

ДОГОВІР № 20-Д/2024/25

на надання охоронних послуг (послуги з охорони орендованих Замовником нежитлових приміщень, у будівлі, розташованій за адресою: вул. Саксаганського, 4 у м. Києві), код ДК 021:2015 - 79710000-4

м. Київ

" 01 " березня 2024 р.

Державна міграційна служба України, (далі –Замовник), в особі заступника Голови ДМС Берікашвілі Кахабера Важаєвича, який діє на підставі Розподілу обов'язків між заступниками Голови ДМС, затвердженого наказом ДМС від 28.10.2020 № 177 (у редакції наказу ДМС від 17.10.2023 № 233), з однієї сторони, та

Відділ воєнізованої охорони Департаменту поліції охорони (далі – Виконавець), в особі начальника Герасимика Валентина Михайловича, який діє на підставі Положення про Відділ воєнізованої охорони Департаменту поліції охорони, затвердженого наказом Департаменту поліції охорони від 13.12.2016 № 190 (в редакції наказу Департаменту поліції охорони від 11.09.2019 № 173), з другої сторони (далі разом – Сторони), уклали цей договір на надання охоронних послуг (послуги з охорони орендованих Замовником нежитлових приміщень, у будівлі, розташованій за адресою: вул. Саксаганського, 4 у м. Києві), код ДК 021:2015 - 79710000-4 (далі – Договір), про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. На умовах і в порядку визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги з охорони орендованих Замовником нежитлових приміщень, у будівлі, розташованій за адресою: вул. Саксаганського, 4 у м. Києві (далі – Об'єкт) згідно Дислокації Об'єкта (додаток 1 до Договору) (далі – Послуги), а Замовник - прийняти і оплатити такі Послуги.

1.2. Послуги надаються у дні та години, вказані у Дислокації Об'єкта (додаток 1 до Договору) та у відповідності до Вимог до надання послуг з охорони Об'єкту (додаток 3 до Договору).

1.3. Загальний обсяг закупівлі Послуг за цим Договором може бути зменшений Сторонами із відповідним коригуванням (зменшенням) ціни Договору в залежності від реальних потреб Замовника у Послугах та з урахуванням фактичного обсягу видатків (та/або надходження коштів) з Державного бюджету України на зазначені цілі Замовника, що оформлюється Сторонами відповідною додатковою угодою до цього Договору.

1.4. Предмет закупівлі (Послуги) за цим Договором визначено на основі основного словника національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник», затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 23 грудня 2015 року № 1749, за кодом – 79710000-4 «Охоронні послуги» (послуги з охорони орендованих Замовником нежитлових приміщень, у будівлі, розташованій за адресою: вул. Саксаганського, 4 у м. Києві). Код послуг, визначеного згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі 79713000-5 «Послуги з охорони об'єктів та особистої охорони».

1.5. Закупівлю Послуг за цим Договором визначено відповідно до абзацу четвертого підпункту 5 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12.05.2023 № 471) та здійснюється без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу

Виконавець

Замовник

5586



2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець надає Замовнику Послуги, якість яких повинна відповідати вимогам законодавства України та інших діючих в Україні нормативно-правових актів щодо якості аналогічних або подібних Послуг.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 382'066,80 грн. (триста вісімдесят дві тисячі шістьдесят шість гривень 80 коп.), крім того ПДВ 20% – 76413,36 грн., що разом з ПДВ складає **458'480,16 грн.** (чотириста п'ятдесят вісім тисяч чотириста вісімдесят гривень 16 коп.) та визначена в Розрахунку вартості послуг з охорони Об'єкта (додаток 2 до Договору).

