

ДОГОВІР № 156
про надання послуг з централізованого водопостачання

м. Зборів

« 24 » листопада 2023 року

Комунальне підприємство “Зборівський водоканал” – Учасник, надалі - “Виробник”, в особі начальника БАСА Михайла Богдановича, який діє на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони, та Відокремлений структурний підрозділ «Зборівський фаховий коледж Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя», в особі в.о. директора БАЛІЦЬКОГО Ігоря Богдановича – Замовник, надалі - “Споживач”, який діє на підставі Положення, з другої сторони, надалі разом - Сторони, уклали цей Договір про закупівлю послуг з централізованого водопостачання (надалі - Договір) про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ТА ЦІНА ДОГОВОРУ

- 1.1. Виробник зобов'язується надати Споживачу Послуги з централізованого водопостачання, код ДК 021:2015 – 65110000-7 – Розподіл води.
- 1.2. Кількість послуг - 1193 м³. Обсяги закупівлі можуть бути зменшені, згідно заяви Споживача, залежно від реальної потреби і фінансування його видатків.
- 1.3. Загальна сума даного Договору становить: 29992,02 грн. (двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дві гривні 02 коп.), в тому числі 4998,67 грн. (чотири тисячі дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 67 коп.) ПДВ. Джерело фінансування: Місцевий бюджет (загальний фонд).
- 1.4. Послуги з водопостачання надаються з дотриманням вимог щодо якості води, визначеної Держстандартом (ДсанПін 2.2.4 – 171.10 «Гігієнічні вимоги до води, призначеної для споживання людиною»)
- 1.5. Місце надання послуг: об'єкти Споживача, визначені у даному Договорі.

II. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН .

2.1. Виробник зобов'язується:

- здійснювати забезпечення Споживача питною водою до межі розмежування, (п.4.1. цього договору) цілодобово, або згідно затвердженого уповноваженим органом добового графіку подачі води за винятками, передбаченими цим Договором та чинним законодавством України;
- здійснювати водопостачання на об'єкти Споживача визначені в таблиці:

Назва об'єкту	Адреса об'єкту
Гуртожиток № 1	Вул. Б.Хмельницького57
Гуртожиток № 2	Вул. Б.Хмельницького57
Адм. корпус їдальня	Вул. Б.Хмельницького57
Авто. площадка	Вул. Козацька
Ферма	Вул. Козацька

- забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам встановленим п.1.4. Договору, та у строки, встановлені цим Договором.

2.2. Споживач зобов'язується:

- своєчасно і повністю сплачувати в поточному місяці надані йому послуги з водопостачання;
- належно експлуатувати водопровідні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають у нього на балансі, а також забезпечувати доступ представників Виробника до даних мереж, пристроїв та приладів на них;
- відповідати за встановлення, реєстрацію, справний стан і збереження водолічильників, водомірних вузлів та пломб, за санітарний стан водомірного вузла;
- виконувати у встановлені терміни всі вказівки, рекомендації та приписи Виробника, щодо дотримання Споживачем вимог чинного законодавства України;
- мати добовий запас води для забезпечення власних потреб на випадок аварії на комунальному водопроводі;
- приймати надані послуги згідно акту наданих послуг.

2.3. Сторони зобов'язуються належно виконувати умови даного Договору, вимоги Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України “Про питну воду та питне водопостачання”, Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Мінжитлокомунгоспу України №190 від 27.06.2008 року (надалі - Правила), а також інших нормативно-правових актів, які регулюють відносини, що становлять предмет цього Договору.

2.4 Права Виробника:

- 1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги в поточному місяці;
- 2) без попередження, тимчасово припинити виконання своїх зобов'язань, згідно даного Договору, у випадках дії

форс-мажорних обставин, в тому числі при припиненні подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій, стихійного лиха, фізичного пошкодження каналізаційних мереж, тощо;

3) тимчасово припинити подачу води Споживачу, попередивши Споживача про це (офіційним листом, телеграмою, телефонограмою, тощо) за 3 дні до моменту застосування вказаних санкцій, в разі:

- незадовільного технічного стану водопровідних мереж, пристроїв і споруд, які перебувають на балансі Споживача;

- невиконання Споживачем умов даного Договору;
- відмови Споживача переукласти Договір, якщо Виробником було внесено відповідну пропозицію;
- несвоєчасного внесення плати за спожиті послуги з водопостачання в поточному місяці;
- наявності заборгованості по інших зобов'язаннях, в т.ч. непередбачених умовами даного Договору (надання Виробником інших послуг, виконання робіт, боргу за видачу технічних умов та сплати вартості пайової участі, тощо);

- не допуску Споживачем представників Виробника до засобів обліку, обстеження водопровідних мереж;
- самовільного приєднання до мереж комунального водопроводу;
- невиконання вказівок, приписів та рекомендацій Виробника, щодо покращення обліку наданих послуг;
- невиконання технічних умов Виробника та погодженого проекту на підключення до мереж водопроводу;
- в інших випадках, передбачених нормами діючого законодавства України.

