

м. Харків

«29» 09 2023

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – Замовник), в особі заступника начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства ХМР Стецюка Віталія Васильовича, що діє на підставі Довіреності № 2335/0/90-23 від 25.05.2023, з однієї сторони, та Комунальне підприємство «Харківжилбуд» (надалі – Виконавець), в особі директора Мазорук Сергія Васильовича, що діє на Статуту, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо – Сторона, у відповідності до підпункту 1 пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами) та керуючись пунктами 2.5, 12.1, 12.3, Договору № МПР-521/23 від 27.06.2023 на послуги з поточного ремонту по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-В, місто Харків (ДК021:2015-45260000-7, Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи), (далі – Договір) уклали цю Додаткову угоду № 1 (далі – Додаткова угода) до Договору про таке:

1. У зв'язку зі зменшенням обсягів закупівлі послуг з поточного ремонту по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-В, місто Харків (ДК021:2015-45260000-7, Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи) внести наступні зміни до Договору:

1.1. Суму Договору № МПР-521/23 від 27.06.2023 зменшити на 252 640 грн. 80 коп. Загальна сума Договору становить: 726 585 грн. 60 коп.

1.2. Пункт 2.1 Договору викласти у наступній редакції:

1.3. «2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, яка є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: 726 585 грн. 60 коп. (Сімсот двадцять шість тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять гривень 60 копійок). Ціна договору без ПДВ – 605 488 грн. 00 коп., ПДВ 20% - 121 097 грн. 60 коп.»

2. Договірну ціну викласти у новій редакції, що додається.

3. Усі інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

4. Додаткова угода набирає чинності з дня її підписання і діє протягом терміну дії Договору.

5. Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору.

Додатки: Договірна ціна з додатками.

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства
Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан,
будинок 7

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 43927048

IBAN: UA 458201720344200012000113955

в Державна казначейська служба України, м.Київ,
МФО 820172

тел: (057) 760-73-22

Заступник начальника Управління житлового господарства
Департаменту житлово-комунального господарства ХМР



Віталій СТЕЦЮК

/ Віталій СТЕЦЮК

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство

«Харківжилбуд»

61089, Україна, Харківська область,
місто Харків, вул. Біблика, будинок 44-А

Код ЄДРПОУ 31733547

р/р UA723515330000026002052215990

Харківське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

ІПН 317335420317

№ св-ва 1520314500340

Суб'єкт середнього підприємництва

тел.: 38(057) 716-45-43

e-mail: kprp62001@ukr.net

Директор

«ХАРКІВЖИЛБУД»

М.П. №31733547

/ Сергій МАЗОРУК



Замовник: Департамент житлово-комунального господарства ХМР
(назва організації)

Підрядник: КП "Харківжилбуд"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 2

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця
Бібліка, І-В, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 25 вересня 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	542,176	/	542,176
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	88,238	✓	88,238
		Вартість матеріальних ресурсів	450,057	✓	450,057
		Вартість експлуатації будівельних машин	3,881	✓	3,881
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	49,367	✓	49,367
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	591,543	✓	591,543
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	9,244	✓	9,244
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	4,701	✓	4,701
		Разом договірна ціна	605,488		4,701
6		Податок на додану вартість	121,09760		121,09760
		Всього договірна ціна	726,58560		125,79860

Замовник

Заступник начальника Управління житлового господарства
Департаменту житлово-комунального господарства ХМР
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

В.В. Стешок

Підрядник

Директор КП "Харківжилбуд"
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

С.В. Мазорук

Балансоутримувач

Начальник Управління експлуатації
житлового фонду КП "Житкомсервіс"
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Ю.В. Ніщенко

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка,1-В, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка,1-В, місто Харків
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:	Кошторисна вартість	591,543 тис. грн.
креслення(специфікації)№	Кошторисна трудомісткість	1,20839 тис. люд.-год
	Кошторисна заробітна плата	106,611 тис. грн.
	Середній розряд робіт	3,3 розряд