3.2. Ціна цього Договору може бути змінена (зменшена) за взаємною згодою Сторін в залежності від реальних потреб Замовника в отриманні Послуг та з урахуванням фактичного обсягу видатків (та/або надходження коштів) з Державного бюджету України на зазначені цілі Замовника, а також у випадку, коли Виконавцем порушено вимоги у сфері ціноутворення, передбачені відповідними нормативними документами, шляхом складання та підписання Сторонами або їх уповноваженими представниками відповідної додаткової угоди до цього Договору.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата наданих Виконавцем Послуг здійснюється Замовником щомісяця шляхом перерахування коштів в національній валюті України в безготівковій формі на поточний рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Сторонами Акту наданих Послуг за відповідний розрахунковий період, яким є 1 (один) календарний місяць (далі – розрахунковий період).

4.2. Умовою виникнення бюджетних та платіжних зобов'язань, у відповідності до частини першої статті 23 Бюджетного кодексу України, є наявність відповідного бюджетного призначення.

4.3. Оплата наданих Послуг здійснюється за рахунок коштів загального та спеціального фондів Державного бюджету України за КПКВ 1004010 (КЕКВ 2240) з урахуванням фінансового ресурсу Єдиного казначейського рахунку.

4.4. При відсутності на реєстраційному рахунку Замовника коштів, виділених на оплату відповідного бюджетного зобов'язання, оплата наданих Послуг здійснюється протягом 10 робочих днів з дня надходження грошових коштів, виділених на оплату відповідного бюджетного зобов'язання, на рахунок Замовника, що вказаний у розділі 13 Договору.

4.5. Моментом оплати за надані Послуги є дата списання грошових коштів з реєстраційного рахунку Замовника.

4.6. Усі платіжні документи за цим Договором оформляються із дотриманням усіх вимог законодавства України, що зазвичай ставляться до змісту і форми таких документів.

5. ПОРЯДОК І СТРОКИ НАДАННЯ І ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк надання Послуг з 01.03.2024 по 31.12.2024 року.

5.2. Місце надання Послуг: м. Київ, вул. Саксаганського, 4.

5.3. Послуги надаються силами одного 12-ти годинного стаціонарного поста воєнізованої охорони (години охорони: понеділок – п'ятниця з 08⁰⁰ до 20⁰⁰) зі здійсненням пропускового режиму та забезпечення публічної безпеки та порядку.

5.4. Надання Виконавцем Послуг здійснюється шляхом:

5.4.1. Забезпечення Виконавцем встановленого на Об'єкті пропускового режиму, припинення порушень громадського порядку на Об'єкті (в межах повноважень, наданих Виконавцю

Виконавець _____

Замовник _____

законодавством України). У разі масових порушень громадського порядку – негайного виклику на Об'єкт наряду патрульної поліції для припинення таких заворушень.

5.4.2. Забезпечення недоторканності та охорони місця вчинення правопорушення та/або злочину, які мали місце проти майна Замовника на Об'єкті - до прибуття представників правоохоронних органів.

5.4.3. Припинення, шляхом здійснення заходів оперативного реагування, порушення громадського порядку на Об'єкті.

5.4.4. Припинення, шляхом здійснення заходів оперативного реагування, вчинення правопорушень та/або злочинів проти майна Замовника на Об'єкті, проти режиму роботи Об'єкта та/або спеціальної зони його охорони.

5.4.5. Негайного повідомлення пожежної частини у випадку виявлення на Об'єкті пожежі або спрацювання охоронно-пожежної сигналізації та одночасного вжиття усіх можливих заходів по ліквідації пожежі.

5.4.6. Вжиття заходів по затриманню сторонніх осіб у разі їх несанкціонованого проникнення на Об'єкт, а у разі якщо таких осіб декілька – негайного виклику наряду патрульної поліції на Об'єкт для їх подальшого затримання.

5.5. Передача-приймання наданих Послуг здійснюється Сторонами щомісяця за Актами наданих послуг. Обов'язок по складанню Актів наданих послуг покладається на Виконавця, який зобов'язаний надавати такі Акти Замовнику на розгляд і підпис (у двох примірниках) не пізніше 1 (першого) числа місяця наступного за розрахунковим періодом. До Акту наданих послуг додається розрахунок вартості наданих Послуг за відповідний розрахунковий період).

5.6. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з дати отримання від Виконавця складеного та підписаного Акту наданих послуг зобов'язаний підписати такий Акт і повернути один його примірник Виконавцю або надати Виконавцю вмотивовану відмову від його підписання.

