

ДОГОВІР № ПР-257/24

м. Харків

15.05 2024 року

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі -- **Замовник**), в особі начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Дігтяря Юрія Сергійовича, що діє на підставі довіреності № 2321/0/90-24 від 01.05.2024, з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Харківжитлобуд»**, (надалі – **Виконавець**), в особі директора Мазорука Сергія Васильовича, що діє на підставі статуту підприємства, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, з урахуванням положень, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами) (далі - Закон) та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель (оприлюднення в річному плані закупівель Prozorro номер UA-P-2024-04-22-014994-a, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець приймає на себе зобов'язання надати Замовнику наступну послугу: «Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків (код ДК 021:2015-45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)» (далі – **Послуга**), обліковий номер 113159 Єдиного адресного реєстру міста Харкова, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити цю Послугу.

1.2. Об'єкт Договору: «Багатоквартирний житловий будинок за адресою: місто Харків, проспект Індустріальний, 24/31, обліковий номер 113159 Єдиного адресного реєстру міста Харкова» (далі – **Об'єкт**).

1.3. Кількість послуг: 1 (одна) послуга.

2. Вартість Послуг та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, згідно Додатку № 1, що є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: 286 551 грн. 60 коп. (Двісті вісімдесят шість тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 60 копійок). Ціна договору без ПДВ – 238 793 грн. 00 коп., ПДВ 20% - 47 758 грн. 60 коп.

2.2. Замовник здійснює оплату за фактично надані Послуги на підставі наступних документів:

1) акта приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), підписаного уповноваженими представниками Сторін та балансоутримувача (утримувача, управителя), оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

2) довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаного уповноваженими представниками Сторін.

2.3. Оплата проводиться у формі післяоплати за фактично надані Послуги шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, в межах виділених коштів (фактичного фінансування) протягом 30 календарних днів з дня підписання документів визначених у п. 2.2 цього Договору.

2.4. Зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності та виключно в межах затверджених бюджетних призначень.

2.5. Ціна Договору може бути зменшена за згодою Сторін.

2.6. Джерело фінансування – бюджет Харківської міської територіальної громади.

3. Якість Послуг

3.1. Виконавець гарантує якість та можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку, що становить 3 (три) роки.

3.2. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає державним будівельним нормам, державним стандартам України, Кошторисним нормам України.

3.3. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, Виконавець усуває такі недоліки у визначений Сторонами термін, за свій рахунок.

3.4. Замовник у разі виявлення, впродовж гарантійного строку експлуатації Об'єкта, недоліків наданих Послуг, відповідальність за які несе Виконавець, зобов'язаний без затримки сповістити про це Виконавця і запросити його (письмово) для складання відповідного акта з визначенням у ньому термінів усунення виявлених недоліків.

3.5. Виконавець не несе відповідальності за недоліки Об'єкта у період гарантійного строку, що сталися внаслідок природного зносу Об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації Об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Виконавця, інших незалежних від нього обставин.

3.6. Виконавець гарантує можливість експлуатації Об'єкта відповідно до умов Договору протягом гарантійного строку від дня приймання наданих Послуг.

3.7. Виконавець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку.

4. Строки, місце та обсяг надання Послуг.

4.1. Строк надання Послуг: до 30.07.2024 року.

4.2. Місце надання Послуг: 61000, Україна, Харківська область, місто Харків, проспект Індустріальний, 24/31.

4.3. Послуги мають бути надані своєчасно у необхідному обсязі для повного та якісного виконання умов цього Договору.

4.4. Виконавець має право достроково надати послуги передбачені цим Договором.

4.5. За результатом наданих Послуг за цим Договором не пізніше останнього дня строку надання Послуг Виконавець складає, належним чином оформлює (згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України), підписує та подає на підпис Замовнику акти (за формою № КБ-2в) та довідки (за формою № КБ-3) з додатками. Зазначені акти та довідки, підписані обома Сторонами, є належним підтвердженням надання Послуг за цим Договором.

4.6. Якщо після отримання документів, визначених п. 4.5. цього Договору, Замовник виявляє ненадання або неналежне надання Послуг, Замовник має право повернути Виконавцю акти та довідки без підпису разом з актом-претензією, що направляються Виконавцю протягом 2 (двох) календарних днів з дня складання акта-претензії.

4.7. Виконавець протягом визначеного Замовником строку з моменту отримання акта-претензії усуває виявлені та зафіксовані у цьому акті недоліки. За результатами усунення виявлених недоліків, Виконавець звітує Замовнику. Замовник перевіряє факт усунення недоліків, після чого Виконавцем надаються документи, визначені п. 4.5. цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором згідно діючого законодавства.