Складений в поточних цінах станом на 25 вересня 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтуван- ня (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одини- ця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлу- атації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлу- тації машин	тих, що обслуговують машини	
					заробіт- ної плати	в тому числі заробіт- ної плати				на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються									
		Розділ № 1 Ремонт покрівлі (п.1-4)									
1	KP8-4-1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з постійної сталі	100м	1,92	1 237,60	-	2 376	2 376	-	17,2560	33,13
					1 237,60	-			-	-	-
3	KP7-2-8	Розбирання цементних покріттів	100 м2 покріття	2,36	4 808,77	-	11 349	11 349	-	61,0560	144,09
					4 808,77	-			-	-	-
4	KP8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100 м2 покрівлі	2,36	2 367,62	-	5 588	5 588	-	33,0120	77,91
					2 367,62	-			-	-	-
5	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	2,36	6 707,41	-	15 829	15 829	-	82,9920	195,86
					6 707,41	-			-	-	-
6	KP8-35-3 K0=2	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати (до 40мм)	100м2	2,36	345,26	-	815	815	-	4,2720	10,08
					345,26	-			-	-	-
8	KP8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в два шари	100м2	4,66	47 864,58	-	223 049	16 118	-	39,8160	185,54
					3 458,82	-			-	-	-
10	KP8-32-4	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в одні шар (верхній шар)	100м2	2,75	32 020,87	-	88 057	6 513	-	27,2640	74,98
					2 368,42	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	KP8-45-2	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламених пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	1,88	34 086,72	-	64 083	19 894	-	121,8120	229,01
					10 581,81	-			-	-	-
12	KP8-45-6 K0=0,5	Додавати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 450мм	100 м	1,348	2 195,33	-	2 959	74	-	0,6300	0,85
					54,73	-			-	-	-
13	KP8-45-6	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 300мм	100 м	-0,532	4 390,67	-	-2 336	-58	-	1,2600	-0,67
					109,46	-			-	-	-
14	C1633-889	Фартук 70мм з оцинкованої сталі (заготівка)	мп	197,4	43,73		8 632				
15	C1545-44	Дюбель 6x60 ударний грибок в комплект	шт	752,0	0,65		489				
16	KP20-29-1	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (виключати)	10 м борозни	-18,8	302,46	-	-5 686	-5 686	-	4,0200	-75,58
					302,46	-			-	-	-
17	KP7-31-1	Улаштування плінтусів дерев'яних (виключати)	100 м плінтусів	-1,88	1 313,72	-	-2 470	-2 470	-	16,6800	-31,36
					1 313,72	-			-	-	-
18	KP8-40-6	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	100м	2,7	2 214,14	-	5 978	5 978	-	27,3960	73,97
					2 214,14	-			-	-	-
19	C111-1797-4-2	Відлив 250мм з оцинкованої сталі	м	283,5	131,44		37 263				
20	C1545-44	Дюбель 6x60 ударний грибок в комплект	шт	1 080,0	0,65		702				
22	KP6-13-4	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	100 шт дверних коробок	0,02	8 370,78	-	167	167	-	114,4800	2,29
					8 370,78	-			-	-	-
23	KP6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2 дверних полотен	0,024	3 920,40	-	94	94	-	53,6160	1,29
					3 920,40	-			-	-	-
24	KБ10-96-2 K149=1,15, K150=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100 м2 прорізів	0,02	29 775,22	-	596	596	-	324,8796	6,50
					29 775,22	-			-	-	-
25	C123-184	Двері металеві (вихід на покрівлю)	м2	2,4	5 606,55		13 456				
		Разом прямих витрат по розділу № 1					470 990	77 177			927,89
		Розділ № 2 Ремонт покрівлі МП (п.1-4)									-
26	KP8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шарі	100 м2 покрівлі	0,216	2 367,62	-	511	511	-	33,0120	7,13
					2 367,62	-			-	-	-
27	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з	100м	0,382	1 237,60	-	473	473	-	17,2560	6,59
					1 237,60	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	KP8-32-4	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в один шар (верхній шар)	100м2	0,3	32 020,87	-	9 606	711	-	27,2640	8,18
					2 368,42	-			-	-	-
31	KP8-45-2	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламених пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,22	34 086,72	-	7 499	2 328	-	121,8120	26,80
					10 581,81	-			-	-	-
32	KP8-45-6	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 300мм	100 м	-0,22	4 390,67	-	-966	-24	-	1,2600	-0,28
					109,46	-			-	-	-
33	C1633-889	Фартук 70мм з оцинкованої сталі (заготівка)	мп	23,1	43,73		1 010				
34	C1545-44	Дюбель 6x60 ударний грибок в комплект	шт	88,0	0,65		57				
35	KP8-40-6	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	100м	0,38	2 214,14	-	841	841	-	27,3960	10,41
					2 214,14	-			-	-	-
36	C111-1797-4-2	Відлив 330мм з оцинкованої сталі	м	39,9	206,13		8 225				
37	C1545-44	Дюбель 6x60 ударний грибок в комплект	шт	152,0	0,65		99				
Разом прямих витрат по розділу № 2							27 357	4 840			58,83
Розділ № 3 Інші роботи											
38	KP20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	13,219	116,90	-	1 545	1 545	-	1,6300	21,55
					116,90	-			-	-	-
39	C314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	13,219	293,60	293,60	3 881	-	3 881	-	-
					-	40,42			534	0,4110	5,43
40	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну марка 150	100 м3 розчину	0,02205	369 454,63	-	8 146	871	-	550,9440	12,15
					39 513,70	-			-	-	-
41	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну марка 100	100 м3 розчину	0,096288	314 230,68	-	30 257	3 805	-	550,9440	53,05
					39 513,70	-			-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 3							43 829	6 221	3 881		86,75
									534		5,43
Разом прямих витрат по кошторису							542 176	88 238	3 881		1 073,47
									534		5,43
Разом прямі витрати							грн.	542 176			
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і комплектів							грн.	450 057			
вартість ЕММ							грн.	3 881			
в т.ч. заробітна плата в ЕММ							грн.		534		
заробітна плата робітників							грн.		88 238		
всього заробітна плата							грн.		88 772		
Загальновиробничі витрати							грн.	49 367			
трудоємність в загальновиробничих витратах							люд-г				129,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах				грн.		17 839			
		Всього по кошторису				грн.	591 543				
		Кошторисна трудомісткість				люд-г					1 208,39
		Кошторисна заробітна плата				грн.		106 611			