4) відновлювати надання послуг після повного погашення заборгованості Споживача чи належного виконання інших зобов'язань, які стали причиною для припинення подачі води та сплати за повторне підключення;

5) достроково розірвати даний Договір у випадку порушення іншою Стороною його умов, повідомивши про це Споживача за один місяць;

2.5. Права Споживача:

- отримувати послуги з водопостачання згідно кількісних і якісних показників, зазначених у цьому Договорі;
- зменшувати обсяги закупівлі в залежності від реального фінансування видатків, при умові внесення узгоджених Сторонами відповідних змін до цього Договору;

- отримувати в установленому порядку необхідну інформацію щодо об'ємів наданих послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, норми споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості тощо;

- достроково розірвати даний Договір, у випадках, передбачених Договором або законодавством, в тому числі у випадку невиконання Виробником зобов'язань, визначених даним Договором, повідомивши про це останнього за один місяць;

- контролювати якість надання послуг, встановлену даним Договором, в порядку, визначеному законодавством України;

- інші права, визначені умовами даного Договору та чинним законодавством України.

ІІІ. ВЕДЕННЯ ОБЛІКУ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Облік кількості використаної Споживачем води проводиться за показниками засобу (-ів) вимірювальної техніки (водолічильників), занесеного(-их) до Державного реєстру, з проведеною державною метрологічною атестацією, опломбованого(-их) Виробником, який(-і) повинен встановлюватись на межі балансової належності мереж Виробника та Споживача, а в разі його(їх) відсутності - згідно порядку, передбаченого Правилами.

3.2. Періодична перевірка водолічильника проводиться в терміни, визначені його технічним паспортом.

3.3. Споживач до 25-го числа кожного місяця надає Виробнику інформацію про кількість використаної води (поточні показники водолічильника, завірені печаткою і підписом уповноваженої посадової особи Споживача) щодо всіх об'єктів, на які постачаються послуги з водопостачання за даним Договором, безпосередньо в абонентний відділ Виробника. Також показники можуть подаватись по телефону або в електронному вигляді на електронну адресу Виробника (№ тел. та електронна адреса вказані в Договорі) або за допомогою приладів для дистанційного зняття показників. Подана в такий спосіб інформація має бути підтверджена в письмовому вигляді, завірена печаткою та підписом уповноваженої особи Споживача. У випадку, якщо Споживач не надав інформації, щодо показників засобів обліку — нарахування проводиться за наявними у Виробника даними.

3.4. У випадках, передбачених п.п. 3.2., 3.3., 4.2., 5.14., 5.17., 5.3 8. та іншими положеннями Правил, а також у випадках порушення окремих умов даного Договору, Виробник в односторонньому порядку проводить нарахування вартості послуг з водопостачання у відповідності до п.3.3 та гі.3.4 Правил за пропускнуою спроможністю труби вводу, при швидкості руху в ній 2 м/сек. і дією її повним перерізом протягом 24 годин на добу. Всі посилання на п.3.5 даного Договору відносяться виключно до порядку проведення розрахунків за надані послуги з водопостачання.

3.5. Споживач не має права збільшувати витрату води понад затверджені ліміти. На планове збільшення водоспоживання Споживач зобов'язаний одержати додаткові технічні умови Виробника. У випадку перевищення ліміту водоспоживання у відповідному місяці Споживач додатково сплачує штраф у розмірі 100% від вартості спожитих послуг з водопостачання понад встановлений ліміт.

3.6. Рахунки за надані Виробником послуги щомісячно складаються на підставі акту здачі-прийняття наданих

послуг, згідно, затверджених у встановленому порядку, тарифів та отримуються Споживачем в абонентному відділі Виробника до 25 числа кожного місяця, в якому надавались послуги. Окрім цього рахунки можуть вручатися представником Виробника, пересилатися поштою або через мережу інтернет. В будь-якому випадку вважається, що Споживач одержав рахунок за спожиті послуги з водопостачання до 05 числа місяця, наступного за розрахунковим.

3.7. Тарифи на послуги з водопостачання є регульованими та затверджуються відповідним уповноваженим органом.

