

**СТАВИЩЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**12-ї позачергової сесії VIII скликання**

від 08 липня 2021 р. Ставище № 849

**Про включення нерухомого майна до**

**Переліку першого та другого типу об’єктів комунальної**

**власності Ставищенської селищної**

**територіальної громади,  щодо яких прийнято**

**рішення про передачу в оренду**

Відповідно до ст. ст. 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно з Положенням про оренду майна, що перебуває у комунальній власності Ставищенської територіальної громади, затвердженого рішенням Ставищенської селищної раді від 24.06.2021 № 722 «Про оренду майна, що перебуває у комунальній власності Ставищенської територіальної громади», враховуючи звернення орендарів та потенційних орендарів з метою передачі нерухомого майна в оренду, продовження діючих договорів оренди нерухомого майна, керуючись рекомендаціями постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою, побутового обслуговування, транспорту та зв'язку селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку першого типу об’єктів комунальної власності Ставищенської селищної територіальної громади,  щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, нерухоме майно, згідно з додатком 1.

2. Включити до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності Ставищенської селищної територіальної громади,  щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без аукціону, нерухоме майно, згідно з додатком 2.

3. Балансоутримувачам визначити умови оренди нерухомого майна, визначеного у додатках 1, 2 та оголосити аукціони на нерухоме майно або укласти договори без проведення аукціону.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою, побутового обслуговування, транспорту та зв'язку.

**Селищний голова Леонід ДЖУЖИК**

Додаток 1 до рішення

Ставищенської селищної ради

від 08.07.2021 № 849

**Перелік першого типу - Перелік об’єктів, щодо яких прийнято рішення про їх передачу в оренду на аукціоні**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва об’єкта, площа** | **Адреса об’єкта** | **Назва балансоутримувача** | **Пропонований строк оренди** | **Балансова вартість на 01.07.2021, грн** | **Мінімальний розмір орендної плати відповідно до Методики, %\*** | **Мета розміщення** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |  |  |  |
| Приміщення терапевтичного корпусу  КНП «Ставищенська лікарня», площа  40,0 м.кв. - підвал | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище,  вул. Цимбала Сергія, 15/4 | КНП «Ставищенська лікарня» | 5 років | 3157,00 | 30 | перукарня |
| Приміщення терапевтичного корпусу  КНП «Ставищенська лікарня», площа  12,5 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище,  вул. Цимбала Сергія, 15/4 | КНП «Ставищенська лікарня» | 5 років | 519,85 | 20 | магазин «Оптика» |
| Приміщення терапевтичного корпусу  КНП «Ставищенська лікарня», площа  32,0 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище,  вул. Цимбала Сергія, 15/4 | КНП «Ставищенська лікарня», | 5 років | 2525,41 | 8 | аптека |
| Приміщення поліклінічного корпусу  КНП «Ставищенська лікарня», площа  18 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище,  вул. Цимбала  Сергія, 15/4 | КНП «Ставищенська лікарня», | 5 років | 4026,48 | 8 | аптека |
| Приміщення готелю «КОЛОС», кімната на першому поверсі, площа 36 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище,  вул. Паркова, 8 | Ставищенське ЖКП | 5 років | 15216,29 | 30 | перукарня |

**Секретар ради Раїса БОРЩ**

Додаток 2 до рішення

Ставищенської селищної ради

від 08.07.2021 № 849

**Перелік другого типу - Перелік об’єктів, щодо яких прийнято рішення про їх передачу в оренду без проведення аукціону**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Назва об’єкта, площа** | **Адреса об’єкта** | **Назва балансоутримувача** |
| **1** | **2** | **3** |
| Котельна КНП «Ставищенська лікарня», площа 134,4 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 15/4 | КНП «Ставищенська лікарня» |
| Адмінбудівля, 3 кімнати на  1 поверсі, площа 60,9 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |
| Адмінбудівля, 1 кімната на другому поверсі, частина 3-го поверху, площа 221,65 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |
| Адмінбудівля, частина 2-го поверху, площа 142,1 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |
| Адмінбудівля, частина 3-го поверху, площа 172,4 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |
| Адмінбудівля, 2 кімнати на  1 поверсі, площа 22,2 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |
| Частина нежитлової будівлі, площа 191,7 м. кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Генерала Кравченка, 1 | Ставищенська селищна рада |
| Частина нежитлової будівлі, площа 116,1 м. кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Генерала Кравченка, 1 | Ставищенська селищна рада |
| Частина нежитлової будівлі, площа 81 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  село Розкішна, вул. Шкільна, 2а | Ставищенська селищна рада |
| Нежитлова будівля, площа  192,8 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Сумська, 3 | Ставищенська селищна рада |
| Нежитлова будівля амбулаторії, площа 68,8 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  село Торчиця, вул Польова, 5а | Ставищенська селищна рада |
| Нежитлова будівля, площа  254,3 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Сумська, 3 | Ставищенська селищна рада |
| Нежитлова будівля, площа  355,5 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Франка, 3 | Ставищенська селищна рада |
| Кімната у нежитловій будівлі, площа 40 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район, село Бесідка, вул Шевченка, 38 | Відділ культури, молоді та спорту Ставищенської селищної ради |
| Кімната у нежитловій будівлі, площа 12 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район, село Гостра Могила, вул Центральна, 41 | Ставищенська селищна рада |
| Адмінбудівля, 2 кімнати на  2 поверсі, площа 22,2 м.кв. | Київська область, Білоцерківський район,  смт Ставище, вул. Цимбала Сергія, 44 | Ставищенське ЖКП |

**Секретар ради Раїса БОРЩ**