

Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІСЕРВІС-КР», в особі директора Цопи Людмили, діючої на підставі Статуту (далі – **Замовник**), з одного боку, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕММАШСЕРВІС»**, в особі директора Ралець Олени, що діє на підставі Статуту (далі — **Виконавець**), з іншої сторони, які у подальшому при спільному згадуванні іменуються «Сторони», а кожний окремо – «Сторона», уклали даний договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги: **Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Ціолковського), буд. 3) (код ДК 021:2015 – 45450000-6-Інші завершальні будівельні роботи)** згідно з договірною ціною та локальним кошторисом (Додаток 1), що додаються до договору та є невід'ємною частиною, на умовах, передбачених цим Договором, а Замовник зобов'язаний прийняти та здійснити оплату за надані послуги.

1.2. Договір про закупівлю укладається відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна вартість наданих послуг за Договором складає **361 056,00 грн.** (триста шістдесят одна тисяча п'ятдесят шість грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ – **60 176,00 грн.** (шістдесят тисяч сто сімдесят шість грн. 00 коп.).

2.2. Обсяг послуг може бути зменшено залежно від реального фінансування видатків та після узгодження зменшено ціну Договору про закупівлю.

3. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ, МІСЦЕ ТА СТРОКИ

3.1. Замовник здійснює контроль і нагляд за відповідністю якості, обсягів і вартості наданих послуг державним стандартам і технічним нормам, матеріалів, конструкцій і виробів.

3.2. Замовник має право вносити зміни і доповнення до складу і обсягу послуг відповідно до своїх нагальних потреб та об'єктивних обставин в межах договірної ціни, погодивши свої рішення з Виконавцем.

3.3. При необхідності, для надання послуг Виконавець, за згодою Замовника, залучає третіх осіб. Усі види послуг, які доручатимуться для виконання третім особам, оплачуються Виконавцем.

3.4. Виконавець зобов'язується надати послуги не пізніше 01.09.2024.

3.5. Місце надання послуг: житловий будинок № 3 по вул. Віталія Власова (Ціолковського) м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

3.6. Термін надання послуг може бути перенесено за згодою сторін за умови несприятливих погодних умов, про що має бути складено додаткову угоду.

3.7. Датою закінчення надання послуг вважається дата підписання Замовником Акту надання послуг.

3.8. Відповідальність за дотримання термінів та якості наданих послуг несе Виконавець.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Розрахунки оплати проводяться Замовником по факту надходження бюджетних коштів у безготівковій формі шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Виконавця після підписання Сторонами акту приймання/передачі наданих послуг.

4.2. Оплата за надані послуги здійснюється на підставі рахунку та акту приймання/передачі наданих послуг, форма оплати безготівкова.

У випадку відмови Замовника прийняти надані послуги, Сторонами складається акт із переліком претензій Замовника.

4.3. Розрахунки за надані послуги здійснюються відповідно до ч.1 ст.49 Бюджетного кодексу України.

4.4. Відповідно до ст. 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

4.5. Замовник має право на відстрочку платежу строком до 180 банківських днів з дня підписання акту (актів) наданих послуг Сторонами.

4.5. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 10 днів з дати отримання Замовником бюджетних коштів на фінансування даного договору на свій реєстраційний рахунок.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.3. Виконавець зобов'язаний:

5.3.1. надати передбачені договором послуги відповідно до дефектного акту та кошторису і здати у встановленому порядку Замовнику;

5.3.2. не пізніше 3-х робочих днів з дати підписання Договору приступити до виконання поточного ремонту або надати Замовнику письмове обґрунтування неможливості приступити до виконання поточного ремонту в зазначений строк;

5.3.3. забезпечити на період надання послуг на об'єкті необхідні протипожежні заходи та заходи додержання вимог техніки безпеки і охорони навколишнього середовища, а також систематичне, а після завершення надання послуг – остаточне прибирання відходів та будівельного сміття;

5.3.4. здійснювати оплату за спожиту електроенергію та воду під час надання послуг відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів;

5.3.5. на вимогу надавати Замовнику документи, що підтверджують якість матеріалів, які використовуються;

5.3.6. забезпечити зберігання, складування необхідних матеріалів, конструкцій, устаткування, комплектуючих виробів у період надання послуг за Договором та нести ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здавання об'єкту в експлуатацію, використовувати матеріали, гарантійний строк яких не минув;

5.3.7. надавати послуги за Договором з дотриманням будівельних норм і правил, що діють в Україні;

5.3.8. своєчасно усувати недоліки у наданні послуг, допущені з його вини;

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. отримати плату за надані послуги в порядку та на умовах, визначених Договором.

