Державне підприємство «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»

ВП «Південноукраїнська АЕС»

**Затверджую**

Заст. генерального директора з економіки та фінансів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. САВАСТРУ

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р.

**Технічна специфікація до предмету закупівлі**

Послуги з проведення ринкових досліджень (Оцінка вартості майна)

**ТСдоПЗ(п).23.3305.0001-2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОГОДЖЕНО:**  Начальник ВТС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. ХАРІЧЕВ | **РОЗРОБЛЕНО:**  Інженер 1 кат. ВУМ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. ТАРАСОВА |  |
| Начальник ВУМ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. ПАСТУШЕНКО |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗМІСТ | | |
|  |  |  |
|  |  | Арк. |
|  |  |  |
| 1 | Повна назва послуг..………………………………………………………………... | 3 |
| 2 | Вимоги, які повинні враховуватися під час надання послуг…………………..… | 3 |
| 3 | Результати надання послуг... .………………………………………………............ | 4 |
| 4 | Орієнтовні терміни надання послуг…................................................................... | 4 |

1. Повна назва послуг

Послуги з проведення ринкових досліджень (Оцінка вартості майна).

2. Вимоги, які повинні враховуватися під час надання послуг

Під час надання послуг з оцінки майна необхідно враховувати вимоги діючих нормативних документів.

Вимоги до виконавця послуг:

- наявність працівника (працівників) відповідної кваліфікації, які мають відповідні знання, та наявність діючих дозвільних документів Фонду державного майна України (сертифікат суб’єкта оціночної діяльності, свідоцтво про внесення до Єдиного реєстру оцінювачів, свідоцтво про підвищення кваліфікації);

- досвід виконання аналогічного (аналогічних) за предметом закупівлі договору (договорів);

- наявність в учасника процедури закупівлі обладнання, матеріально-технічної бази та технологій (оргтехніка, програмне забезпечення, транспорт, засоби зв’язку);

- обстеження, огляд і фотографування майна здійснювати безпосередньо з виїздом до об’єктів оцінки.

Обсяг послуг визначається в межах затвердженого плану закупівель на 2023 рік, у сумі 108 000 грн. з ПДВ (90 000 грн. без ПДВ).

Структура обсягу послуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Найменування  об’єкта оцінки | Кількість заявок | Вартість послуги за одиницю, грн  (без ПДВ) | Очікувана вартість,  грн  (без ПДВ) |
| 1. | Збитки від розкрадання, нестачі, знищення, псування майна | 11 |  |  |
| 2. | Шкода та обсяг збитків завданих внаслідок знищення чи пошкодження майна у зв’язку із збройною агресією російської федерації | 2 |  |  |
| 3. | Будівлі | 2 |  |  |
| 4. | Споруди | 2 |  |  |
| 5. | Обладнання | 12 |  |  |
| 6. | ТМЦ | 10 |  |  |
| 7. | Нерухомість нежитлова (інвестиційна нерухомість) | 1 (орієнтовно 33 – 36 об’єктів, 1 звіт) |  |  |

Місце надання послуг: за місцем розташування майна, що обліковується у ВП ПАЕС.

Послуги виконуються (надаються) згідно з письмовою заявкою Замовника, сформованої з урахуванням виробничої потреби та реального фінансування.

Умови надання послуг: термін надання послуг – не більше 10 робочих днів від дня отримання кожної окремої заявки (огляду майна). Звіт про оцінку майна (Висновок про вартість майна) підлягає обов’язковому рецензуванню та виконується особами, які відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» мають право здійснювати рецензування таких звітів.

3. Результати надання послуг

Звіти з оцінки майна надаються Замовнику послуг у 2-х примірниках.

4. Орієнтовні терміни надання послуг

З дати укладання договору до 31.12.2023 включно.