

Договір № 29АН
на здійснення авторського нагляду

м. Валки

«11» 04 2024 р.

ЗАМОВНИК: Відділ освіти Валківської міської ради, в особі начальника Горошка Івана Васильовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

ВИКОНАВЕЦЬ: Фізична особа-підприємець Грузіна Інна Анатоліївна, в особі Грузіної Інни Анатоліївни, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 480 000 0000 212875 від 28.08.2018 року, з іншої сторони, разом іменовані - «Сторони»,

керуючись п. 11 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України та іншими нормативно-правовими актами уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується виконати **Роботи з нагляду за виконанням будівельних робіт (здійснення авторського нагляду)** за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення (облаштування укриття) Ков'язького ліцею Валківської міської ради Богодухівського району Харківської області за адресою: 63021, Україна, Харківська область, Богодухівський район, смт Ков'яги, пл. Жовтнева, 2а (коригування)» (надалі – «Об'єкт») відповідно з діючим ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014, (ДК 021:2015 – 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

1.2. Авторський нагляд містить у собі:

- контроль над чітким дотриманням проектних рішень та технології будівництва;
- консультації та контроль за виконанням даного проекту;
- інші дії, що не виходять за рамки зазначеного Договору.

1.3. У процесі виконання цього Договору Виконавець:

- здійснює авторський нагляд за будівництвом в частині контролю за відповідністю проекту;
- повідомляє підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам проектної документації;
- бере участь у створенні і роботі комісії з попередньої перевірки будівельної готовності «Об'єкту» для пред'явлення його приймальній комісії;
- спільно з «Замовником» пред'являє приймальній комісії закінчений будівництвом і підготовлений до експлуатації «Об'єкт», забезпечує комісію необхідними для роботи документами, бере участь у її роботі;
- оформлює журнал авторського нагляду.

1.4. Виконавець виконує роботи, передбачені п. 1.1 даного договору, протягом строку проведення комплексу робіт, передбачених у проекті.

1.5. Місце виконання робіт: Україна, 63021, Харківська область, Богодухівський район, смт Ков'яги, пл. Жовтнева, 2а.

1.6. Строк (термін) виконання робіт: до 30.06.2024 року.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна договору згідно Протоколу погодження договірної ціни (Додаток №1) та кошторису на виконання робіт (Додаток №2) **3560, 00 грн. (три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 коп.)**, ПДВ – не передбачено.

2.2. Оплата по Договору здійснюється по закінченню робіт або поетапно на підставі належним

чином оформлених актів виконаних робіт протягом 14 днів з моменту підписання акту за умови наявності відповідного бюджетного фінансування шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний розрахунковий рахунок Виконавця відповідно до фактично виконаних за Договором робіт.

3. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Виконавець має право:

3.1.1. Залучати у разі потреби для здійснення авторського нагляду субпідрядні проектні організації, які брали участь в розробці окремих розділів проектної документації;

3.1.2. Створювати групу авторського нагляду, на яку покладається здійснення авторського нагляду, з числа розробників проекту або інших уповноважених осіб;

3.1.3. Одержувати плату за виконані роботи в порядку, передбаченому п. 2.2 Договору.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. Контролювати виконання Виконавцем обов'язків за Договором.

3.2.2. Контролювати знаходження Виконавця на Об'єкті.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1. Виконавець зобов'язується виконати всі роботи в обсязі і в строки, передбачені цим договором.

3.3.2. З метою виконання зобов'язань за даним договором, знаходитися на об'єкті в періоди, узгоджені із Замовником або по виклику Замовника (виходячи з виробничої необхідності).

3.3.3. У випадку виявлення відхилень від проектних рішень, допущених (що допускаються) під час виконання робіт з капітального ремонту об'єкту, а також відмови особи, що допустила (що допускає) вказані відхилення, від їх усунення, особа, що здійснює авторський нагляд зобов'язана невідкладно повідомити про це у письмовій формі Замовника, а також відповідну інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю для вживання заходів відповідно до чинного законодавства України.

3.3.4. Впродовж терміну дії цього Договору вести журнал авторського нагляду, який оформляється Виконавцем в двох примірниках, один з яких зберігається у Замовника, а другий – у Виконавця.

