

ДОГОВІР № 02

про закупівлю послуг з постачання теплової енергії, що виробляються на установках з використанням альтернативних джерел енергії

м. Нововолинськ

«19» грудня 2023 року

Нововолинський електромеханічний фаховий коледж в особі директора Танасієнка Олександра Васильовича, що діє на підставі Статуту, (далі - Замовник), з однієї сторони, та Комунальне підприємство «Нововолинськтеплокомуненерго» Нововолинської міської ради в особі директорки Герасимик Вікторії Валеріївни, що діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись вимогами Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про публічні закупівлі» від 25 грудня 2015 року № 922-VIII із змінами та доповненнями (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178 із змінами та доповненнями, уклали цей договір про нижче наведене:

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується до 31.12.23р. надавати споживачеві послугу з постачання теплової енергії для потреб опалення, згідно найменування предмету закупівлі: (— 4-та цифра основного словника «клас» національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» (CPV) - **09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (Послуга з постачання теплової енергії, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії)**, відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження, а Споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, що визначені цим договором.

1.2. Теплова енергія поставляється замовникові у кількості: **32,074 Гкал.**

1.3. Обсяги постачання можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та фактичного використання теплової енергії.

II. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Виконавець надає Замовнику послуги, якість яких повинна відповідати стандартам та технічним умовам, нормам та положенням, установленим: ДСТУ, ТУ, Законами України та іншими нормативно-правовими актами, діючими на території України, які регулюють якість Товару, зокрема:

2.1.1. Законом України «Про теплопостачання»;

2.1.2. Законом України «Про житлово-комунальні послуги»;

2.1.3. Правилами надання послуги з постачання теплової енергії, що затверджені постановою КМУ від 21.08.2019 №830 (в редакції постанови КМУ від 08.09.2021 №1022).

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить: **116 018,61 грн. (Сто шістнадцять тисяч вісімнадцять грн. 61 коп.).**

3.1.1. Ціна за одиницю Послуги: **3617,18 грн. з ПДВ за 1 Гкал.;**

3.2. В ціну цього Договору входить Послуга абонентського обслуговування об'єкта Замовника за адресою: м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 12, яка сплачується щомісяця у розмірі, затвердженому Наказом Комунального підприємства «Нововолинськтеплокомуненерго» Нововолинської міської ради від 27.10.22р. №126 «Про затвердження розміру плати за абонентське обслуговування» та становить суму в розмірі: 20.40 грн./міс. (з ПДВ). У випадку затвердження нових цін/тарифів вони є обов'язковими для обох Сторін з часу введення їх в дію.

3.3. Сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, або від реального фінансування видатків.

IV. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Розрахунки проводяться шляхом: Оплата здійснюється Замовником після пред'явлення Постачальником Акту на оплату Послуг (далі – Акт).
- 4.3. Акт формується відповідно до даних про фактичне споживання теплової енергії, зафіксованих актом про обсяги переданої споживачу теплової енергії.
- 4.4. Оплата здійснюється протягом 7(семи) робочих днів з дати вказаної в Акті.

V. Строки та місце надання послуг

- 5.1. Строк надання послуг: до **31.12.2023 року**.
- 5.2. Місце надання послуг: Нововолинський електромеханічний фаховий коледж, м. Нововолинськ, вул. Шахтарська 12, вул. Шахтарська 14, вул. Шахтарська 16, вул. Нововолинська 19, вул. Нововолинська 24.

VI. Права та обов'язки сторін

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
- 6.1.1. У повному обсязі оплачувати надані Виконавцю послуги відповідно до умов цього договору;
- 6.1.2. Приймати надані послуги відповідно до умов цього договору.
- 6.2. Замовник має право:
- 6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши його про це у строк 10 робочих днів;
- 6.2.2. Контролювати строки надання та якість послуг у встановленому чинним законодавством порядку;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання послуг та загальну вартість цього договору залежно від реального фінансування видатків; у такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього договору;
- 6.2.4. Повернути рахунок виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);
- 6.2.5. Інші права: Інші права Замовника визначаються чинним законодавством України.
- 6.3. Виконавець зобов'язаний:
- 6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом II цього Договору;
- 6.3.3. Інші обов'язки: Інші обов'язки Замовника визначаються чинним законодавством України.
- 6.4. Виконавець має право:
- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.
- 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником у строк не пізніше, ніж 30 календарних днів до дати розірвання.
- 6.4.3. Інші права: Інші права Замовника визначаються чинним законодавством України.

VII. Відповідальність сторін

- 7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.
- 7.1.1. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань за цим Договором при наданні послуг Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі: пеня - у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє на момент виникнення санкцій, від розміру суми, на яку не виконано зобов'язання, а у разі отримання попередньої плати Виконавець крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.
- 7.2. Види порушень, штрафні та оперативно-господарські санкції за них, установлені цим Договором, згідно глави 26 Господарського Кодексу України (далі – ГКУ):
- 7.2.1.: Штрафні санкції:
- 7.2.1.1. за порушення умов зобов'язання щодо якості (комплектності) Товару з Виконавця стягується штраф у розмірі 20% вартості неякісного (некомплектного) Товару;
- 7.2.1.2. за неналежну якість Товару (не відповідність вимогам ДСТУ, зазначеним в п. 2.1. цього Договору) з Виконавця стягується штраф у розмірі – 20% вартості неякісного (відповідного вимогам ДСТУ) Товару;

7.2.1.3. за порушення умов поставки та/або строків (термінів) поставки Товару з Виконавця стягується пеня у розмірі 0,1 % вартості Товару, з якого допущено порушення умов поставки та/або прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % вказаної вартості;

7.2.1.4. за необґрунтоване порушення строків оплати отриманого Товару, з Замовника стягується пеня у розмірі подвійної ставки НБУ від розміру вартості отриманого Товару, з якого допущено прострочення, за кожний день прострочення;

7.2.1.5. Сплата штрафних санкцій за невиконання або неналежне виконання господарського зобов'язання не звільняє Сторону-боржника від виконання зобов'язання в натурі, крім випадків, передбачених у частині третій статті 193ГКУ.