5.2. Виконавець, відповідно до чинного законодавства, несе відповідальність за збереження Об'єкта для надання Послуг та відповідає за будь-які порушення чи недоліки, які були допущені Виконавцем під час надання Послуг за цим Договором.

5.3. Виконавець несе відповідальність за складання, відповідність та достовірність наданих підтверджуючих документів за цим Договором та інформації (відомостей) відображеної у офіційних документах.

5.4. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, законів та нормативно-правових актів про охорону праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час надання Послуг. Виконавець несе відповідальність за організацію управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, за наявність, відповідність та чинність всіх необхідних дозволів, посвідчень, проведення інструктажів та навчань працівниками, що залучені (допущені) Виконавцем до надання Послуг по даному Договору.

5.5. Ризик випадкового знищення або пошкодження наданих Послуг до їх прийняття Замовником несе Виконавець. Виконавець не має права вимагати від Замовника оплати за Послуги або оплати витрат у разі руйнування або пошкодження Об'єкту Договору внаслідок непереборної сили до закінчення встановленого цим Договором строку виконання Послуг, а також у разі неможливості надання Послуг з іншої причини не залежної від Замовника.

5.6. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, дозволів, необхідних для надання Послуг, якщо наявність таких ліцензій та дозволів передбачено чинним законодавством України.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Виконавцю за надані Послуги, визначені цим Договором, в розмірах і в строки встановлені Договором.

6.1.2. Приймати надані Виконавцем Послуги на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) згідно умов цього Договору.

6.1.3. Забезпечити фінансування передбачених цим Договором Послуг за рахунок бюджетних коштів, в межах фінансування.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у випадках, визначених цим Договором.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Повернути Виконавцю акти приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) без здійснення оплати в разі оформлення не належним чином, відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

6.2.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг власними силами та/або уповноваженими особами, за відповідністю якості, обсягів наданих Послуг будівельним нормам і правилам, матеріалів, конструкцій і виробів – державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник надає Виконавцю обов'язкові до виконання розпорядження про їх усунення. Виконавець забезпечує Замовнику та/або уповноваженими особами, можливість вільного доступу в робочий час на Об'єкт і здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.2.5. Відмовитися від прийняття Послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість експлуатації Об'єкта відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем.

6.2.6. Видавати при виявленні невідповідності умовам цього Договору наданих Виконавцем Послуг відповідне розпорядження (припис) про усунення недоліків або припинення надання Послуг, яке є обов'язковими для виконання Виконавцем.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Розпочати надання послуг Замовнику визначені цим Договором в строк не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дня підписання Договору. При неможливості розпочати надання послуг в зазначений у цьому пункті строк, Виконавець негайно повідомляє про це Замовника шляхом направлення на адресу останнього відповідного письмового повідомлення згідно розділу 12 цього Договору. В повідомленні Виконавець обов'язково вказує точну дату початку

надання Послуг та підтвердження можливості завершення надання Послуг протягом Строку надання Послуг за цим Договором.

6.3.2. Забезпечити своєчасне надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 3 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити Замовнику та/або уповноваженим особам Замовника, вільний доступ на Об'єкт Договору для здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.3.4. Своїми та/або залученими силами і засобами (в обсязі не більше ніж 20 відсотків від вартості договору) надати Послуги Замовнику в обсягах і строки, визначені цим Договором.

6.3.5. Проводити разом з Замовником та/або уповноваженими особами Замовника огляд виконаних прихованих робіт та складати акт (акти) огляду прихованих робіт. Не допускати надання наступних Послуг у разі відсутності підписаних актів огляду прихованих робіт.

6.3.6. Організувати управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, забезпечити виконання вимог з охорони праці, встановлених законами, нормативно-правовими актами про охорону праці і мінімальними вимогами з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, а також необхідні заходи по техніці безпеки, пожежної безпеки та охорони Об'єкту надання Послуг.

6.3.7. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, усунути їх в короткий термін безоплатно за свій рахунок.

6.3.8. Усунути недоліки у наданих Послугах, виявлених в процесі приймання наданих Послуг, які виникли з його вини Виконавця протягом строків, визначених Замовником.

6.3.9. При розрахунку договірної ціни та складанні актів приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в розрахунки загальновиробничих та адміністративних витрат приймати за усередненими показниками, наведеними у Настанові з визначення вартості будівництва (зі змінами), затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281.

Витрати на доставку матеріальних ресурсів та будівельного сміття обчислюються або калькуляційним методом, або за усередненими показниками вартості транспортних витрат на 1 т відповідного вантажу за фактичною відстанню перевезень.