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи I
категорії КП "Харківжилбуд"  А.І. Тисячнік
(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірив Директор КП "Харківжилбуд"  С.В. Мазорук
(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-В, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-001-001

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-В, місто Харків

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	1 073,47	82,20	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,30	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	5,43	98,3425	-	-	-
4		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальноновиробничих витратах	люд.год.	129,49	137,7635	-	-	-
5		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	1 208,39	88,2257	-	-	-
6		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,30	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*С314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	13,219	293,60	-	-	-
					3 881	-	-	-
		Разом:	грн.	-	3 881	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	КБМ211-101	Бадлі, місткість 2 м3	маш-г	7,41984				
2	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш-г	75,967416				
3	*КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	59,22				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	5	Будівельне сміття	т	13,2193	-	-	-	-
					-	-	-	-
2	*С111-1797-4-2	Відлив 250мм з оцинкованої сталі	м	283,5	131,44	130,46	-	0,98
					37 263	36 985	-	278
3	*С111-1797-4-2	Відлив 330мм з оцинкованої сталі	м	39,9	206,13	204,60	-	1,53
					8 225	8 164	-	61
4	*С142-10-2	Вода	м3	4,612478	-	-	-	-
					-	-	-	-
5	*С1546-66	Газ скраплений	м3	130,1286	89,65	87,89	-	1,76
					11 666	11 437	-	229
6	*С123-184	Двері металеві (вихід на покрівлю)	м2	2,4	5 606,55	5 496,62	-	109,93
					13 456	13 192	-	264
7	*С1545-44	Дюбель 6х60 ударний грибок в	шт	2 072,0	0,65	0,638214	-	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		комплект			1 349	1 322	-	26
7.1	C1545-44	Дюбель 6x60 ударный грибок в комплект	шт	(851.0)	0,66	0,65	-	0,01
7.2	C1545-44	Дюбель 6x60 швидк. монтажу з комірцем	шт	(1221.0)	0,64	0,63	-	0,01
8	*C1421-10634	Пісок з доставкою	м3	13,3206075	785	769	-	15
9	*C111-1624	Праймер бітумний	т	0,706476	989,40	970,00	-	19,40
10	*C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	9,6288	13 179	12 921	-	258
11	*C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	2,205	137 700,00	135 000,00	-	2 700,00
12	*C111-860	Руберойд верхній наплавлений шар	м2	1 032,792	97 282	95 374	-	1 907
13	*C111-856-1	Руберойд нижній наплавлений шар	м2	626,522	-	-	-	-
14	*C1633-889	Фартук 70мм з оцинкованої сталі (заготівка)	мп	220,5	-	-	-	-
15	*C111-1324	Цемент ПЦ ПБ-ПШ-400	т	3,8444352	155,04	152,00	-	3,04
					160 124	156 984	-	3 140
					123,42	121,00	-	2,42
					77 325	75 809	-	1 516
					43,73	43,40	-	0,33
					9 642	9 570	-	73
					5 344,80	5 240,00	-	104,80
					20 548	20 145	-	403
		Разом:	грн.	-	450 057	441 904	-	8 153
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	1 208,39	106 611	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	3 881	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	450 057	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	24,8724	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 25 вересня 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склад

Інженер з проектно-кошторисної роботи I категорії
КП "Харківжилбуд"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.І. Тисячнік

Перевірив

Директор КП "Харківжилбуд"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.В. Мазорук