5.7. У разі неповернення Замовником Акту наданих Послуг чи ненаданні вмотивованої відмови від його підписання в строк, обумовлений пунктом 5.6. Договору, вважається, що Послуги надані Виконавцем в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт наданих Послуг є таким, що підписаний Сторонами.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані Послуги.

6.1.2. Приймати надані Послуги згідно з Актом наданих Послуг (за наявності доданого до нього щомісячного розрахунку вартості наданих Послуг за відповідний розрахунковий період).

6.1.3. Інші обов'язки:

6.1.3.1. Здійснювати визначені актами обстеження та Договором заходи по обладнанню об'єкта технічними засобами охорони та безпеки. Створювати належні умови праці для працівників Виконавця під час виконання ними зобов'язань по Договору.

6.1.3.2. Здійснювати заходи по обладнанню приміщень Об'єкту засобами зв'язку, охоронно-пожежною та тривожною сигналізацією. Забезпечувати своєчасний ремонт телефонного зв'язку та мережі електропостачання, акумуляторів, до яких підключені засоби охоронно-пожежної і тривожної сигналізації та обладнання постів охорони.

6.1.3.3. Заздалегідь повідомляти Виконавця про планові відключення електропостачання і систем резервного електроживлення засобів охоронно-пожежної та тривожної сигналізації та інші роботи, які можуть привести до припинення надходження сигналів про стан охорони Об'єкту на пульт централізованого нагляду.

6.1.3.4. Терміново (протягом 3-х діб з моменту встановлення факту настання змін) письмово надавати Виконавцю інформацію про зміни в реквізитах Замовника та/або втрату Замовником прав на користування Об'єктом.

Виконавець

Замовник

6.1.3.5. Письмово повідомляти Виконавця в строк за 15 діб до початку робіт по проведенню капітального ремонту або переобладнанню Об'єкта, про зміну на ньому режиму, профілю робіт, а також про проведення заходів, внаслідок яких можуть виникнути зміни характеру та порядку здійснення заходів охорони або кількості та дислокації постів.

6.1.3.6. З метою належного виконання Виконавцем своїх зобов'язань за Договором, надавати працівникам Виконавця можливість користуватися на Об'єкті службовими та підсобними приміщеннями, обладнанням, інвентарем, засобами міського телефонного зв'язку, а також комунальними послугами (водопостачання, освітлення, опалення).

6.1.3.7. Знайомити працівників Виконавця з існуючими на Об'єкті, правилами техніки безпеки та охорони праці, які стосуються здійснення Виконавцем своїх функцій, та проводити необхідні заходи щодо створення безпечних умов несення служби працівниками Виконавця.

6.1.3.8. Вживати заходи протипожежної профілактики, забезпечувати пожежну безпеку на Об'єкті.

6.1.3.9. При виявленні порушень цілісності приміщень (дверей, вікон, замків, стін) Об'єкта, негайно повідомити керівництво Виконавця та/або уповноважену особу Виконавця.

6.1.3.10. залучати уповноважених представників Виконавця до роботи комісії по зняттю залишків та визначення суми збитку, заподіяного майну Замовника внаслідок неналежного виконання (невиконання) Виконавцем зобов'язань за Договором.

6.1.3.11. У разі масових порушень громадського порядку на Об'єкті з боку працівників Замовника вживати заходів до мирного вирішення спірних питань.

6.1.3.12. Нести інші обов'язки, передбачені цим Договором, а також законодавством України.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його не менше ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до запланованої дати розірвання, а також в інших випадках передбачених законодавством України.

6.2.2. Контролювати якість та обсяги надання Послуг.

6.2.3. Зменшувати обсяг надання Виконавцем Послуг та коригувати (зменшувати) ціну цього Договору залежно від реального фінансування видатків (та/або надходження грошових коштів) з Державного бюджету України на оплату цих Послуг. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору, шляхом оформлення і підписання додаткової угоди до Договору.

6.2.4. Повернути Акт наданих послуг Виконавцю без здійснення оплати наданих Послуг в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів, щомісячного розрахунку вартості наданих Послуг за відповідний розрахунковий період, тощо).

6.2.5. Реалізовувати інші права, передбачені цим Договором, а також законодавством України.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Замовнику належної якості, обсягу Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

6.3.3. Нести інші зобов'язання, передбачені цим Договором та законодавством України.

6.3.4. Надавати Послуги у відповідності до Вимог до надання послуг з охорони Об'єкту (додаток 3 до Договору).

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником, крім випадків коли таке невиконання стало внаслідок обставин передбачених п. 4.4 Договору, Виконавець має право достроково

Виконавець _____

Замовник _____

розірвати цей Договір, письмово повідомивши про це Замовника не менш ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.4.3. Інші права

6.4.3.1. Звертатися до Замовника з письмовим поданням про випадки порушення працівниками Замовника громадського порядку на Об'єкті, якщо це могло або стало на заваді виконання Виконавцем своїх обов'язків за Договором.

6.4.3.2. Приймати участь у роботі комісій у складі з уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкта з метою встановлення розмірів майнових збитків, спричинених Замовнику через невиконання та/або неналежне виконання Виконавцем зобов'язань за Договором.

6.4.3.3. Вимагати від Замовника створення безпечних умов, для виконання працівниками Виконавця зобов'язань за Договором.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством України та цим Договором.

7.2. За порушення умов зобов'язання щодо якості Послуг з Виконавця стягується штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних Послуг.

7.3. За ненадання та/або несвоєчасне надання Послуг, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1% вартості Послуг з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.4. У разі відсутності фінансового ресурсу Єдиного казначейського рахунку, непропорційного помісячного розподілу кошторисних показників, зняття та/або перенесення кошторисних призначень, проведених Міністерством фінансів України та/або Головним розпорядником коштів та/або, якщо такі порушення викликані відсутністю бюджетного фінансування (затримкою в бюджетному фінансуванні) та/або несплатою вартості Державною казначейською службою України, штрафні санкції, передбачені законодавством України за невиконання або неналежне виконання Замовником зобов'язань по оплаті Послуг за цим Договором, до Замовника не застосовуються.

7.5. Порядок визначення обсягів відповідальності Виконавця:

7.5.1. Виконавець відшкодовує Замовнику збитки завдані Замовнику в межах суми, що складає двадцять відсотків вартості Договору, у випадках відкритого викрадення, пошкодження майна Замовника внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх обов'язків по Договору.

7.5.2. Про порушення цілісності Об'єкта та заподіяні збитки Виконавець сповіщає Замовника та в чергову частину підрозділів Національної поліції України. До прибуття представників Національної поліції України або слідчого (-их) Виконавець забезпечує недоторканість місця події вчинення злочину.

7.5.3. При наявності письмової заяви Замовника про заподіяні збитки, уповноважені представники Виконавця, зобов'язані брати участь в знятті залишків товарно-матеріальних цінностей та у визначенні розміру цих збитків, які порівнюються з даними бухгалтерського обліку на день події. Зняття залишків товарно-матеріальних цінностей повинно бути проведене терміново по прибутті представників Сторін на місце події.

7.5.4. Відшкодування Замовнику збитків, допущених з вини Виконавця, здійснюється за поданням постанови дізнавача, слідчого, прокурора або вироку суду, який встановив факт знищення, пошкодження або викрадення майна сторонніми особами, котрі проникли на Об'єкт.

Розмір збитків має бути підтверджений відповідними документами і розрахунками вартості знищених, пошкоджених або викрадених товарно-матеріальних цінностей.

Виконавець

Замовник

складеними за участю представників Виконавця та звіреними з бухгалтерськими даними. До збитків, що підлягають відшкодуванню, включається виключно вартість знищених, пошкоджених або викрадених товарно-матеріальних цінностей або витрати, пов'язані з їх відновленням.

