Додаток № 3

До тендерної документації

Проект договору №\_\_\_\_

м. Вінниця «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022р.

**Департамент комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради**, 21100, м.Вінниця, вул. Соборна, 59, категорія замовника: відповідно до п.1. ч. 4 ст. 2 ЗУ «Про публічні закупівлі», в особі директора департаменту СЕМЕНЮКА Юрія Володимировича, що діє на підставі Положення про департамент (далі - Замовник), з однієї сторони, і \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі - Підрядник) з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про наступне (далі - Договір):

# 1.Предмет Договору

1.1.Предметом Договору є – **Капітальний ремонт елементів благоустрою на зупинці громадського транспорту «вул. В. Чорновола» по вул. В. Чорновола, в напрямку до центру м. Вінниці** (код ДК 021:2015 - 45210000-2 Будівництво будівель).

**2.Якість та кількість робіт**

2.1.Підрядник гарантує якісне та своєчасне виконання робіт відповідно вимог Замовника та існуючих нормативів: «Порядку проведення ремонту та утримання об’єктів благоустрою населених пунктів» (наказ Держжитлокомунгоспу України від 23.09.2003 № 154 з дотриманням «Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів» (Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №54 від 14.02.2012 року), ДБН, БНіП та іншим умовам, що ставляться до робіт такого характеру, а також вимогам Замовника.

2.2.Виконання ремонту повинно здійснюватися у відповідності до нормативно-правових актів, Державних будівельних норм, правил, стандартів тощо

2.3.При виконанні робіт з порушенням норм та якості Підрядник за власний рахунок усуває недоліки.

2.4.Кількісні обсяги робіт відповідно додатку №1 даного договору.

# 3. Сума договору

3.1.Ціни на виконання робіт встановлюються в національній валюті.

3.2.Загальна сума договору визначена згідно додатку до Договору та складає **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн**. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривня \_\_\_\_\_коп.) в тому числі ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривня \_\_\_коп.).

**4.Порядок здійснення оплати**

4.1.Оплата за виконані роботи проводиться відповідно Бюджетного кодексу України та на підставі «Актів здачі – приймання виконаних робіт» за формою КБ-2в, та «Довідок про вартість виконаних підрядних робіт» за формою КБ-3 підписаних представниками Сторін за умови якісного виконання робіт до **31.12.2022р.**

4.2.У разі затримки відповідного бюджетного фінансування розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником на свій реєстраційний рахунок бюджетного призначення на фінансування закупівлі.

4.3.Бюджетні зобов'язання за цим Договором виникають в разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань (призначень). Обсяги робіт та вартість Договору, можуть бути зменшені в залежності від виділених асигнувань.

4.4.Сторони звільняються від відповідальності у разі затримки проведення платежів Держказначейською службою України.

**5.Виконання робіт**

5.1.Строк виконання робіт: до **15.12.2022р**. відповідно календарного плану виконання робіт (додаток №2).

5.2.Місце виконання робіт: **м. Вінниця, вул. В. Чорновола.**

**6. Права та обов'язки сторін**

**6.1.Замовник зобов'язаний:**

6.1.1.Зазначити Підряднику місце та строки виконання робіт.

6.1.2.Прийняти виконанні роботи та підписати «Актів здачі – приймання виконаних робіт» за формою КБ-2в та «Довідок про вартість виконаних підрядних робіт» за формою КБ-3, підписаних представниками Сторін на протязі 3-х робочих днів за умови якісного виконання робіт.

**6.2.Замовник має право:**

6.2.1.Контролювати якість виконаних робіт у строки, встановлені цим Договором.

6.2.2.Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником, без нарахування і виплати втраченої вигоди.

6.2.3.Зменшити обсяги, залежно від реального фінансування видатків.

6.2.4.Відмовитись від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав виконання робіт або виконує їх настільки повільно, що надання їх у строк, визначений договором, стає неможливим.

6.2.5.Відмовитись від договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши виконану частину робіт .

6.2.6.Вимагати розірвання договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов договору.

**6.3.Підрядник зобов'язаний:**

6.3.1.Забезпечити виконання робіт викладених в п. 1.1. цього договору у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2.Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору.

6.3.3. На Підрядника покладається організація виконання робіт, забезпечення охорони праці і техніки безпеки при виконанні робіт, забезпечення необхідними матеріально-технічними, енергетичними і трудовими ресурсами, ризик знищення або пошкодження виконаних робіт, відповідальність за наслідки дії цих ризиків.

6.3.4.В разі виявлення недоліків Замовником в процесі виконання робіт, Підрядник усуває їх в одноденний термін за свій рахунок.