5.5. Замовник зобов'язаний:

5.5.1. забезпечити прийняття від Виконавця наданих послуг у порядку, передбаченому чинним Законодавством;

5.5.2. забезпечити проведення контролю та нагляду за наданням послуг;

5.5.3. для оплати наданих послуг за Договором забезпечити своєчасне перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця;

5.5.4. сплатити вартість наданих послуг у порядку та в обсягах, передбачених розділами 2 та 4 Договору.

5.6. Замовник має право:

5.6.1. здійснювати у будь-який час нагляд і контроль за ходом і якістю послуг, що надаються Виконавцем, дотриманням термінів їх виконання;

5.6.2. відмовитись повністю (розірвати Договір) або частково від послуг Виконавця, попередивши його не менш, як за 3 робочі дні, у разі:

- невиконання ним своїх зобов'язань;
- отримання від нього недостатнього обґрунтування з підстав, наведених в пункті 5.1.2. Договору.

6. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

6.1. Послуги вважаються наданими після підписання Замовником та Виконавцем Акту приймання/передачі наданих послуг.

6.2. Після закінчення надання послуг Виконавець зобов'язаний повідомити Замовника про готовність об'єкту до здачі.

6.3. Якщо під час здачі-приймання наданих послуг, або впродовж гарантійного терміну з боку Замовника виникають претензії щодо якості та/або повноти надання Виконавцем послуг, Виконавець зобов'язаний невідкладно усунути недоліки за власний рахунок.

6.4. Датою виконання зобов'язання по наданим послугам є дата підписання Замовником актів наданих послуг.

7. ГАРАНТІЇ

7.3. Гарантійний термін відповідно до Договору складає 1 рік від дати підписання Акту приймання/передачі виконаних робіт (наданих послуг).

7.4. Виконавець гарантує усунення виявлених недоліків в наданні послуг за власний рахунок протягом 10 днів з моменту виявлення.

7.5. Виконавець гарантує якість наданих послуг.

7.6. Виконавець гарантує, що матеріали, які ним використовуються для виконання умов Договору, відповідають сертифікатам якості фірм-виробників.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Обставини непереборної сили (форс-мажор) означає надзвичайні та невідворотні обставини техногенного/природного/соціально-політичного/військового характеру/ обставини юридичного форс-мажору, тощо, які не існували під час укладення Договору, виникли поза волею Сторін та об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань Сторонами.

8.2. Сторони усвідомлюють та визнають, що укладають цей Договір в умовах введеного воєнного стану (у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України) на підставі Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 та у відповідності до частини 2 статті 141 Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» від 02.12.1997 № 671/97-ВР та листа Торгово-промислової палати України від 28.02.2022 № 2024/02.0-7.1, військова агресія Російської Федерації проти України визнана надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами (обставинами форс-мажору) з 24.02.2022 до їх офіційного закінчення.

8.3. Сторони дійшли згоди про те, що незважаючи на те, що цей Договір укладається в умовах введеного воєнного стану та можуть виникати протягом строку дії

цього Договору і інші обставини форс-мажору, Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором за умови надання доказів (документа) щодо таких обставин Стороною.

8.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку її дії є документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України чи документи інших компетентних органів, що уповноважені посвідчувати обставини непереборної сили відповідно до чинного законодавства України.

8.5. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. 8.6. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.3. Усі спори, що виникають при виконанні Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняття відповідних рішень.

9.4. При неможливості досягнути згоди шляхом переговорів, спори між Сторонами вирішуються згідно з чинним законодавством України.

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

10.3. Сторони несуть відповідальність згідно з діючим законодавством України за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором.

10.4. За порушення термінів виконання зобов'язань по Договору Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості ненаданих послуг за кожний день прострочення.

10.5. Виконавець несе відповідальність за шкоду завдану з його вини третім особам в процесі надання послуг за цим договором. У випадку заподіяння такої шкоди, відшкодовує її потерпілій особі в повному обсязі за свій рахунок.

11. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ

11.3. Договір про закупівлю укладається відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178.

11.4. Будь-які зміни та доповнення до даного договору, в тому числі щодо коригування його вартості виключно у сторону зменшення, вважаються дійсними, якщо вони здійснені у письмовому вигляді та підписані уповноваженими на це представниками Сторін, виключно у порядку та на умовах передбачених цим договором та чинним законодавством України.

12. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

12.3. Сторони Договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства їх учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені, та не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав або зобов'язань за Договором.

12.4. Порушення однією зі Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства розцінюється як істотне порушення умов Договору, що надає право іншій стороні на дострокове розірвання Договору, шляхом надсилання письмового

повідомлення. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням Договору.

13. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

13.3. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2024, але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань в частині взаєморозрахунків та виконання гарантійних зобов'язань.

14. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

14.3. Усі доповнення та зміни до Договору оформлюються Додатковими угодами до нього та набирають чинності з моменту їх підписання представниками Сторін.

14.4. Жодна зі Сторін не має права передавати права та обов'язки по Договору третій стороні без отримання письмової згоди учасників Договору.

14.5. Договір складено в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

14.6. Договір може бути розірваний у випадку припинення діяльності, ліквідації однієї із Сторін або з інших підстав, передбачених чинним законодавством та Договором.

14.7. Договір вважається достроково розірваним за умови взаємної згоди Сторін, про що складається відповідна Додаткова угода.

14.8. Дострокове розірвання Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

15. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІСЕРВІС-КР»	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕММАШСЕРВІС»
Юридична адреса: Україна, 50008, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського, буд. 34а, офіс 3 Поштова адреса: Україна, 50074, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. В. Бизова, буд. 5 тел. 056-410-02-05 Код ЄДРПОУ 38788964 ПІН 387889604863 Банківські реквізити: р/р UA708201720344330004000098644 в ДКСУ м. Київ	Юридична та фактична адреса: Україна, 50005, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі, буд. 80 ЄДРПОУ: 42604380 ПІН: 426043811260 Банківські реквізити: п/р UA873510050000026003879206116 в АТ «УКРСИББАНК» Тел. +380977643904 E-mail: remmashservise@gmail.com
 Директор М.П. _____ Людмила ЦОПА	 Директор М.П. _____ Олена РАЛЕЦЬ

Замовник	Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІСЕРВІС-КР» (Назва організації)
Виконавець	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕММАШСЕРВІС» (Назва організації)

Договірна ціна

Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Цюлковського), буд. 3)

що здійснюється в 2024 році
(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Вид договірної ціни _____ тверда

Визначена згідно з Настановою			Вартість, тис. грн.		
№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	всього	будівельних робіт	у тому числі інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати в т.ч.	250,206	250,206	
	Розр. № 1	Заробітна плата	98,519	98,519	
	Розр. № 2	Вартість матеріальних ресурсів	151,687	151,687	
	Розр. № 3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	-	-	
2		Загальновиборничі витрати	37,414	37,414	
3		Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч.	-	-	
		зворотні суми	-	-	
4	Розр. № 6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, які плануються до виконання у зимовий період)	-	-	
5	Розр. № 7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, які плануються до виконання у літній період)	-	-	
6	Розр. № 8	Інші витрати	-	-	
		Разом	287,62	287,62	
7	Розр. № 9	Прибуток	8,790	8,790	
8	Розр. № 10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,470		4,470

9	Розр. № 11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
		Разом (пп. 1 - 9)	300,88	296,410	4,470
10	Розр. № 13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	-
	Розр. № 13.1	Податок на землю	-	-	-
	Розр. № 13.2	Єдиний податок	-	-	-
		Разом договірної ціни	300,88	296,410	4,470
11		Податок на додану вартість	60,176	-	60,176
		Всього договірної ціни	361,056	296,410	64,646
		Довідково: вартість встановлюваного устаткування замовника (з ПДВ)	-	-	-

Керівник підприємства
(організації) - замовника
З ОБОЗНАЧЕННЯМ
ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ
ЦОПА Л.А.

Керівник генеральної
підприємної організації
РАЛЕШ О.А.