6.3.10. Використовувати ціни на матеріали згідно усередненими показниками по регіону, які відповідають видатковим накладним.

6.3.11. Надати Замовнику оригінали актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) підписаних уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.12. Письмово за 1 (один) день повідомити про початок надання Послуг балансоутримувача (утримувача, управителя) Об'єкта.

6.3.13. Залучати для надання Послуг місцеву робочу силу (інженерно-технічних, спеціалістів і робітників) в достатній кількості і з відповідною кваліфікацією, відповідати за їх поведінку, за виконання взятих зобов'язань з питань праці та заробітної плати, створення нормальних умов праці.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 5 (п'ять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.4.4. Залучати для надання послуг співвиконавців в обсязі більше 20 відсотків вартості Договору, яким в цьому Договорі виступає: Найменування- Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ ПІДПРИЄМСТВО-164"; ЄДРПОУ-33608607; Місцезнаходження- 61024, Харківська область, м. Харків, вулиця Лермонтовська, будинок 7, офіс 4.

Відповідальність за надання Послуг співвиконавцями за цим Договором, в повному обсязі несе Виконавець.

7. Матеріально – технічне забезпечення.

7.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, охорона і подача на майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Виконавець контролює якість, ціну, кількість і комплектність постачання цих ресурсів та несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

7.2. Максимально використовувати місцеві будівельні матеріали.

8. Забезпечення виконання договору

8.1. Виконавець зобов'язується у строк не пізніше дати укладення цього Договору внести передбачене тендерною документацією забезпечення виконання цього Договору та того ж дня надати відповідне письмове підтвердження Замовнику.

8.2. Повернення та неповернення забезпечення виконання за цим Договором здійснюється відповідно до чинного законодавства України та тендерної документації.

9. Форс-мажорні обставини

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставин непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, блокада, страйк тощо).

Враховуючи обставини та потреби укладання цього Договору в умовах дії в Україні воєнного стану введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX з подальшим продовженням, змінами та доповненнями, наявність таких форс-мажорних обставин як війна та військові дії, не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань і не є підставою для їх припинення.

9.2. У випадку, якщо Сторона підпадає під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.

9.3. У випадку якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 30 (тридцять) днів поспіль, сторона має право заявити про розірвання цього договору в односторонньому порядку. При цьому Сторони залишаються відповідальними за фактично виконані за договором зобов'язання, які були виконані до дати настання форс-мажорних обставин.

9.4. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення своїх зобов'язань та врегулювання взаємних зобов'язань.

9.5. Доказом виникнення обставин форс-мажору та строку їх дії є виключно сертифікат, що видається Торгово-промисловою палатою України та уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою.

10. Строк дії Договору

10.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до **31.12.2024** року, в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань.

11. Вирішення спорів

11.1. Спори, які виникають в рамках цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень.

11.2. При неможливості досягти згоди між Сторонами за цим Договором стосовно спірного питання, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

12. Повідомлення

12.1. Усі повідомлення, запити, вимоги або будь-яка інша кореспонденція за цим Договором виконуються в письмовій формі українською мовою та доставляються кур'єром або поштовим відправленням та для зручності можуть дублюватися електронною поштою (e-mail) відповідній Стороні (надалі - «Повідомлення») за адресами вказані у розділі 16 Договору.

12.2. Обмін повідомленнями, пов'язаними з Договором, здійснюється за допомогою електронної пошти (e-mail) (з наступним направленням кур'єром або поштовим відправленням); поштою; кур'єрської доставки.

12.3. Повідомлення здійснені за допомогою електронної пошти вважаються здійсненими тільки після отримання підтвердження про прийом документу іншою Стороною.

12.4. У випадку зміни реквізитів, зазначених у цьому розділі, відповідна Сторона зобов'язана повідомити їх іншій Стороні у строк не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дати, коли відбулася така зміна. Сторона не несе відповідальності за виконання будь-якого обов'язку за реквізитами, що були змінені, але на момент такого виконання не були повідомлені такій Стороні.

12.5. У випадку відсутності та/або відмови від прийняття та/або неможливості вручення кореспонденції за цим Договором за реквізитами, зазначеними у цьому розділі, надіслана кореспонденція вважається врученою в день проставлення кур'єром або поштовим працівником відмітки про відсутність та/або відмову та/або неможливість вручення.

13. Порядок змін умов договору

13.1. Істотні умови Договору можуть змінюватись відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України з урахуванням положень статті 41 Закону, крім частини другої - п'ятої, сьомої - дев'ятої статті 41 Закону, та відповідно до пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» із зазначенням конкретної причини змін, що вносяться.

