

ДОГОВІР № 98
про закупівлю товарів

смт Чорний Острів

«06» травня 2024 року

Чорноострівська селищна рада, в особі селищного голови **Дзися Михайла Семеновича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі - Замовник), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «Хоббіт хаус»**, в особі директора **Шпирка Віталія Станіславовича**, який діє на підставі модельного статуту (далі - Постачальник), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» № 922-VIII від 25.12.2015 р., з урахуванням особливостей, визначених Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» № 1178 від 12.10.2022 року (далі – Постанова № 1178), уклали цей договір (далі – Договір) за результатами процедури закупівлі ID 71d3120c39be4e1981a1eb4c6f4da8ef про наступне

I. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов'язується у 2024 поставити Замовникові укриття цивільного захисту у вигляді модульної швидкоспоруджувальної споруди (далі Товар), зазначений в специфікації, що є додатком до цього Договору і є його невід'ємною частиною, а Замовник - зобов'язується прийняти Товар та оплатити в порядку та на умовах цього Договору.

1.2. Для цілей Закону України «Про публічні закупівлі» предмет поставки за цим Договором відноситься до «код ДК 021:2015 - 44210000-5 «Конструкції та їх частини» (Придбання споруд невикробничого призначення, а саме найпростіше укриття цивільного захисту у вигляді модульної швидкоспоруджувальної споруди для Рідкодубської гімназії Чорноострівської селищної ради)».

1.3. Кількість товарів, ціна за одиницю товару, згідно із Специфікацією (додаток №1 Договору).

1.4. Обсяги закупівлі товарів можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.5. Сторони домовились, що ціна включає податки, збори та інші обов'язкові платежі до бюджетів, передбачені чинним законодавством України.

1.6. Постачальник підписанням Договору визнає та підтверджує, що:

1.6.1. Товар належить Постачальнику на праві власності та не перебуває під заборотою відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними та/або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним законодавством України.

1.6.2. Укладення та виконання Постачальником Договору не суперечить нормам чинного в Україні законодавства та відповідає його вимогам, зокрема, щодо отримання та наявності усіх необхідних діючих дозволів та погоджень, а також підтверджує те, що укладання та виконання ним Договору не суперечить цілям діяльності Постачальника, положенням його статутних документів чи інших локальних актів.

1.6.3. У Постачальника наявні всі документи на володіння та постачання Товару та/або виконання Робіт, при цьому якщо законодавством України передбачається обов'язкова наявність будь яких дозвільних документів, зокрема ліцензії на право торгівлі Товаром та/або виконання Робіт, які будуть надавати законне право на поставку Товару на умовах Договору та/або виконання Робіт, такі документи повинні бути зазначені Постачальником в Специфікації.

1.6.4. Постачальник надає супутні послуги такі як: послуги з пакування, доставки, навантажувально-розвантажувальні роботи, підготовка Товару до монтажу, монтаж Товару, в тому числі: заглиблення модульної швидкоспоруджувальної споруди на 1,5 метри з зовнішньою гідроізоляцією та ущільненням швів і внутрішньою покраскою, встановлення двох сходових маршів, встановлення двох дверей, засипання ґрунтом 1м., встановлення місць для сидіння, монтаж електрообладнання: лампи, розетки, таблички вхід вихід, каналні притяжні та витяжні вентилятори, встановлення двох біотуалетів, комплектацію вогнегасником, змінною ємністю для питної води 20 літрів, аптечкою і металевим ящиком для медикаментів.

1.7. У разі, якщо протягом строку дії Договору будуть мати місце зміни умов (обставин), передбачених п. 1.6. Договору, Постачальник зобов'язаний письмово повідомити про це Замовника у

строк, що не перевищує 14 (чотирнадцять) календарних днів з дати настання таких змін.

1.8 У разі, якщо після укладання Договору, законодавством України будуть встановлені вимоги щодо обов'язкової наявності будь яких дозвільних документів (зокрема, ліцензії тощо), наявність яких Постачальнику дозволить здійснювати поставку Товару на умовах Договору та/або виконання Робіт у відповідності до вимог законодавства, Постачальник зобов'язується, до моменту набрання чинності відповідними нормативними актами, одержати такі дозвільні документи та повідомити Замовника про наявність у нього таких документів, з наданням належним чином завірених їх копій, при цьому поставка Товару та/або виконання Робіт без наявності у Постачальника відповідних дозвільних документів за Договором не здійснюється.

II. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Постачальник повинен поставити Замовнику Товар, якість якого та якість матеріалів (сировини) виготовлення цього Товару повинні відповідати вимогам, що звичайно ставляться до даного виду Товару, в ому числі ДСТУ 9195:2022 ШВИДКОСПОРУДЖУВАНІ ЗАХИСНІ СПОРУДИ. ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ МОДУЛЬНОГО ТИПУ. Постачальник гарантує, що Товар не має недоліків та дефектів, що пов'язані із якістю матеріалів, з яких він (Товар) виготовляється та/або із технологією його (Товару) виробництва, відповідає всім необхідним вимогам охорони праці, екології, пожежної безпеки та санітарно-гігієнічним вимогам. Постачальник зобов'язується виконати роботи з монтажу, оклеювання, підключення та налаштування Товару (далі - Роботи).

2.2. Постачальник зобов'язується поставити Товар, гарантійний строк придатності якого становить 36 (тридцять шість) місяців з моменту монтажу, але в будь-якому випадку не менше строку встановленого виробником Товару. Постачальник гарантує якість Товару у цілому. Гарантійний строк на комплектуючі і складові частини Товару вважається рівним гарантійному строку на Товар в цілому.

2.3. У випадку наявності декількох гарантійних строків на Товар, в тому числі, але не виключно, гарантійний строк експлуатації, гарантійний строк збереження, гарантійний строк (термін) придатності тощо, Постачальник зобов'язується письмово сповістити про це Замовника не пізніше строку передачі Товару, в протилежному випадку на Товар за цим Договором розповсюджується виключно загальний гарантійний строк визначений умовами Договору.

2.4. Гарантійний строк обчислюється з дня (моменту) прийняття виконаних Робіт, що підтверджується підписаним Сторонами Актом приймання передачі (Додаток № 2 до цього Договору).

2.5. Якщо протягом гарантійного строку будуть виявлені недоліки: невідповідність Товару повністю або частково умовам Договору, Постачальник зобов'язується за свій рахунок усунути всі виявлені дефекти шляхом заміни дефектного Товару новим Товаром відповідно до умов цього Договору протягом 20 (двадцяти) календарних днів з моменту направлення Замовником письмового повідомлення Постачальнику. Замовник інформує Постачальника про дефекти або невідповідність поставленого Товару умовам Договору письмово, включаючи опис дефекту невідповідності одним із способів, визначених умовами Договору.

2.6. Замовник має право звернутися в будь-яку незалежну компетентну організацію для підтвердження невідповідності Товару умовам Договору. Висновок такої організації зобов'язує Постачальника усунути дефекти в порядку і на умовах Договору. У разі відсутності вини Замовника, виникненні дефекти, витрати по залученню незалежної компетентної організації для підтвердження невідповідності Товару умовам Договору несе Постачальник.

2.7. Гарантійний строк для Товару, поставленого замість дефектного, починається з моменту поставки та монтажу нового Товару відповідно до Акту приймання – передачі .

2.8. Якість Товару, що поставляється за Договором, може покращуватись за умови, що таке покращення не призведе до збільшення ціни, визначеної у Договорі. Покращення якості Товару повинно бути документально підтверджене згідно чинного законодавства України, з обов'язковим наданням Постачальником, завірених належним чином, копій паспорту якості або сертифікату відповідності тощо, які підтверджують постачання Товару кращої якості.

2.9. Постачальник гарантує якісь виконаних Робіт, відповідно до умов Договору, та можливість експлуатації протягом гарантійного строку.

2.10. Гарантійний строк виконаних Робіт становить 36 (тридцять шість) місяців від дня прийняття Робіт Замовником, відповідно до умов Договору.

2.11. Сторони домовились, що монтаж включає: риття траншеї для розміщення споруди, влаштування основи під споруду, з'єднувальні роботи, бітумна обробка, герметизація стиків, засипка ґрунтом. Встановлення сходишкових маршів. Облаштування вхідної групи навісом. Лавки та їх

встановлення. Монтаж електрообладнання: лампи, розетки, таблички вхід вихід, каналні притяжні і витяжні вентилятори. Оздоблення біотуалету – 2 од. Бутилі з водою, вогнегасник, аптечка, внутрішнє пофарбування.

2.12. Початком перебігу гарантійного строку на виконані Роботи вважається день підписання Сторонами Акту приймання-передачі. Гарантійний строк на виконані Роботи продовжується на час, протягом якого виконані Роботи і Товар не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за якість яких несе Постачальник.

2.13. У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у виконаних Роботах він негайно письмово повідомляє про них Постачальника.

2.14. Постачальник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені у виконаних Роботах протягом гарантійного строку, визначеного умовами Договору, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України.

2.15. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) протягом гарантійного строку виконаних Робіт він зобов'язаний запросити Постачальника для складення відповідного акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо останній відмовився взяти участь у складенні такого акту, Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Постачальнику для усунення виявлених недоліків (дефектів). Недоліки (дефекти) за відповідним актом повинні бути усунені Постачальником протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту отримання акту відповідно до умов Договору, якщо інше не буде погоджено Сторонами.

2.16. Якщо між Сторонами виник спір щодо усунення виявлених недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежно експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Постачальника, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов Договору Постачальником або причинного зв'язку між його діями та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує Сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою Сторін, такі витрати покладаються на обидві Сторони в рівних частинах.

III. Сума, що визначена у договорі

3.1. Ціна цього Договору становить 2550000,00 грн. (Два мільйона п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок), у т.ч. ПДВ 20 % – 425000,00 грн. (чотириста двадцять п'ять тисяч гривень нуль копійок). (У разі, якщо Постачальник не є платником ПДВ, ціна Договору зазначається без ПДВ) **за рахунок коштів місцевого бюджету.**

3.1.1. Ціна Товару згідно з Договором включає в себе вартість Товару, його тари та упаковки, всі податки, збори та інші обов'язкові платежі, що сплачуються Постачальником.

3.1.2. Сума договору включає в себе: самі залізобетонні блоки і модулі укриття, їх доставку і встановлення із заглибленням на 1,5 метри з зовнішньою гідроізоляцією та ущільненням швів і внутрішньою покраскою. Встановлення двох сходинкових маршів, встановлення двох дверей. Засипання ґрунтом 1 м. Встановлення місць для сидіння. Монтаж електрообладнання: лампи, розетки, таблички вхід вихід, каналні притяжні та витяжні вентилятори. Встановлення двох біотуалетів. Комплектація вогнегасником, змінною ємністю для питної води 20 літрів, аптечкою і металевим ящиком для медикаментів.

3.2. Обсяг закупівлі та ціна цього Договору може бути зменшена Замовником в односторонньому порядку, зокрема в залежності від реального фінансування видатків Замовника шляхом направлення Постачальнику письмового повідомлення.

3.3. Сума на товар встановлюється в національній грошовій одиниці України.

3.4. Згідно норм Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі» сторони дійшли взаємної згоди, що істотними (основними) умовами договору є:

- предмет договору;
- назва, асортимент та кількість товарів;
- вимоги до якості товарів;
- умови поставки товарів;
- умови монтажу товару;
- ціна договору;
- ціна за одиницю товару;
- строк дії договору.

3.5. Істотні умови договору про закупівлю не повинні змінюватися після підписання Договору про закупівлю до повного виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків, визначених частиною шостою ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» та пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178, зокрема:

1) Зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника. *Сторони можуть внести зміни до договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу споживчої потреби товару. В такому випадку ціна договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів;*

2) Погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення. *Внесення таких змін можливе за наявності пред'явленого учасником обґрунтованого документального підтвердження коливання ціни такого товару на ринку, отриманого від уповноваженого органу (довідка з Торгово-промислової палати України чи її територіального відділення, територіальних підрозділів Головного управління статистики або іншого органу, який має на це повноваження. Документ, що надається Постачальником повинен містити інформацію про ринкову (середньоринкову) ціну на товар станом на дату укладання договору (попередньої додаткової угоди) та ринкову (середньоринкову) ціну на товар станом на момент укладання додаткової угоди. Зміна ціни за одиницю непоставленого товару здійснюється шляхом множення ціни за одиницю товару станом на дату укладання договору (попередньої додаткової угоди) на індекс (коефіцієнт) зростання вартості товару. У разі документально підтвердженого зростання ціни за одиницю товару, одночасно здійснюється зменшення кількості товару.*

3) Покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Сторони можуть внести зміни до договору у випадку покращення якості предмета договору за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета договору та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновкам наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики товару.*

4) Продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Строк дії Договору та виконання зобов'язань щодо поставки товару може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником в момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства;*

5) Погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг). *Сторони вносять зміни до договору, у разі коливання ціни товару на ринку. Зазначене коливання має бути документально підтверджене.*

6) Зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. *Сторони можуть внести зміни до договору у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування -*

пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування. Зміна ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума договору може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави.

7) Зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни. Сторони можуть внести зміни до договору у разі зміни, у встановленому згідно із законодавством порядку регульованих цін (тарифів) і нормативів.

8) Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку. Дані зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору. 20% буде відраховуватись від суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку (у разі наявності та необхідності).

9) Зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації" (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку. Вказаний пункт не застосовується в зв'язку з тим, що предметом договору є товар.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за Договором проводяться на підставі накладних шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Постачальника.

4.2. Розрахунки проводяться протягом 20 (двадцяти) робочих днів з моменту поставки Товару та виконання Робіт згідно з умовами Договору на підставі належно оформленого Акту приймання-передачі.

4.3. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунки проводяться на протязі 5 робочих днів з дати отримання Замовником на свій реєстраційний рахунок бюджетного призначення на фінансування закупівлі за вказаним напрямом.

4.4. Моментом здійснення оплати за кожен партію Товару вважається дата виконання обслуговуючим банком Замовника його платіжного доручення щодо перерахування відповідної суми на користь Постачальника, що підтверджується відповідною позначкою банку зазначеною у розрахунковому документі в реквізиті «Дата виконання».

4.5. Оплата здійснюється в національній валюті України, у безготівковій формі, із застосуванням платіжних доручень. Замовник, в обов'язковому порядку, вказує номер та дату цього Договору в платіжному дорученні.

V. Місце та строк поставки товарів

5.1. Строк поставки товару - до **31.07.2024 року**. Строк поставки товару може бути змінений за згодою сторін, про що укладається відповідна додаткова угода до цього Договору.

5.2. Місце поставки товарів: **31330, Україна, Хмельницька обл. Хмельницький р-н., село Рідкодуби. Більш точна адреса поставки буде вказана у Заявці Замовника на уточнення, проведення замірів.**

5.3. По факту наявності та готовності об'єкту Замовник направляє Постачальнику Заявку на уточнення, проведення замірів (далі - Заявка). Заявка може направлятися шляхом відправлення електронного листа на електронну пошту Постачальника. Заявка вважається отриманою Постачальником з дати її направлення Замовником, в тому числі і у випадку направлення на електронну адресу Постачальника, підтвердженням чого є відповідна роздруковка з поштового програмного забезпечення Замовника. В порядку виконання Заявки на уточнення/проведення замірів, Постачальник,

з врахуванням вимог Специфікації до Договору та рекомендацій Замовника в строк не більше 2 (двох) робочих днів з дати отримання Заявки здійснює необхідні заміри, а також з'ясовує технічну можливість демонтажу старих вікон та дверей та монтажу нових в залежності від стану приміщення об'єкта.

5.4. В порядку виконання договору (поставку Товару), Постачальник, на основі погоджених заявок, здійснює поставку та монтаж Товару.

Сумарна кількість Товару на об'єкт не може перевищувати кількість та об'єми, вказані в Специфікації (Додаток №1 до Договору).

5.5. Перехід права власності на Товар відбувається після його поставки і прийняття виконаних Робіт у відповідному місці поставки, на підставі належно оформлених документів. Приймання Товару по якості та кількості здійснює відповідальна особа Замовника, (посада, ПІБ відповідальної особи Замовника вказується в Заявці на об'єкт).

5.6. Обов'язки Постачальника по передачі партії Товару Замовнику та виконанні Робіт вважаються виконаними належним чином Постачальником з моменту своєчасної поставки Товару та виконанні Робіт за місцем поставки визначеному Замовником у Заявці на об'єкт, підписання Сторонами належним чином оформлених документів без зауважень Сторін, за умови відсутності в подальшому аргументованих (підтверджених) претензій Замовника щодо якості Товару та Робіт. Постачальник зобов'язаний забезпечити поставку Товару та виконання Робіт на об'єкті, згідно з наданою Замовником разом із Заявкою на об'єкт.

5.7. Приймання Товару та виконаних Робіт здійснюється Замовником на підставі Акту приймання-передачі, зразок якого наведено у Додатку № 2 до Договору, який складається Постачальником після завершення виконання Робіт за кожною Заявкою на об'єкт в повному обсязі.

Акт приймання-передачі надається Постачальником Замовнику в двох примірниках, які повинні містити: номер та дату цього Договору, найменування Постачальника та Замовника, їх реквізити, перелік Товару із зазначенням його вартості.

Замовник зобов'язаний розглянути Акт приймання-передачі протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту його отримання та підписати його або надати вмотивовану відмову від його підписання.

5.8. Постачальник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про наявність особливих умов приймання Товару, у разі якщо такі умови відсутні в цьому Договорі.

5.9. Кількість Товару, що постачається за Договором, під час приймання повинно визначатися в тих самих одиницях виміру, які зазначені в Договорі та документах.

5.10. У випадку наявності зауважень Замовника щодо якості виконаних Робіт або невідповідності Товару, Замовник надсилає Постачальнику повідомлення про виявлені недоліки. Постачальник зобов'язаний безоплатно усунути зазначені недоліки у строк, що не перевищує 10 (десять) календарних днів з моменту отримання від Замовника відповідного повідомлення. Акт приймання-передачі не може бути підписаний уповноваженим представником Замовника до повного усунення недоліків, зазначених у вмотивованій відмові.

5.11. Постачальник несе всі ризики щодо втрати чи пошкодження Товару до прийняття Замовником Робіт.

5.12. Передача Товару від Постачальника Замовнику здійснюється уповноваженому представникові Замовника з обов'язковим складанням і підписанням Сторонами відповідних документів.

5.13. Поставка Товару здійснюється в упаковці, придатній для його транспортування, і забезпечує, за умови належного поводження з вантажем, схоронність Товару під час транспортування, розвантаження та збереження. Упаковка Товару підлягає поверненню Постачальнику, витрати з утилізації упаковки Товару несе Постачальник.

5.14. Маркування Товару повинно відповідати вимогам відповідних нормативних документів, у тому числі повинно бути зазначено, зокрема, найменування Товару та його кількість, виробник, дата виготовлення та інша інформація, що обов'язково зазначається для даного виду Товару.

5.15. Приймання Товару по кількості, комплектності, а також перевірка Товару на предмет наявності пошкоджень, що можуть бути виявлені шляхом візуального огляду проводиться в день поставки Товару за місцем поставки.

5.16. У разі невідповідності кількості, якості, асортименту та інших характеристик поставленого Товару умовам Договору, Сторони, протягом 2 (двох) робочих днів з моменту прибуття Постачальника, складають та підписують відповідний акт. У разі невідповідності якості, асортименту та інших характеристик поставленого Товару умовам Договору, Постачальник зобов'язується замінити неякісний, невідповідний асортименту та іншим характеристикам Товар на якісний, відповідного

асортименту та іншим характеристикам, протягом 20 (двадцяти) календарних днів з дати підписання відповідного акту. Витрати, у тому числі транспортні, по заміні Товару покладаються на Постачальника.

5.17. У випадку, якщо Постачальник не прибув або прибув з порушенням встановленого умовами Договору строку або відмовляється підписувати акт про невідповідність якості / кількості/асортименту поставленого Товару умовам цього Договору, або за наявності спірних питань між Сторонами про відповідність поставленого Товару умовам Договору, Замовник має право для перевірки відповідності кількості Товару залучити представника громадськості, а для перевірки якості/асортименту товару – представника незалежної організації (Торгово-промислової палати України (далі - ТПП) або іншої організації, узгодженої Сторонами). У цьому випадку акт за участю представника громадськості, висновок незалежної організації є підставою для виникнення у Сторін прав і обов'язків, передбачених цим Договором. Постачальник зобов'язується замінити неякісний, невідповідного асортименту Товар на якісний, відповідного асортименту, протягом 20 (двадцяти) календарних днів з дати направлення висновку незалежної організації Замовником Постачальнику. Вимога надсилається Постачальнику у 14 (чотирнадцяти) денний строк після надання висновку незалежною організацією Замовнику. Витрати, у тому числі транспортні, по заміні Товару покладаються на Постачальника. У випадку, якщо висновком незалежної організації був підтверджений факт невідповідності поставленого Товару умовам Договору, всі витрати, пов'язані із залученням представника незалежної організації, покладаються на Постачальника.

5.18. У разі виявлення, при спільному прийманні Сторонами Товару, невідповідності умовам цього Договору по кількості/комплектності/якості, складається Дефектний акт у двох примірниках, по одному кожний із Сторін. У випадку не забезпечення Постачальником присутності свого повноважного представника при проведенні прийомки Товару, а також у випадку відмови представника Постачальника від підписання Дефектного акту, такий Дефектний акт складається Замовником самостійно (у складі комісії не менше трьох осіб) із зазначенням відомостей про відмову або неприбуття представника Постачальника для підписання Дефектного акту. Такий Дефектний акт є достатньою підставою для заміни, допоставки чи доукомплектації Товару згідно умов цього Договору. Постачальник зобов'язаний замінити не якісний або недоукомплектований Товар у термін не пізніше ніж 10 (десять) календарних днів з дати отримання Дефектного акту.

5.19. Постачальник протягом 5 (п'яти) календарних днів після закінчення строку, встановленого для заміни Товару, зобов'язаний своїми силами і за свій рахунок забрати неякісний, невідповідного асортименту Товар.

5.20. У випадку виявлення прихованих дефектів Товару Замовник має право пред'явити Постачальнику претензію та за власним вибором вимагати заміну дефектного Товару або усунення виявлених дефектів або відмовитись від Товару та повернути кошти сплачені за такий Товар. Постачальник на підставі претензії Замовника в строк, що не перевищує 10 (десяти) календарних днів з дати отримання такої претензії, якщо інше не встановлено в самій претензії, здійснює власними силами та за свій рахунок заміну дефектного Товару на якісний, або усуває виявлені дефекти або повертає Замовнику сплачені за Товар кошти, за вибором Замовника.

5.21. Замовник має право пред'явити претензію Постачальнику у зв'язку з виявленими прихованими дефектами Товару протягом гарантійного строку Товару, визначеного умовами Договору. Якщо недоліки Товару виявлені Замовником після спливу гарантійного строку, Постачальник несе відповідальність, у тому випадку, якщо недоліки Товару виникли до поставки її Замовнику з причин, які існували до моменту поставки.

5.22. Порушення умов щодо характеристик (технічних характеристик) Товару, вимог до матеріалів (сировини) виробництва Товару, упаковки (пакування), маркування, транспортування, зберігання, зазначеним у Специфікації, згідно яких виготовлено Товар (за наявності), та інших вимог до Товару, обумовлених цим Договором, є порушенням з боку Постачальника, в тому числі, щодо якості Товару та підставою для реалізації права Замовника на відмову в прийманні Товару.

5.23. У разі повернення Замовником неякісного, дефектного Товару Постачальнику, відвантаження такого Товару здійснюється за місця поставки Товару (адреси об'єктів поштового зв'язку) на який було здійснено його поставку.

5.24. У випадку істотного порушення вимог щодо якості Товару (виявлення недоліків, які не можна усунути та/або недоліків, усунення яких пов'язане з непропорційними затратами часу (понад 30 днів), та або недоліків, які виявилися неодноразово чи з'явилися знову після їх усунення та/або) Замовник має право відмовитися від такого Товару та вимагати повернення сплаченої за нього грошової суми. Постачальник зобов'язаний повернути такі кошти протягом 7 (семи) календарних днів з моменту

отримання відповідної вимоги Замовника.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Свочасно та в повному обсязі сплачувати за товар.

6.1.2. Приймати поставлений товар згідно з актом прийому-передачі (видатковою накладною).

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку повідомивши Постачальника у строк не менше ніж за 5 календарних днів до такого розірвання за таких обставин:

- відсутності коштів для фінансування цього Договору;
- виявленні подальшої недоцільності у Товарі;
- затримки початку поставки Товару з вини Постачальника більше ніж на 5 календарних днів;
- суттєвому порушенні договірних зобов'язань Постачальником, що створює передумови для невиконання Договору;
- неодноразовому грубому порушенні умов цього Договору;
- банкрутства або порушення справи про банкрутство Постачальника.

6.2.2. Зменшувати обсяг закупівлі товарів/робіт/послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом укладання додаткової угоди.

6.2.3. Контролювати поставку Товару у строки, встановлені цим Договором;

6.2.4. Повернути видаткову накладну, акт прийому - передачі Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів, супровідних документів, тощо);

6.2.5. Вимагати від Постачальника здійснити поставку, монтаж Товару відповідно до заявки на умовах, що визначені цим Договором.

6.2.6. У будь-який час розірвати Договір в односторонньому порядку у випадку, якщо відпала необхідність закупівлі даного Товару або у разі припинення фінансування.

6.2.7. У випадках розірвання договору та зміни обсягів закупівлі товарів усі ризики та витрати понесені та пов'язані із поверненням Постачальнику неоплаченого Товару здійснюються за рахунок Постачальника.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити поставку товарів та їх монтажу строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити поставку Товару, їх якість, кількість, цілісність, неушкодженість, незіпсованість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору та вимогам, передбаченим виробником.

6.3.3. Гарантувати відповідність поставленого Товару умовам цього Договору відповідно до вимог нормативно-технічної документації.

6.3.4. При здійсненні поставки Товару Постачальник зобов'язаний надати Замовнику наступні супроводжувальні документи, завірені Постачальником:

- товарно-транспортну накладну;
- два примірники видаткової накладної та рахунок;
- сертифікат відповідності згідно ДСТУ 9195:2022 «ШВИДКОСПОРУДЖУВАНІ ЗАХИСНІ СПОРУДИ. ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ МОДУЛЬНОГО ТИПУ» та протокол випробувань до цього сертифікату;
- документ, який підтверджує якість Товару.

6.3.5. Забезпечити надання супутніх послуг та робіт, зокрема, але не виключно таких як : послуги з пакування, доставки, навантажувально-розвантажувальні роботи, підготовка Товару до монтажу, монтаж Товару.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Свочасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлений Товар

6.4.2. На дострокову поставку Товару за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника протягом 3 (трьох) робочих днів з дня прийняття такого рішення.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань з вини Постачальника, він сплачує Замовнику пеню у розмірі 1,0 % від суми невиконаних чи несвоєчасно виконаних зобов'язань за кожний день невчасного виконання.

7.3. У разі виявлення порушень умов Договору щодо строку поставки Товару з вини Постачальника, він зобов'язується у 5-денний строк власними силами усунути недоліки. У разі прострочення цього строку Постачальник сплачує Замовнику пеню у розмірі 1,0 % від вартості непоставленого Товару за кожен день такого прострочення.

7.4. У випадку відмови Постачальника передати Товар Замовнику, Постачальник сплачує на користь Замовника штраф у розмірі 10 % від ціни договору за кожен випадок такої відмови.

7.5. Сплата неустойки не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

7.6. У разі виявлення порушень умов договору щодо якості поставленого Товару, у тому числі і протягом гарантійного терміну, Постачальник зобов'язується у 10-денний строк з моменту отримання повідомлення від Замовника власними силами усунути недоліки, в разі прострочення цього зобов'язання щодо якості поставленого Товару, він сплачує на користь Замовника штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісного Товару.

7.7. При розірванні цього Договору Постачальник відшкодовує збитки за несвоєчасне виконання вимог договору або порушення графіку поставки Товару. Постачальник несе відповідальність за недоліки поставленого Товару, за прострочення передання його Замовникові та за інші порушення умов Договору.

7.8. Замовник не несе відповідальність за відсутність чи недостатність фінансування відповідного рівня.

7.9. Постачальник звільняється від відповідальності за прострочення виконання робіт внаслідок відсутності бюджетного фінансування.

7.10. У разі невиконання або ж неналежного виконання умов Договору, порушення строків визначених Договором та недотримання інших взятих на себе зобов'язань, до Постачальника можуть бути застосовані оперативні-господарські санкції, що передбачені ст. ст. 217, 235 та п. 4 ч. 1 ст. 236 Господарського Кодексу України, зокрема:

1) встановлення в односторонньому порядку на майбутнє додаткових гарантій належного виконання зобов'язань Постачальником, який порушив зобов'язання: зміна порядку оплати продукції переведення платника на оплату після перевірки їх якості тощо;

2) відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання.

7.11. Ризик випадкового знищення або пошкодження Товару несе Постачальник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

7.12. У разі випадкового пошкодження Товару до передачі його Замовнику, Постачальник зобов'язаний протягом 3 (трьох) календарних днів повідомити про це Замовника та негайно власними силами усунути недоліки. З цієї метою Постачальник подає Замовнику для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження Товару. За погодженням із Замовником Постачальник може залучати до усунення недоліків Товару третіх осіб.

7.13. Страхування ризику знищення або пошкодження Товару здійснюється Постачальником на власний розсуд та не змінює його відповідальності перед Замовником.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором внаслідок дії непереборної сили, тобто надзвичайних і невідворотних обставин, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом семи днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються ТПП України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 40 днів, кожна із

Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Постачальник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку передбаченому чинним законодавством України.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання і діє до 31.12.2024 року включно, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язків.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Антикорупційне застереження

11.1. У зв'язку з виконанням цього Договору Сторони підтверджують та заявляють, що ні вони, ні будь-які особи, що діють від їхнього імені, не порушили та не порушать жодних міжнародних принципів протидії хабарництву або будь-якого застосованого національного антикорупційного законодавства.

11.2. Сторони погоджуються, що не застосовували та не застосуватимуть корупційних методів впливу у відносинах з іншою Стороною Договору. Під корупційними методами розуміються дії Сторони Договору у вигляді надання неправомірної вигоди будь-якій особі, що здійснює вплив на іншу Сторону Договору, зроблені з метою схвалення іншою Стороною Договору до ухвалення рішення в інтересах Сторони Договору.

11.3. Сторони визнають, що їхні можливі неправомірні дії та порушення антикорупційних умов цього Договору можуть спричинити за собою несприятливі наслідки – від пониження рейтингу надійності до істотних обмежень щодо взаємодії зі Стороною, аж до розірвання цього Договору.

11.4. Сторони заявляють, що вони мають відповідну політику, процедури та засоби управління для забезпечення відповідності послуг, що надаються за цим Договором, Положенням щодо протидії корупції.

XII. Інші умови

12.1. Основні умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених діючим законодавством, в тому числі статтею 41 Закону України «Про публічні закупівлі» та пунктом 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178.

12.2. Строк дії договору, за взаємною згодою сторін, може бути продовжений відповідно до вимог діючого законодавства, про що укладається додаткова угода.

12.3. Згідно Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі» істотними (основними) умовами договору є: предмет договору; сума договору, в тому числі ціна за одиницю; строк дії договору та строк поставки товарів/надання послуг; якість та кількість товару/послуг

12.4. Зміна істотних (основних) умов договору може здійснюватися у порядку передбаченому статтею 188 Господарського кодексу України за згодою сторін у випадках, які передбачені пунктом 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 та частиною шостою ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі», про що укладається відповідна додаткова угода, яка оприлюднюється відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.5. Інші зміни, що не стосуються істотних (основних) умов договору, згідно ЦКУ, ГКУ та ЗУ «Про публічні закупівлі», вносяться шляхом укладання додаткової угоди без оприлюднення таких змін відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

ХІІІ. Додатки до договору

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є.

- Додаток 1 - Специфікація;
- Додаток 2 - Акт приймання-передачі.
- Додаток 3 - Схема встановлення укриття.

ХІV. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Чорнострівська селищна рада

Адреса: 31310, Україна, Хмельницька обл.,
Хмельницький р-н., смт. Чорний Острів
вул. Незалежності, 13.
код ЄДРПОУ: 04403901
р/р UA238201720344201043400033577;
МФО 820172 Держказначейська служба
України, м. Київ



Селищний голова

Михайло ДЗІСЬ

ПОСТАЧАЛЬНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Хоббіт хаус»

Адреса м. Київ, вул. Тростянецька. 6 є, кв 85
ЄДРПОУ 44894815
ІПН 448948126519
IBANUA283052990000026009026812425
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Директор

М.П.

Віталій ШПИРКА



Додаток № 1

до Договору про закупівлю товарів № 98

від «06» травня 2024 року

СПЕЦИФІКАЦІЯ

«код ДК 021:2015 - 44210000-5 «Конструкції та їх частини» (Приднання споруд невикористаного призначення, а саме найпростіше укриття цивільного захисту у вигляді модульної швидкоспоруджувальної споруди для Рідкодубської гімназії Чорноострівської селищної ради)»

№	Найменування комплекту	Виробник та країна походження товару	Одиниця виміру	Кількість	Загальна вартість, без ПДВ, грн.	Загальна вартість, з ПДВ, грн.
1	Модульна швидкоспоруджувальна споруда	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хоббіт хаус», Україна	комплект	1	2125000,00	2550000,00
Загальна вартість тендерної пропозиції, грн. з ПДВ цифрами та прописом		2 550 000,00 Два мільйона п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок				
Загальна вартість тендерної пропозиції, грн. без ПДВ цифрами та прописом		2 125 000,00 Два мільйони сто двадцять п'ять тисяч гривень нуль копійок				

* - Учасник зазначає країну походження товару

ЗАМОВНИК

Чорноострівська селищна рада

Адреса: 31310, Україна, Хмельницька обл., Хмельницький р-н., смт. Чорний Острів
вул. Незалежності, 13.
код ЄДРПОУ: 04403901
р/р UA238201720344201043400033577;
МФО 820172 Держказначейська служба
України, м. Київ

ПОСТАЧАЛЬНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Хоббіт хаус»

Адреса м. Київ, вул. Тростянецька. 6 є, кв 85
ЄДРПОУ 44894815
ПІН 448948126519
ІВАНУА283052990000026009026812425
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Телефон/факс: +380509171335



Михайло ДЗІСЬ



Зразок Акту приймання - передачі

Акт приймання-передачі

смт. Чорний Острів

2024 року

Чорноострівська селищна рада, далі – Замовник, в особі Дзися Михайла Семеновича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Хоббіт хаус» (скорочене найменування ТОВ «Хоббіт хаус»), далі – Постачальник, в особі директора Шпирки Віталія Станіславовича, разом - Сторони, а кожен окремо – Сторона уклали цей АКТ про наступне:

Згідно Заявки Замовника від _____ 2024 року № _____ (далі Заявка) Постачальник поставив, а Замовник прийняв Товар:

№з/п	Адреса поставки	Найменування товару	Одиниця виміру	Кількість	Ціна за одиницю (без ПДВ), грн.	Вартість (без ПДВ), Грн.
1	31330, Україна, Хмельницька обл. Хмельницький р-н., село Рідкодуби	Модульна швидкоспоруджувальна споруда	комплект	1	2125000,00	2125000,00
Всього без ПДВ:						2125000,00
ПДВ 20%:						425000,00
Всього з ПДВ:						2550000,00

Товар поставлений в належному стані, встановлений на об'єкт Замовника, адреса якого зазначена вище, відповідно до умов Договору та готовий до експлуатації.

Постачальник виконав зобов'язання щодо поставки Товару та виконання Робіт в повному обсязі згідно з умовами Договору. Претензій до комплектності, якості Товару та виконаних Робіт у Замовника немає.

Цей АКТ складено в двох оригінальних примірниках, українською мовою, по одному для кожної з сторін.

Постачальник

_____ посада
_____ (П.І.Б)

Замовник

_____ посада
_____ (П.І.Б)

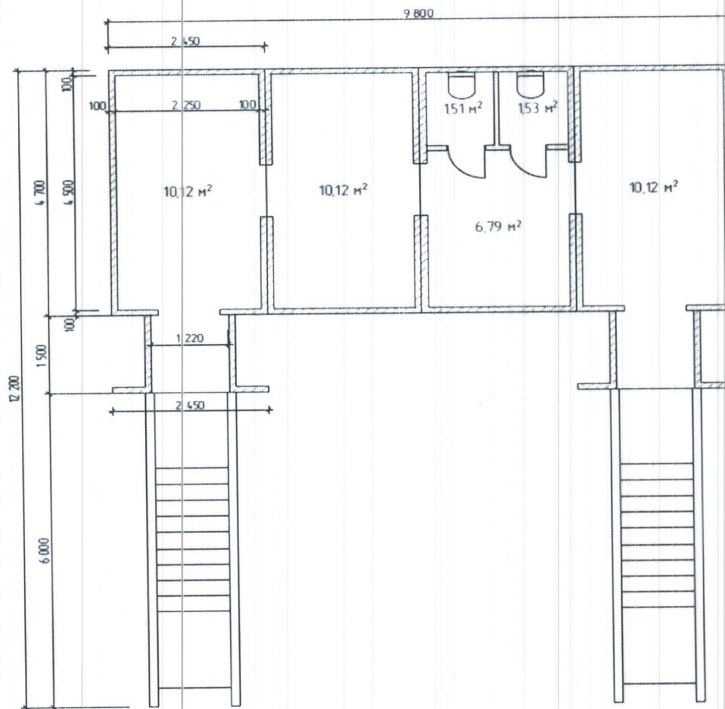
Постачальник

Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «Хоббіт Хаус»
Віталій ШПИРКА
М.П.

Замовник

Селищний голова
Михайло ДЗІСЬ
М.П.

Схема встановлення укриття
««код ДК 021:2015 - 44210000-5 «Конструкції та їх частини» (Придбання споруд не виробничого призначення, а саме найпростіше укриття цивільного захисту у вигляді модульної швидко споруджуваної споруди для Рідкодубської гімназії Чорноострівської селищної ради)»



ЗАМОВНИК

Чорноострівська селищна рада

Адреса: 31310, Україна, Хмельницька обл.,
Хмельницький р-н., смт. Чорний Острів
вул. Незалежності, 13.
код ЄДРПОУ: 04403901
р/р UA238201720344201043400033577
МФО 820172 Держказначейська служба
України, м. Київ



Михайло ДЗІСЬ

ПОСТАЧАЛЬНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю «Хоббіт хаус»

Адреса м. Київ, вул. Тростянецька. 6 є, кв 85
ЄДРПОУ 44894815
ПІН 448948126519
ІВАН UA283052990000026009026812425
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Телефон/факс: +380509171335

Директор

М.П.

14



Віталій ШПИРКА