6.3.5.Інформувати замовника про укладання договорів субпідряду та забезпечувати контроль за процесом виконання робіт, що виконуються субпідрядниками.

6.3.6.В разі укладання договорів субпідряду, вчасно не пізніше 7 банківських днів з моменту отримання коштів на рахунок проводити розрахунок з підрядними організаціями.

**6.4.Підрядник має право:**

6.4.1.Укладати договори субпідряду. Вартість надання робіт генпідряду не може перевищувати 1% (лист Держбуду України від 02.03.2001р. №7/7-161).

6.4.2.Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи.

6.4.3. Усунути всі недоліки/дефекти, що виникли з вини Підрядника в процесі виконання робіт, їх передачі Замовнику і дії Гарантійного терміну за свій рахунок і в терміни, встановлені Замовником.

6.4.4. Нести повну відповідальність за всі збитки, нанесені Замовнику/третім особам, які з'явилися внаслідок безвідповідального відношення ПІДРЯДНИКА до своїх обов'язків, інших умисних дій/бездіяльності та необережності під час/після виконання Робіт, передбачених даним Договором;

**7.Відповідальність сторін**

7.1.У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та Договором.

Підрядник несе відповідальність: За кожний випадок неналежного виконання умов договору (порушення строків та неякісне виконання робіт) Замовник застосовує до Підрядника фіксований штраф у розмірі п'ять тисяч гривень. Також Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочки невиконання зобов’язань. Крім сплати штрафних санкцій Підрядник компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором. Застосування штрафних санкцій (накладення пені, виплата неустойки) не звільняє Підрядника від виконання своїх зобов’язань або усунення порушень.

7.2.При порушенні термінів розрахунку Підрядником з субпідрядними організаціями, Замовник має право застосовувати штрафні санкції в розмірі 4% від суми належної до сплати субпідрядній організації.

7.3.Підрядник подає Акти виконаних робіт на протязі місяця після виконання робіт. В разі перевищення даного терміну Замовник має право не проводити зарахування Актів виконаних робіт.

7.4.Завідомо завищені обсяги робіт або завищені розцінки в Акті виконаних робіт наданому Замовнику, можуть тягнути за собою накладення штрафних санкцій Замовником в розмірі такого завищення. Зазначена сума штрафних санкцій вилучається з остаточного Акту виконаних робіт.

7.5.Безпідставне не прийняття, не оформлення Підрядником Актів виконаних робіт від субпідрядних організацій, може тягнути за собою накладення штрафних санкцій Замовником на Підрядника в розмірі 4% від суми Акту виконаних робіт.

7.6.Якщо при здачі - приймання виконаних робіт виявляються недоліки якості виконаних підрядних робіт, які виникли з вини Підрядника або субпідрядників, недоліки якості матеріалів, виробів, обладнання, конструкцій, наданих Підрядником або інші недоліки (дефекти), Замовник має право не приймати виконані підрядні роботи та затримати їх оплату до усунення Підрядником своїми силами і за свій рахунок зазначених недоліків.

Замовник також має право усунути зазначені недоліки за власний рахунок або за рахунок коштів, які виступають в якості фінансової гарантії за цим договором, або за рахунок коштів, що підлягають сплаті Підряднику на підставі актів приймання виконаних підрядних робіт (з відповідним автоматичним зменшенням загальної суми цього договору).

7.7.Виявлені в процесі перевірок і випробувань неякісні роботи підлягають виправленню, а неякісні матеріали – заміні.

7.8.При систематичних порушеннях Підрядником умов договору Замовник має право в односторонньому порядку розірвати дію договору.

7.9.У випадку порушення своїх зобов’язань за договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим договором (штрафні санкції, пеня та інше) та чинним законодавством України.

7.10.Виплата неустойки (накладання штрафних санкцій, пені тощо) не звільняє Сторони від виконання своїх зобов’язань в натурі або усунення порушень.

# 8.Гарантійні умови

8.1.Підрядник гарантує досягнення об'єктом ремонту визначених у проектно-кошторисній документації показників і можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного строку.

8.2.Гарантійні терміни:

# - трав’яний покрив: один рік

- кущі та дерева: три роки

- люки та зливоприймальні решітки чавунні: *10 років*;

- водопропускні та каналізаційні труби: *6 років;*

- плити опорні бетонні під люки: *10 років*;

- гранітний бортовий камінь: *15 років*;

- бортові каменi бетонні та залізобетонні: *10 років*;

- асфальтобетонне покриття: *5 років*;

- покриття з фігурних елементів мощення (ФЕМ): *5 років;*

- опори зовнішнього освітлення металеві оцинковані: *15 років;*

- опори зовнішнього освітлення залізобетонні: *15 років;*

- на виконані будівельні та монтажні роботи з влаштування освітлення – *3 роки;*

- на світлодіодні світильники – *5 років;*

*-* система автоматичного поливу – 5 років;

- система відеоспостереження – 5 років;

- МАФ (лави, смітники, кашпо, альтанки, вбиральні і т.д.) 5 років;

*-* огорожа – 5 років;

- теплові мережі – 10 років;

- обладнання ігрових та спортивних майданчиків та майданчиків для вигулу собак – 5 років.