13.2. Якщо після укладення договору про закупівлю у Замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, у того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

13.3. Зміна Договору здійснюється шляхом внесення до нього змін або доповнень за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору з моменту її підписання Сторонами.

14. Інші умови

14.1. Даний Договір укладений українською мовою у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому обидва примірники мають однакову юридичну силу.

14.2. Дія Договору достроково припиняється:

14.2.1. повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;

14.2.2. за згодою Сторін;

14.2.3. розірванням Договору в односторонньому порядку Замовником в таких випадках:

14.2.3.1. відмова Виконавця від виконання умов Договору;

14.2.3.2. порушення Виконавцем п. 6.3.1 Договору;

14.2.3.3. надання Виконавцем послуг настільки повільно, що закінчення їх надання у Строк надання Послуг стає явно неможливим;

14.2.3.4. у разі невиконання Виконавцем інших зобов'язань, визначених цим Договором.

14.2.4. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

14.3. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 14.2.3. Договору, Договір вважається розірваним (припиненим) в односторонньому порядку з ініціативи Замовника з дати, вказаної в Повідомленні про розірвання Договору в односторонньому порядку, що надсилається Замовником Виконавцю у спосіб, визначеному розділом 12 Договору. В такому разі Повідомлення з доказами його надсилання є належним підтвердженням припинення Договору, укладення Додаткової угоди не вимагається.

14.4. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 14.2.3. Договору, Замовник має право вимагати компенсації збитків і стягнення сум штрафних санкцій та інших нарахувань, передбачених цим Договором та чинним законодавством.

14.5. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 14.2.3. Договору, Замовник звільняється від виплати Виконавцю плати за вже надані послуги та відшкодування збитків, завдані таким розірванням.

14.6. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту внесення відповідних змін.

15. Додатки до Договору

15.1. Невід'ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

1. Договірна ціна (згідно з Додатком 30 до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»).

16. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан,
будинок 7

код ЄДРПОУ 43927048

IBAN UA458201720344200012000113955

в Державній казначейській службі України,
м.Київ МФО 820172

тел: +38 (057) 760-73-22

e-mail: vid_dog.audyt@dzkh.kharkiv.ua

Начальник управління
житлового господарства Департаменту
житлово-комунального господарства
Харківської міської ради



ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Харківжитлобуд»

61089, Україна, Харківська область, місто
Харків, вулиця Біблика, будинок 44-А

код ЄДРПОУ 31733547

IBAN UA723515330000026002052215990

Суб'єкт середнього підприємництва
тел.: 38(057) 716-45-43

e-mail: kprpo2001@ukr.net

Директор Комунального підприємства
«Харківжитлобуд»



Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради
(назва організації)Підрядник: КП "Харківжитлобуд"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект
Індустріальний, 24/31, місто Харків(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 28.05 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	215,847	✓ 215,847	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	30,223	✓ 30,223	
		Вартість матеріальних ресурсів	183,715	✓ 183,715	
		Вартість експлуатації будівельних машин	1,909	✓ 1,909	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	17,834	✓ 17,834	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	233,681	✓ 233,681	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	3,389	✓ 3,389	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	1,723	✓ 1,723	1,723
		Разом договірна ціна	238,793	✓ 237,070	1,723
6		Податок на додану вартість	47,75860	✓	47,75860
		Всього договірна ціна	286,55160	✓ 237,07000	49,48160

Замовник

Начальник Управління житлово-комунального господарства
Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник


Директор КП "Харківжитлобуд"
С.В. Мазорук
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків

на

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:

креслення(специфікації) № дефектний акт

Кошторисна вартість

233,681 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,44299 тис. люд.-год

Кошторисна заробітна плата

37,458 тис. грн.

Середній розряд робіт

2,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на 08.05. 2024 р.

