

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору підряду від 30.08.2023 № 4 по об'єкту:

«Школа смт. Драбів – будівництво (II пусковий комплекс)» за адресою: вул. Центральна, 27
в смт. Драбів Черкаської області»
(ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель)

м. Черкаси

19 12 2023 р.

Замовник: Департамент будівництва Черкаської обласної державної адміністрації в особі директора Євмени Ростислава Борисовича, який діє на підставі Положення про Департамент будівництва Черкаської обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням облдержадміністрації від 22.04.2016 № 186 (зі змінами), з однієї сторони, та

Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА БУДСЕРВІС ГРУП», в особі директора Литвиненка Володимира Борисовича, що діє на підставі Статуту, з другої Сторони (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), керуючись нормами Господарського та Цивільного кодексів України, Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України № 668 від 01.08.2005 року (надалі – Загальні умови) уклали цю додаткову угоду до договору підряду від 30.08.2023 № 4 (далі – Договір) про таке:

1. Відповідно до підпункту 3 пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України № 1178 від 12 жовтня 2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» зі змінами внести наступні зміни до договору:

1.1. Викласти пункт 3.1 Договору в такій редакції:

«3.1. Вартість робіт за цим Договором становить 28 743 618,19 грн. (двадцять вісім мільйонів сімсот сорок три тисячі шістьсот вісімнадцять гривень 19 коп.), у тому числі ПДВ 4 790 603,03 грн. та визначається на підставі Договірної ціни (Додаток № 2 до Договору).

У зв'язку з відсутністю фінансування вартість робіт по Договору на 2023 рік становить 0,00 грн.

У тому числі вартість робіт по Договору на 2024 рік становить 28 743 618,19 грн.

Фінансування робіт в розрізі джерел буде визначено додатково відповідно до нормативно-законодавчих актів. Замовник бере на себе фінансові зобов'язання лише після надходження відповідних коштів на його рахунок.

Договірна ціна визначається згідно кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (зі змінами) на підставі проектної документації та є твердою, та яка визначається відповідно до результатів тендеру.

Договірні зобов'язання за даним договором виникають відповідно до вимог ст. 48 Бюджетного Кодексу України за наявності затверджених бюджетних асигнувань, узятих на облік органами Державного казначейства України.

Сума договору на поточний рік може бути змінена в залежності від реального фінансування.»

2. Внести зміни до Додатку 3 – План фінансування будівництва (на весь період); Додатку 4 – План фінансування будівництва (на 2023 рік), Додатку 5 – Календарний графік виконання робіт до Договору та викласти їх в новій редакції.

3. Зміни набирають чинності з моменту підписання Сторонами Додаткової угоди.

4. З моменту набрання чинності цією Додатковою угодою решта зобов'язань Сторін, що виникли із зазначеного Договору, припиняються. Сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами та обов'язками, що виникли за Договором.

5. Сторони підтверджують відсутність будь-яких претензій одна до одної, пов'язаних з виконанням Договору.
6. Додаткова угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

ЗАМОВНИК

Департамент будівництва Черкаської
обласної
державної адміністрації
18000, Черкаська обл., м. Черкаси,
вул. Хрещатик, 223
р/р UA 278201720344261046465094996
Державна казначейська служба України
м. Київ
Код ЄДРПОУ 40422357
тел. (0472) 37-23-93, 50-04-78

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою
відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА
ФІРМА БУДСЕРВІС ГРУП»
18000, Черкаська обл., м. Черкаси,
вул. Святотроїцька-73/1
тел. 097-943-48-88
код ЄДРПОУ 42791920
ПІН 427919226593
п/р UA 783052990000026004001605566
в АТ КБ «ПРИАВТБАНК», МФО 305299

Директор



Директор



Додаток 3 до
додаткової угоди №1 від
29.12. 2023р.
до договору
від 30.08.2023 № 4

План фінансування (на весь період будівництва), грн.

Назва об'єкта: «Школа смт. Драбів – будівництво (II пусковий комплекс)» за адресою: вул.
Центральна, 27 в смт. Драбів Черкаської області

Джерела капітальних вкладень	Усього	За роками		
		2023	2024	2025
1	2	3	4	5
Державний бюджет	28 743 618,19	-	28 743 618,19	-
Місцевий бюджет	-	-	-	-
Кошти замовника(забудовника), у тому числі:	-	-	-	-
власні кошти	-	-	-	-
кредити банків та інші позики	-	-	-	-
Кошти інших інвесторів	-	-	-	-
Усього	28 743 618,19	-	28 743 618,19	-

ЗАМОВНИК

Департамент будівництва Черкаської
обласної державної адміністрації



Р.СВМИНА

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою
відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА
ФІРМА БУДСЕРВІС ГРУП»



В.ЛИТВИНЕНКО

Додаток 5
до договору № 4 від 30.08.2023
до додаткової угоди № 1 від 29.12.2023р.

