

м. Боярка

30.04 2024 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради», в особі директора Пляцека Володимира Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, названий в подальшому «Покупець», з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Ліфт-Сервіс» в особі директора Халецького Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту, названий в подальшому «Постачальник», іншої сторони, а разом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

- 1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе організацію і надання послуг з технічного обслуговування ліфтів ДК 021:2015 - 50750000-7 «Послуги з технічного обслуговування ліфтів» на об'єктах Замовника за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, м. Боярка, вул. Соборності, буд.51, згідно з переліком (Додаток №1), який є невід'ємною частиною цього Договору.
- 1.2. До системи технічного обслуговування ліфтів належить комплекс взаємопов'язаних робіт попереджувального характеру, які виконуються в плановому порядку з метою забезпечення дієздатності ліфтів.
- 1.3. Система технічного обслуговування ліфтів побудована відповідно до вимог «Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів» (ПББЕЛ), технічної документації заводів-виробників.
- 1.4. Система технічного обслуговування та ремонту ліфтів складається з місячних та квартальних ремонтів. Періодичність їх проведення узгоджується з Замовником.

### **2. ВАРТІСТЬ ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРУ**

- 2.1. Загальна вартість послуг за Договором складає 123 060,00 грн. (сто двадцять три тисячі шістдесят гривен 00 копійок) в т.ч. ПДВ 0,00 грн.

Щомісячна оплата послуг згідно з Договором складає 15 382,50 грн. в т.ч. ПДВ 0,00 грн.

2.2. Додаткові послуги, непередбачені Договором, виконуються на підставі окремого договору.

### **3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

#### **3.1. Виконавець зобов'язаний:**

- 3.1.2. Враховуючи безперервний характер виконання послуг Виконавець зобов'язаний виконувати послуги в робочі, святкові, вихідні і інші не робочі дні, тобто цілодобово. Визволення пасажирів із ліфтів (у разі аварійної зупинки ліфта) здійснюється терміново, не більше ніж за 15 хвилин.
- 3.1.3. Сприяти Замовнику в оформленні актів технічного стану ліфтів, для їх заміни.
- 3.1.4. Сприяти виявленню осіб, які порушують правила експлуатації, допускають навмисне псування ліftового та диспетчерського обладнання і інформувати Замовника для прийняття заходів по усуненню виявлених порушень.
- 3.1.5. Здійснювати контроль за виконанням Замовником обов'язків згідно з вимогами ПББЕЛ і цього Договору.
- 3.1.6. Припиняти експлуатацію ліфтів у випадках, передбачених пунктом 12.2.10 ПББЕЛ, та невиконання договірних зобов'язань.
- 3.1.7. Забезпечити безперебійну та bezpečnу роботу ліфтів відповідно до Положення «Про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні» КД 36.1-001-2000, нормативних актів.
- 3.1.8. Усі роботи з технічного обслуговування ліфтів організовувати та виконувати навченим і атестованим персоналом та нести відповідальність за охорону праці робітників при виконанні робіт з технічного обслуговування на ліфтах.
- 3.1.9. Призначити, у відповідності з вимогами ПББЕЛ осіб, відповідальних за організацію робіт та справний стан по технічному обслуговуванню ліфтів Замовника.

3.1.10. Своєчасно готовувати ліфти до чергового технічного огляду, проводити його, поставивши до відома Замовника, та вносити відповідні записи до паспортів ліфтів і спеціальних журналів.

3.1.11. Інформувати Замовника про грубі порушення правил експлуатації ліфтів, а також про нездовільний стан ліфтів, який не гарантує bezpečne користування ними та при необхідності призупиняти роботу ліфтів.

3.1.12. Забезпечувати належний санітарний стан машинних, блочних приміщень та приямків ліфтів.

3.1.13. Виконавець несе відповідальність перед третіми особами за свою діяльність при виконанні або невиконанні робіт, внаслідок яких було заподіяно шкоду життю, здоров'ю, майну третіх осіб і навколошньому природному середовищу.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Наказом призначити особу, відповідальну за організацію експлуатації ліфтів.

3.2.2. Забезпечувати якісне і надійне електропостачання ліфтового обладнання.