7.5.5. При поверненні Замовнику викрадених товарно-матеріальних цінностей присутність уповноважених працівників Виконавця є обов'язковою. Вартість повернутих товарно-матеріальних цінностей вилучається з загальної суми майнової відповідальності, а раніш сплачена сума за дані цінності повертається Виконавцю. Якщо частина повернутих товарно-матеріальних цінностей виявиться неповноцінною, про це складається акт за участю обох Сторін і компетентних осіб для визначення відсотку придатності вказаних цінностей. У цьому випадку Виконавець відшкодовує Замовнику розмір уцінки.

7.6. Умови звільнення Виконавця від відповідальності.

7.6.1. Виконавець не несе відповідальності:

7.6.1.1. При відсутності вини Виконавця в спричиненні заподіяних збитків за умови належного виконання останнім своїх обов'язків за цим Договором.

7.6.1.2. За залишене у приміщеннях Об'єкту особисте майно працівників Замовника та відвідувачів.

7.6.1.3. За майнові збитки нанесені Замовнику при невиконанні ним у встановлені двостороннім актом обстеження строки вимог по технічному зміцненню Об'єкта, якщо це стало умовою їх настання.

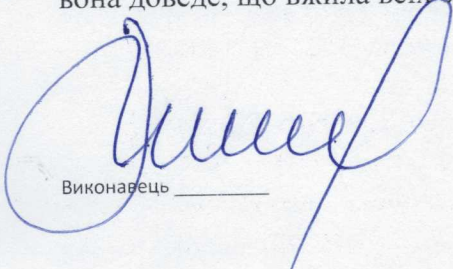
7.6.1.4. За збитки, розмір яких визначено Замовником самостійно, без повідомлення Виконавця про порушення цілісності Об'єкта.

7.6.1.5. За крадіжку малогабаритних цінностей, якщо вони зберігались не в сейфі, розміщеному в приміщенні з обмеженим колом доступу, що обладнане засобами охоронної сигналізації.

7.6.1.6. Якщо збитки на Об'єкті нанесені за умов:

- виходу з ладу телефонних ліній та комунікацій енергопостачання, до яких підключена сигналізація, з вини Замовника або з його відома;
- правомірного здійснення працівниками уповноважених правоохоронних органів, визначених законодавством оперативно-слідчих дій щодо Об'єкта та майна, що на ньому зберігається;
- масових порушеннях громадського порядку, необхідної оборони або крайньої необхідності, факт яких підтверджується відповідним рішенням суду або інших компетентних державних органів;
- доведення в установленому порядку факту розголошення працівниками Замовника стороннім особам істотних відомостей щодо охорони Об'єкта, оснащення його сигналізацією, системи зв'язку і контролю, кодів та порядку зняття Об'єкта з під охорони тощо, що призвело до спричинення збитків;
- не включення уповноваженими працівниками Замовника сигналізації;
- у разі несправності сигналізації, про що Замовник своєчасно, до заподіяння збитків, не повідомив Виконавця;
- якщо особа, яка протиправно проникла на Об'єкт і нанесла майнову шкоду Замовнику, затримана безпосередньо на Об'єкті або при переслідуванні чи втечі з Об'єкта та її вина в спричиненні збитків доведена в установленому порядку;
- проникнення на Об'єкт сторонніх осіб через місця, які не обладнані сигналізацією, або які належним чином не укріплені, від обладнання сигналізацією, або від укріплення яких Замовник відмовився згідно з актом обстеження Об'єкта.

7.7. Сторона вважається невинуватою та не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання Договору.


Виконавець _____






Замовник _____

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про дію обставин непереборної сили позбавляє Сторони права посилаючись на будь-які вище наведені обставини, як на підстави для невиконання (неналежного виконання) своїх зобов'язань за цим Договором.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються державними органами (організаціями), уповноваженими видавати такі документи.

