

ЗАТВЕРДЖЕНО

КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Печерського району міста Києва"

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" ____ " _____ 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на "Капітальний ремонт підвальних приміщень житлового будинку для використання під найпростіше укріття за
адресою: вул. Іоанна Павла II, 19 у Печерському районі міста Києва"

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

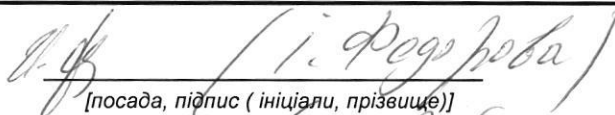
№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Ч/1 ---- Стеля ----			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	95,2	
2	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі гіпсовими сумішами	м2	95,2	
3	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	95,2	
4	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	95,2	
5	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	95,2	
	---- Стіни ----			
6	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	163,4	
7	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	297,1	
8	Безпіщане накриття стін	м2	297,1	
9	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	297,1	
	---- Підлога ----			
10	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	95,2	
11	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	57,12	
12	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	2,6	
13	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	2,6	
14	Готування цементного розчину вручну	м3	7,616	
15	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	95,2	
16	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 80 мм	м2	95,2	

1	2	3	4	5
17	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт ---- Прорізи та укоси ----	м2	95,2	
18	Знімання дверних полотен	м2	25,2	
19	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	14	
20	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	22,3	
21	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни	блок	2	
22	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	24,56	
23	Безпідсумкове накриття укосів	м2	24,56	
24	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування Розділ №2. Ч/2 ---- Стеля ----	м2	24,56	
25	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	107,2	
26	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі гіпсовими сумішами	м2	107,2	
27	Безпідсумкове накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	107,2	
28	Безпідсумкове накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	107,2	
29	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування ---- Стіни ----	м2	107,2	
30	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	238,09	
31	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	366,3	
32	Безпідсумкове накриття стін	м2	366,3	
33	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування ---- Підлога ----	м2	366,3	
34	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	107,2	
35	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	64,32	
36	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	2,6	
37	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	2,6	
38	Готування цементного розчину вручну	м3	8,576	
39	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	107,2	
40	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 80 мм	м2	107,2	
41	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт ---- Прорізи та укоси ----	м2	107,2	
42	Знімання наличників	м	145,6	
43	Знімання дверних полотен	м2	28,8	
44	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	16	

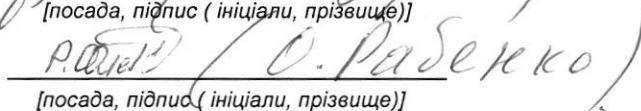
1	2	3	4	5
45	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	20,8	
46	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажноі піни	блок	2	
47	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	26,56	
48	Безпіддане накриття укосів	м2	26,56	
49	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	26,56	
Розділ №3. Санітарно-технічні роботи				
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	80	
51	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	27	
52	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	50	
53	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
54	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	4	
Розділ №4. Електромонтажні роботи				
55	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	м	300	
56	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	60	
57	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	26	
58	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	76	
59	Монтаж щитів поверхових	шафа	2	
60	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	20	
61	Монтаж світильників енергозберігаючих	шт	42	
ВЕНТИЛЯЦІЯ				
62	Установлення фільтрів аерозольних	м2	0,5	
63	Установлення вентиляторів радіальних масою до 0,05 т з електродвигуном на одній осі	шт	2	
64	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	4	
65	Труба вініпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм	м	20	
66	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	20	
67	Вимикач автоматичний [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 25 А	шт	2	
68	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 250 мм	шт	47	
69	(Демонтаж) Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	10	
70	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	85,4	
71	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	2	
72	Установлення повітророзподільників, призначених для подавання повітря у верхню зону, масою до 10 кг	шт	34	
73	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,03504	
74	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 100 мм	шт	17	

1	2	3	4	5
75	Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 100 мм (доведення глибини до 300 мм) Налагодження змонтованого устаткування	шт	17	
76	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 15	Вен.мер.	2	
77	Вентилятор радіальний [відцентровий], діаметральний або даховий, N до 10 Розділ №5. Інші супутні витрати	Пристр.	2	
78	Навантаження сміття вручну	т	30,19	
79	Перевезення сміття до 30 км	т	30,19	

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]
В. Семешук