3.2.3. Забезпечити експлуатацію ліфтів у відповідності з їх призначенням і вантажопідйомністю.

3.2.4. Вживати заходів із запобігання попадання вологи в машинні (блочні) приміщення, шахти, приямки ліфтів.

3.2.5. Провадити роз'яснювальну роботу серед пасажирів про правила користування ліфтами, дбайливе ставлення до ліфтового обладнання.

3.2.6. Забезпечити зберігання ліфтового обладнання.

3.2.7. Відвідання персоналом Замовника машинних і блочних приміщень повинно проводитися з відома відповідальних осіб Виконавця.

3.2.8. Проводити цілодобовий диспетчерський контроль за роботою ліфтів з реєстрацією заявок на усунення несправностей ліфтів, передачу цих заявок Виконавцю для усунення несправностей.

#### **4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

4.1. У кінці поточного місяця Виконавець надає Замовнику акт виконаних послуг (далі Акт) з зазначенням їх вартості.

4.2. Замовник підписує Акт, засвідчує підпис печаткою (у разі наявності) і у 3-денний термін повертає один примірник Акта Виконавцю.

4.3. На підставі підписаних Актів Замовник самостійно оплачує надані послуги на умовах відтермінування платежу до 30 календарних днів.

4.4. Дні простою ліфтів з вини Виконавця через технічні несправності відображаються в актах виконаних послуг і не оплачуються.

4.5. Незаплановані відновлювальні роботи, які виникли у результаті порушень Правил користування ліфтами, розкрадання, псування обладнання і кабельних ліній, підпалів, порушення енергопостачання, залиття атмосферними опадами ліфтового і диспетчерського обладнання та інш., в розрахунок вартості даного Договору не входять і узгоджуються Сторонами окремо.

#### **5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ДОГОВІРНИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ**

5.1 При затримці оплати вартості послуг більше, ніж на 3 місяці, Виконавець має право відмовитися від технічного обслуговування ліфтів до повного погашення боргу, попередивши про це Замовника письмово.

5.2. При простоях ліфтів з вини Виконавця більше трьох діб, Сторони оформлюють відповідний акт та знімають з обсягу послуг вартість технічного обслуговування за час простою ліфтів.

#### **6. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ**

6.1 Питання, які виникають щодо Договору, вирішуються шляхом переговорів та прийняття відповідних рішень. При неможливості досягнути згоди – спір вирішується у порядку, встановленому законодавством України.

6.2. Розбіжності, що виникають у разі недосягнення домовленості, вирішуються в господарському суді за місцем знаходження відповідача.

#### **7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

7.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині гарантійних та фінансових зобов'язань – до повного виконання.

#### **8. ІНШІ УМОВИ**

8.1. Даний Договір складено українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.1.1. Усі додатки, додаткові угоди до Договору набирають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії цього Договору.

8.2. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

8.3. У разі ліквідації, реорганізації або зміни назви одного із Учасників цього Договору Сторонами його виконання виступають їх правонаступники з передачею їм усіх прав і обов'язків, передбачених Договором.

8.4. Зміна договірних умов допускається за взаємною згодою Сторін у письмовій формі.

8.5. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'ективних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

2) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни обсягу та якості послуг);

3) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону;

## 9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. Сторони даного Договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства їх учасниками, керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені, та не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав або зобов'язань за цим Договором.

9.2. Сторони погоджуються не здійснювати, прямо чи опосередковано, жодних грошових виплат, передач майна, надання переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь-якої іншої вигоди нематеріального чи грошового характеру без законних на те підстав з метою чинити вплив на рішення іншої Сторони чи її службових осіб з тим, щоб отримати будь-яку вигоду або перевагу.

9.3. Сторони підтверджують, що не використовують надані їм службові повноваження чи пов'язані з ними можливості з метою одержання неправомірної вигоди або прийняття обіцянок/пропозицій такої вигоди для себе або третіх осіб, у тому числі, щоб схилити цю особу до протиправного використання наданих їй службових повноважень чи пов'язаних з ними можливостей.

9.4. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими не пойменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника у певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

9.5. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність при виконанні наслідків як для Сторін у цілому, так і для конкретних учасників Сторін, які повідомили про факт порушень.