8.4. При цьому, термін виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором продовжується відповідно до часу, протягом якого діяли обставини непереборної сили та їх наслідки, але не довше, ніж строк дії Договору.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш ніж 10 (десять) календарних днів, або коли при настанні таких обставин стає очевидним, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти довше, ніж строк дії цього Договору, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що письмово повідомить про це іншу Сторону не менш ніж за 10 календарних днів до запланованої дати розірвання Договору. При цьому, Сторони повинні здійснити повний взаєморозрахунок та скласти відповідну додаткову угоду до цього Договору про дострокове розірвання Договору.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31.12.2024, а в частині здійснення взаєморозрахунків – до їх повного виконання Сторонами згідно Договору.

Виконавець _____

Замовник _____

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Будь-які відомості про умови, положення цього Договору та/або відносини Сторін за цим Договором є конфіденційною інформацією і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди на це іншої Сторони, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також в інших випадках, передбачених законодавством України.

11.2. Об'єкт, який передається для здійснення на ньому заходів охорони, повинен відповідати вимогам, зазначеним в двосторонніх актах обстеження, що складаються Виконавцем і підписуються Сторонами двічі на рік.

11.3. При наявності на Об'єкті Замовника орендарів, які не уклали з Виконавцем Договір на охорону, Виконавець не несе відповідальності за збереження матеріальних цінностей таких орендарів.

11.4. Обладнання Об'єкта і постів технічними засобами охорони, безпеки, інвентарем та їх ремонт здійснюються за рахунок коштів Замовника, за винятком випадків виходу їх з ладу з вини Виконавця.

11.5. Замовник гарантує, що на час укладення та супроводження Договору є наявність у Замовника повноважень на володіння (користування) Об'єктом (у формі права власності, права на повне господарське відання, оперативного управління, оренди, лізингу, позички тощо), відомості про що надаються Виконавцю в завірній Замовником письмовій формі.

11.6. Підставою для дострокового розірвання Договору є:

а) залучення службового наряду Виконавця, за вказівкою Замовника, до виконання завдань або здійснення заходів, які мають протиправний (антигромадський) характер з дня, зазначеного в письмовому повідомленні Замовнику;

б) невиконання Замовником рекомендацій Виконавця з питань віднесених до предмету Договору, з дня зазначеного в письмовому повідомленні Замовнику;

в) порушення Замовником терміну та розмірів оплати Послуг Виконавця, з дня зазначеного в письмовому повідомленні Замовнику. При цьому Виконавець враховує положення пп.4.2-4.4 Договору.

г) грубе порушення вимог щодо охорони праці та забезпечення особистої безпеки працівників Виконавця, які здійснюють заходи охорони на Об'єкті;

д) відсутність у Замовника на час укладення Договору або втрати під час його виконання повноважень на володіння (користування) Об'єктом.

11.7. У разі дострокового розірвання (припинення) Договору Сторони зобов'язані провести всі необхідні розрахунки.

11.8. У разі реорганізації однієї з Сторін, права та обов'язки за цим Договором переходять до правонаступника.

11.9. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються законодавством України.

11.10. Усі зміни до цього Договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони зроблені в письмовій формі у вигляді додаткової угоди до Договору і підписані обома Сторонами.

11.11. Цей Договір укладається українською мовою і підписується у трьох аутентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, два примірника Замовнику, один - Виконавцю.

11.12. Виконавець має статус платника податку на прибуток - на загальних підставах.

11.13. Замовник є неприбутковою бюджетною установою.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору, на дату його підписання, є:

Виконавець _____

Замовник _____

Додаток 1	"Дислокація Об'єкта"	на 1 арк.;
Додаток 2	"Розрахунок вартості послуг з охорони Об'єкта"	на 1 арк.;
Додаток 3	"Вимоги до надання послуг з охорони Об'єкта"	на 2 арк.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець: Відділ воєнізованої охорони Департаменту поліції охорони
 04071 м. Київ, вул. Ярославська, 33, тел. (044) 481-01-65, 486-61-30
 Адреса для листування: 04050, м. Київ, вул. Студентська, 9
 Розрахунковий рахунок IBAN UA403223130000026001000026626
 Банк: Філія АТ «Укрексімбанк» у м. Києві
 МФО 322313, Код ЄДРПОУ 40242060
 Індивідуальний податковий номер 402420626564

Замовник: Державна міграційна служба України
 01001 м. Київ, вул. Володимирська, 9, тел. (044) 278-17-18, 280-45-24
 IBAN: UA278201720343140008000078660
 UA168201720343121008100078660
 в Державній казначейській службі України,
 м. Київ МФО 820172, Код ЄДРПОУ 37508470

14. ПІДПИСИ СТОРІН

Від Виконавця

Начальник Відділу воєнізованої охорони
 Департаменту поліції охорони

М.П.

