**Додаток 3**

**Технічне завдання**

на закупівлю робіт **(код ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт) «Відновлювальні роботи (поточний ремонт) 16-квартирного житлового будинку, пошкодженого внаслідок воєнних дій російської федерації за адресою смт Високопілля Бериславського району Херсонської області»**

Договірна ціна – тверда.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| №  п/п | | | Найменування робіт та витрат | | | Одиниця  виміру | | | Кількість | | | Примітка | | | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | |
|  | | | Локальний кошторис 02-01-01 на відновлювальні роботи  (поточний ремонт) житлового будинку | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | Роздiл 1. Демонтажні роботи | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 1 | | | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих  азбестоцементних листів | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 2 | | | Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 3 | | | Розбирання крокв зі стояками та підкосами з дощок | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 4 | | | Розбирання дерев'яних мауерлатів | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 5 | | | Розбирання слухових вікон | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 6 | | | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | | шт | | | 16 | | |  | | | |
| 7 | | | (Демонтаж) Заповнення віконних прорізів готовими  блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних  стінах житлових і громадських будівель | | | м2 | | | 30,65 | | |  | | | |
| 8 | | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 9 | | | Знімання дверних полотен | | | м2 | | | 7,36 | | |  | | | |
| 10 | | | Знімання наличників | | | м | | | 24,8 | | |  | | | |
| 11 | | | Розбирання відливів з листової сталі | | | м | | | 101,8 | | |  | | | |
|  | | | Роздiл 2. Ремонтні роботи | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 12 | | | Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями | | | м3 | | | 3,3 | | |  | | | |
| 13 | | | Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями  (вентиляційних каналів) | | | м3 | | | 4,4 | | |  | | | |
| 14 | | | Очищення вручну простих фасадів | | | м2 | | | 724,5 | | |  | | | |
| 15 | | | Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та  бетону з землі та риштувань цементно-вапняним  розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм | | | м2 | | | 724,5 | | |  | | | |
| 16 | | | Ремонт штукатурки зовнішніх прямолінійних укосів по  каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі  та риштувань | | | м2 | | | 38,83 | | |  | | | |
| 17 | | | Установлення та розбирання зовнішніх металевих  трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань  до 16 м | | | м2 | | | 724,5 | | |  | | | |
| 18 | | | Забивання гнізд на фасадах після розбирання  риштувань | | | шт | | | 50 | | |  | | | |
|  | | | Роздiл 3. Прорізи | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 19 | | | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | | | м2 | | | 67,84 | | |  | | | |
| 20 | | | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | | | м2 | | | 7,36 | | |  | | | |
| 21 | | | Двері металеві | | | м2 | | | 7,36 | | |  | | | |
| 22 | | | Улаштування з листової сталі підвіконних відливів | | | м | | | 101,8 | | |  | | | |
| 1 | | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | |
| 23 | | | | Відливи віконні | | | м | | | 111,98 | | |  | | | |
|  | | | | Роздiл 4. Покрівля | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 24 | | | | Улаштування крокв з дощок | | | м3 | | | 12,56 | | |  | | | |
| 25 | | | | Улаштування лежнів, розкосів, стійок, балок та кобилок | | | м3 | | | 6,52 | | |  | | | |
| 26 | | | | Улаштування мауерлатів | | | м3 | | | 2,94 | | |  | | | |
| 27 | | | | Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і  брусків під покрівлю з листової сталі | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 28 | | | | Улаштування прокладної пароізоляції в один шар | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 29 | | | | Гідробар'єр | | | м2 | | | 779,15 | | |  | | | |
| 30 | | | | Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа  при висоті будівлі до 25 м | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