(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Замовник : ТОВ «СІТІСЕРВІС-КР»
Виконавець : ТОВ "РЕММАШСЕРВІС"
Договір : № 15Б від 25.03.2024

Кошторис з розрахунком договірної ціни

Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Цюлковського), буд. 3)

№ п/п	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці,			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.		
					Всього заробітної плати	Експ. машин в т.ч. заробітної плати	Заробітної плати	Всього	Заробітної плати	Експ. машин в т.ч. заробітної плати	на один.	не зайнятих обслуговуванням тих, що обслугов. машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		Коефіцієнти на кошторис: К стес. стр. = 1,2											
1	КР8-4-1	Розбирання поясів, сандриків жолобів, відливів, звисів тощо	100 м	0,75	1344,93	-	1009	1009	-	-	17,2560	-	12,94
2	КР8-24-1 К дем. = 0,8	Демонтаж крокв з дощок	м3	0,2475	1344,93 3299,80	-	817	817	-	-	38,5536	-	9,54
3	КР8-24-1	Улаштування крокв з дощок	м3	0,2475	3299,80 5292,83	-	1310	1021	-	-	48,1920	-	11,93
4	С112-28	Бруси обрізані з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 50 мм, II сорт	м3	0,2475	4124,75 7852,63	-	1944	-	-	-	-	-	-
5	КР8-48-1	Заміна лат (решетування) з прозорами, із дощок товщиною, мм, до 30	100 м2	0,188	13805,66 7085,53	-	2595	1332	-	-	86,6520	-	16,29
6	КР8-8-1	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів звичайного профілю	100 м2	3,698	42188,99 11891,53	-	156015	43975	-	-	138,9360	-	513,79
7	КР8-40-1	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі:єндів	100 м	0,4	6499,76 6175,30	-	2600	2470	-	-	63,9000	-	25,56

8	C111-1797	Сталь листовая оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,168	69543,07	-	11683	-	-	-	-
9	KP8-40-4	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: коньків	100 м	0,5	4998,61	-	2499	2175	49,5240	24,76	-
10	C181-1-40	Коньки	п.м.	50	4349,69 409,55	-	20478	-	-	-	-
11	KP8-40-8	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: примикань	100 м	0,28	2623,23	-	735	689	28,0200	7,85	-
12	C111-1797	Сталь листовая оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,0295	2461,00 69543,07	-	2052	-	-	-	-
13	KP8-40-4	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: з'єднувальної планки	100 м	0,18	4998,61	-	900	783	49,5240	8,91	-
14	C111-1797	Сталь листовая оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,019	4349,69 69543,07	-	1321	-	-	-	-
15	ПУ14-6141	Вертикальне переміщення вантажів вручну, вантажі, що потребують особливої обережності, маса 1 шт до 100 кг, висота до 5 м	т	6,45	2482,34	-	16011	16011	25,9920	167,65	-
16	ПУ14-6142 К втр. = 10	Вертикальне переміщення вантажів вручну, вантажі, що потребують особливої обережності, маса 1 шт до 100 кг, додавати на 1 м висоти	т	6,45	2482,34 4377,90 4377,90	-	28237	28237	45,8400	295,67	-
Разом за кошторисом:			грн.				250206	98519	-	1094,89	-

I Разом прямі витрати:

в тому числі :

Розрах. № 2 - вартість матеріалів, виробів і конструкцій

Розрах. № 1 - заробітна плата

Розрах. № 3 - вартість експлуатації машин

Трудовитрати арендованих машин і машин замовника

Трудовитрати в перевезенні матеріалів власним транспортом (для розрахунку прибутку, адміністративних витрат)

II Розрах. № 4 Загальноновиробничі витрати:

грн.

грн.

грн.

грн.

грн.

люд.-год.

люд.-год.

грн.

37414

98519

250206

151687

250206

1094,89

1094,89

54,17

Середній розряд робіт	
VI Прибуток (К 7,65)	розряд
Разом з прибутком	грн.
VII Розрах. № 9 Адміністративні витрати (3,89)	грн.
Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	грн.
X Податок на додану вартість 20 %	грн.
Всього по кошторису	грн.
в тому числі: зворотні суми	

Керівник підприємства
(організації) - замовника
ЦОПА Л.А.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



3,4
8790
296410
4470
300880
60176,00
361056,00

1149,06

Керівник генеральної
підприємства

РАЛЕЦЬ О.А.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Замовник : ТОВ «СТІСЕРВІС-КР»
Виконавець : ТОВ "Реммашсервіс"

Відомість ресурсів до локального кошторису

Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Цюлковського), буд. 3)