3.8. За користування послугами з водопостачання, Споживач проводить поточну сплату протягом місяця, в якому надаються послуги з водопостачання. При цьому, розмір такої поточної сплати визначається з розрахунку середньодобового обсягу спожитих послуг в попередніх місяцях.

3.9. Остаточний розрахунок за спожиті в поточному місяці послуги, Споживач проводить на підставі рахунків Виробника або інших платіжних документів, які підлягають оплаті Споживачем у триденний строк після їх отримання, при цьому вихідні і святкові дні до уваги не беруться. Враховуючи можливість отримання рахунків Споживачем у абонентному відділі Виробника, остаточна сплата за надані послуги з водопостачання здійснюється Споживачем, в будь-якому випадку, не пізніше 10 числа наступного місяця за тим, в якому йому були надані відповідні послуги.

3.10. У випадку проведення виконання грошового зобов'язання Споживачем не в повному обсязі, в першу чергу сума платежу зараховується Виробником на погашення процентів та неустойки (зокрема, пені), після чого кошти зараховують на погашення суми основного зобов'язання - вартості наданих послуг з водопостачання. У випадку наявності у Споживача заборгованості за отримані послуги з водопостачання, при сплаті таких послуг, спочатку сплата зараховується на погашення заборгованості попередніх періодів. Зарахування згідно даного пункту Договору проводиться Виробником одноособово, незалежно від призначень платежів, які було зазначено Споживачем у своїх платіжних документах.

3.11. Сплата наданих послуг з водопостачання проводиться Споживачем шляхом перерахування коштів на поточний банківський рахунок Виробника, реквізити якого зазначено у цьому Договорі або у відповідному рахунку про оплату послуг.

IV. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

4.1. Межа балансової належності водопровідних мереж, по якій здійснюється розподіл відповідальності між Споживачем і Виробником за стан та експлуатацію водопровідних і каналізаційних мереж, визначається відповідно до Правил експлуатації водопровідних мереж.

4.2. Виробник обслуговує лише ті вуличні, квартальні та дворові водопровідні мережі, споруди і обладнання, а також технологічні прилади і пристрої, які перебувають у нього на балансі.

4.3. Водопровідні об'єкти, що не перебувають на балансі Виробника, можуть братися ним на обслуговування у випадках, передбачених законодавством, або при умові укладення окремого договору.

4.4. Відповідальною (ими) особою (ами) за належні Споживачу об'єкти водопостачання, цілісність пристроїв водомірного вузла, пломб на них та інших водопровідних спорудах Споживач призначає: відповідального працівника фахового коледжу. При цьому представником Споживача при знятті показників засобів обліку, проведенні обстежень водопровідних мереж Споживача, складанні відповідних актів, може бути будь-який працівник, який перебуває у трудових чи цивільно-правових відносинах зі Споживачем. Сторони даного Договору погодили наступний порядок складання актів обстеження водопровідних мереж Споживача (в т.ч. актів про порушення умов водоспоживання, тощо): акт складається в присутності представника Споживача та підписується Сторонами. Якщо представник Споживача відмовляється підписати акт, такий підписується Виробником в односторонньому порядку, про що робиться відповідний запис в самому акті, копія якого направляється рекомендованою поштою на адресу Споживача. Оформлений таким чином акт є підставою для виконання зазначених у ньому вказівок, рекомендацій та приписів Виробника і проведення розрахунків за водоспоживання (в т.ч. за пропускну здатністю труби вводу).

4.5. У випадку зміни власника (або балансоутримувача) об'єкту, Споживач повинен завчасно (не пізніше як за один місяць до дня передачі об'єкту новому власнику (балансоутримувачу)) письмово попередити про це Виробника, повністю провести розрахунки за надані послуги з водопостачання і, крім того, в семиденний термін після фактичної передачі об'єкта направити Виробнику завірені копії документів, що підтверджують зміну власника (володільця).

4.6. Споживачу забороняється з'єднувати систему комунального водопроводу з водопроводами альтернативних джерел водопостачання (технічна вода, власна свердловина, тощо). Порушення Споживачем даної умови спричинює право Виробника, в односторонньому порядку, відмовитися від виконання своїх зобов'язань, згідно розділу II цього Договору.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за даним Договором, Сторони несуть відповідальність передбачену законодавством та цим Договором.

5.2. За несвоєчасні розрахунки за надані, згідно даного Договору, послуги, Споживач сплачує на користь

Виробника пеню в розмірі 0,5% від суми простроченого платежу за кожний день прострочення, з урахуванням норм чинного законодавства України.

5.3. При порушенні умов п.4.5 цього Договору, Споживач зобов'язується й надалі сплачувати послуги Виробника, згідно даного Договору до моменту повного виконання умов п.4.5.

