

Додаткова угода № 8

до Договору підряду № 112 від 30 квітня 2021 р.

Об'єкт – Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області.

м. Умань Черкаської області

«27» листопада 2023 р.

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі начальника відділу **Харченка Віталія Петровича**, який діє на підставі Положення про відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради, далі - Замовник, з однієї сторони і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП-ТЕПЛОМЕРЕЖА» в особі директора **Плужника Миколи Андрійовича**, який діє на підставі Статуту, далі - Генпідрядник, з іншої сторони, разом – Сторони, керуючись Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (далі – Закон), постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Постанова №1178) та іншими нормативно-правовими актами, уклали дану Додаткову угоду про наступне:

1. У зв'язку із коригуванням проектної документації, керуючись пунктами 1 та 4 частини 5 статті 41 Закону, підпунктами 1 та 4 пункту 19 Постанови №1178, пунктом 1 статті 651 Цивільного Кодексу України та пунктами 3.4., 10.1.1., 10.1.3., 10.5., 11.2. Договору підряду від 30.04.2021 № 112 (далі – Договір), Сторони домовились:

1.1. Ціну Договору зменшити на **1 184 084,03 грн (один мільйон сто вісімдесят чотири тисячі вісімдесят чотири гривні, 03 копійки)** та пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції:

«3.1. Ціна цього Договору (далі - договірна ціна) становить **8 268 854,24 грн (вісім мільйонів двісті шістьдесят вісім тисяч вісімсот п'ятдесят чотири гривні, 24 копійки)**, в тому числі ПДВ – **1 378 142,37 грн**.

Вартість виконаних робіт у 2021 році становить **2 282 608,82 грн (два мільйони двісті вісімдесят дві тисячі шістьсот вісім гривень, 82 копійки)** з ПДВ.

Вартість виконаних робіт у 2022 році становить **53 396,08 грн (п'ятдесят три тисячі триста дев'яносто шість гривень, 08 копійок)** з ПДВ.

У 2023 році роботи за Договором не виконувались.

Залишок вартості робіт за договірною ціною у сумі **5 932 849,34 грн (п'ять мільйонів дев'яносто тридцять дві тисячі вісімсот сорок дев'ять гривень, 34 копійки)** з ПДВ підлягає виконанню у 2024 році».

1.2. Продовжити строк дії Договору та строк виконання зобов'язань щодо виконання робіт, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі та викласти в наступних редакціях пункти 5.1. та 11.1. Договору:

«5.1. Початок робіт визначається датою підписання договору по Об'єкту, закінчення робіт – датою введення Об'єкта в експлуатацію після повного виконання робіт Генпідрядником відповідно до умов Договору та проектно-кошторисної документації.

Термін виконання робіт – з моменту підписання Договору Сторонами і діє до 31.12.2024 року при наявності своєчасного фінансування».

«11.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2024 року, а в частині зобов'язань до повного їх виконання».

1.3. Договірну ціну викласти у новій редакції (додається).

1.4. План фінансування будівництва викласти у новій редакції (додається).

- 1.5. Календарний графік виконання робіт викласти у новій редакції (додається).
2. Усі інші умови Договору залишаються без змін і Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору та поширює свою дію на відносини, що склалися між Сторонами з моменту її підписання.
4. Додаткова угода складена в двох оригінальних примірниках, по одному для кожної Сторони, які мають однакову юридичну силу.

Юридичні адреси, банківські реквізити, підписи Сторін:

„ЗАМОВНИК”

**ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ**

20300, Черкаська область, м. Умань,
пл. Соборності, 1
код ЄДРПОУ 39358320
Iban UA468201720344241045400088616,
Iban UA388201720344281045457088616
Держказначейська служба України, м. Київ,
Уманське УДКСУ
МФО 820172
Тел 04744-3-70-02, факс 04744-3-15-62
e-mail: uman.vjkg@gmail.com

Начальник відділу ЖКГ
Уманської міської ради

М.П.