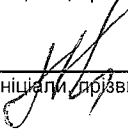
№ ч.ч.	Об'єднуван- ня (шифр- норми)	Найменування робіт і витрат	Одини- ця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлу- атації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлу- атації машин	тих, що обслуговують машини	
						заробіт- ної плати			в тому числі заробіт- ної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1.2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються									
		Розділ № 1 1 ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ (під. №3 кв. 25)									
1	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (жолобів)	100м	0,21	1 255,37	-	264	264	-	17,2560	3,62
					1 255,37	-					
2	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (звиси)	100м	0,21	1 255,37	-	264	264	-	17,2560	3,62
					1 255,37	-					
3	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (затрубникі до оголовків)	100м	0,016	1 255,37	-	20	20	-	17,2560	0,28
					1 255,37	-					
4	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (примикання до оголовків)	100м	0,14	1 255,37	-	176	176	-	17,2560	2,42
					1 255,37	-					
5	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (копівка)	100м	0,32	1 255,37	-	402	402	-	17,2560	5,52
					1 255,37	-					
6	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (розжолобки)	100м	0,08	1 255,37	-	100	100	-	17,2560	1,38
					1 255,37	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	KP8-2-4	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	100 м2 покрівлі	1,394	4 662,26	96,22	5 663	5 529	134	54,5160	76,00
					3 966,04	88,42			123	1,0526	1,47
8	KP8-1-3	Розбирання лат [ренетування] з дощок суцільних	100 м2 покрівлі	1,674	2 989,47	91,75	5 004	4 851	153	37,9680	63,56
					2 897,72	84,31			141	1,0037	1,62
Разом прямих витрат по розділу № 1							11 893	11 806	287		156,40
									264		3,15
Розділ № 2.2 ПОКРИТТЯ (під. №3 кв. 251											
9	KP8-6-1 K0=0,5	Укріплення кроквяних ніг розшиванням дошками з двох боків (з однієї сторони)	100 м кроквян рх ніг	0,18	4 321,89	20,14	778	558	4	37,7940	6,80
					3 098,35	18,51			3	0,2203	0,04
10	C112-24	Брус 50х150мм	м3	0,135	12 378,12		1 671				
11	KP8-26-2	Улаштування лат [ренетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	100м2	1,484	3 538,12	57,06	5 180	4 226	84	37,1400	54,37
					2 886,39	52,44			77	0,6242	0,91
12	C112-52	Дощки обрізні 25*150	м3	1,7568	12 378,12		21 746				
13	C112-32	Брус 50х30 мм (контрбрус)	м3	0,2625	12 378,12		3 249				
14	C111-1485	Шуруп 4,2х75 мм для г/к/дер	шт	293,0	1,22		357				
15	KP8-26-1	Улаштування лат [ренетування] суцільних із дощок	100м2	0,21	5 254,45	78,32	1 103	904	16	55,3800	11,63
					4 304,59	71,97			15	0,8568	0,18
16	C112-52	Дощки обрізні 25*150	м3	0,5544	12 378,12		6 862				
17	C111-1485	Шуруп 4,2х75 мм для г/к/дер	шт	42,0	1,22		51				
18	KP8-31-1	Улаштування гідробар'єру	100м2	1,674	665,10	11,19	1 113	1 095	18	8,5680	14,34
					653,91	10,28			17	0,1224	0,20
19	C111-856	Гідробар'єр	м2	192,51	31,08		5 983				
20	C111-194-1	Скоба 10х11,3мм загартована	шт	2 511,0	0,03		75				
21	KB9-42-1 K149=1,15; K150=1,15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2 покриття	1,394	5 738,08		7 999	7 999		69,9936	97,57
					5 738,08						
22	KP20-12-1	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (виключати)	1т	-0,019474	10 763,36		-210	-210		106,4520	-2,07
					10 763,36						
23	C111-1897	Профнастил фарбований	м2	167,28	448,52		75 028				
24	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	1 115,0	2,14		2 386				
25	KP8-40-7	Улаштування з листової сталі конька	100м	0,32	1 596,83	17,90	511	505	5	19,2600	6,16
					1 578,93	16,45			5	0,1958	0,06
26	C111-1798	Коньковий елемент з покр.сталі (разр. 500 мм) фарбований (заготівля)	мп	33,6	312,68		10 506				
27	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	192,0	2,14		411				
28	KP8-40-3	Улаштування з листової сталі циркульних зв'язів	100м	0,21	3 326,97	23,50	699	694	5	40,2960	8,46
					3 303,47	21,59			5	0,2570	0,05
29	C111-1798	Зв'яз з покрів. ст. (розв. 1м) фарбовані (заготівля)	мп	22,05	625,35		13 729				
30	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	84,0	2,14		180				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	KP8-40-2	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	100м	0,21	4 115,85	14,55	894	861	3	50,0280	10,51
					4 101,30	13,37			3	0,1591	0,03
32	C111-1798	Жолоба з покрів. ст. (розв. 1м), фарбований (заготівля)	мп	22,05	625,35		13 789				
33	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	84,0	2,14		180				
34	C1545-44	кронштейн (крюк під жолоба)	шт	35,0	71,62		2 507				
35	KP8-40-8	Улаштування з листової сталі примикань до димових і вентиляційних труб (затрубники до оголовків)	100м	0,016	2 381,86	12,31	38	37		28,0200	0,45
					2 297,08	11,31				0,1346	
36	C111-1798	Затрубники до оголовків з покрів. ст. фарбовані (заготівля)	м2	3,72	625,35		5 453				
37	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	50,0	2,14		107				
38	C111-1850	Дюбель 6х60 з ударним шурупом	шт	6,0	1,22		7				
39	KP8-40-8	Улаштування з листової сталі примикань до димових і вентиляційних труб (до оголовків)	100м	0,14	2 381,86	12,31	333	322	2	28,0200	3,92
					2 297,08	11,31			2	0,1346	0,02
40	C111-1798	Примикання до оголовків з покрів. ст. (розв. 0,33м) фарбований (заготівля)	мп	14,7	206,37		3 034				
41	C111-1850	Дюбель 6х60 з ударним шурупом	шт	42,0	1,22		51				
42	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	28,0	2,14		60				
43	KP8-40-7	Улаштування снігоутримувачів	100м	0,22	1 578,93	-	347	347	-	19,2600	4,24
					1 578,93	-			-	-	-
44	C111-1798	Снігоутримувач розв. 330 мм фарбований (заготівля)	мп	22,0	206,37		4 540				
45	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	132,0	2,14		282				
46	KP8-40-7	Улаштування стикової планки	100м	0,14	1 578,93	-	221	221	-	19,2600	2,70
					1 578,93	-			-	-	-
47	C111-1798	Стикова планка розв. 500 мм фарбований (заготівля)	мп	14,7	312,68		4 596				
48	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	84,0	2,14		180				
49	KP8-40-1	Улаштування з листової сталі розжолобків	100м	0,08	5 781,68	17,90	463	461	2	63,9000	5,11
					5 763,78	16,45			1	0,1958	0,02
50	C111-1798	Разжолобки /сндови/ з покрів. ст. (розв. 1м) фарбований (заготівля)	мп	8,4	625,35		5 253				
51	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	48,0	2,14		103				
		Разом прямих витрат по розділу № 2					201 875	18 020	140		224,19
									128		1,51
		Розділ № 3 3 ІНШІ РОБОТИ (під №3 кв. 25)									
52	KP20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	5,0371	118,58		597	597	-	1,6300	8,21
					118,58				-	-	-
53	C314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	5,0371	294,18	294,18	1 482	-	1 482	-	-
						41,00			207	0,4110	2,07
		Разом прямих витрат по розділу № 3					2 079	597	1 482		8,21
									207		2,07
		Разом прямих витрат по кошторису					215 847	30 223	1 909		388,80
									599		6,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати				грн.	215 847				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	183 715				
		вартість ЕММ				грн.	1 909				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.		599			
		заробітна плата робітників				грн.		30 223			
		всього заробітна плата				грн.		30 822			
		Загальновиробничі витрати				грн.	17 834				
		трудоємність в загальновиробничих витратах				люд-г					47,46
		заробітна плата в загальновиробничих витратах				грн.		6 636			
		Всього по кошторису				грн.	233 681				
		Кошторисна трудоємність				люд-г					442,99
		Кошторисна заробітна плата				грн.		37 458			