# Строк починає свій перебіг з моменту підписання Сторонами Акту прийому-передачі виконаних Робіт

# 8.3.Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи (об'єкт ремонту) і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

8.4.У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах (об'єкті ремонту) і змонтованих конструкціях він повідомляє про них Підрядника із зазначенням строків їх усунення.

8.5.Підрядник зобов’язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) у порядку та строки, зазначені Актом про їх усунення (дефектним актом) .

8.6.Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні Акта, Замовник має право протягом 30-ти календарних днів, скласти такий акт і надіслати його Підряднику.

8.7.У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

8.8.Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Оплата послуг такої експертизи здійснюється винною Стороною.

# 9. Обставини непереборної сили

9.1.Сторони звільняються від відповідальності у разі настання обставин непереборної сили, під якою маються на увазі зовнішні і надзвичайні події, які не існували під час підписання договору, виникли проти волі Сторін Договору і настанню дії яких Сторони не могли перешкоджати за допомогою заходів і засобів, вживання яких в конкретній ситуації можна вимагати та чекати від Сторони, що піддалася непереборній силі.

9.2.Непереборною силою за цим Договором визначаються наступні події: війна і військові дії, повстання, епідемія, пожежа, стихійні лиха, страйки, масове безладдя, акти органів влади та управління, що мають вплив на виконання зобов'язань і всі інші події, які будуть визнані компетентними органами як випадки дії непереборної сили.

9.3.Не визнаються форс-мажорними обставинами: різка зміна валютних курсів, виникнення непередбачених витрат у якої-небудь Сторони Договору, відмова в поставках (покупках) або банкрутство контрагентів Сторін.

9.4. Сторона, яка не може виконати зобов’язання за цим Договором, повинна письмово не пізніше п’яти днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажорних обстави, припинення виконання своїх зобов’язань із проектом врегулювання взаємних зобов’язань.

9.5. Наявність форс-мажорних обставин має бути підтверджена необхідними документами Торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу України.

9.6. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення форс – мажорних обставин позбавляє Сторону права на них посилатися.

**10.Вирішення спорів**

10.1.У всьому, що не передбачене умовами даного Договору, сторони керуються чинним законодавством України.

10.2.У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.3.У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

# 11.Строк дії договору

11.1.Даний договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до **31 грудня 2022** **року** та/або до повного виконання сторонами умов договору.

11.2.Строк дії договору може бути продовжено відповідно законодавства України.

11.3.У разі розірвання Договору з ініціативи Замовника, Замовник повідомляє про це Підрядника письмово за 5 календарних днів до дати розірвання договору. В цьому випадку цей договір вважається припиненим з дати, зазначеної в такому повідомленні, а якщо це повідомлення було отримано іншою Стороною після настання такої дати, - з моменту отримання іншою Стороною такого повідомлення.

# 12.Інші умови

12.1.У всьому, що не передбачене умовами даного Договору, сторони керуються чинним законодавством України.

12.2. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, що передбачені ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі»:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;

3)покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень [частини шостої](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/922-19#n1778) статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.3. Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

12.4.Даний Договір складено в двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному екземпляру для кожної із Сторін.

12.5.Всі зміни та доповнення до даного Договору Сторони оформляють в письмовій формі згідно чинного законодавства України.

**13.Додатки до договору**

13.1. Невід’ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

- договірна ціна

- календарний план виконання робіт

# 14.Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

|  |  |
| --- | --- |
| **Замовник:**  **Департамент комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради**  21100, м. Вінниця, вул. Соборна, 59,  тел. 0432-59-52-62 ЄДРПОУ 34849106  р/р UA248201720344221002100028667  МФО 820172 Держказначейська служба України м. Київ  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юрій СЕМЕНЮК** | **Підрядник:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Додаток №2 до договору №\_\_\_\_\_ від

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022р.

**КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022 рік** | | | | | | | | |  |
| **Місяць** |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Вид робіт** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Замовник:**  **Департамент комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради**  21100, м. Вінниця, вул. Соборна, 59,  тел. 0432-59-52-62 ЄДРПОУ 34849106  р/р UA248201720344221002100028667  МФО 820172 Держказначейська служба України м. Київ  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юрій СЕМЕНЮК** | **Підрядник:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |