежні крани-----			
1	(Демонтаж) Демонтаж пожежних кранів діаметром 50 мм	шт	7	
2	Установлення пожежних кранів діаметром 50 мм	шт	7	
3	Очищення труб металевих від корозії металевими щітками	м2	5,8	
4	Грунтування труб металевих за один раз грунтовкою ГФ-021	м2	5,8	
5	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2	5,8	
	-----Сходи-----			
6	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т / металевих сходів типу С3/	т	0,28	
7	Виготовлення дрібних металоконструкцій сходів /металевих сходів типу С3/	т	0,28	
8	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т / металевих сходів типу С3/	т	0,28	
9	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	185	
10	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою ГФ-021	м2	185	
11	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож	м2	185	
	---Укоси зовнішні---			
12	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	11,64	
13	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	11,64	
14	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	11,64	
15	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 1,5 мм	м2	11,64	
16	Поліпшене фарбування акриловими сумішами стін, підготовлених під фарбування	м2	11,64	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

ЗАМОВНИК: ДЕРЖАВНИЙ АРХІВ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ, в особі директора Маренець Лілії Володимирівни, що діє на підставі Положення, з одного боку, та **ВИКОНАВЕЦЬ: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РАБДЄВ РУСЛАН ОЛЕКСІЙОВИЧ**, що діє на підставі виписки з ЄДР № 24440000000025079 від 22.07.2014, з іншої сторони, разом надалі – Сторони, уклали даний Протокол узгодження договірної ціни, яким засвідчуємо, що:

Сторони дійшли згоди, що загальна вартість надання послуг поточного ремонту протипожежного водопроводу (сухотруб) та зовнішніх металевих сходів типу С3 на об'єкті Замовника за адресою: м. Кропивницький, вул. Чорновола, 1Г» відповідно до Договору № 34/23 від «12» нової 2023 р. складає:

№	Найменування	Кіль-ть	Ціна за послугу	Вартість, грн.
1	Поточний ремонт протипожежного водопроводу (сухотруб) та зовнішніх металевих сходів типу С3 на об'єкті Замовника за адресою: м. Кропивницький, вул. Чорновола, 1Г»	1	97 545,15грн	97 545,15грн
Всього:				97 545,15грн

Дев'яносто сім тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень 15 копійок.

Цей Протокол складено в двох екземплярах, по одному для кожної Сторони.

ЗАМОВНИК:

Державний архів
Кіровоградської області
25030, м. Кропивницький
вул. Академіка Корольова, 3
п/р UA338201720343100001000004257
UA738201720343191001200004257
в ДКСУ м. Київ МФО 820172
код ЄДРПОУ 03494480
телефон: (0522)37-31-95; 37-30-50
E-mail: public@dakiro.kr-admin.gov.ua

Директор

м.п.



Л.В. МАРЕНЕЦЬ/

ПІДРЯДНИК:

ФОП Рабдєв Руслан Олексійович

25014, м. Кропивницький,
пров. М. Залізняка, б. 28
тел. 050-698-23-89
E-mail: ruslanrabdev@gmail.com
Код ЄДРПОУ 3055117418
п/р: UA 49 380805 0000000026001494992
в АТ "Райффайзен Банк АВАЛЬ"
Суб'єкт мікро підприємництва



Р.О. РАБДЄВ