**ДОДАТОК № 4**

**до тендерної документації**

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ,**

**ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Дефектний акт

На ( «Капітальний ремонт санвузлів в Ліцеї № 257 «Синьоозенрний» за адресою: просп. Георгія Гонгадзе, 7 Б, Подільського району м. Києва».)

Об’єм робіт:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Розділ №1. Санвузол № 1 (3-поверх) |  |  |  |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  |
| 1 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від  вапняної фарби | м2 | 1,05 |  |
| 2 | Грунтування поверхонь стель | м2 | 1,05 |  |
| 3 | Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині  будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді  до 5 мм | м2 | 1,05 |  |
| 4 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 1,05 |  |
| 5 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 1,05 |  |
| 6 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 22,2 |  |
| 7 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 | 19,68 |  |
|  | СТІНИ |  |  |  |
| 8 | Розбирання сантехнічних перегородок | м2 | 19,33 |  |
| 9 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | м2 | 54,2 |  |
| 10 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 81,98 |  |
| 11 | Пробивання прорізів у цегляних стінах вручну | м3 | 0,47 |  |
| 12 | Улаштування перемичок із металевих балок | т | 0,0102 |  |
| 13 | Зароблення отворів газобетонними блоками | м2 | 2,43 |  |
| 14 | Грунтування поверхонь стін | м2 | 84,41 |  |
| 15 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 84,41 |  |
| 16 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону (товщ. 30 мм) | м2 | 84,41 |  |
| 17 | Улаштування коробів з гіпсокартонних листів з  кріпленням шурупами з улаштуванням металевого  каркасу | м2 | 12,6 |  |
| 18 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 84,41 |  |
| 19 | Монтаж перегородок металопластикових | м2 | 14,7 |  |
|  | УКОСИ |  |  |  |
| 20 | Грунтування поверхонь стін | м2 | 4,69 |  |
| 21 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 3 |  |
| 22 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 4,69 |  |
| 23 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 8,45 |  |
| 24 | Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм  при нанесенні за 2 рази | м2 | 1,69 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 25 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін та укосів по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 1,69 |  |
| 26 | Облицювання керамічними глазурованими плитками  поверхонь стовпів, пілястрів і укосів із карнизними,  плінтусними та кутовими плитками по цеглі та бетону | м2 | 3 |  |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  |
| 27 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 25,01 |  |
| 28 | Розбирання бетонного подіуму | м3 | 3,15 |  |
| 29 | Розбирання цементної стяжки | м2 | 23,75 |  |
| 30 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 25,01 |  |
| 31 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 | 25,01 |  |
| 32 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до товщ. 50 мм | м2 | 25,01 |  |
| 33 | Улаштування обмазувальної гідроізоляції | м2 | 28,7 |  |
| 34 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 25,01 |  |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  |
| 35 | Розбирання сталевих повітроводів діаметром 495 мм,  периметром 1550 мм з листової сталі товщиною до 1,2  мм | м2 | 5,76 |  |
| 36 | Демонтаж грат вентиляційних площею в світлі до 0,25 м2 | грати | 5 |  |
| 37 | Знімання дверних полотен | м2 | 6,72 |  |
| 38 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 4 |  |
| 39 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни | блок | 3 |  |
|  | САНТЕХНІЧНІ РОБОТИ |  |  |  |
| 40 | (Демонтаж) чаш [унітазів] наземних з краном змивним | компл. | 4 |  |
| 41 | Демонтаж унітазів зі змивними бачками | к-т | 1 |  |
| 42 | Демонтаж змішувачів | шт | 2 |  |
| 43 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 2 |  |
| 44 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг | шт | 2 |  |
| 45 | (Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб  сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25  мм | м | 6,5 |  |
| 46 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 8 |  |
| 47 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 7 |  |
| 48 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 4 |  |
| 49 | Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури  діаметром до 32 мм | шт | 2 |  |
