

м. Новий Розділ

« 18 » 12 2023р.

Відділ освіти Новороздільської міської ради (надалі - Замовник) в особі начальника Панчишин Галини Юліанівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та фізична особа-підприємець Козлович Дмитро Дем'янович (надалі – Підрядник), з другої сторони, надалі «Сторони», уклали цей договір про таке (далі - Договір).

1. Предмет Договору

1.1 Підрядник зобов'язується власними силами і засобами, в обумовлений строк у відповідності до вимог кошторисної документації, будівельних норм та правил, для відновлення вікон пошкоджених внаслідок воєнної агресії російської федерації та відповідно до «Програми енергозбереження та енергоефективності на 2023 та прогноз на 2024 – 2025 роки», виконати роботи по «Капітальний ремонт по заміні дерев'яних вікон та дверей на металопластикові в ЗДО «Малятко» ». Найменування по ДК: 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні

1.2. Обсяги виконаних робіт, що доручаються до виконання Підряднику, визначені договірною ціною, яка є невід'ємною частиною Договору.

2. Якість виконаних робіт

2.1 Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає умовам цього Договору, або вимогам, що звичайно ставляться на момент передання їх Замовнику. Вироби та матеріали, які використовуються в процесі виконання робіт повинні відповідати вимогам чинного законодавства щодо їх якості та відповідності.

3. Ціна Договору

3.1. Договірна ціна на момент укладення Договору становить 533 446,71 грн. (п'ятсот тридцять три тисячі чотириста сорок шість гривень 71 коп.) без ПДВ.

Джерело фінансування державний бюджет.

3.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін у випадку зменшення обсягів робіт залежно від реального фінансування видатків.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться тільки за фактично виконані роботи протягом 20-ти банківських днів після підписання Замовником наданих Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3), рахунку на оплату в межах бюджетних призначень та при умові поступлення коштів на рахунок Замовника по даному об'єкту.

4.2. Про тимчасове припинення виконання робіт з причин відсутності фінансування Замовник попереджає Підрядника письмово.

4.3. Оплата за Договором здійснюється на підставі актів за формою КБ-2 та КБ-3 протягом 20 банківських днів з дати їх підписання.

У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за виконані роботи здійснюються при отриманні Замовником бюджетного призначення на фінансування цих робіт.

При виникненні бюджетних зобов'язань оплата за виконані роботи проводиться при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

6.4. Підрядник зобов'язаний:

6.4.1. Виконати роботи у відповідності з вимогами кошторисної документації, будівельних норм і правил та чинного законодавства України.

6.4.2. Вартість матеріальних ресурсів, які використовуються для виконання робіт, не повинна перевищувати встановленого рівня цін, які зафіксовані у кошторисних розрахунках.

6.4.3. Завчасно, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення або сповільнення виконання робіт з його вини, а також з інших, незалежних від Підрядника обставин.

6.4.4. Вести всю виконавчу документацію, що передбачена діючими нормами і правилами, та на вимогу Замовника надавати її для ознайомлення.

6.4.5. Надавати Замовнику інформацію про стан виконання робіт на об'єкті.

Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану виконання робіт, виявлення проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.

6.4.6. Усувати недоліки при виконанні робіт, виявлені Замовником, інформувати Замовника про це. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію.

6.4.7. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.

6.4.8. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

6.4.9. Після закінчення виконання робіт до здачі об'єкта в експлуатацію, вивезти з будівельного майданчика техніку, відходи.

6.4.10. Після закінчення всіх передбачених кошторисною документацією робіт протягом 10-ти днів письмово повідомити про це Замовника.

7. Відповідальність Сторін

7.1. За порушення строків усунення дефектів або відхилень від кошторисної документації згідно зауважень і приписів Замовника і проєктної організації, Підрядник сплачує на вимогу Замовника останньому за кожен день прострочки пеню, розмір якої обчислюється від вартості невиконаних чи неякісно виконаних робіт, або невикористаних сум авансу у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.

Якщо в цей період облікова ставка НБУ змінювалася, розмір пені обчислюється пропорційно цим змінам.

7.2. За порушення строків оплати прийнятих виконаних робіт при отриманні фінансування по даному об'єкту, Замовник сплачує пеню, розмір якої обчислюється від суми не оплачених, але виконаних робіт, витрачену з урахуванням офіційного рівня інфляції, з розрахунку облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.

7.3. У разі коли Підрядник розпочав виконання робіт у терміни, передбачені у Договорі, але при прийнятті виконаних робіт (об'єкта) Замовником виявлені недоліки цих робіт, Підрядник зобов'язаний усунути недоліки за свій рахунок у терміни, погоджені із Замовником.

8. Гарантійні терміни та порядок усунення недоліків

8.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

8.2. Гарантійний строк на виконані роботи складає один рік від дня прийняття Замовником за актом, а на матеріали - згідно гарантійного терміну виробника.

