

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору підряду
№ 34.03-10/26 від 22.09.2023р.

м. Краматорськ

« 22 » 09 2023 р.

Управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради (надалі іменується «Замовник»), в особі начальника управління Чайки Романа Володимировича, що діє на підставі Положення про управління, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «БАГАТОПРОФІЛЬНЕ ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»** (надалі іменується «Підрядник»), директора товариства Лісничого Павла Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона"), уклали цю додаткову угоду про наступне:

У зв'язку зі збільшенням наявного фінансування на 2023 рік, та з метою покращення якості робіт по об'єкту: **«Аварійно відновлювальні роботи з ліквідації наслідків бойових дій (збройної агресії Російської Федерації). Реконструкція пошкоджених будівель та споруд амбулаторії № 6 КНП «ЦПМСД 1» Краматорської міської ради, розташованої за адресою: смт Красноторка, Краматорська територіальна громада, Краматорський р-н, Донецька обл., вул. Спартака, 4»**, Сторони дійшли згоди внести наступні зміни до договору, пункти: 12, 19, 20 та підпункти: 2.1, 2.2, 3.1, 3.2 викласти в новій редакції:

1. **«2.1.** Загальна вартість робіт по даному договору складає – **9 756 570,94 грн.** (дев'ять мільйонів сімсот п'ятдесят шість тисяч п'ятсот сімдесят грн. 94 коп.) в т.ч. ПДВ (20%) – 1 626 095,16 грн. (один мільйон шістсот двадцять шість тисяч дев'яносто п'ять грн. 16 коп.), і визначається договірною ціною (Додаток №4) та узгоджується протоколом узгодження договірної ціни (Додаток № 1), які є невід'ємною частиною Договору.

Фінансування робіт у 2023 році здійснюється: за рахунок коштів місцевого бюджету м. Краматорськ – 3 302 443,94 грн. (три мільйони триста дві тисячі чотириста сорок три грн. 94 коп.), в т.ч. ПДВ (20%) 550 407,32 грн. (п'ятсот п'ятдесят тисяч чотириста сім грн. 32 коп.)

Фінансування робіт у 2023 році здійснюється: за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам – 6 454 127,00 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят чотири тисячі сто двадцять сім грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ (20%) 1 075 687,83 грн. (один мільйон сімдесят п'ять тисяч шістсот вісімдесят сім грн. 83 коп.)

Згідно з виділеними бюджетними призначаннями на 2023 рік.

2.2. Обсяг фінансування на 2023 рік може бути змінено залежно від фактичного фінансування.»

2. **«3.1.** Підрядник починає виконання робіт після отримання дозвільних документів на виконання будівельних робіт і закінчує їх 25.12.2023р. згідно з календарним графіком виконання робіт на 2023 рік (Додаток № 2), який є невід'ємною частиною Договору.

3. Додаток №2 «Календарний графік» викласти в новій редакції.

3.2. Даний Договір діє до 31.12.2023р., але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань, а в частині гарантійних зобов'язань – до закінчення термінів гарантії, вказаних у п. 15.1. цього Договору.»

4. **п. 12 ДЖЕРЕЛА ТА ПОРЯДОК ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ:** «**12.1.** Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам згідно з планом фінансування робіт на 2023 рік (Додаток № 3), який є невід'ємною частиною Договору.»

5. Додаток №3 «План фінансування», викласти в новій редакції.

6. **п. 19 Додатки до Договору:**

«Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток 1. Протокол узгодження договірної ціни.
- Додаток 2. Календарний графік виконання робіт на 2023 рік.
- Додаток 3. План фінансування робіт на 2023 рік.
- Додаток 4. Договірна ціна з комплектом кошторисної документації.»

7. п. 20. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою
відповідальністю
«БАГАТОПРОФІЛЬНЕ
ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

84331, Донецька область, м.
Краматорськ.
б. Краматорський, 41
п/р UA 813225400000026009102081762
в АТ «КОМІНБАНК»,
МФО 322540
Код ЄДРПОУ 43178611
ПІН 431786125264
pahanura82@gmail.com
конт. тел. +38(095)-869-16-89

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва
та перспективного розвитку міста
Краматорської міської ради

84320, Донецька область, м. Краматорськ,
вул. Беляєва, 113
п/р UA 668201720344291066400095324
Р/Р UA 508201720344251068493095324
Держказначейська служба України м.
Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 40478970
kram.uks.pr@gmail.com
Конт. тел. (0626) 48-72-92

8. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною договору № 34.03-10/26 від 22.09.2023р.
9. Всі інші умови даного договору залишаються незмінними.
10. Додаткова угода набуває чинності з моменту її підписання і діє до закінчення строку дії договору.