В.П.Харченко



„ГЕНПІДРЯДНИК”

**Товариство з обмеженою
відповідальністю «МБП-Тепломережа»**

20001, Черкаська обл.,
м. Христинівка, вул. Ювілейна, 14,
код ЄДРПОУ 14180891
Iban UA963808050000000026002208842
банк АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»
м. Київ, МФО 380805,
Iban UA218201720355369011700701653
в банку Держказначейська служба України,
м. Київ, МФО 820172
Ідн. №141808923244,
№ св. платника ПДВ 100338151
тел.(04745) 6-03-10, тел./факс (04745) 6-03-11,
e-mail: teplomerezha-khr@ukr.net

Директор

М.А. Плужник



Замовник

Підрядник



Замовник

Відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради

(назва організації)

ТОВ "МБП-Тепломережа"

Підрядник

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 8 квітня 2021 р.			Вартість , тис. грн.		
№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ І. Будівельні роботи					
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	5237,83467 855,51376 2224,31174 2158,00917 610,23631 96,78513	5237,83467 855,51376 2224,31174 2158,00917 610,23631 96,78513	- - - - - -
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	97,5128	-	97,5128
7	Розрахунок N9	Разом	6042,36891	5944,85611	97,5128
8	Розрахунок N10	Прибуток	281,24829	281,24829	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	36,8319	-	36,8319

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.4) укр.		3			305 ДЦ ДЦ	
1	2				4	5
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику			-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами			-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10)			6360,4491	6226,1044
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані			-	-
		складовими вартості будівництва (без ПДВ)			-	-
12		Разом по Розділу I			6360,4491	6226,1044
		Податок на додану вартість			1272,08982	-
		Всього по Розділу I			7632,53892	6226,1044
13	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування			530,26277	-
		Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням			530,26277	-
14		Разом по Розділу II			106,05255	-
		Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням			636,31532	-
		Всього по Розділу II			8268,85424	-
		Всього договірна ціна (p.I + p.II)				106,05255



В.П. Харченко



М.А. Плужник

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ БУДІВНИЦТВА
(на весь період будівництва), тис. грн.

до Договору підряду від 30.04.2021 № 112,
з урахуванням Додаткової угоди від 27.11.2023 № 8

Об'єкт - «Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила
Андрія, 12 у місті Умань, Черкаській області»

№ п/п	Джерела капітальних вкладень	Усього	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
			липень - грудень	листопад	січень – грудень	січень – грудень
1	2	3	4	5	6	7
1.	Місцевий бюджет	6 480,76161	547,91227	0,0000	0,0000	5 932,84934
2.	Державний бюджет	1 788,09263	1734,69655	53,39608	0,0000	0,0000
УСЬОГО:		8 268,85424	2282,60882	53,39608	0,0000	5 932,84934

„ЗАМОВНИК”
ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник відділу

В.П.Харченко

М.П.



„ГЕНПІДРЯДНИК”
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП-
ТЕПЛОМЕРЕЖА»

Директор

М.А. Плужник

М.П.



Замовник

Підрядник

(Handwritten signature)

№ п/п	Найменування робіт	2023 рік												2024 рік											
		січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень
1	Підготовчі роботи																								
	Багатофункціональний спортивний комплекс																								
2	Загальнобудівельні роботи підземної частини																								
3	Теплопостачання технологічних водопідігрівачів басейну																								
4	Технологічне обладнання																								
5	Улаштування підкранової колії																								
6	Благоустрій території																								
7	Благоустрій території																								
8	Озеленення																								
9	Малі архітектурні форми																								
	Вертикальне планування																								
	Тимчасові будівлі і споруди на період будівництва																								
10	Тимчасові будівлі і споруди будмайданчика																								

“ЗАМОВНИК”

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
У МАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник відділу
В.П.Харченко
м.п.

“ГЕНПІДРЯДНИК”

Товариство з обмеженою відповідальністю «МБП-Тепломережа»

Директор
М.А. Плужник
м.п.