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	КР8-2-1	0,216	33,0120	0,12	3,9614	137,80	545,89	2 367,62	640,97	7,48	246,93	1 433,79
			7,13		0,86		118	511	139		53	310
27	КР8-4-1	0,382	17,2560	0,12	2,0707	137,80	285,35	1 237,60	335,05	7,48	129,07	749,47
			6,59		0,79		109	473	128		49	286
30	КР8-32-4	0,3	27,2640	0,12	3,2717	137,80	450,84	2 368,42	620,24	7,48	203,93	1 275,01
			8,18		0,98		135	711	187		61	383
31	КР8-45-2	0,22	121,8120	0,12	14,6174	137,80	2 014,28	10 581,81	2 771,14	7,48	911,15	5 696,57
			26,80		3,22		443	2 328	610		200	1 253
32	КР8-45-6	-0,22	1,2600	0,12	0,1512	137,80	20,84	109,46	28,67	7,48	9,42	58,93
			-0,28		-0,03		-5	-24	-6		-2	-13
35	КР8-40-6	0,38	27,3960	0,12	3,2875	137,80	453,02	2 214,14	586,78	7,48	204,92	1 244,72
			10,41		1,25		172	841	223		78	473
		Разом	58,83		7,07		972	4 840	1 281		439	2 692
	Розділ № 3 Інші роботи											
38	КР20-40-1	13,219	1,6300	0,12	0,1956	137,80	26,95	116,90	31,65	7,48	12,19	70,79
			21,55		2,59		356	1 545	419		161	936
39	С314-30	13,219	0,4110	0,12	0,0493	137,80	6,80	40,42	10,39	7,48	3,07	20,26
			5,43		0,65		90	534	137		41	268
40	КР20-14-3	0,02205	550,9440	0,12	66,1133	137,80	9 110,41	39 513,70	10 697,30	7,48	4 121,06	23 928,77
			12,15		1,46		201	871	236		91	528
41	КР20-14-3	0,096288	550,9440	0,12	66,1133	137,80	9 110,41	39 513,70	10 697,30	7,48	4 121,06	23 928,77
			53,05		6,37		877	3 805	1 030		397	2 304
		Разом	92,18		11,07		1 524	6 755	1 822		690	4 036
	Разом по кошторису		1 078,90		129,49		17 839	88 772	23 458		8 070	49 367
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (17 839,00 + 88 772,00) * 0,000000											
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (17 839,00 + 88 772,00) * 0,000000 * 0,220000											
	Всього загальноновиробничі витрати по кошторису											49 367

Склав

Інженер з проектно-кошторисної
роботи I категорії КП "Харківжилбуд"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.І. Тисячник

Перевірив

Директор КП "Харківжилбуд"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.В. Мазорук

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка, 1-В, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР
ПІДРЯДНИК: КП "Харківжилбуд"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	1 208,39
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	1 208,39
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	591 543

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка, 1-В, місто Харків	1 208,39	7,65	9 244
	Разом за видом будівництва	1 208,39		9 244
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	1 208,39		9 244
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		9 244
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $591\,543 \cdot 0.15$	-		88 731
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $9\,244 \leq 88\,731$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		9 244

Склав
Інженер з проектно-кошторисної роботи I категорії КП "Харківжилбуд"

Перевірив
Директор КП "Харківжилбуд"

А.І. Тисячнік

С.В. Мазорук

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка, 1-В, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківжилбуд"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 1 208,39

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 208,39

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Бібліка, 1-В, місто Харків	1 208,39	3,89	4 701
	Разом за видом будівництва	1 208,39		4 701
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	1 208,39		4 701
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		4 701

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи I категорії КП "Харківжилбуд"

Перевірив Директор КП "Харківжилбуд"

А.І. Тисячнік

С.В. Мазорук

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Заступник начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства ХМР

В.В.Стецюк

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 29 " 09 20 23 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-на
В, місто Харків
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: к= 1,2 - роботи виконуються у будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Біблика, 1-В, місто Харків			
	Ремонт покрівлі (п.1-4)			
1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	192	
2	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	236	
3	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	236	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	236	
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати (до 40мм)	м2	236	
6	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	466	
7	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар (верхній шар)	м2	275	
8	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	188	
9	Додавати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 450мм	м	134,8	
10	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 300мм	м	-53,2	
11	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (виключати)	м борозни	-188	

12	Улаштування плінтусів дерев'яних (виключати)	м плінтусів	-188	
13	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	270	
14	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	шт дверних коробок	2	
15	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	2,4	
16	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2 прорізів	2	
Ремонт покрівлі МП (п.1-4)				
17	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	21,6	
18	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	38,2	
19	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар (верхній шар)	м2	30	
20	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	22	
21	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 300мм	м	-22	
22	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	38	
Інші роботи				
23	Навантаження сміття вручну	т сміття	13,219	
24	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	13,219	
25	Готування цементного розчину вручну марка 150	м3 розчину	2,205	
26	Готування цементного розчину вручну марка 100	м3 розчину	9,6288	

Склав	Інженер		Лашук О.В.
		[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	
Перевірів	Директор		Олексій Хритоненко
		[посада, підпис (ініціали, прізвище)]	