

ДОГОВІР № 106

15 грудня 2023 р.

м. Миколаїв

ФОП Сорочан С.В, іменоване надалі **Виконавець**, в особі Сорочана Сергія Вікторовича що діє на підставі запису в ЄДР від 18.02.2005 № 2 522 000 0000 004057, та ліцензії Державної інспекції техногенної безпеки України АВ № 519057 від 23 липня 2010 року, з одного боку та

Горожанський психоневрологічний інтернат, в особі виконувача обов'язків директора Пільгуй Олександра Зіновійовича, що діє на підставі Положення, іменоване надалі **Замовник**, з другого боку, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору.

1.1. **ВИКОНАВЕЦЬ**, за дорученням **ЗАМОВНИКА**, власними силами та засобами зобов'язується надати послуги Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

2. Зобов'язання сторін.

2.1. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується:

- Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

2.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти та сплатити послуги шляхом безготівкового перечислення грошових коштів на розрахунок **ВИКОНАВЦЯ** у повному обсязі згідно рахунку-фактури та актів приймання виконаних робіт (послуг).

3. Ціни і порядок розрахунків.

3.1. Загальна сума Договору згідно з Договірною ціною, що додається, складає: **199 673,25 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч шістсот сімдесят три грн. 25 коп.), без ПДВ.**

3.2. Оплата наданих послуг проводиться **ЗАМОВНИКОМ** після підписання сторонами акту приймання виконаних робіт (послуг) протягом 10-и (десяти) банківських днів з моменту виставлення **ВИКОНАВЦЕМ** відповідного рахунку.

4. Порядок приймання і якість робіт.

4.1. Після закінчення робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** направляє **ЗАМОВНИКУ** для підписання акт приймання виконаних робіт (послуг). **ЗАМОВНИК** підписує акт приймання виконаних робіт (послуг) протягом 3-х днів з моменту отримання.

4.2. У разі виявлення дефектів у виконаній роботі або невідповідності виконаних робіт вимогам якості і технічної документації Сторони складають список дефектів (дефектну відомість), і **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується усунути їх за свій рахунок і в строк, узгоджений Сторонами при підписанні дефектної відомості.

4.3. **ЗАМОВНИК** має право відмовитися від підписання акту приймання виконаних робіт (послуг) до усунення **ВИКОНАВЦЕМ** виявлених дефектів або недоліків в роботі.

4.4. **ВИКОНАВЕЦЬ** по закінченню робіт бере на себе відповідальність по виконанню гарантійних зобов'язань за якість робіт строком на 12 місяців. Гарантійний термін обчислюється з моменту приймання робіт **ЗАМОВНИКОМ**. У випадку якщо протягом терміну дії гарантії будуть виявлені недоліки у виконаних роботах, **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язаний усунути їх за свій рахунок протягом 5 днів з моменту отримання відповідного повідомлення від **ЗАМОВНИКА**.

4.5. **ВИКОНАВЕЦЬ** виконує роботи згідно кошторисної документації з гарантованою якістю.

4.6. У разі претензії до виконання робіт зі сторони **ЗАМОВНИКА**, сторонами складається 2-х сторонній акт з переліком зауважень, необхідних дороблень та терміном їх виконання.

4.7. **ВИКОНАВЕЦЬ** має право на дострокове виконання та оплату виконаних робіт.

4.8. При виникненні в процесі роботи додаткових, непередбачених робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** письмово погоджує додатковий перелік робіт з **ЗАМОВНИКОМ**, отримує письмову згоду, надає кошторис на додаткові роботи та приступає до їх виконання.

5. Термін виконання робіт.

5.1. Термін виконання робіт встановлюється з 15 грудня 2023 р. до 31 грудня 2023 р.

6. Відповідальність сторін.

6.1. За невиконані зобов'язання за цим Договором **ВИКОНАВЕЦЬ** і **ЗАМОВНИК** несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6.2. **ВИКОНАВЕЦЬ** впродовж 12 місяців гарантує роботу змонтованих систем і виконує ремонт за свій рахунок, окрім випадків коли вихід з ладу системи відбувся в результаті неправильної експлуатації об'єкту.

6.3. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язаний здійснювати гарантійний ремонт протягом 5 календарних днів з моменту повідомлення від **ЗАМОВНИКА**.

6.4. За порушення терміну виконання робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** сплачує пеню у розмірі ставки НБУ за кожний день прострочення.

6.5. Зміни та доповнення до Договору можуть бути внесені письмово сторонами.

7. Строк дії договору.

7.1. Договір набуває чинності з дня його підписання і до повного розрахунку між учасниками Договору. Строк дії договору з 15 грудня 2023 р. до 31 грудня 2023 р.