ЗАМОВНИК



Департамент будівництва Черкаської обласної державної адміністрації

Р.Б.Свина



В.Б.Литвиненко

Календарний графік
виконання робіт

Назва об'єкта: «Школа смт. Драбів – будівництво (II пусковий комплекс)» за адресою: вул. Центральна, 27 в смт. Драбів Черкаської області»

Найменування (перелік видів робіт)	Виконавчі робіт	Обсяг робіт					Обсяг робіт, передбачений до виконання в окремі періоди (кількість/кошторисна вартість)		
		Кількість (грудо-місткість, тис. людей)	Кошторисна вартість, тис. грн.	Усього на 2023 рік	Усього на 2024 рік	Усього 2023-2024			
		3	4	5	6	7			
І	2								
ЛК №02-01-01 на загальнобудівельні роботи	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	13569,70	9233017,03	0,00	9233017,03	9 233 017,03			
ЛК №02-01-02 на гарячий подавальний водопровід ТЗ	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	149,50	113333,56	0,00	113333,56	113 333,56			
ЛК №02-01-03 на фітінги до систем гарячого та холодного водопостачання В1, ТЗ	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	-	16906,10	0,00	16906,10	16 906,10			
ЛК №02-01-04 на побутову каналізацію К1	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	200,08	316337,77	0,00	316337,77	316 337,77			
ЛК №02-01-05 на первинні засоби пожежогасіння	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	-	7358,93	0,00	7358,93	7 358,93			
ЛК №02-01-06 на розвідні магістралі	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	147,96	73104,79	0,00	73104,79	73 104,79			
ЛК №02-01-07 на вузол керування №3	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	109,11	204090,30	0,00	204090,30	204 090,30			
ЛК №02-01-08 на систему опалення актового залу	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	204,94	123716,02	0,00	123716,02	123 716,02			
ЛК №02-01-09 на систему теплопостачання нагрівачів припливних установок П1, ПЗ	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	114,55	142548,52	0,00	142548,52	142 548,52			
ЛК №02-01-010 на систему теплопостачання нагрівача припливної установки П2	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	78,13	84628,00	0,00	84628,00	84 628,00			
ЛК №02-01-011 на силове електрообладнання	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	688,14	307207,46	0,00	307207,46	307 207,46			

ЛК №02-01-012 на електроосвітлення	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	1338,42	1350411,56400	0,00	1350411,56400	1 350 411,56
ЛК №02-01-013 на автоматичний контроль довибухонебезпечних концентрацій паливного газу	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	6,91	1249,94	0,00	1249,94	1 249,94
ЛК №02-01-014 на автоматизацію опалення і вентиляції	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	216,40	177016,16	0,00	177016,16	177 016,16
ЛК №02-01-015 на пожежну сигналізацію	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	548,97	227267,81	0,00	227267,81	227 267,81
ЛК №02-01-016 на оповіщення про пожежу	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	158,47	126575,32	0,00	126575,32	126 575,32
ЛК №02-01-017 на радіопідсилення звуку	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	134,44	110888,46	0,00	110888,46	110 888,46
ЛК №02-01-018 на регламентацію часу	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	10,78	9767,92	0,00	9767,92	9 767,92
ЛК №02-01-019 на електрочасифікацію	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	33,99	36259,15	0,00	36259,15	36 259,15
ЛК №02-01-020 на автоматизовану систему раннього виявлення загрози виникнення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	631,31	672840,62	0,00	672840,62	672 840,62
ЛК №02-01-021 на монтаж технологічного обладнання	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	454,12	76484,45	0,00	76484,45	76 484,45
ЛК №02-01-024 на пусконаладжувальні роботи	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	130,44	28767,24	0,00	28767,24	28 767,24
ЛК №06-01-01 на водопровід протиопожежний В2	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	3,21	1208,05	0,00	1208,05	1 208,05
ЛК №06-02-01 на каналізацію побутову К1	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	45,16	42948,17	0,00	42948,17	42 948,17
ЛК №07-01-01 на благоустрій території	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	1333,85	2290022,72	0,00	2290022,72	2 290 022,72
ЛК №07-02-01 на малі архітектурні форми	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	5,02	12725,08	0,00	12725,08	12 725,08
ЛК №08-01-01 на тимчасове електропостачання	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	44,22	29649,85	0,00	29649,85	29 649,85
ЛК № 02-01-022 придбання технологічного обладнання, що монтується	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	-	1017442,80	0,00	1017442,80	1 017 442,80
ЛК № 02-01-023 придбання технологічного обладнання, що не монтується	ТОВ «БФ «БУДСЕРВІС ГРУП»	-	3287019,18	0,00	3287019,18	3 287 019,18
Інші витрати			8622825,23	0,00	8622825,23	8 622 825,23
Усього		20 357,82	28 743 618,19	0,00	28 743 618,19	28 743 618,19