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	загот.-складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		I. Витрати труда						
1		Сумарні витрати труда	люд.-год.	1094,89				
2		Середній розряд	розряд	3,4				
1		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	631,57	85,93			
					54270			
2		Середній розряд робітників-будівельників и робітників-монтажників	розряд	3,0				
32		Витрати труда для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт в звичайних умовах	люд.год.	463,32	95,50			
					44249			
52		Середній розряд для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт в звичайних умовах	розряд	3,9				
3		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальноновиробничих витратах	люд.-год.	54,17	136,38			
					7651			
		Разом кошторисна трюдомісткість	люд.-год.	1149,06				
		Середній розряд робіт	розряд	3,4				
		Разом по розділу I (заробітна плата)	грн.		106170			
		II. Будівельні машини і механізми						
		III. Будівельні матеріали, вироби і конструкції						
4	C111-171	Цвяхи дріт'яні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0x100 мм	т	0,007	99299,65	97000,00	352,60	1947,05
					698	682	2	14
5	C111-175	Цвяхи будівельні з конічною головкою 4,0x100 мм	т	0,0003	162233,65	158700,00	352,60	3181,05
					45	44	0	1

6	C111-176	Цвяхи будівельні з конічною головою 5,0x120 мм	т	0,0018	162233,65	158700,00	352,60	3181,05
7	C111-1797	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм	т	0,2165	289 69543,07	283 68750,00	1 275,38	6 517,69
8	C111-1853-2	Цвяхи будівельні 3,0x70 мм	т	0,0035	15056 162230,44	14884 158700,00	60 349,45	112 3180,99
9	C111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0x80 мм	т	0,0005	571 162230,44	559 158700,00	1 349,45	11 3180,99
10	C111-32	Листи азбестоцементні хвилясті звичайного профілю, товщина 5,5 мм	м2	514,022	82 216,61	81 212,39	0 3,95	2 0,27
11	C112-28	Бруси обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 50 мм, II сорт	м3	0,2475	111342 7852,63	109173 7466,14	2030 232,52	139 153,97
12	C112-52	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, II сорт	м3	0,1504	1944 7852,63	1848 7466,14	58 232,52	38 153,97
13	C181-1-40	Коньки	п.м.	50	1181 409,55	1123 399,52	35 2,00	23 8,03
Разом по розділу III (матеріали, виробі і конструкції)			грн.		20478 151687	19976 148652	100 2287	402 747

Склад: Ралець О.А.



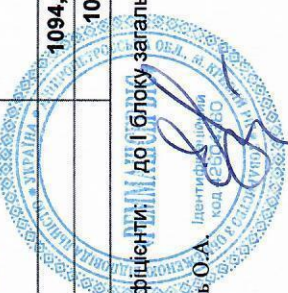
Розрахунок № 4. Загальновиборничі витрати

до локального кошторису "Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Ціолковського), буд. 3)"

№ п/п	Об'єктування	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах, люд.-год.	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт, що передбачені в прямих витратах до трудовитрат працівників, заробітна плата яких враховується в загальновиборничих витратах	Трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.-год.	Усереднена вартість людиногодини праці-вників, заробітна плата яких враховується в загальновиборничих витратах, грн.	I блок		II блок		III блок		Загально-виробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок на покриття решті статей загально-виробничих витрат, грн.
						Заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування, грн.	Усереднені показники для визначення коштів на покриття решті статей загально-виробничих витрат, грн./ люд.-год.	Кошти на покриття решті статей загально-виробничих витрат, грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Загальнобудівельні роботи(6, 1, 7, 9, 11, 13, 5, 2, 3)	631,57	0,0494760	31,25	149,75	4679	54271	12968	5,850108	3696	21343	
2	Ремонтно-будівельні роботи по ремонту основних фондів (крім земельних та оздоблювальних)(Мінпромполітики)(16, 15)	463,32	0,0494760	22,92	129,65	2972	44248	10388	5,850108	2711	16071	
Разом:		1094,89		54,17		7651	98519	23356		6407	37414	
Всього:		1095		54		7651	98519	23356		6407	37414	

Застосовані знижувачі коефіцієнтів: до I блоку загальновиборничих витрат - 0,4123 до III блоку 0,7821

Склад: Ралєць О.А.



Замовник : ТОВ «CITICERBIC-KP»

Виконавець : ТОВ «РЕММАШСЕРВІС»

Пояснювальна записка до локального кошторису

Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Цюлковського), буд. 3)

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Настанови з визначення вартості будівництва;
- Ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи (КНУ РЕКр);
- Міжгалузевих елементних кошторисних норм на ремонт устаткування (КНіРру-97);
- Ресурсних кошторисних норм експлуатації будівельних машин і механізмів (КНУ РКНЕМ);
- Збірника єдиних середніх кошторисних цін на матеріали, вироби та конструкції (ЗЄКЦ-97) (ДБН IV-4-97);
- Прейскурантів на обладнання та матеріали;
- Збірника цін на перевезення вантажів.