7.2. Кожна із сторін має право розірвати договір, сповістивши про це іншу сторону у письмовій формі протягом 10 днів.

8. Особисті умови.

8.1. Всі зміни та доповнення до договору дійсні у тому разі, коли вони оформлені у письмовій формі та підписані з обох боків.

9. Заключення.

9.1. Даний Договір складено у двох екземплярах, які мають однакову юридичну силу, по одному кожній стороні.

10. Форс-мажорні обставини.

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, якщо зазначене невиконання стало наслідком обставин непереборної сили (стихійні лиха, воєнні дії, рішення директивних органів).

10.2. У випадку настання вищезазначених обставин Сторони протягом 10 днів приймають рішення про подальші договірні відносини.

11. Додатки до договору

11.1. Невід'ємними частинами цього договору є:

- Договірна ціна;
- Локальний кошторис;
- Розрахунок загальноновиробничих витрат;
- Дефектний акт;

12. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін.

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа – підприємець Сорочан
Сергій Вікторович

Фізична особа-підприємець Сорочан С.В.

м. Миколаїв, пров. Фестивальний, 4

Тел.(0512)76-90-85,67-02-89

UA833220010000026004310012596

ВПАТ"УНІВЕРСАЛБАНК"

ставка єдиного податку 5%

група-3 ЄДРПОУ 2810918218

ЗАМОВНИК

Горожанський психоневрологічний інтернат
Миколаївська область, Баштанський район, с.

Старогорожене, вул. Радянської Армії, буд. 22

IBAN UA 228201720344290003000044409

УДКСУ у Баштанському р-ні,

ЄДРПОУ 03190596



М.П.

С.В.Сорочан



В.о директора

М.П. ІНТЕРНАТ

Олександр ПІЛЬГУЙ

Замовник Горожанський психоневрологічний інтернат
(назва організації)
Підрядник фізична особа підприємця Сорочан С.В.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.) , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ п.п.	Об'єкти	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		164,04158	164,04158	-
	Заробітна плата				
	Вартість матеріальних ресурсів		55,99093	55,99093	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		108,05065	108,05065	-
2	Загальновиборничі витрати		-	-	-
3	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		18,97389	18,97389	-
4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
6	Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		183,01547	183,01547	-
7	Прибуток		4,12178	4,12178	-
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		2,55234	-	2,55234
9	Кошти на покриття ризиків		-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	189,68959 9,98366 199,67325 199,67325	187,13725 - 187,13725	2,55234 9,98366 12,53600



Керівник підприємства
(організації) замовника

О. Б. Мещеряков



Керівник генеральної
підприємств організації

А. С. Сорогін

1	2	3	Вартість, тис. грн.		
			Всього	Будівельних робіт	Інших робіт
1	1	1	184,04158	184,04158	6
2	2	2	55,98059	55,98059	6
3	3	3	108,06099	108,06099	6
4	4	4	18,97389	18,97389	6
5	5	5			6
6	6	6			6
7	7	7			6
8	8	8			6
9	9	9			6
10	10	10	183,01547	183,01547	2,55234
11	11	11	4,12178	4,12178	2,55234
12	12	12	2,55234	2,55234	2,55234

Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4)

Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

АПС

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4)

Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

184,26547 тис. грн.
0,68901 тис.люд.год.
58,64447 тис. грн.
4,9 розряд

Складений за поточними цінами станом на "28 листопада" 2023 р.