В.М. Герасимик

Від Замовника

Заступник Голови ДМС

К.В. Берікашвілі

Виконавець

Замовник

Додаток 1
До Договору № 20-Д/2024/25
від 01 березня 2024 р.

ДИСЛОКАЦІЯ ОБ'ЄКТА

постів Відділу воєнізованої охорони Департаменту поліції охорони
на об'єкті: орендовані Замовником нежитлові приміщення у будівлі, розташованій за адресою: вул. Сакаганського, 4 у
м. Києві

діє з 01.03.2024 по 31.12.2024

№ п/п	Об'єкт	Розташування постів охорони	Адреса	Години охорони «від» - «до» в дні		Примітка
				Робочі (понеділок- п'ятниця)	вихідні (субота, неділя)	
1.	Орендовані Замовником нежитлові приміщення у будівлі, розташованій за адресою: вул. Сакаганського, 4 у м. Києві	КПП – центральний вхід	м. Київ, вул. Сакаганського, 4	08.00 – 20.00		

Від Виконавця:
Начальник Відділу воєнізованої охорони
Департаменту поліції охорони
В.М. Герасимик



Від Замовника:

Заступник Голови ДМС

К.В. Берікашвілі



Two handwritten signatures in blue ink.

Додаток 2
До Договору № 20-Д/2024 /25
від 01 березня 2024 р.

РОЗРАХУНОК
вартості послуг з охорони Об'єкта

№ пп	Найменування об'єкту	Вартість 1-ї години охорони, грн. з ПДВ	Кількість годин охорони за добу	Всього за період з 01.03.2024 по 31.12.2024		
				Кількість днів охорони	Кількість годин охорони	Вартість охорони, грн., з ПДВ
1.	Орендовані Замовником нежитлові приміщення у будівлі, розташованій за адресою: вул. Сакаганського, 4 у м. Києві	175,26	12	218	2616	458'480,16
Всього:				218	2616	458'480,16

Вартість послуг за визначений період: 382'066,80 грн., крім того ПДВ – 76'413,36 грн., що разом складає 458'480,16 грн.

Від Виконавця:
[Печатка: НАЧАЛЬНИК ВІДДІЛУ ВОЗНІЗОВАНОЇ ОХОРОНИ ДЕПАРТАМЕНТУ ПОЛІЦІЇ УКРАЇНИ]
М.П. 4024200
В.М. Герасимик

Від Замовника:
[Печатка: ДЕРЖАВНА ІНТЕЛЕКТУАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ]
К.В. Берікашвілі

[Підписи]

Додаток 3

До Договору від 01.03 2024 р.
№ 20-Д/2024 25

Вимоги до надання послуг з охорони Об'єкту

Виконавець повинен забезпечити:

1. Один стаціонарний пост охорони (години охорони: з 08⁰⁰ до 20⁰⁰) зі здійсненням пропускнуго режиму та забезпечення публічної безпеки та порядку у робочі дні тижня (понеділок – п'ятниця).
2. Надання послуг по охороні приміщень об'єкта охорони, підтримання порядку в приміщеннях, забезпечення порядку контрольно-пропускнуго режиму на об'єкті охорони.
3. Строк надання послуг: 01.03.2024 – 31.12.2024.
4. Час, що надається персоналу охорони для приймання їжі, не повинен впливати на надійність охорони.
5. Працівники охорони Виконавця під час надання послуг за необхідності повинні бути забезпечені спеціальними засобами захисту відповідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.02.2013 р. № 97 «Про затвердження переліку спеціальних засобів, придбання, зберігання та використання яких здійснюється суб'єктами охоронної діяльності».
6. Працівники охорони Виконавця під час надання послуг повинні бути забезпечені форменим одягом, що має розпізнавальні знаки.
7. Для працівників охорони повинні бути розроблені функціональні обов'язки щодо охорони об'єкту.
8. Виконавець призначає зі складу підпорядкованого персоналу особу, відповідальну за організацію охорони об'єкта Замовника.
9. У службовій документації поста охорони Виконавець визначає за погодженням із Замовником відомості, які негайно доповідаються черговому персоналу Замовника.
10. Відшкодувати збитки, завдані Замовнику, в межах суми, що складає двадцять відсотків вартості Договору, у випадках відкритого викрадення, пошкодження майна Замовника внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх обов'язків по Договору.
11. Виявлення, запобігання та припинення несанкціонованих проникнень на об'єкт охорони.
12. Виявлення, запобігання та припинення перебування осіб, яким не надано відповідних повноважень, на об'єкті охорони.
13. Виявлення, запобігання та припинення протиправного заволодіння майном на об'єкті охорони.
14. Виявлення, запобігання та припинення протиправного використання майна на об'єкті охорони.
15. Виявлення, запобігання та припинення заповідання об'єкту охорони збитків шляхом умисного пошкодження або знищення майна, протиправного посягання на особисту безпеку осіб, які перебувають на території об'єкта охорони.
16. Виявлення, запобігання та припинення заповідання майнової шкоди об'єкту охорони, ушкодження здоров'я фізичним особам шляхом очевидних порушень техніки безпеки, належних умов зберігання майна, або внаслідок стихійного лиха, аварій, катастроф та інших надзвичайних подій за відсутності протиправних дій щодо об'єкта охорони.
17. Відшкодування збитків Замовника, завданих в результаті несанкціонованих проникнень на об'єкт охорони, перебування осіб, яким не надано відповідних повноважень, на об'єкті охорони, протиправного заволодіння майном на об'єкті охорони, протиправного

використання майна на об'єкті охорони, умисного пошкодження або знищення майна, протиправного посягання на особисту безпеку осіб, які перебувають на території об'єкта охорони, внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх обов'язків по Договору.

18. У випадку виникнення надзвичайних ситуацій (обставин) можливість здійснити посилення охорони об'єкту шляхом залучення додатково особи, яка має право володіння вогнепальною зброєю відповідно до законодавства.
19. Наявність практичної взаємодії в межах законодавства з органами Національної поліції щодо припинення правопорушень у місцях несення служби, запобігання розкраданню майна та затримання правопорушників.
20. Надання ключів від приміщень об'єкта охорони відповідальним особам із відповідною фіксацією у «Журналі обліку видачі ключів».
21. Здійснення постійного контролю за дотриманням правил пропускового режиму.
22. Здійснення контролю за дотриманням правил пожежної безпеки в межах видимості з місця розташування поста охорони.
23. При виявленні пожежі виклик пожежної охорони.
24. Організація гасіння пожежі усіма засобами до приїзду пожежної охорони.
25. Ведення реєстрації громадян у журналі відвідувачів об'єкта охорони.
26. Контроль за своєчасним вимкненням електроосвітлення в приміщеннях та на прилеглій території в період надання охоронних послуг.
27. Здійснення запису про початок та закінчення чергування, про виявленні недоліки або інші обставини, що виникли під час чергування, у журналі чергувань.
28. Здійснення постійного контролю за запровадженими замовником на об'єктах пропускними та внутрішньо об'єктними режимами, за внесенням та винесенням товарно-матеріальних цінностей на територію та з території об'єктів за матеріальними перепустками за формою, яка встановлюється Замовником.
29. В разі необхідності тимчасового посилення постів – виставлення додаткових постів без збільшення ціни закупівлі.

Від Виконавця:

Начальник Відділу воєнізованої охорони
Департаменту поліції охорони



В.М. Герасимик

Від Замовника:

Заступник Голови ДМС



К.В. Берікашвілі