| 31 | | | | Профлист ТП 35 | | | м2 | | | 814,17 | | |  | | | |
| 32 | | | | Гвинт самонарізний по металу 3,5х55 мм | | | шт | | | 6750 | | |  | | | |
| 33 | | | | Гвинт самонарізний по металу 3,5х35 мм | | | шт | | | 950 | | |  | | | |
| 34 | | | | Різання стального профільованого настилу | | | м різа | | | 50 | | |  | | | |
| 35 | | | | Обшивання каркасних стін дошками обшивки  (набивання вітрової дошки) | | | м2 | | | 20,6 | | |  | | | |
| 36 | | | | Вітрова дошка | | | м | | | 103,2 | | |  | | | |
| 37 | | | | Улаштування з листової сталі поясків, сандриків,  підвіконних відливів | | | м | | | 520 | | |  | | | |
| 38 | | | | Коньок | | | м | | | 74 | | |  | | | |
| 39 | | | | Стрічка ущільнююча звукоізоляційна | | | м | | | 900 | | |  | | | |
| 40 | | | | Планка снігозатримання | | | м | | | 218 | | |  | | | |
| 41 | | | | Капельник | | | м | | | 114 | | |  | | | |
| 42 | | | | Лобова планка 250х30 мм | | | м | | | 114 | | |  | | | |
| 43 | | | | Вогнезахист дерев'яних конструкцій ферм, арок, балок,  крокв, мауеpлатів | | | м3 | | | 23,949 | | |  | | | |
| 44 | | | | Вогнезахист дерев'яних конструкцій лат під покрівлю,  покриттів та настилів по фермах | | | м2 | | | 708,32 | | |  | | | |
|  | | | | ПІДСОБІЙКА | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 45 | | | | Улаштування підшивки на підсобійку | | | м3 | | | 1,24 | | |  | | | |
| 46 | | | | Улаштування з листової сталі карнизних звисів | | | м | | | 240 | | |  | | | |
| 47 | | | | Спецпланка під профіль | | | м | | | 126 | | |  | | | |
| 48 | | | | З'єднувальна спецпланка | | | м | | | 4 | | |  | | | |
| 49 | | | | Стартова під профіль | | | м | | | 110 | | |  | | | |
| 50 | | | | Улаштування підшивки стель сталлю покрівельною  оцинкованою по дереву | | | м2 | | | 60,95 | | |  | | | |
| 51 | | | | Профлист ТП 8 | | | м2 | | | 70,0925 | | |  | | | |
| 52 | | | | Гвинт самонарізний по металу 3,5х35 мм | | | шт | | | 500 | | |  | | | |
|  | | | | Слухові вікна | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 53 | | | | Улаштування слухових вікон | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 54 | | | | Оббивання покрівельною сталлю оцинкованою | | | м2 | | | 9,4 | | |  | | | |
| 55 | | | | Профлист ТП 8 | | | м2 | | | 10,81 | | |  | | | |
| 56 | | | | Улаштування з листової сталі карнизних звисів | | | м | | | 40 | | |  | | | |
| 57 | | | | Лобова планка 250х30 мм | | | м | | | 16 | | |  | | | |
| 58 | | | | Спецпланка кутова | | | м | | | 6 | | |  | | | |
| 59 | | | | Єндова | | | м | | | 18 | | |  | | | |
| 60 | | | | Гвинт самонарізний по металу 3,5х35 мм | | | шт | | | 100 | | |  | | | |
|  | | | | Роздiл 5. Блискавкозахист | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 61 | | | | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без  кріплень з укосами, група ґрунту 2 | | | м3 | | | 15 | | |  | | | |
| 62 | | | | Провідник заземлюючий відкрито по будівельних  основах з круглої сталі діаметром 8 мм | | | м | | | 70 | | |  | | | |
| 63 | | | | Дріт алюмінієвий D=8мм W-08/Al, L=7,4мп | | | м | | | 70 | | |  | | | |
| 64 | | | | Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової,  переріз 160 мм2 | | | м | | | 40 | | |  | | | |
| 1 | | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | |
| 65 | | | | Полоса TS025х4 W-25 | | | т | | | 0,032 | | |  | | | |
| 66 | | | | Злучник для дроту універсальний С-011 ОС | | | шт | | | 40 | | |  | | | |
| 67 | | | | Злучник контрольний C-032 ST | | | шт | | | 18 | | |  | | | |
| 68 | | | | Злучник для дроту хрестовий ST | | | шт | | | 10 | | |  | | | |
| 69 | | | | Злучник для стержня D16 та дроту/смуги ST | | | шт | | | 20 | | |  | | | |
| 70 | | | | Клема фальцева хрестова C-093 OC | | | шт | | | 6 | | |  | | | |
| 71 | | | | Тримач дроту металевий з дюбелем А-140mm H-032 OC | | | шт | | | 7 | | |  | | | |
| 72 | | | | Тримач полоси металевий з дюбелем Н-037 ОС | | | шт | | | 7 | | |  | | | |
| 73 | | | | Тримач кониковий прямий з пластиком Н-041 ОС | | | шт | | | 50 | | |  | | | |
| 74 | | | | Тримач дроту пластиковий з підставкою Н-061 ОС | | | шт | | | 7 | | |  | | | |
| 75 | | | | Тримач дроту кутовий з пластиком Н-081 ОС | | | шт | | | 120 | | |  | | | |