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи I-ї
категорії КП "Харківжитлобуд"  М.О. Родькіна
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів Директор КП "Харківжитлобуд"
 С.В. Мазорук
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект
Індустріальний, 24/31, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто
Харків

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиношю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	388,80	77,73	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,70	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	4,66	84,1202	-	-	-
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,40	-	-	-	-
5	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	2,07	100,00	-	-	-
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год.	47,46	139,823	-	-	-
7		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	442,99	84,5572	-	-	-
8		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	2,70	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-г	4,581024	93,24	-	-	-
2	*СЗ14-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	5,0371	427 294,18 1 482	-	-	-
		Разом:	грн.	-	1 909	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	*КБМ270-115	Дрилі електричні	маш-г	7,425559	-	-	-	-
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*СН13-107	Антисептик для деревини	т	0,000153	136 680,00	134 000,00	-	2 680,00
2	*СН12-24	Брус 50х150мм {221,99 грн/т * 0,61 т}	м3	0,135	21 12 378,12	21 12 000,00	-	242,71
3	*СН12-32	Брус 50х30 мм (контрбрус) {221,99 грн/т * 0,61 т}	м3	0,2625	1 671 12 378,12	1 620 12 000,00	18	33 242,71
4	5	Будівельне сміття	т	5,0371	3 249	3 150	36	64