5.4. У випадку невиконання Споживачем технічних умов, наявності боргу за їх видачу та боргу по сплаті за пайову участь, Виробник вправі анулювати дію технічних умов, шляхом направлення Споживачу письмового повідомлення про настання таких наслідків. В такому разі Споживач зобов'язаний отримати нові технічні умови, сплативши при цьому кошти за їх видачу та кошти по сплаті за пайову участь.

5.6 Термін позовної давності, при несвоєчасному виконанні Споживачем свого грошового зобов'язання по сплаті послуг з водопостачання згідно цього Договору, становить три роки.

5.7. У випадку прострочення грошового зобов'язання, Споживач зобов'язується додатково сплатити Виробнику інфляційні донарахування та 3% річних за користування чужими коштами.

5.8. У випадку невідповідності складу і властивостей води державному стандарту на питну воду та вимогам санітарного законодавства, Виробник несе відповідальність шляхом зменшення розміру плати за надані послуги з водопостачання, в розмірі 20% місячної плати за кожен добу такого порушення.

VI. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна тощо).

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі або через друковані засоби масової інформації.

6.3. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

VII. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом переговорів та консультацій.

7.2. У разі недосягнення згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

VIII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє по 31 грудня 2023 року включно, а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.2. Істотні умови договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

8.3. Даний Договір може бути достроково розірваним (окрім обов'язків щодо своєчасного проведення розрахунків за спожиті послуги з водопостачання), в разі невиконання Споживачем п.4.5 цього Договору, а також у випадках втрати Споживачем права на користування об'єктом, якому надаються послуги за цим Договором (втрата права власності на об'єкт, закінчення терміну дії договору оренди, найму об'єкту, тощо).

8.4. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору є його невід'ємними частинами та мають юридичну силу лише при умові їх письмового оформлення та скріплення печатками і підписами повноваженими

представниками Сторін.

ІХ. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. У випадку зміни назви, організаційно-правової форми чи проведення реорганізації однієї із Сторін, дана Сторона зобов'язана не пізніше місячного терміну з дня вчинення перерахованих дій надати іншій Стороні відповідні документи з новими реквізитами, у зв'язку із чим, Сторони зобов'язуються внести відповідні зміни до цього Договору.

9.2. З моменту укладення даного Договору всі попередні угоди (договори), протоколи, усні домовленості, що стосуються предмету цього Договору, втрачають дію.

9.3. При укладенні даного Договору, Споживач надає Виробнику завірену печаткою і підписом його керівника схему водопровідних мереж. При цьому, Споживач зобов'язується погодити на даній схемі точки розмежування балансової належності мереж.

9.4. При необхідності, Виробник вправі вимагати від Споживача надання додаткових документів, передбачених Правилами користування (генеральний план з мережами водопроводу на території Споживача, паспорт водокористування, довідку про наявність приладів обліку води, резервуарів запасу води, дозвіл на спецводокористування, паспорт свердловини, тощо).

9.5. В усіх інших питаннях, не передбачених даним Договором, Сторони керуються діючим законодавством України.

9.6. Виробник є платником податку на прибуток та податку на додану вартість на загальних підставах.

9.7. Споживач є платником ПДВ.

9.8. Сторони дають згоду (дозвіл) на включення, обробку і використання їх персональних даних, які стали відомі в зв'язку з підписанням цього Договору до баз персональних даних Сторін, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, та для іншого використання, згідно умов цього Договору.

9.9. Даний Договір укладено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

Х. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:

Комунальне підприємство
«Зборівський водоканал»

Юридична адреса: 47201, Тернопільська обл.,
м. Зборів, вул. Козацька, 3

ЄДРПОУ 35846237
ІПН 358462319073
UA533052990000026003003307915

АТ КБ «Приватбанк»
МФО 305299

Свідоцтво платника ПДВ 100255346

Споживач:

Відокремлений структурний підрозділ
«Зборівський фаховий коледж
Тернопільського національного технічного
університету імені Івана Пулюя»

Юридична адреса: 47201, Тернопільська обл., м.
Зборів, вул. Б.Хмельницького, 57

Поштова адреса: 47201, Тернопільська обл., м.
Зборів, вул. Б.Хмельницького, 57

ЄДРПОУ 21156189
ІПН 054081019185
МФО 820172, свідоцтво 100271126
UA 658201720344210008000011284
у ДКСУ м. Київ

Тел.: (03540) 2-12-57 (бухгалтерія)

Начальник КП «Зборівський водоканал»

Михайло БАС

Директор ВСП «ЗФК ТНТУ»

Ігор БАЛІЦЬКИЙ