| 50 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  32 мм | м | 8 |  |
| 51 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 8 |  |
| 52 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 1 |  |
| 53 | Установлення опалювальних радiаторiв біметалевих  секційних | кВт | 6,96 |  |
| 54 | Установлення кранів повітряних | комплект | 2 |  |
| 55 | Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури  діаметром до 32 мм | шт | 4 |  |
| 56 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  25 мм | м | 8 |  |
| 57 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 2 |  |
| 58 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 5 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 59 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | к-т | 3 |  |
| 60 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 11 |  |
| 61 | Установлення решіток вентиляційних | грати | 5 |  |
| 62 | Установлення сушарок для рук/ для вчителів | шт | 1 |  |
|  | Розділ №2. Санвузол № 2 (2-поверх) |  |  |  |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  |
| 63 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 19,28 |  |
| 64 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 | 17,48 |  |
|  | Розділ №3. Санвузол № 2 (2-поверх, для вчителів) |  |  |  |
|  | СТЕЛЯ |  |  |  |
| 65 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 2,92 |  |
| 66 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 | 2,56 |  |
|  | СТІНИ |  |  |  |
| 67 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | м2 | 13,56 |  |
| 68 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 21,06 |  |
| 69 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 21,06 |  |
| 70 | Свердлення отворiв в цегляних стiнах, товщина стiн 0,5  цеглини, дiаметр отвору до 20 мм/ 60мм | шт | 126 |  |
| 71 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону (товщ. 30 мм) | м2 | 21,06 |  |
| 72 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 0,39 |  |
| 73 | Облицювання керамічними глазурованими плитками  поверхонь стовпів, пілястрів і укосів із карнизними,  плінтусними та кутовими плитками по цеглі та бетону | м2 | 0,39 |  |
| 74 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 21,06 |  |
| 75 | Знімання дверних полотен | м2 | 6,72 |  |
|  | ПРОРІЗИ |  |  |  |
| 76 | Знімання дверних полотен | м2 | 1,44 |  |
| 77 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  |
| 78 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни | блок | 1 |  |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  |
| 79 | Розбирання цементних плінтусів | м | 6,7 |  |
| 80 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 3,05 |  |
| 81 | Розбирання цементної стяжки | м2 | 3,05 |  |
| 82 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 3,05 |  |
| 83 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 | 3,05 |  |
| 84 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до товщ. 50 мм | м2 | 3,05 |  |
| 85 | Улаштування обмазувальної гідроізоляції | м2 | 4,55 |  |
| 86 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 3,05 |  |
|  | САНТЕХНІЧНІ РОБОТИ |  |  |  |
| 87 | Демонтаж унітазів зі змивними бачками | к-т | 1 |  |
| 88 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 3 |  |
| 89 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 6 |  |
| 90 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 3 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 16 |  |
| 92 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 1 |  |
| 93 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | к-т | 1 |  |
| 94 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 3 |  |
| 95 | Установлення сушарок для рук | шт | 1 |  |
|  | Розділ №4. Єлектротехнічні роботи |  |  |  |
| 96 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 10 |  |
| 97 | Демонтаж світильників з лампами розжарювання | шт | 12 |  |
| 98 | Прокладання проводів при схованій проводці в  порожнинах перекриттів і перегородок | м | 120 |  |
| 99 | Прокладання проводів при схованій проводці по  необштукатуреній поверхні | м | 6 |  |
| 100 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп. | шт | 1 |  |
| 101 | Монтаж LED світильників, які встановлюються в  підвісних стелях | шт | 14 |  |
| 102 | Вимикач одноклавішний заглибленого типу при схованій  проводці | шт | 6 |  |
| 103 | Вимикач двоклавішний заглибленого типу при схованій  проводці | шт | 4 |  |
| 104 | Розетка штепсельна заглибленого типу при схованій  проводці | шт | 2 |  |
|  | Розділ №5. ІНШЕ |  |  |  |
| 105 | Навантаження сміття вручну | т | 18,82974 |  |
| 106 | Перевезення сміття до 10 км | т | 18,82974 |  |