| 76 | | | | Труба монтажна d=20/12, L=2000мм K-201 PL | | | шт | | | 6 | | |  | | | |
| 77 | | | | Затискач UD-20 для труби 20/12 К-203 ОС | | | шт | | | 18 | | |  | | | |
| 78 | | | | Компенсатор К-220 AL | | | шт | | | 1 | | |  | | | |
| 79 | | | | Монтаж коробки для фасадного контрольного з'єднання | | | шт | | | 6 | | |  | | | |
| 80 | | | | Корпус для контрольного фасадного з'єднання K-682 PL | | | шт | | | 6 | | |  | | | |
| 81 | | | | Шуруп даховий з 2-ма підкладками K-901 OC | | | шт | | | 4 | | |  | | | |
| 82 | | | | Шуруп з дюбелем розпірним K-904 OC | | | шт | | | 50 | | |  | | | |
| 83 | | | | Вазелін технічний 0,5 кг K-950 | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 84 | | | | Провідник заземлюючий приховано у підливці підлоги з  круглої сталі діаметром 8 мм | | | м | | | 50 | | |  | | | |
| 85 | | | | Дріт оцинкований D=8мм | | | м | | | 50 | | |  | | | |
| 86 | | | | Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16  мм | | | шт | | | 12 | | |  | | | |
| 87 | | | | Комплект стержневого уземлювача ш16, 4,5м G-16/45  OC | | | шт | | | 12 | | |  | | | |
| 88 | | | | Стрічка антикорозійна 50мм, 10 м G-115 | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 89 | | | | Установлення стальних зварних блискавковідводів і  тросостояків масою до 0,2 т | | | т | | | 0,0022 | | |  | | | |
| 90 | | | | Блискавкоприймач коньковий прямий 1,5м M-10/16 AL | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 91 | | | | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям,  група ґрунту 2 | | | м3 | | | 15 | | |  | | | |
| 92 | | | | Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група  ґрунту 1-2 | | | м3 | | | 15 | | |  | | | |
|  | | | | Роздiл 6. Водостічна система | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 93 | | | | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з  готових елементів | | | м | | | 171 | | |  | | | |
|  | | | | Роздiл 7. Вентиляційні канали | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 94 | | | | Виготовлення кронштейнів | | | т | | | 0,937 | | |  | | | |
| 95 | | | | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т | | | т | | | 0,937 | | |  | | | |
| 96 | | | | Кутник 75х5 мм | | | т | | | 0,4872 | | |  | | | |
| 97 | | | | Труба профільна 20х40х2 мм | | | т | | | 0,45012 | | |  | | | |
| 98 | | | | Вирізання отворів в сталевій покрівлі для вентиляційних  стояків | | | шт | | | 2 | | |  | | | |
| 99 | | | | Улаштування каркасу обшивки з бруса | | | м3 | | | 0,28 | | |  | | | |
| 100 | | | | Оббивання стін покрівельною сталлю оцинкованою | | | м2 | | | 68,8 | | |  | | | |
| 101 | | | | Профлист ТП 8 | | | м2 | | | 79,12 | | |  | | | |
| 102 | | | | Установлення над шахтами зонтів із профлиста  прямокутного перерізу | | | зонт | | | 8 | | |  | | | |
| 103 | | | | Улаштування з листової сталі поясків, сандриків,  підвіконних відливів | | | м | | | 18 | | |  | | | |
| 104 | | | | Коньок | | | м | | | 18 | | |  | | | |
| 105 | | | | Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін | | | м | | | 24 | | |  | | | |
| 106 | | | | Примикання | | | м | | | 24 | | |  | | | |
| 107 | | | | Анкерні болти d=10 мм, L=120 мм | | | шт | | | 55 | | |  | | | |
| 108 | | | | Гвинт самонарізний по металу 3,5х35 мм | | | шт | | | 600 | | |  | | | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | |
|  | | | Роздiл 8. Приготування суміші бетонної та розчину  цементно-піщаного в будівельних умовах | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 109 | | | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка  50 | | | м3 | | | 1,95 | | |  | | | |
| 110 | | | Готування важких опоряджувальних цементних розчинів,  склад 1:2 | | | м3 | | | 17,8 | | |  | | | |
|  | | | Роздiл 9. Різні роботи | | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 111 | | | Обрізування дерев висотою більше 5 м | | | шт | | | 3 | | |  | | | |
| 112 | | | Видалення чагарнику неколючого діаметром до 0,5 м  вручну | | | кущ. | | | 30 | | |  | | | |
| 113 | | | Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-  самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3. | | | т | | | 60,6 | | |  | | | |
| 114 | | | Перевезення сміття до 15 км | | | т | | | 60,6 | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |

1. Учасники процедури закупівлі повинні надати в складі тендерних пропозицій документи, які підтверджують відповідність тендерних пропозицій учасників технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмету закупівлі, встановлених замовником (згідно із Додатком 3).

З цією метою, Учасники, до кінцевого строку подання тендерних пропозицій, надають, відповідно до своєї початкової ціни, виконані згідно вимог Додатку №3 наступні документи:

• договірну ціну;

• локальні кошториси.

2. Договірна ціна розраховується відповідно до Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України (Мінрегіону) від 01.11.2021 №281 та з урахуванням даної тендерної документації. Рівень заробітної плати при визначенні вартості будівництва розраховується відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20 жовтня 2016 року № 281, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 11 листопада 2016 року за № 1469/29599 (зі змінами, внесеними наказом Мінрегіону від 27.07.2018 № 196, зареєстрованим у Мін'юсті 16.08.2018 за № 931/32383).

3. Ціна тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі (договірна ціна) формується на підставі вартості будівельних робіт, до складу якої включаються прямі, загальновиробничі та інші витрати на будівництво об’єкта, прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, кошти на покриття ризиків учасників будівництва, кошти на покриття додаткових витрат, пов’язаних з інфляційними процесами, кошти на сплату податків, зборів, обов’язкових платежів. Остаточною є цінова пропозиція Учасника із врахуванням всіх податків та зборів.

4. Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі повинні передбачати необхідність застосування заходів із захисту довкілля.

Учасник повинен виконати роботи, якість яких відповідає умовам чинного законодавства, нормативно-правовим актам з питань дотримання вимог санітарних норм та охорони навколишнього природного середовища (захисту довкілля).

Під час виконання робіт необхідно застосовувати заходи із захисту довкілля, зокрема:

- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт, асфальтове покриття;

- під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми;

- не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях;

- компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.

Для надання послуг повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися інші необхідні заходи із захисту довкілля.

Засобом документального підтвердження Учасником застосовування зазначених вище заходів із захисту довкілля під час надання послуг є наданий Учасником гарантійний лист, складений у довільній формі, в якому Учасник гарантує застосування вищезазначених заходів.

Примітка:

Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт в тому числі здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об’єктами будівництва. Згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об’єктів розробляється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, з урахуванням вимог містобудівної документації та вихідних даних і дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджується замовником.

Отже, з урахуванням тих обставин, що для виконання робіт згідно об’єкту будівництва генеральним проектувальником розроблено проектну документацію на будівництво, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів, та з урахуванням тієї обставини, що відносно кошторисної частини вказаної документації виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт, всі посилання в тексті цієї тендерної документації в цілому та її додатках на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб’єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, тощо, слід читати у значенні «або еквівалент», а так само такі посилання зумовлені прийнятими технічними рішеннями при виконанні робіт, що передбачені виготовленою проектно-кошторисною документацією згідно об’єкту капітального ремонту, що відповідно забезпечить в тому числі досягнення необхідних показників довговічності конструкцій, належних санітарно-гігієнічних умов перебування людей в приміщеннях, а так само забезпечить ефективне та економне використання бюджетних коштів. З метою забезпечення повного виконання проектних рішень по виконанню робіт, в разі якщо учасником у тендерній пропозиції прийнято до розрахунку еквівалентні матеріали, вироби, конструкції, тощо, та по відношенню до визначених даним технічним завданням, такі матеріали, вироби, конструкції (тощо) мають повністю відповідати якісним та технічним характеристикам тих, що вказані в цьому технічному завданні.

Всі посилання згідно цієї тендерної документації в цілому та її додатках на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов’язані з послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами тощо, слід читати в сукупності з виразом «або еквівалент».

В технічному завданні містяться посилання на конкретні марки, виробника, торгові марки оскільки вони визначені проектною документацією, яка пройшла будівельну експертну оцінку.