При складанні розрахунків прийняті нижче наведені показники і нарахування:

1. Дані для розрахунку заробітної плати:

Тарифна сітка № 1

для робітників-будівельників і монтажників	16300,00	грн.
для машиністів (водіїв і робітників, що зайняті на техобслуговуванні та ремонті)	16300,00	грн.
для робітників, зарплата яких передбачена у загальновиробничих витратах:	16300,00	грн.

Середньомісячна тривалість робочого часу 172,67 год.

Розряд робіт, для якого визначена середньомісячна заробітна плата 3,80

Тарифна сітка № 2

для робітників-будівельників і монтажників	16300,00	грн.
для машиністів (водіїв і робітників, що зайняті на техобслуговуванні та ремонті)	16300,00	грн.
для робітників, зарплата яких передбачена у загальновиробничих витратах:	16300,00	грн.

Середньомісячна тривалість робочого часу 172,67 год.

Розряд робіт, для якого визначена середньомісячна заробітна плата 3,80

Тарифна сітка № 3

для робітників-будівельників і монтажників	16300,00	грн.
для машиністів (водіїв і робітників, що зайняті на техобслуговуванні та ремонті)	-	грн.
для робітників, зарплата яких передбачена у загальновиробничих витратах:	-	грн.

Середньомісячна тривалість робочого часу 172,67 год.

Розряд робіт, для якого визначена середньомісячна заробітна плата 3,80

Тарифна сітка № 4

для робітників-будівельників і монтажників	15530,42	грн.
для машиністів (водіїв і робітників, що зайняті на техобслуговуванні та ремонті)	-	грн.
для робітників, зарплата яких передбачена у загальновиробничих витратах:	-	грн.

Середньомісячна тривалість робочого часу 169,00 год.

Розряд робіт, для якого визначена середньомісячна заробітна плата 3,80

Тарифна сітка № 11

для робітників-будівельників і монтажників	20481,11	грн.
--	----------	------

для машиністів (водіїв і робітників, що зайняті на техобслуговуванні та ремонті)	-	грн.
для робітників, зарплата яких передбачена у загальновиробничих витратах:	-	грн.
Середньомісячна тривалість робочого часу	169,00	год.
Розряд робіт, для якого визначена середньомісячна заробітна плата	3,00	
2. На кошторис діють коефіцієнти:		
До стисн. умов буд. робіт	1,2	
3. Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників, наведених у Додатках Б, В до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013.	37,414	тис.грн.
Всього за локальним кошторисом:	287,620	тис.грн.
В тому числі:		
вартість будівельних робіт	287,620	тис.грн.
Кошторисна трудомісткість:	1,149	тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата:	106,170	тис.грн.
Середній розряд робіт:	3,4	

Склав

Ралець О.А.

(посада, підпис (ініціали, прізвище))



ЗАТВЕРДЖЕНО

ТОВ «СІТІСЕРВІС-КР»

(назва організації, що затверджує)



Директор

Цопа Л.А.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 22 " 03

2024

Дефектний акт

Заходи (ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, пов'язаних з ліквідацією наслідків збройної агресії Російської Федерації проти України (поточний ремонт конструктивних елементів житлового будинку за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Віталія Власова (Ціолковського), буд. 3)

(найменування об'єкта)

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітки
1	2	3	4	5
1	Розбирання поясків, сандриків жолобів, відливів, звисів тощо	100 м	0,75	
2	Демонтаж крокв з дощок	м3	0,2475	
3	Улаштування крокв з дощок	м3	0,2475	
4	Заміна лат (решетування) з прозорами, із дощок товщиною, мм, до 30	100 м2	0,188	
5	Ремонт окремих місць покриття з азбестоцементних листів звичайного профілю	100 м2	3,698	
6	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: ендів	100 м	0,4	
7	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: коньків	100 м	0,5	
8	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: примикань	100 м	0,28	
9	Улаштування дрібних покриттів та опоряджувальних елементів з листової сталі: з'єднувальної планки	100 м	0,18	
10	Вертикальне переміщення вантажів вручну, вантажі, що потребують особливої обережності, маса 1 шт до 100 кг, висота до 5 м	т	6,45	
11	Вертикальне переміщення вантажів вручну, вантажі, що потребують особливої обережності, маса 1 шт до 100 кг, додавати на 1 м висоти	т	6,45	

Склав

Юнда І.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)