***Учасник повинен:***

- гарантувати, що якість будівельних матеріалів, обладнання і комплектуючих виробів, конструкцій і систем, які застосовуються для виконання робіт, будуть відповідати державним стандартам, технічним умовам та мати відповідні сертифікати, технічні паспорти та інші документи, які засвідчують їх якість та можливість використання;

- при виконанні робіт дотримуватись вимог закону та інших правових актів про охорону навколишнього середовища; законодавчих та нормативно-правових актів;

- забезпечити в період виконання робіт необхідні протипожежні заходи, дотримання правил охорони праці, умови санітарно-гігієнічного режиму на об’єкті;

- забезпечити систематичне, а після завершення – остаточне прибирання об’єкта від будівельного сміття, не допускаючи його накопичення в період виконання робіт.

Учасник визначає ціни, з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, в т. ч. сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, загальновиробничі витрати, економічні та матеріальні ризики, інфляцію, інші витрати.

Якщо пропозиція Учасника містить не всі види робіт або зміну обсягів та складу робіт згідно з документацією закупівель, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

У кожному випадку, де у тендерній документації згадуються посилання на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника тощо, мається на увазі, що Замовник зазначає після кожної такої характеристики вираз "або еквівалент", який не гірше за своїми характеристиками, ніж зазначено у технічних вимогах тендерної документації.

***Інші Документи :***

1. Цінова пропозиція в довільній формі згідно договірної ціни.

2. Надати в складі тендерної пропозиції:

2.1. Скан-копія діючого сертифікату Учасника торгів ДСТУ ISO 45001:2019 (ISO 45001:2018, IDT) «Системи управлiння охороною здоров'я та безпекою працi. Вимоги та настанови щодо застосування» та звіт за результатами останнього аудиту.

2.2. Скан-копія діючого сертифікату виданий Учаснику торгів ДСТУ EN ISO 9001:2018 (EN ISO 9001:2015, IDT; ISO 9001:2015, IDT) «Системи управлiння якiстю. Вимоги» та звіт за результатами останнього аудиту.

2.3. Скан-копія діючого сертифікату виданий Учаснику торгів ДСТУ ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015, IDT) «Системи екологiчного управлiння. Вимоги та настанови щодо застосовування» та звіт за результатами останнього аудиту.

2.4. Скан-копія діючого сертифікату виданий Учаснику торгів ДСТУ EN ISO 9001:2018 (EN ISO 9001:2015, IDT; ISO 9001:2015, IDT) «Системи управлiння якiстю. Вимоги» з урахованням ДСТУ ISO 26000:2019 (ISO 26000:2010, IDT) «Настанови щодо соцiальної вiдповiдальностi» та звіт за результатами останнього аудиту.

2.5. Скан-копія діючого сертифікату виданий Учаснику торгів ДСТУ ISO 50001:2020 (ISO 50001:2018, IDT) «Системи енергетичного менеджменту. Вимоги та настанова щодо використання» та звіт за результатами останнього аудиту.

2.6. Копія діючого сертифікату виданий Учаснику торгів ДСТУ ISO 37001:2018 (ISO 37001:2016, IDT) «Системи управлiння щодо протидiї корупцiї. Вимоги та настанови щодо застосування» та звіт за результатами останнього аудиту.

Та сферу (сфери) та атестат акредитації НААУ організації (організацій) яка/і видала/и вищевказані сертифікати.

3. Копія чинних дозволу на виконання робіт підвищеної небезпеки або декларації відповідності матеріально-технічної бази вимогам законодавства з питань охорони праці зареєстрованої(їх) в органі Держпраці на роботи підвищеної небезпеки Монтаж, демонтаж та капітальний ремонт будинків та споруд а також відновлення та зміцнення їх аварійних частин, а та висновок експертизи стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб’єкта господарювання під час виконання робіт підвищеної небезпеки.