## 10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРИН

ПОКУПЕЦЬ:	ПОСТАЧАЛЬНИК:
<p><b>Комунальненекомерційнепідприємство «Лікарняінтенсивноголікування Боярськоїміської ради»</b></p> <p>Адреса: 08154, Київська обл., Фастівський р-н., м. Боярка, вул. Соборності, 51 Тел/факс: (04598) 40-059 email: kanboycl@gmail.com КодЄДРПОУ 01994669 ПН 019946610130 р/рUA893052990000026005000111146 UA403052990000026006020126295 АТКБ «ПриватБанк», м. Київ</p> <p><b>Директор</b> <b>Володимир ПЛЯЦЕК</b></p> 	<p><b>Товариство з обмеженою відповідальністю «Ліфт – Сервіс»</b></p> <p>Адреса: 08154, Київська обл., Фастівський р-н. м. Боярка, вул. Лінійна, 26 Тел/факс: (04598) 41-110 email:khales@ukr.net ;AL158@ukr.net Код ЄДРПОУ 23570332 Є платником єдиного податку 5% р/р UA843052990000026004030114534 в Київське ГРУ АТ КБ «Приватбанк»</p> <p><b>Директор</b> <b>Олександр ХАЛЕЦЬКИЙ</b></p> 

Додаток №1  
до Договору 01-97  
від 30. 04 2024 р.

**РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ**  
**ПЕРЕЛІК ЛІФТІВ**

№ з/п	Найменування та характеристика ліфту (тип, марка, реєстраційний номер, вантажопідйомність)	Режим роботи підпри- ємства	Кількіс- ть ліфтів	Двері	Кіль- кість зупин- ок	Швид- кість (м/с)	Рік установки
1	Ліфт пасажирський в/п 500 кг № 19758	цілодо- бово	1	розсувні автомат	6	1,0	1986
2	Ліфт пасажирський в/п 500 кг № 19759		1	розсувні автомат	6	1,0	1986
3	Ліфт лікарняний в/п 500 кг № 19760		1	ручні	6	0,5	1986
4	Ліфт лікарняний в/п 500 кг № 19761		1	ручні	6	0,5	1986
5	Підіймач DHP 0,3 для транспортування людей з обмеженими можливостями в/п 530 кг		1	ручні	2	0,03	2022
6	Ліфт вантажний в/п 500 кг № 19762		1	ручні	6	0,5	1987
7	Ліфт пасажирський в/п 500 кг № 16340	8.00 – 17.00	1	розсувні автомат.	4	1,0	1984

**Вартість технічного обслуговування ліфтів травень – грудень 2024 році:**

№ з/п	Найменування ліфта	Коефіцієнт складності	Базова ціна травень-грудень 2024 р.	Вартість обслуговування грн.
1.	Ліфт пасажирський в/п 500 кг на 6 зупинок № 19758	1,1750	2100,00	2467,50
2.	Ліфт пасажирський в/п 500 кг на 6 зупинок № 19759	1,1750	2100,00	2467,50
3.	Ліфт лікарняний в/п 500 кг на 6 зупинок № 19760	1,1750	2100,00	2467,50
4.	Ліфт лікарняний в/п 500 кг на 6 зупинок № 19761	1,1750	2100,00	2467,50
5.	Ліфт пасажирський в/п 500 кг на 4 зупинки № 16340	1,1250	2100,00	2362,50
6.	Ліфт вантажний в/п 500 кг на 6 зупинок № 19762	1,1750	2100,00	2467,50
7.	Підіймач DHP 0,3 для транспортування людей з обмеженими можливостями в/п 530 кг	0,3250	2100,00	682,50
Всього за місяць:				15 382,50
Всього за травень – грудень 2024 р.				123 060,00

Сума договору 123060,00 грн. (сто двадцять три тисячі шістдесят грн, 00 коп.) ПДВ – 0,00 грн.

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
<p>Комунальне некомерційне підприємство «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради»</p>  <p>Директор Володимир ПЛЯЦЕК</p>	<p>Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Ліфт – Сервіс»</p>  <p>Директор Олександр ХАЛЕЦЬКИЙ</p>