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одиницю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Перелік нараховувань:										
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2										
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,15										
1	KM10-385-5	Апаратура настільна, маса до 50 кг (моноблок ВЕЛЛЕЗ)	шт	2	1243,66	-	2487,32	2487,32	-	16,5600		33,12
2 & 3	1602-30010-146	Моноблоки настінного типу "Велпез", 100Вт ВЕЛЛЕЗш-120-100	к-т	2	1243,66 36960,00	-	73920,00	-	-	-	-	-
3	KM10-386-7	Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	17	260,69 260,69	-	4431,73	4431,73	-	3,6800		62,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 & 1602-30039-2505-73	Гучномовець настінного виконання "6АС100ПН"	шт	2	625,00	-	-	1250,00	-	-	-	-
5 & 1503-8197-1	Акустична система ЗАС-100ПН для настінної установки	комплект	15	450,00	-	-	6750,00	-	-	-	-
6 КМ10-361-11	Монтаж пульта службового зв'язку та контролю (СД-02)	пульт	2	9816,00	-	-	19632,00	19632,00	-	121,4400	242,88
7 & 1503-88741	Пульт диспетчера СД-02	шт	2	7800,00	-	-	15600,00	-	-	-	-
8 КМ10-682-1	Монтаж модуля виклику (ВМ01-А)	шт	4	552,74	-	-	2210,96	2210,96	-	7,3600	29,44
9 & 17142-2073-1	Модуль виклику ВМ01-А	шт	4	1308,00	-	-	5232,00	-	-	-	-
10 КМ10-698-1	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	4	61,20	-	-	244,80	244,80	-	0,9200	3,68
11 1504-17152	Коробка відгалужувальна вогнестійка КВР-01/30	шт	4	460,00	-	-	1840,00	-	-	-	-
12 КМ8-148-2	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	100 м	3,4	2126,26	-	-	7229,28	7229,28	-	28,9800	98,53
п. ч.	[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]			2126,26	-	-	-	-	-	-	-
п. 1.4											
к(труд)=1,05											
13 & 15093-3301	Кабель вогнестійкий Flame X-950 JE-N(S)H.FE180/E30 1x2x0,8	1000м	0,15	24807,00	-	-	3721,05	-	-	-	-
14 & 15093-33013-24	Кабель вогнестійкий Flame (N)HXHFE180/E30 3x1,5	1000м	0,02	49380,00	-	-	987,60	-	-	-	-
15 КТ2-16-9	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5	Система	2	9877,42	-	-	19754,84	19754,84	-	98,0000	196
Разом прямі витрати по кошторису							165291,58	55990,93	-	-	666,21
Разом устаткування, грн.							1250,00				
Всього устаткування, грн.							1250,00				
Разом будівельні роботи, грн.							164041,58				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							108050,65				
всього заробітна плата, грн.							55990,93				
Загальноновиробничі витрати, грн.							18973,89				
трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год.							22,8				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.							2653,54				

Поточний ремонт системи оповіщення евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Гірожанського

психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4
Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-рози- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- новиробни- чих витра- тах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- новиробни- чих витра- тах	І блок. Заробітна плата в загально- новиробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	грн./ люд.год	III блок. Кошти на покриття решити статей загально- новиробни- чих витрат	Загально- новиробни- чі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по- непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КМ10-385-5	2	16,5600 33,12	0,0317471	0,5257 1,05	116,39	61,19	1243,66	287,07	4,825557	79,91	428,17
3	КМ10-386-7	17	3,6800 62,56	0,0317471	0,1168 1,99	116,39	122,38 13,60	2487,32 260,69	574,14 60,34	4,825557	159,82 17,76	856,34 91,70
6	КМ10-361- 11	2	121,4400 242,88	0,0317471	3,8554 7,71	116,39	231,20 448,73	4431,73 9816,00	1025,78 2258,24	4,825557	301,92 586,02	1558,90 3292,99
							897,46	19632,00	4516,48		1172,04	6585,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	КМ10-682-1	4	7,3600 29,44	0,0325717	0,2397 0,96	116,39	27,90 111,60	552,74 2210,96	127,74 510,96	4,872483	35,86 143,44	191,50 766,00
10	КМ10-698-1	4	0,9200 3,68	0,0325717	0,0300 0,12	116,39	3,49 13,96	61,20 244,80	14,23 56,92	4,872483	4,48 17,92	22,20 88,80
12	КМ8-148-2	3,4	28,9800 98,53	0,0399931	1,1590 3,94	116,39	134,90 458,66	2126,26 7229,28	497,46 1691,36	5,990886	173,62 590,31	805,98 2740,33
15	КТ2-16-9	2	98,0000 196	0,0358701	3,5153 7,03	116,39	409,14 818,28	9877,42 19754,84	2263,04 4526,08	5,271354	516,59 1033,18	3188,77 6377,54
Разом:			666,21		22,8		2653,54	55990,93	12901,72		3418,63	18973,89

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (2653,54 + 55990,93 * 1) * 0 = 0,00 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (2653,54 + 55990,93 * 1) * 0 * 0,22 = 0,00 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (2653,54 + 55990,93 * 1) * 0 = 0,00 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

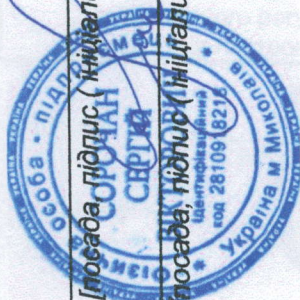
Разом загальноновиробничі витрати: 18973,89 + 0,00 + 0,00 + 0,00 = 18973,89 грн.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[illegible]



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Апаратура настільна, маса до 50 кг (моноблок ВЕЛЛЕЗ)	шт	2	
2	Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	17	
3	Монтаж пульта службового зв'язку та контролю (СД-02)	пульт	2	
4	Монтаж модуля виклику (ВМ01-А)	шт	4	
5	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	4	
6	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	340	
	[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]			
7	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 6	Система	2	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]