

ДОГОВІР №БР-0424037/58-А
про виконання робіт (надання послуг) з технічної інвентаризації
об'єкту нерухомого майна

м.Бровари

18 « 04 » 2024

Комунальне підприємство Київської обласної ради "Київське обласне бюро технічної інвентаризації", в особі генерального директора Полегенька Сергія Васильовича, (далі - Виконавець), що діє на підставі Статуту, з одного боку та Відділ освіти Бороднянської селищної ради, в особі Начальника відділу освіти Новікової Наталії Вікторівни, що діє на підставі положення про відділ освіти з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне, керуючись Постановою КМУ №1178 від 12.10.2022 року.

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується виконати та надати Замовнику, а останній зобов'язується прийняти та сплатити наступні роботи за договором Бр0424037, різні послуги, пов'язані з діловою сферою в порядку та на умовах визначених Договором:

- виготовлення архівної довідки на об'єкт нерухомого майна за адресою: Київська область, Бучанський район, смт.Бородянка, вул.Нова, буд.1-А.

1.2. Роботи вважаються виконаними належним чином та в належній якості після підписання Сторонами (їх уповноваженими особами) акту прийому-передачі (акту виконаних робіт).

2. Технічні умови.

2.1. Передбачена договором робота виконується Виконавцем у повній відповідності з Інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затверджена Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 186 від 26.07.2018 року.

3. Права та обов'язки сторін.

3.1. Права Замовника:

- вимагати якісного та своєчасного виконання робіт за договором;
- подавати пропозиції та скарги до керівника підприємства-виконавця та до органу, що має повноваження щодо управління підприємством.

3.2. Обов'язки Замовника:

- перед початком виконання робіт подати Виконавцю лист замовлення на виконання робіт з технічної інвентаризації об'єкту нерухомого майна;
- надати Виконавцю всі необхідні документи та їх копії (в тому числі завірені належним чином), що визнаються Виконавцем як необхідні для належного виконання робіт;
- оплатити вартість робіт згідно Договору;
- відповідно до Технічних умов (розділ 2) забезпечити представникам Виконавця доступ до всіх приміщень (будівель, споруд) та земельної ділянки для їх обстеження та обміру. При необхідності повторного доступу для проведення обстеження та обміру – оплатити вартість такого виходу представника Виконавця;

- перед початком виконання робіт ознайомити Виконавця зі специфікою безпечного виконання робіт на об'єкті, визначеному Договором, провести відповідний інструктаж з охорони праці. На об'єктах спеціального призначення – провести цільовий інструктаж з безпечного виконання робіт, оформити та видати керівнику підприємства-Виконавця відповідний наряд-допуск встановленого зразка;

- нести повну (в тому числі матеріальну) відповідальність за створення безпечних та нешкідливих умов праці для представників Виконавця;

- після належного та своєчасного виконання замовлення за даним договором підписати акт прийому-передачі (акт виконаних робіт) та оплатити вартість виконаних робіт, визначених Виконавцем в повному обсязі.

3.3 Права Виконавця:

- вимагати від Замовника забезпечення безпечних та нешкідливих умов праці для своїх представників;

- вимагати оплати вартості робіт за даним Договором;

- відмовитись від даного Договору (припинити його юридичну дію) в односторонньому порядку у випадку порушення Замовником положень даного Договору;

- не надавати Замовнику технічну документацію, що є об'єктом даного Договору, у випадку порушення Замовником норм чинного законодавства та даного Договору;

3.4 Обов'язки Виконавця:

- належно та якісно виконати роботи за даним Договором;

- безкоштовно виправити виявлені Замовником недоліки та помилки в технічній документації, що є об'єктом даного Договору.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ

4.1. Передбачена Договором робота виконується згідно Збірника норм часу на роботи та послуги, що виконуються бюро технічної інвентаризації України, виданого Державним комітетом України з питань житлово-комунального господарства, а також відповідно до нормативно-правових актів, передбачених Технічними умовами даного Договору (розділ 2) в термін 1 (один) місяць.

