

ДОДАТКОВА УГОДА № 7
до Договору генерального підяду від 22.12.2022 №22/12/2022

м. Чернігів

19 квітня 2024 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ», що надалі іменується «Генпідрядник», в особі директора ХАЙТОВА Павла Вячеславовича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, і

Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради, що надалі іменується «Замовник», в особі директора МАЛЯВКО Сергія Михайловича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом іменовані Сторони, а окремо – Сторона, керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №64/2022, затвердженого Законом України від 24.02.2022 №2102-IX (зі змінами та доповненнями), постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості), уклали цю Додаткову угоду № 7 (далі – Угода) до Договору генерального підяду від 22.12.2022 № 22/12/2022 (далі – Договір) про наступне:

1. У зв'язку з придбанням Замовником обладнання та устаткування, передбаченого проектною документацією та у зв'язку з потребою розмежування періодів фінансування за роками з державного та місцевого бюджету об'єкту будівництва, згідно п. 5 ч. 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі», п.п. 5 п. 19 Особливостей Сторони дійшли згоди зменшити Договірну ціну на 58 343 041,07 грн з ПДВ шляхом внесення змін до Договору, виклавши в новій редакції:

- пункт 2.1: «2.1. Договірна ціна робіт, що доручена до виконання Генпідряднику – тверда, складає **310 736 524 грн 43 коп.** (триста десять мільйонів сімсот тридцять шість тисяч п'ятсот двадцять чотири грн 43 коп.), в тому числі ПДВ (20%), що становить – 51 789 420 грн 74 коп. (п'ятдесят один мільйон сімсот вісімдесят дев'ять тисяч чотириста двадцять грн 74 коп.), Додаток № 1 до Договору.»;

- підпункт 3.1.1 пункту 3.1: «3.1.1. Протягом 3 (трьох) банківських днів з дати укладення Договору Замовник перераховує на банківський рахунок Генпідрядника попередню оплату у розмірі **131 670 161 грн 27 коп.** (сто тридцять один мільйон шістсот сімдесят тисяч сто шістдесят одна гривня 27 копійок), в тому числі ПДВ (20%), що становить – 21 945 026 грн 88 коп. (двадцять один мільйон дев'ятсот сорок п'ять тисяч двадцять шість гривень 88 коп.), що складає 42,37% від Договірної ціни згідно п.2.1. Договору і є 100% від коштів, виділених з резервного фонду державного бюджету для фінансової підтримки комунального підприємства «Чернігівводоканал» відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2022 року №305-р, що згідно пункту 6 Переліку заходів в редакції від 05.12.2022, передбачені на будівельно-монтажні роботи, придбання обладнання та матеріалів для проведення будівельно-монтажних робіт.»;

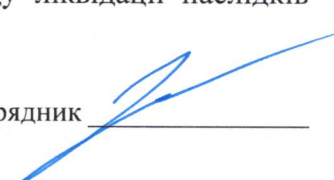
- підпункт 3.1.2 пункту 3.1: «3.1.2. Остаточний розрахунок з Генпідрядником **179 066 363 грн 16 коп.** (сто сімдесят дев'ять мільйонів шістдесят шість тисяч триста шістдесят три гривні 16 коп.), в тому числі ПДВ (20%), що становить – 29 844 393 грн 86 коп. (двадцять дев'ять мільйонів шістдесят шість тисяч триста шістдесят три гривні 16 копійки), що складає 57,63% від Договірної ціни згідно п. 2.1. Договору, Замовник проводить:

- за рахунок коштів місцевого бюджету, виділених з фонду ліквідації наслідків збройної агресії:

Замовник



Генпідрядник



- у 2023 році у сумі **2 280 918 грн 58 коп.** (два мільйони двісті вісімдесят тисяч дев'ятсот вісімнадцять гривень 58 коп.), в тому числі ПДВ (20%), що становить – 380 153 грн 10 коп. (триста вісімдесят тисяч сто п'ятдесят три гривні 10 коп.);
- у 2024 році у сумі **176 785 444 грн 58 коп.** (сто сімдесят шість мільйонів сімсот вісімдесят п'ять тисяч чотириста сорок чотири гривні 58 коп.), в тому числі ПДВ (20%), що становить - 29 464 240 грн 76 коп. (двадцять дев'ять мільйонів чотириста шістьдесят чотири тисячі двісті сорок гривень 76 коп.).

2. Інші умови вищевказаного Договору, не змінені цією Угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

3. Угода складена українською мовою, у 2-х оригінальних примірниках, по одному для кожної Сторони.

4. Дана Угода є невід'ємною частиною Договору та набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.