8.3. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу виконаних робіт.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях він повідомляє про них Підрядника письмово, запросивши його для складання дефектного акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не явиться без поважних причин у

12.2. Прийняття рішень про зміну умов Договору оформляється шляхом підписання додаткових угод.

12.3. Жодна із Сторін не вправі передавати свої права і обов'язки, а також інформацію за Договором третім особам без письмової згоди другої сторони, крім випадків, визначених на законодавчому рівні.

12.4. Договір складено у 2-х оригінальних примірниках.

13. Додатки до Договору

13.1. До Договору додаються і є невід'ємною частиною Договору:

- Календарний графік виконання робіт (Додаток №1 від «18» 12 2023р.)
- Договірна ціна (Додаток №2 від «18» 12 2023р.)
- План фінансування (Додаток №3 від «18» 12 2023р.)

14. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Замовник

Відділ освіти Новороздільської міської ради

вул.Шашкевича,11а

м. Новий Розділ

Львівської області, 81652

р/р UA 10820122034221037489041864

в ФРС України м. Косів

ЄДРПОУ/ 26454595

Підрядник

ФОП Козлович Д.Д.

вул. Корятовича, 14, кв.30

м. Виноградів Виноградівський район

Закарпатська область, 90300

р/р UA 863052990000026004011009475

в АТ КБ «ПриватБанк»

РНОКПП 3301416758

Начальник



Г. ПАНЧИШИН

ФОП



Д. КОЗЛОВИЧ

*В.о.директора ЗДО «Малютко»
Юлія Марія ПОПОВИЧ*

Додаток №1

від « 18 » 12 2023р.

до Договору № 501 від « 18 » 12 2023р.

Календарний графік виконання робіт

**«Капітальний ремонт по заміні дерев'яних вікон та дверей на металопластикові
в ЗДО «Малютко»»**

Об'єкт та перелік видів робіт	Термін виконання робіт	Загальна вартість робіт (грн.)
Капітальний ремонт по заміні дерев'яних вікон та дверей на металопластикові в ЗДО «Малютко»	з « 18 » 12 2023 р. по « 25 » 12 2023 р.	533 446,71

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Замовник

Відділ освіти Новороздільської міської ради
вул.Шашкевича, 11а
м. Новий Розділ
Львівської області, 81652
р/р UA 10801720344221037489041864
в ФРС Ч/Р/район м. Київ
ЄДРПОУ 26454595

Підрядник

ФОП Козлович Д.Д.
вул. Корятовича, 14, кв.30
м. Виноградів Виноградівський район
Закарпатська область, 90300
р/р UA 863052990000026004011009475
в АТ КБ «ПриватБанк»
РНОКПП 3301416758

Начальник



Г. ПАНЧИШИН

ФОП



Д. КОЗЛОВИЧ

Додаток №3

від «18» 12 2023р.

до Договору № 509 від «18» 12 2023р.

План фінансування робіт по об'єкту

**«Капітальний ремонт по заміні дерев'яних вікон та дверей на металопластикові
в ЗДО «Малютко»»**

Періоди поточного року	Капітальні вкладення (грн)	
	Усього	На фінансування будівельно-монтажних робіт
1	2	3
Грудень	533 446,71	533 446,71
Усього	533 446,71	533 446,71

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Замовник

**Відділ освіти Новороздільської
міської ради**
вул.Шашкевича, 11а
м. Новий Розділ
Львівської області, 81652
р/р UA 108201720344221037489041864
в ДРС Укрспецбанк м. Київ
ЄДРПОУ 26454595

Підрядник

ФОП Козлович Д.Д.
вул. Корятовича, 14, кв.30
м. Виноградів Виноградівський район
Закарпатська область, 90300
р/р UA 863052990000026004011009475
в АТ КБ «ПриватБанк»
РНОКПП 3301416758

Начальник



Г. ПАНЧИШИН

ФОП



Д. КОЗЛОВИЧ

Замовник Відділ освіти Новороздільської міської ради
(назва організації)

Підрядник ФОП Козлович Дмитро Дем'янович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Капітальний ремонт по заміні дерев'яних вікон та дверей на металопластикові в ЗДО "Малятко" , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ I. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	480,36725	480,36725	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	35,65575	35,65575	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	444,00112	444,00112	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,71038	0,71038	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	20,70948	20,70948	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	501,07673	501,07673	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,77703	3,77703	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,92061	-	1,92061
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	506,77437	504,85376	1,92061
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	26,67234	-	26,67234
		Всього по Розділу I	533,44671	504,85376	28,59295
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	533,44671		



Керівник підприємства
(організації) замовника

Галина ПАНЧИШИН

Керівник генеральної
підрядної організації



Дмитро КОЗЛОВИЧ