4.2 У разі виявлення змін (самовільних забудов, реконструкції капітального ремонту, перепланування та/чи інше), що призводить до збільшення об'єму робіт, терміни виконання замовлення можуть бути продовжені Виконавцем самостійно, письмово та заздалегідь попередивши про це Замовника. У разі дострокового виконання робіт згідно даного Договору – вартість робіт не змінюється.

4.3 При необхідності виконати роботи в скорочений термін (із застосуванням коефіцієнту «2,0») Замовником та Виконавцем укладається додаткова угода про виконання робіт в скорочений термін.

5. Вартість робіт.

5.1. Вартість робіт по договору складає 1632,00 (Одна тисяча шістсот тридцять дві гривні 00 копійок) в тому числі ПДВ 20%: 272,00 грн., що узгоджена у Протоколі погодження договірної ціни.

5.2. Розрахунок за виконану за Договором роботу виконується між Замовником та Виконавцем по закінченню роботи.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

- 6.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором, але не довше ніж до 31 12 2024 року.
- 6.2. У разі виникнення непередбачених обставин, не з вини Виконавця, всі спірні питання між Сторонами вирішуються в установленому законодавством порядку.
- 6.3. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання даного Договору відповідно до норм чинного законодавства та даного Договору.
- 6.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони укладені (складені) у тій самій формі, що й цей Договір.
- 6.5. Цей Договір складений у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

7. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

- 7.1. Невід'ємною частиною Договору є:
- Додаток 1 – Протокол погодження договірної ціни.

8. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:	ЗАМОВНИК:
КП КОР «Київське обласне БТ»	Відділ освіти Бродянської селищної ради
07415, Київська область, м.Бровари, вул. Шевченка, 8-А	07801, Київська область, Бучанський р-н, смт.Бородянка, вул. Центральна, 226
п/р UA763226690000026009300532056	РП UA168201720344220017000905935
в ФГУ по м.Києву та Київській області АТ "Ощадбанк"	В УДКСУ, в Бородянському районі Київської області
код ЄДРПОУ 38250947	код ЄДРПОУ 3978051
МФО 321842	МФО 82011
Генеральний директор С.В.Полегенько	Начальник відділу освіти І.В.Новікова



до договору про виконання робіт № Б0-0424037/158-П
від «14» 04 2024р.

Виконавешь

Комунальне підприємство Київської обласної ради Київське обласне бюро технічної інвентаризації

Замовник

Відділ освіти Бродявської селищної ради

засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі 1632,00 (Одна тисяча шістьсот тридцять дві гривні 00 копійок) в тому числі ПДВ 20%: 272,00 грн.

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між Виконавцем та Замовником.

ВИКОНАВЕЦЬ:	ЗАМОВНИК:
КП КОР «Київське обласне БТІ»	Відділ освіти Броднянської селищної ради
07415, Київська область, м.Бровари, вул. Шевченка, 8-А	07801, Київська область, Бучанський р-н, смт.Бородянка, вул. Центральна, 226
п/р UA763226690000026009300532056	п/р UA16820172034422001700010
в ФГУ по м.Києву та Київській області АТ "Ощадбанк"	В УДКСУ, в Бороднянському районі Київської області
код ЄДРПОУ 38250947	код ЄДРПОУ 38051
МФО 321842	МФО 820
Генеральний директор С.В.Полегенько	Начальник відділу освіти Н.В.Ковікова

Постачальник

КП КОР "КИЇВСЬКЕ ОБЛАСНЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

ЄДРПОУ 38250947, тел. 0459441321

Р/р UA763226690000026009300532056

ФГУ по м.Києву та Київській області АТ "Ощадбанк" МФО 322669

ІПН 382509410062, номер свідоцтва 200129771

Адреса 07402, Київська обл., Броварський р-н, м. Бровари, вул. Шевченка 8а

Одержувач

Відділ освіти Бородянської селищної ради

тел.

Платник

той самий

Рахунок-фактура № Б0424037

від 12 Квітня 2024 р.

№	Назва	Од.	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
	Архівна довідка	Шт.	1.000	1360.00	1360.00
				Разом без ПДВ:	1360.00
				ПДВ:	272.00
				Всього з ПДВ:	1632.00

Всього на суму:

Одна тисяча шістсот тридцять дві гривні 00 копійок

ПДВ 272.00 грн.

Виписав(ла)