Представник групи авторського нагляду під час відвідин об'єкту вносить в обидва примірники журналу зауваження щодо виявлених відступів від затвердженого проекту разом з пропозиціями відносно їх усунення і знайомить з ними відповідального підрядника.

3.4. Замовник зобов'язаний:

3.4.1. Оплатити Виконавцю за даним Договором виконані роботи в порядку і на умовах, передбачених розділом 2 Договору.

3.4.2. Безперешкодно допускати представників Виконавця на територію, де розташований об'єкт, для здійснення авторського нагляду.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За порушення сторонами виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Замовник несе відповідальність за якість і повноту початкових даних, що видаються для проведення авторського нагляду.

4.3. Виконавець несе відповідальність за повноту і якість виконання авторського нагляду.

4.4. За порушення Виконавцем виконання зобов'язань за договором Виконавець платить Замовнику штрафні санкції (пеню) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення виконання зобов'язання.

4.5. Сторони дійшли згоди, що у разі виникнення обставин непереборної сили, а саме: війни, військових дій, блокади, змін в законодавстві, які роблять неможливим виконання однієї із Сторін своїх зобов'язань за даною угодою, пожеж, повеней, інших стихійних лих або природних явищ, а також безпосередньої дії вказаних обставин на одну із Сторін, яка повинна виконати зобов'язання за даною угодою, така Сторона звільняється від виконання своїх зобов'язань на час дії вказаних обставин

за умови повідомлення іншої Сторони протягом трьох днів з моменту виникнення вказаних обставин.

4.6. У разі, коли дія вказаних обставин продовжується більше 60 днів, кожна із Сторін має право розірвати даний Договір і не несе відповідальності за таке розірвання за умови повідомлення іншої сторони не пізніше, ніж за 20 днів до розірвання Договору.

Достатнім доказом дії обставин, передбачених п. 4.5 Договору і терміну їх дій є документ, виданий Торговельно-промисловою палатою України.

5. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Будь-які розбіжності, що виникли в ході виконання даного договору, вирішуються сторонами шляхом переговорів.

5.2. Якщо, на думку однієї зі сторін, неможливо вирішити спір між сторонами в порядку, передбаченому в п. 5.1 даного договору, то він вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 31.12.2024 р., а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами зобов'язань за вказаним Договором у повному обсязі.

6.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Відносини, які виникають при укладанні та виконанні даного договору та неврегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

7.2. Зміни в даний Договір можуть бути внесені за домовленістю Сторін. Зміни в цей Договір набувають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідних Додаткових угод до Договору.

7.3. Істотні умови даного договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених п. 19 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

7.4. Дострокове розірвання цього Договору можливе за згодою сторін за підстав, передбачених чинним законодавством України з відшкодуванням понесених збитків.

7.5. В разі виявлення у ході виконання робіт відомостей, які не дають можливість виконати умови цього Договору, Виконавець має право на призупинення робіт та перегляд умов цього Договору.

7.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов Договору і не врегульовані ним, регулюються нормами чинного законодавства України.

7.7. Цей Договір складений у 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, 1 примірник зберігається у Замовника, 1 примірник – у Виконавця.

7.8. У відповідності до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 р. № 2297-VI, Сторони за цим Договором надають одна одній дозвіл на обробку їх персональних даних з метою реалізації договірних правовідносин відповідно до законодавства та укладеного Договору.

7.9. Підписуючи цей Договір Виконавець гарантує, що він не є . Підписуючи цей Договір Виконавець гарантує, що він не є громадянином Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран (крім тих, що проживають на території України на законних підставах); юридичними особами, утвореними та зареєстрованими відповідно до законодавства Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран; юридичними особами, утвореними та зареєстрованими відповідно до законодавства України, кінцевим бенефіціарним власником, членом

або учасником (акціонером), що має частку в статутному капіталі 10 і більше відсотків (далі - активи), якої є Російська Федерація / Республіка Білорусь / Ісламська Республіка Іран, громадянин Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран (крім тих, що проживають на території України на законних підставах), або юридичними особами, утвореними та зареєстрованими відповідно до законодавства Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран, крім випадків коли активи в установленому законодавством порядку передані в управління Національному агентству з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів.

8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Додаток №1 – Протокол погодження договірної ціни;

Додаток №2 – Кошторис.

Додаток №3 – План фінансування.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Відділ освіти Валківської міської ради

63002, Україна, Харківська область,
Богодухівський р-н, м. Валки,
вул. Харківська, 7
ЄДРПОУ 44067258
р/р UA878201720344291007400159614
ДКСУ м. Київ

Фізична особа-підприємець Грузіна Інна Анатоліївна

61100, Харківська обл., м. Харків,
вул. Танкопія, 24, кв. 32
ЄДРПОУ 2898818929
р/р UA UA083518230000026008502468451
Філія - Харківське обласне управління
АТ "Ощадбанк"



Начальник відділу освіти

М.П.

І.В. Горошко

Фізична особа-підприємець

без печатки

І.А. Грузіна

Додаток №1
до договору № 29АН
від «11» 04 2024 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни
на здійснення авторського нагляду за об'єктом:

«Капітальний ремонт підвального приміщення (облаштування укриття) Ков'язького ліцею Валківської міської ради Богодухівського району Харківської області за адресою: 63021, Україна, Харківська область, Богодухівський район, смт Ков'яги, пл. Жовтнева, 2а (коригування)»

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника – Відділу освіти Валківської міської ради, в особі начальника Горошка Івана Васильовича, що діє на підставі Положення (в подальшому – Замовник), та від Виконавця – Фізична особа-підприємець Грузіна Інна Анатоліївна, в особі Грузіної Інни Анатоліївни, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 480 000 0000 212875 від 28.08.2018 року (в подальшому – Виконавець), з іншої сторони, стверджуємо, що сторони досягли домовленості про розмір договірної ціни на здійснення авторського нагляду за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення (облаштування укриття) Ков'язького ліцею Валківської міської ради Богодухівського району Харківської області за адресою: 63021, Україна, Харківська область, Богодухівський район, смт Ков'яги, пл. Жовтнева, 2а (коригування)» у сумі:

3560, 00 грн. (три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 коп.), ПДВ – не передбачено.

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

Відділ освіти Валківської міської ради

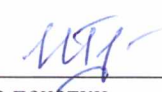
**Фізична особа-підприємець
Грузіна Інна Анатоліївна**



Начальник відділу освіти

М.П.

І.В. Горошко


І.А. Грузіна
без печатки

Додаток №2
до договору № 29 АН
від «11» 04 2024 р.

Форма № 3-П

КОШТОРИС
на виконання робіт

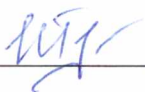
Авторський нагляд за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення (облаштування укриття) Ков'язького ліцею Валківської міської ради Богодухівського району Харківської області за адресою: 63021, Україна, Харківська область, Богодухівський район, смт Ков'яги, пл. Жовтнева, 2а (коригування)»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Чергове число	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість осіб	Витрати труда, люд.-днів	Заробітна плата виконавців, грн.	
				За 1 день	Всього
1	ІП	1	2	1780,00	3560, 00
	де, 1780 – показник кошторисної вартості в розрахунку на 1 люд.-день, КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Додаток 7 табл. 3				
	Разом				3560, 00

Вартість роботи: 3560, 00 грн. (три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 коп.), ПДВ – не передбачено.

(сума прописом)

Кошторис склав  ФОП Грузіна І.А.

М.П.

Додаток № 3
до Договору № 29АН
від «11» 04 2024 р.

План фінансування робіт:

Авторський нагляд за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) Комунального закладу дошкільної освіти «Валківський ясла-садок «Веселка» Валківської міської ради Харківської області за адресою: 63002, Україна, Харківська область, Богодухівський район, місто Валки, вул. Торгова, 5»

№ з/п	Рік виконання робіт	Сума фінансування, яка запланована (грн.)	Джерела фінансування
1	2024 р.	3560,00	Кошти місцевого бюджету
ВСЬОГО		3560,00 грн.	

ПОГОДЖЕНО:

ФОП Грузіна І.А.


«11» 04 2024 р. І.А. Грузіна

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Начальник
Відділ освіти Валківської міської ради


«11» 04 2024 р. І.В. Горошко