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	C142-10-2	Вода	м3	0,0054	-	-	-	-
6	C111-856	Гідробар'єр [270,85 грн/т * 0,00175 т]	м2	192,51	31,08	30,00	0,47	0,61
7	C112-52	Дошки обрізні 25*150 [221,99 грн/т * 0,61 т]	м3	2,3112	12 378,12	12 000,00	135,41	242,71
8	C111-1850	Дюбель 6х60 з ударним шурупом	шт	48,0	1,22	1,20	-	0,02
9	C111-1798	Жолоба з покрів. ст. (розв. 1м) фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00392 т]	мп	22,05	625,35	620,00	0,69	4,66
10	C111-1798	Затрубники до оголовків з покрів. ст. фарбовані (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00392 т]	м2	8,72	625,35	620,00	0,69	4,66
11	C111-1798	Звіси з покрів. ст. (розв. 1м) фарбовані (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00392 т]	мп	22,05	625,35	620,00	0,69	4,66
12	C111-1798	Коньковий елемент з покр.сталі (розв. 500 мм) фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00196 т]	мп	33,6	312,68	310,00	0,35	2,33
13	C1545-44	кронштейн (крюк під жолоба) [217,20 грн/т * 0,001 т]	шт	35,0	71,62	70,00	0,22	1,40
14	C111-601	Мастика Гермабутил 2М	т	0,00007644	147 900,00	145 000,00	-	2 900,00
15	C111-1798	Примикання до оголовків з покрів. ст. (розв. 0,33м) фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00129 т]	мп	14,7	206,37	204,60	0,23	1,54
16	C111-1807	Профнастил фарбований [176,52 грн/т * 0,001 т]	м2	167,28	448,52	445,00	0,18	3,34
17	C111-1798	Разжолобки /сидови/ з покрів. ст. (розв. 1м) фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00392 т]	мп	8,4	625,35	620,00	0,69	4,66
18	C111-1850	Саморіз покрівельний	шт	1 817,0	2,14	2,10	-	0,04
19	C111-194-1	Скоба 10х11,3мм загартована	шт	2 511,0	0,03	0,03	-	-
20	C111-1798	Снігоутримувач розв. 330 мм фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00129 т]	мп	22,0	206,37	204,60	0,23	1,54
21	C111-1798	Стикова планка розв. 500 мм фарбований (заготівля) [176,52 грн/т * 0,00196 т]	мп	14,7	312,68	310,00	0,35	2,33
22	C111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0х80 мм [166,01 грн/т * 1,12 т]	т	0,010632	99 027,65	96 900,00	185,93	1 941,72
23	C111-176	Цвяхи будівельні з конічною головкою 5,0х120 мм	т	0,00198	98 838,00	96 900,00	-	1 938,00
24	C111-1485	Шуруп 4,2х75 мм для г/к/дер	шт	335,0	1,22	1,20	-	0,02
		Разом:	грн.	-	183 715	181 212	565	1 938
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	442,99	37 458	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	1 909	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	183 715	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	5,0428	-	-		
		Мастильні матеріали	кг	0,0916	184,55	16,9040		

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 08.05.2024

"Ціни на матеріали є усередненими показниками по регіону"