7.2.2.: Оперативно-господарські санкції:

7.2.2.1. одностороння відмова від виконання свого зобов'язання управненою Стороною, із звільненням її від відповідальності за це – у разі порушення зобов'язання другою Стороною;

7.2.2.2. відмова від оплати за зобов'язанням, яке виконано неналежним чином або достроково виконано Стороною-боржником без згоди другої Сторони;

7.2.2.3. відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання.

7.2.2.4. Підставою для застосування штрафних та оперативно-господарських санкцій є факт порушення господарського зобов'язання управненою Стороною. Факт порушення фіксується Актом про порушення, складеним представниками другої Сторони в кількості не менше 3 (трьох) членів із вказанням дати складення Акту, описом порушення та підписами представників Сторони, яка склала Акт про порушення.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання нормативних актів органами державної влади чи місцевого самоврядування, які їх істотно змінюють умови даного Договору, або інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються торгово-промисловою палатою України або іншим уповноваженим органом.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку

X. Строк дії договору

10.1. Даний Договір набирає чинності з дня його підписання, та поширюється на правовідносини, що виникли з __ грудня 2023 року та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

10.2. Даний Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Інші умови

11.1. Істотними умовами цього договору є предмет закупівлі (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії договору про закупівлю. Інші умови цього Договору є не істотними та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

11.2. Умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону з урахуванням цих особливостей.

11.3. Інші умови, не передбачені цим Договором, регулюються між Сторонами чинним законодавством України, відповідно норм та положень Цивільного та Господарського кодексів України, Закону та Особливостей.

11.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів, та зобов'язуються у письмовій формі повідомляти іншу сторону про їх зміну не пізніше ніж протягом 5-ти робочих днів з моменту їх змін.

11.3. Керуючись законом України «Про захист персональних Даних» Сторони розуміють, що вся інформація про їх представника, яка міститься в даному договорі, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника. Представник однієї сторони погоджується з тим, що такі дані зберігаються у іншій стороні для подальшого використання відповідно до чинного законодавства України та для реалізації ділових відносин між Сторонами. Підпис на цьому документі представників сторін означає однозначну згоду з вищевикладеним і підтвердженням того, що Представник ознайомлений зі змістом ст.8 Закон України «Про захист персональних даних».

ХІІ. Внесення змін до Договору

12.1. У разі виникнення необхідності конкретизації, доповнень та/або зміни умов цього Договору, Сторони мають право викласти їх письмово у Додатках/Додаткових угодах, які є невід'ємною частиною цього Договору. Усі Додатки/Додаткові угоди до цього Договору повинні бути складені письмово, засвідчені підписами уповноважених осіб Сторін, та скріплені печатками Сторін.

12.2. У випадках не передбачених цим Договором, Сторони керуються законодавством України.

ХІІІ. Антикорупційне застереження

13.1. Сторони зобов'язуються забезпечити повну відповідальність свого персоналу вимогам антикорупційного законодавства України.

13.2. Сторони погоджуються не здійснювати, прямо чи опосередковано, жодних грошових виплат, передачі майна, надання переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь-якої іншої вигоди нематеріального чи не грошового характеру без законних на те підстав з метою чинити вплив на рішення іншої Сторони чи її службових осіб з тим щоб отримати будь-яку вигоду або перевагу.

13.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поійменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

13.4. Сторони гарантують повну конфіденційність та відсутність негативних наслідків як для Сторони, що звертається в цілому, так і для конкретних працівників Сторони, що звертається, які повідомили про факт порушень антикорупційного законодавства.

13.5. Сторони зобов'язуються дотримуватись інших вимог законодавства України, що визначає правові та організаційні засади функціонування системи запобігання корупції в Україні.

13.6. Підписуючи цей Договір, Продавець підтверджує, що ознайомлений з вимогами Антикорупційної програми Комунального некомерційного підприємства «Нововолинська центральна міська лікарня» та зобов'язаний її дотримуватись.

XIV. Реквізити сторін

Виконавець:

Комунальне підприємство
«Нововолинськтеплокомуненерго»
Нововолинської міської ради

ЄДРПОУ 00185382

вул. Св.Володимира, 3 м. Нововолинськ
Волинської обл., 45400

р/р поточний рахунок

UA183052990000026007030802962

у Філія ВГРУ ПАТ «ПриватБанк»

контакти для передачі показань вузлів

обліку: тел. (03344) 4-12-69

адреса електронної пошти: novnvteplo@ukr.net

офіційний веб-сайт: nvteplo.com.ua

Директорка

Вікторія ГЕРАСИМИК

Замовник:

Нововолинський електромеханічний
фаховий коледж

ЄДРПОУ 04656909

Місцезнаходження: 45400, Волинська обл.,

м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 16,

р/р UA 328201720344290003000002616;

р/р UA 488201720344281003200002616;

в ДКСУ м. Київ; МФО 820172;

адреса електронної пошти: nemk@i.ua

тел./факс: (03344)30365,32473

Директор

Олександр ТАНАСІЄНКО