

ДОГОВІР № 01/04

м.Охтирка

«03» світня 2024 р.

Комунальне некомерційне підприємство Охтирської міської ради "Охтирська центральна районна лікарня" (далі – **ЗАМОВНИК**), в особі директора Греська Ігоря Яремовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «СБ» (далі – **ВИКОНАВЕЦЬ**), в особі директора Москальова Сергія Олександровича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання виконати за ДК 021:2015:45430000-0 Покривання підлоги та стін - Поточний ремонт по облаштуванню підлоги (укладання плитки) в будівлі харчоблоку КНП ОМР "Охтирська ЦРЛ" за адресою Сумська обл., м. Охтирка, вул. Петропавлівська, 15, а ЗАМОВНИК прийняти та оплатити їх.

1.2.Строк виконання робіт за цим Договором становить до 30 квітня 2024 року.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1.Загальна вартість робіт за цим Договором складає 24 600,00 грн. (Двадцять чотири тисячі шістсот гривень нуль копійок), без ПДВ.

2.2.Оплата за цим Договором здійснюється в національній валюті шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок **ВИКОНАВЦЯ** згідно акта приймання виконаних робіт (Ф.КБ-2); довідка про вартість виконаних робіт (Ф.КБ-3); кошториси на будівельні роботи та виставлених рахунків.

2.3. ЗАМОВНИК має статус платника податку на прибуток .

2.4. ВИКОНАВЕЦЬ має статус платника єдиного податку зі ставкою -5%.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1.ЗАМОВНИК зобов'язується:

3.1.1.Прийняти від **ВИКОНАВЦЯ** на умовах та в строки, передбачені цим Договором належним чином виконані роботи.

3.1.2. ЗАМОВНИК гарантує надати всі умови для своєчасного виконання договору, в разі порушення цієї гарантії, **ВИКОНАВЕЦЬ** не несе відповідальність за строк виконання договору.

3.2. ЗАМОВНИК має право:

3.2.1.В будь який час перевіряти порядок проведення та якість виконуваних **ВИКОНАВЦЕМ** робіт.

3.2.2.Відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків , якщо **ВИКОНАВЕЦЬ** проводить роботу з порушенням строків , передбачених цим Договором.

3.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

3.3.1.Під час виконання робіт негайно після виявлення негаразд попередити **ЗАМОВНИКА**:

- про те, що вказівки **ЗАМОВНИКА** погрожують якості результатів виконуваних робіт;
- про наявність інших обставин, які не залежать від **ВИКОНАВЦЯ**, але погрожують якості результатів виконуваних робіт.

3.3.2.Виконати всі роботи якісно, своєчасно та здати їх **ЗАМОВНИКУ**.

3.3.3.При проведенні робіт за цим Договором за дотримання правил протипожежної безпеки, охорони праці та техніки безпеки, санітарних норм та забезпечення засобами індивідуального захисту несе відповідальність **ВИКОНАВЕЦЬ**.

4. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

4.1.Будь-яка інформація отримана Сторонами у ході виконання умов цього Договору або пов'язана з ним, є конфіденційною і не може бути розголошена без письмової згоди іншої Сторони, крім випадків передбачених чинним законодавством України.

5. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1.ВИКОНАВЕЦЬ встановлює гарантійний строк на виконані роботи – три роки. Відлік гарантійного строку починається з дня здачі виконаних робіт **ЗАМОВНИКУ**.

ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується протягом зазначеного гарантійного строку самостійно та за свій рахунок усувати недоліки у виконаних роботах з відшкодуванням, понад неустойку, **ЗАМОВНИКУ** спричинені збитки.

Термін усунення дефектів та недоліків протягом гарантійного строку складає п'ять робочих днів з дня отримання **ВИКОНАВЦЕМ** письмового повідомлення **ЗАМОВНИКА** про їх виникнення.