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи 1-ї категорії КП
"Харківжитлобуд" М.О. Родькіна
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів Директор КП "Харківжитлобуд" С.В. Мазорук
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК
загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 08.05. 2024 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розн. кошторис на трудо-місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально. обов'язков е держ. соц. страхуван ня [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02.01.2001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків										
	Розділ № 1	1 ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ (під. №3 кв. 25)										
1	КР8-4-1	0,21	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			3,62		0,43		61	264	71		27	159
2	КР8-4-1	0,21	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			3,62		0,43		61	264	71		27	159
3	КР3-4-1	0,016	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			0,28		0,03		5	20	5		2	12
4	КР8-4-1	0,14	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			2,42		0,29		41	176	47		18	106
5	КР8-4-1	0,32	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			5,52		0,66		93	402	109		41	243
6	КР8-4-1	0,08	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			1,38		0,17		23	100	28		10	61
7	КР3-2-4	1,394	55,5686	0,12	6,6682	139,77	932,02	4 054,46	1 097,03	7,48	415,65	2 444,70
			77,47		9,30		1 299	5 652	1 630		579	3 408
8	КР8-1-3	1,674	38,9717	0,12	4,6766	139,77	653,05	2 982,03	799,85	7,48	291,51	1 745,01
			65,24		7,83		1 094	4 992	1 339		488	2 921
		Разом	159,55		19,14		2 677	11 870	3 200		1 192	7 069
	Розділ № 2	2 ПОКРИТТЯ (під. №3 кв. 25)										
9	КР8-6-1	0,18	38,0143	0,12	4,5617	139,77	637,59	3 116,86	825,98	7,48	284,35	1 747,92
			6,84		0,82		115	561	149		51	315
11	КР8-26-2	1,464	37,7642	0,12	4,5317	139,77	633,40	2 939,33	786,00	7,48	282,48	1 701,88
			55,28		6,63		927	4 303	1 151		414	2 492
15	КР8-26-1	0,21	56,2368	0,12	6,7484	139,77	943,23	4 376,66	1 170,38	7,48	420,65	2 534,26
			11,81		1,42		198	919	246		88	532
18	КР8-31-1	1,674	8,6904	0,12	1,0428	139,77	145,76	664,19	178,19	7,48	65,00	388,95
			14,54		1,75		244	1 112	298		109	651
21	КБ9-42-1	1,394	69,9936	0,12	8,3992	139,77	1 173,96	5 738,08	1 520,65	7,48	523,55	3 218,16
			97,57		11,71		1 637	7 999	2 119		730	4 486
22	КР20-12-1	-0,019474	106,4520	0,12	12,7742	139,77	1 785,46	10 763,36	2 760,74	7,48	796,26	5 342,46
			-2,07		-0,25		-35	-210	-53		-16	-104
25	КР8-40-7	0,32	19,4558	0,12	2,3347	139,77	326,32	1 595,38	422,77	7,48	145,63	894,62
			6,22		0,75		104	510	135		47	286
28	КР8-40-3	0,21	40,5530	0,12	4,8664	139,77	680,17	3 325,06	881,15	7,48	303,34	1 864,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			8,51		1,02		143	699	185		64	392
31	KP8-40-2	0,21	50,1871	0,12	6,0225	139,77	841,76	4 114,67	1 090,41	7,48	375,40	2 307,57
			10,54		1,26		177	864	229		79	485
35	KP8-40-8	0,016	28,1546	0,12	3,3786	139,77	472,22	2 308,39	611,73	7,48	210,60	1 294,55
			0,45		0,05		8	37	10		3	21
39	KP8-40-8	0,14	28,1546	0,12	3,3786	139,77	472,22	2 308,39	611,73	7,48	210,60	1 294,55
			3,94		0,47		66	324	86		29	181
43	KP8-40-7	0,22	19,2600	0,12	2,3112	139,77	323,04	1 578,93	418,43	7,48	144,06	885,53
			4,24		0,51		71	347	92		32	195
46	KP8-40-7	0,14	19,2600	0,12	2,3112	139,77	323,04	1 578,93	418,43	7,48	144,06	885,53
			2,70		0,32		45	221	59		20	124
49	KP8-40-1	0,08	64,0958	0,12	7,6915	139,77	1 075,04	5 780,23	1 508,16	7,48	479,44	3 062,64
			5,13		0,62		86	462	121		38	245
		Разом	225,70		27,08		3 786	18 148	4 827		1 688	10 301
	Розділ № 3 ЗІНШІ РОБОТИ (під №3 кв. 25)											
52	KP20-40-1	5,0371	1,6300	0,12	0,1956	139,77	27,34	118,58	32,10	7,48	12,19	71,63
			8,21		0,99		138	597	162		61	361
53	C314-30-1	5,0371	0,4110	0,12	0,0493	139,77	6,89	41,00	10,54	7,48	3,07	20,50
			2,07		0,25		35	207	53		15	103
		Разом	10,28		1,24		173	804	215		76	464
	Разом по кошторису		395,53		47,46		6 636	30 822	8 242		2 956	17 834
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (6 636,00 + 30 822,00) * 0,000060											
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (6 636,00 + 30 822,00) * 0,000000 * 0,220000											
	Всього загальнообпробнічі витрати по кошторису											
												17 834

Інженер з проектно-кошторисної
роботи І-ї категорії КП
"Харківжитлобуд"

Склад

М.О. Родькіна

[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Перевірив

Директор КП "Харківжитлобуд"

С.В. Мазорук

[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради
ПІДРЯДНИК: КП "Харківжитлобуд"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	442,99
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	442,99
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	233 681

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків	442,99	7,65	3 389
	Разом за видом будівництва	442,99		3 389
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	442,99		3 389
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		3 389
	Всього кошторисного прибутку	-		3 389

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи I-ї категорії КП "Харківжитлобуд"

Перевіряв Директор КП "Харківжитлобуд"

М.О. Родькіна

С.В. Мазорук

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради
ПІДРЯДНИК: КП "Харківжитлобуд"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 442,99
загальновиборничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 442,99

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Індустріальний, 24/31, місто Харків	442,99	3,89	1 723
	Разом за видом будівництва	442,99		1 723
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат	442,99		1 723
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		1 723

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи 1-ї категорії КП "Харківжитлобуд"

М.О. Родькіна

Перевірив Директор КП "Харківжитлобуд"

С.В. Мазорук