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «БАГАТОПРОФІЛЬНЕ
ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

84331, Донецька область, м.
Краматорськ б. Краматорський, 41
п/р UA 813225400000026009102081762
в АТ «КОМІНБАНК»,
МФО 322540
Код ЄДРПОУ 43178611
ПІН 431786125264
pahanura82@gmail.com
конт. тел. +38(095)-869-16-89

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва
та перспективного розвитку міста
Краматорської міської ради

84320, Донецька область, м. Краматорськ,
вул. Беляєва, 113
п/р UA 668201720344291066400095324
Р/Р UA 508201720344251068493095324
Держказначейська служба України м.
Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 40478970
kram.uks.pr@gmail.com
Конт. тел. (0626) 48-72-92

Від ПІДРЯДНИКА:

Директор



П.М. /Лісничий/

Від ЗАМОВНИКА:
Начальник управління



/Р.В. Чайка/

Додаток № 2
до договору № 34.03-10/26
від 22.09. 2023 р.

Календарний графік виконання робіт на 2023 рік

«Аварійно відновлювальні роботи з ліквідації наслідків бойових дій (збройної агресії Російської Федерації). Реконструкція пошкоджених будівель та споруд амбулаторії №6 КНП «ЦПМСД 1» Краматорської міської ради, розташованої за адресою: смт Красноторка, Краматорська територіальна громада, Краматорський р-н, Донецька обл., вул. Спартака, 4» - (код ДК 021:2015: 45454000-4 -Реконструкція)

Перелік видів робіт	2023 рік		
	Обсяг робіт, передбачений до виконання в окремі періоди		
	вересень	жовтень	листопад
Будівельні роботи			грудень
Навіс над паркувальним майданчиком			
Господарча будівля			
Електроосвітлення та електрообладнання			
Система пожежної сигналізації, системи передавання тривожних сповіщень від пожежної автоматики			
Електропостачання			
Внутрішній водопровід та каналізація			
Монтаж системи відеоспостереження			
Придбання устаткування, меблів та інвентарю			
Благоустрій			

Від ПІДПРИЄМЦЯ:



Від ЗАМОВНИКА:



/П.М.Лісничий/

/Р.В. Чайка/

Додаток № 3 до договору № 34.03-10/26
від 22.09.2023р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Заступник голови з питань діяльності виконавчих органів

С.В. Смирнов

План фінансування робіт на 2023 рік

«Аварійно відновлювальні роботи з ліквідації наслідків бойових дій (збройної агресії Російської Федерації). Реконструкція пошкоджених будівель та споруд амбулаторії № 6 КНП «ЦПМСД 1» Краматорської міської ради, розташованої за адресою: смт Красноторка, Краматорська територіальна громада, Краматорський р-н, Донецька обл., вул. Спартак, 4»

№ п/п	Поточний період	Найменування	Капітальні вкладення (грн)		Примітка
			Усього	На фінансування будівельно-монтажних робіт	
1	вересень	будівельно-монтажні роботи	2 439 142,73	2 439 142,73	джерело фінансування здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам
2	жовтень	будівельно-монтажні роботи	2 439 142,74	2 439 142,74	
3	листопад	будівельно-монтажні роботи	2 439 142,73	2 439 142,73	
4	грудень	будівельно-монтажні роботи	2 439 142,74	2 439 142,74	
5	Усього 2023		9 756 570,94	9 756 570,94	

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БАГАТІ ОПРОСІПЕНІ ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

Замовник:

Начальник управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради

П.М. Лісничий

Р.В. Чайка

148 ДЦДЦ

Замовник Управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БТ «РЕНЕСАНС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

«Аварійно відновлювальні роботи з ліквідації наслідків бойових дій (збройної агресії Російської Федерації). Реконструкція пошкоджених будівель та споруд амбулаторії №6 КНП «ЦПМСД 1» Краматорської міської ради, розташованої за адресою: смт Красноторка, Краматорська територіальна громада, Краматорський р-н, Донецька обл., вул. Спартака,4», що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Складена в поточних цінах станом на 1 вересня 2023 р.

№ п.п.						Обґрунтування			Найменування витрат			Вартість, тис. грн.		
1						2			3			у тому числі:		
1						2			Розділ І. Будівельні роботи			всього		
1						2			Прямі витрати, у тому числі			4		
1						2			Заробітна плата			5		
2						2			Вартість матеріальних ресурсів			6		
3						2			Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів			інших витрат		
4						2			Загальновиробничі витрати			6		
5						2			Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд			6		
6						2			в т.ч. зворотні суми			6		
7						2			Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)			6		
8						2			Кошти на виконання будівельних робіт у літній період			6		
9						2			Інші супутні витрати			6		
10						2			Разом			6		
11						2			11,81466			11,81466		
12						2			7651,09736			7639,28270		
13						2			11,81466			11,81466		

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	100,13068	100,13068	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	52,52954	-	52,52954
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	7803,75758	7739,41338	64,34420
12		Разом по Розділу I Податок на додану вартість	-	-	-
13	Розрахунок N14	Всього по Розділу I Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	7803,75758	7739,41338	64,34420
14		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	1560,75152	-	1560,75152
		Всього по Розділу II	9364,50910	7739,41338	1625,09572
		Всього договірна ціна (p.I + p.II)	326,71820	-	65,34364
		в т.ч. зворотні суми:	326,71820	-	-
			65,34364	-	-
			392,06184	-	-
			9756,57094	-	-

Керівник підприємства
(організації) замовника



Начальник управління Чайка Роман Володимирович

Керівник генеральної
підрядної організації



Директор Лісничий Павло Миколайович