4. Договір із спеціалізованим підприємством про розміщення та захоронення твердих будівельних відходів та гарантійний лист учасника щодо його зобов’язання очистити об’єкт від будівельного сміття та здійснити його утилізацію та/або договір на послуги з вивозу будівельного сміття та гарантійний лист учасника щодо його зобов’язання очистити об’єкт від будівельного сміття. (чинного на весь термін виконання робіт).

5. Кошторисна документація складена відповідно до настанови з визначення вартості будівництва (пропечатана та підписана організацією учасником і підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника).

Кошторисна документація повинна бути складена із застосуванням Програмного комплексу АВК-5 (останньої версії) або у форматі сумісному з програмним комплексом АВК-5 у складі:

- договірна ціна (тверда та визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації);

- дефектний акт;

- зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації включаючи витрати на технічний нагляд 1,5% та не може перевищувати оголошеної вартості);

- пояснювальна записка до зведеного кошторисного розрахунку;

- локальні кошториси;

- підсумкова відомість ресурсів;

- розрахунок заробітної плати на 1 робiтника в режимi повної зайнятостi (при середньомiсячнiй нормi згідно розряду робіт 3,8 та тривалостi робочого часу, дійсного на період подання тендерної пропозиції) затверджений керівником підприємства.

6. На підтвердження наявності необхідного забезпечення для виконання договору, Учасник повинен надати довідку про наявність діючої ліцензії, виданого на Учасника торгів, на використання ПК АВК-5, ПЗ «Будівельні Технології-Кошторис» ПВР чи аналогічне у власному виробництві (надати: оригінал ліцензії, копію Договору на надання послуг та Акт наданих послуг по відповідному договору.

7. Лист у довільній формі з інформацією щодо кожного суб’єкта господарювання якого учасник планує залучати до надання послуг як субпідрядника. Також, зазначені субпідрядники, що залучаються до надання (виконання) послуг (робіт) в обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості договору про закупівлю, повинні мати обладнання та/або машини та/або механізми та/або працівників для виконання переліку послуг (робіт), які зазначені в інформаційній довідці. На підтвердження зазначеної інформації учаснику необхідно підготувати інформаційну довідку, в довільній формі, за підписом учасника та субпідрядника щодо наявності обладнання, машини та механізмів.

Також, учаснику необхідно підготувати інформаційну довідку, в довільній формі, за підписом учасника та зазначеного субпідрядника щодо наявності працівників для виконання послуг (робіт) у разі їх залучення (з дотриманням вимог до змісту, форми, обсягу, тощо відповідних документів, зазначених у тендерній документації).

У разі якщо учасник не планує залучати до виконання робіт субпідрядників в обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості договору про закупівлю, учасник має надати довідку, складену в довільній формі, із зазначенням відповідної інформації.

8. Довідку у довільній формі щодо застосування заходів з екологічної безпеки і захисту довкілля, а саме:

- не порушувати екологічні права і законні інтереси інших суб’єктів;

- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин при транспортуванні матеріалів;

- не допускати засмічення території Замовника;

- компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.

9. Документи, що підтверджують правомочність підпису наданих документів та в подальшому підписання договору про закупівлю відповідно до чинного законодавства (копія виписки з протоколу засновників, копія наказу про призначення на посаду, та/ або копія довіреності або копія іншого документу, що підтверджує дані повноваження).

10. Учасник визначає ціни, з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, в т.ч. сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, загальновиробничі витрати, економічні та матеріальні ризики, інші витрати.

11. Оригінал листа-згоди на обробку персональних даних відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» особи (осіб), чиї персональні дані надаються.

12. Лист-погодження Учасника з умовами проєкту Договору.

13. Довідка ДПС про відкриті рахунки видана в цьому році.

*Усі документи, які подаються учасником, зокрема сканкопії оригіналів повинні надаватись у повному обсязі (копія повинна містити усі сторінки відповідного документа). Ненадання Учасником вказаних вище документів, або надання неповного комплекту документів, або надання документів, що не відповідають умовам оголошення, є підставою для відхилення пропозиції учасника.*