5. Додатки до Угоди:

- Додаток 1 – Договірна ціна на 2022-2024 роки;
- Додаток 2 – Договірна ціна на 2023 рік;
- Додаток 3 – Договірна ціна на 2024 рік;
- Додаток 4 – План фінансування будівництва на 2022-2024 роки;
- Додаток 5 – План фінансування будівництва на 2023-2024 роки;
- Додаток 6 – План фінансування будівництва на 2023 рік;
- Додаток 7 – План фінансування будівництва на 2024 рік.

6. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін:

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство

«Чернігівводоканал»

Чернігівської міської ради

14017, м. Чернігів, вул. Жабинського, 15

IBAN:UA 393535530000026004300930431

АТ «Ощадбанк» м. Чернігів,

МФО 353553,

IBAN:UA528201720344311005467018890

Державна казначейська служба України,
м. Київ

МФО 820172

ЄДРПОУ 03358222, ІПН 033582225263,

Св-во ПДВ № 33905739

e-mail: info@water.cn.ua

тел. +38(0462) 941301



Директор

Сергій МАЛЯВКО

ГЕНПІДРЯДНИК:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«УТБ-ІНЖИНІРИНГ»

14030, м. Чернігів, вул. Захисників

України, 17А, офіс 304,

код ЄДРПОУ 40627275

ІПН 406272710117

IBAN: UA053348510000000026001164897

в Банк АТ «ПУМБ»

МФО 334851



Директор

Павло ХАЙТОВ

Додаток № 1
до Додаткової угоди № 4
від " 19 " квітня 2024 року

Замовник КП "Чернігівводоканал" Чернігівської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка» КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва., що здійснюється в 2022-2024 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, зокрема	174614,99433	174614,99433	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	15376,28955	15376,28955	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	139464,10031	139464,10031	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	19774,60447	19774,60447	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	20478,70724	20478,70724	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	2232,90187	2232,90187	-
		в т.ч. зворотні суми	334,93528	334,93528	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	197326,60344	197326,60344	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	4165,37176	4165,37176	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1678,58985	-	1678,58985

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	3548,00870	3548,00870	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	13021,22000	13021,22000	-
		Разом (ч.ч 1-10)	219739,79375	218061,20390	1678,58985
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	219739,79375	218061,20390	1678,58985
12		Податок на додану вартість	43947,95875	-	43947,95875
		Всього по Розділу I	263687,75250	218061,20390	45626,54860
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	39207,30994		
		Разом по Розділу II	39207,30994		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	7841,46199	-	7841,46199
		Всього по Розділу II	47048,77193		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	310736,52443		
		в т.ч. зворотні суми:			
		-від розбирання тимчасових будівель і споруд крім ПДВ	334,93528		
		-податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)	66,98706		
		-від розбирання тимчасових будівель і споруд з ПДВ	401,92234		



Додаток № 2
до Додаткової угоди № 4
від " 19 " квітня 2024 року

Замовник КП "Чернігівводоканал" Чернігівської міської ради
(назва організації)

Підрядник ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка» КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва.**, що здійснювалась в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, зокрема	89807,92684	89807,92684	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	5582,37440	5582,37440	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	71834,72557	71834,72557	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	12390,82687	12390,82687	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7600,81753	7600,81753	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	97408,74437	97408,74437	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1597,94671	1597,94671	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	625,10488	-	625,10488

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	3,19706	3,19706	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	3693,46870	3693,46870	-
		Разом (ч.ч 1-10)	103328,46172	102703,35684	625,10488
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	103328,46172	102703,35684	625,10488
12		Податок на додану вартість	20665,69234	-	20665,69234
		Всього по Розділу I	123994,15406	102703,35684	21290,79722
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	8297,43816		
		Разом по Розділу II	8297,43816		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	1659,48763	-	1659,48763
		Всього по Розділу II	9956,92579		
		Всього договірні ціна (p.I + p.II)	133951,07985		



Керівник підприємства
(організації) замовника

С. М. Машевко



Керівник
підрядної організації

Хайтов П.В.

Додаток № 3
до Додаткової угоди № 7
від " 19 " лютого 2024 року

Замовник КП"Чернігівводоканал" Чернігівської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка» КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва., що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, зокрема	84807,06749	84807,06749	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	9793,91515	9793,91515	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	67629,37474	67629,37474	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	7383,77760	7383,77760	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	12877,88971	12877,88971	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	2232,90187	2232,90187	-
		в т.ч. зворотні суми	334,93528	334,93528	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	99917,85907	99917,85907	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	2567,42505	2567,42505	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1053,48497	-	1053,48497

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	3544,81164	3544,81164	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	9327,75130	9327,75130	-
		Разом (ч.ч 1-10)	116411,33203	115357,84706	1053,48497
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	116411,33203	115357,84706	1053,48497
12		Податок на додану вартість	23282,26641	-	23282,26641
		Всього по Розділу I	139693,59844	115357,84706	24335,75138
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	30909,87178		
		Разом по Розділу II	30909,87178		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	6181,97436	-	6181,97436
		Всього по Розділу II	37091,84614		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	176785,44458		
		в т.ч. зворотні суми:			
		-від розбирання тимчасових будівель і споруд крім ПДВ	334,93528		
		-податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)	66,98706		
		-від розбирання тимчасових будівель і споруд з ПДВ	401,92234		



Керівник підприємства
 (підпис) замовника

С. М. Мамонько



Керівник
 підрядної організації

Хайтов П.В.

Додаток № 4
До Додаткової угоди № 7 від 19.04.2024
до Договору генерального підяду
від 22.12.2022 № 22/12/2022

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ
будівництва по об'єкту
«Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка»
КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ
Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва
на 2022-2024 роки

№ з/п	Джерела капітальних вкладень	Усього	За роками		
			2022	2023	2024
1.	Державний бюджет	131 670 161,27	131 670 161,27	-	-
2.	Місцевий бюджет	179 066 363,16	-	2 280 918,58	176 785 444,58
		310 736 524,43	131 670 161,27	2 280 918,58	176 785 444,58

Директор
КП «Чернігівводоканал»

Сергій МАЛЯВКО

Директор
ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»

Павло ХАЙТОВ

Додаток № 5
До Додаткової угоди № 7 від 19.04.2024
до Договору генерального підряду
від 22.12.2022 № 22/12/2022

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ
будівництва по об'єкту
«Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка»
КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ
Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва
на 2023-2024 роки

№ з/п	Джерела капітальних вкладень	Усього	За роками	
			2023	2024
1.	Місцевий бюджет	179 066 363,16	2 280 918,58	176 785 444,58

Директор
КП «Чернігівводоканал»

Сергій МАЛЯВКО

Директор
ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»

Павло ХАЙТОВ



ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ
будівництва по об'єкту
«Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка»
КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ
Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва
на 2023 рік

№ з/п	Періоди поточного року	Капітальні вкладення, грн	
		Усього	У тому числі на фінансування будівельно- монтажних робіт
1.	Січень	-	-
2.	Лютий	-	-
3.	Березень	-	-
4.	I квартал	-	-
5.	Квітень	-	-
6.	Травень	-	-
7.	Червень	-	-
8.	II квартал	-	-
9.	Липень	-	-
10.	Серпень	-	-
11.	Вересень	-	-
12.	III квартал	-	-
13.	Жовтень	-	-
14.	Листопад	-	-
15.	Грудень	2 280 918,58	2 280 918,58
16.	IV квартал	2 280 918,58	2 280 918,58
	Рік	2 280 918,58	2 280 918,58

Директор
КП «Чернігівводоканал»

Директор
ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»

Сергій МАЛЯВКО

Павло ХАЙТОВ

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ
будівництва по об'єкту
«Реконструкція водопровідної насосної станції «Подусівка»
КП «Чернігівводоканал», розташованої на землях Новобілоуської ОТГ
Чернігівської області Чернігівського району» 1 черга будівництва
на 2024 рік

№ з/п	Періоди поточного року	Капітальні вкладення, грн	
		Усього	У тому числі на фінансування будівельно-монтажних робіт
1.	Січень	-	-
2.	Лютий	-	-
3.	Березень	-	-
4.	I квартал	-	-
5.	Квітень	4 181 295,74	4 181 295,74
6.	Травень	20 000 000,00	20 000 000,00
7.	Червень	20 000 000,00	20 000 000,00
8.	II квартал	44 181 295,74	44 181 295,74
9.	Липень	38 000 000,00	38 000 000,00
10.	Серпень	38 000 000,00	38 000 000,00
11.	Вересень	29 000 000,00	29 000 000,00
12.	III квартал	105 000 000,00	105 000 000,00
13.	Жовтень	15 000 000,00	15 000 000,00
14.	Листопад	10 000 000,00	10 000 000,00
15.	Грудень	2 604 148,84	2 604 148,84
16.	IV квартал	27 604 148,84	27 604 148,84
	Рік	176 785 444,58	176 785 444,58

Директор
КП «Чернігівводоканал»

Директор
ТОВ «УТБ-ІНЖИНІРИНГ»

Сергій МАЛЯВКО

Павло ХАЙТОВ