5.2.ВИКОНАВЕЦЬ безоплатно усуває недоліки та дефекти робіт, що виявлені під час їх передачі та в гарантійний строк, визначений п. 5.1 цього Договору. При виявленні недоліків та дефектів **ЗАМОВНИК** надсилає **ВИКОНАВЦЮ** письмове повідомлення з зазначенням строку їх усунення, у цих випадках гарантійний строк продовжується на термін, який обчислюється з дати надсилання письмового повідомлення і по дату приймання **ЗАМОВНИКОМ** робіт, пов'язаних з усуненням недоліків та дефектів.

5.3. За порушення строку поставки, **ВИКОНАВЕЦЬ** сплачує штраф в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості не виконаних робіт.

5.4. За порушення строку оплати за цим договором, **ЗАМОВНИК** сплачує штраф в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у випадку настання та дії обставин, що знаходяться поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли передбачити або запобігти їх настанню. До таких обставин за цим Договором належать: військові дії, незалежно від факту оголошення війни, повстання, стихійні лиха, інші обставини непереборної сили (надалі – обставини непереборної сили).

6.2. Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону про настання та припинення дії обставин непереборної сили, за наданням підтвердження компетентного органу, протягом трьох робочих днів від дати настання або припинення. Недотримання строків повідомлення про настання обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на такі обставини як на підставу звільнення від відповідальності.

6.3. Виникнення обставин непереборної сили в період прострочення виконання Стороною зобов'язань за цим Договором позбавляє цю Сторону права посилається на обставини непереборної сили як на підставу, яка звільняє від відповідальності за цим Договором.

7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Всі спори, які можуть виникнути в процесі виконання цього Договору чи в зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів, а в разі неможливості досягнення згоди – у судовому порядку згідно з вимогами чинного законодавства України.

8. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2024 року та повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

8.2. Договір може бути достроково розірваний за згодою Сторін або у випадках, передбачених чинними законодавством України.

8.3. Якщо одне з положень цього Договору або його частина стає недійсною, Договір в цілому зберігає юридичну силу.

8.4. У разі виникнення обставин, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються вимогами чинного законодавства України.

8.5. Цей Договір складений українською мовою, в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «Будівельна компанія «СБ»

42700 Сумська обл. м. Охтирка, вул. Сумська, 8.
р/р UA873375460000026005055020308
в ПАТ КБ «Приватбанк» в м. Київ
МФО 337546
Код ЄДРПОУ 41603412
Витяг з реєстру платників єдиного податку 5 %
№1718233400537 від 27.09.2017 р.

ЗАМОВНИК:

**Комунальне некомерційне підприємство
Охтирської міської ради "Охтирська
центральна районна лікарня"**

42700, Сумська обл., м. Охтирка,
вул. Петропавлівська, 15
код ЄДРПОУ 02007472
р/р UA43375680000026003300786614
АТ «Ощадбанк»
МФО 337568
ПІН 020074718231
т/ф (05446) 6-33-58, 4-19-72

Сергій Москальов

Ігор Гресько



Замовник Комунальне некомерційне підприємство Охтирської міської ради "Охтирська центральна районна лікарня"
(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "СБ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт по облаштуванню підлоги (укладання плитки) в будівлі харчоблоку КНП ОМР "Охтирська ЦРЛ" за адресою Сумська обл., м. Охтирка, вул. Петропавлівська, 15, що здійснюється в 2024 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 1 квітня 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Розділ I. Будівельні роботи			
		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів" у тому числі	20,15893	20,15893	-
		Заробітна плата	4,42692	4,42692	-
		Вартість матеріальних ресурсів	15,73201	15,73201	-
2	Розрахунок N1	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
3	Розрахунок N2	Загальновиrobничі витрати	2,46767	2,46767	-
4	Розрахунок N3	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
5	Розрахунок N4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
6	Розрахунок N5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
7	Розрахунок N6	Інші сукупні витрати	22,62660	22,62660	-
		Разом	0,49281	0,49281	-
		Прибуток			

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,25059	-	0,25059
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	23,37000	23,11941	0,25059
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,23000	-	1,23000
		Всього по Розділу I	24,60000	23,11941	1,48059
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)	24,60000		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Ігор Гресько



Керівник генеральної
підприємств організації

Сергій Москальов

