

м. Харків

26» 12 2023

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – Замовник), в особі заступника начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Віталія Васильовича Стецюка, який діє на підставі довіреності № 2335/0/90-23 від 23.05.2023 року, з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»** (надалі – Підрядник), в особі головного інженера Бондаренко Олександра Івановича, діючого на підставі Довіреності від 01.12.2023, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, на підставі п. 9.2., п. 9.4. Договору підряду № КР-728/21 від 23.11.2021 за предметом: «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: **вулиця Примерівська, 18а** (ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)» (надалі — Договір) та п.4 ч.5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами), уклали цю Додаткову угоду № 9 (надалі — Додаткова угода) до Договору про таке:

1. Сторони домовились внести зміни до преамбули Договору та викласти її у новій редакції:
«Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – Замовник), в особі заступника начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Віталія Васильовича Стецюка, який діє на підставі довіреності № 2335/0/90-23 від 23.05.2023 року, з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»** (надалі – Підрядник), в особі головного інженера Бондаренко Олександра Івановича, діючого на підставі Довіреності від 01.12.2023, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, відповідно до вимог ст.4 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами), (оприлюднення в річному плані закупівель Prozorro номер **UA-P- 2021-10-20-001563-а**), уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:»
2. Сторони домовились внести наступні зміни до Договору:
 - 2.1. Викласти в новій редакції п.2.3. Договору:
«2.3. Строк виконання робіт: до 31 грудня 2024 року»
 - 2.2. Викласти в новій редакції п.п.4.1.2. Договору:
«4.1.2. Обсяг фінансування робіт у 2021 році становить - 00 грн, 00 коп., у тому числі ПДВ 20% - 00 грн. 00 коп.
Обсяг фінансування робіт у 2022 році становить - 00 грн, 00 коп., у тому числі ПДВ 20% - 00 грн. 00 коп.
Обсяг фінансування робіт у 2023 році становить - 00 грн, 00 коп., у тому числі ПДВ 20% - 00 грн. 00 коп.
Обсяг фінансування робіт у 2024 році становить – 919 784 грн. 40 коп. (Дев'ятсот дев'ятнадцять тисяч сімсот вісімдесят чотири грн. 40 коп.), у тому числі ПДВ 20% - 153 297 грн. 40 коп.»
 - 2.3. Викласти в новій редакції п. 9.6 Договору:
«9.6. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2024 року, а у частині розрахунків, до повного виконання своїх зобов'язань за цим Договором.»
 - 2.4. Викласти в новій редакції розділ 10 Договору:

10. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
Україна, 61003, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан, будинок 7
Код ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA588201720344281012100113955
в Державній казначейській службі України,
м. Київ, МФО 820172
тел. +38(057)7607322

Заступник начальника
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального
господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»
61001, м. Харків, вул. Металіста, буд. 10
Код ЄДРПОУ 37763844
р/р № UA 813515330000026009052320156
в ХГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Харків
ІПН 377638420347
№ св-ва 200036329
Класифікація суб'єктів господарювання:
Суб'єкт середнього підприємництва
Контактна особа: Бондаренко О. І.,
тел. +38 (057) 393-16-54
e-mail: kp_hrsp_proz@ukr.net
Головний інженер КП «Харківське
ремонтно-будівельне підприємство»

Віталій СТЕЦЮК
м.п. (підпис)

Олександр БОНДАРЕНКО
м.п. (підпис)

3. Сторони домовились викласти в новій редакції Договірну ціну (Додаток 1), Календарний графік виконання робіт (Додаток № 2), План фінансування робіт (Додаток № 3) до Договору, що додаються.
4. Всі інші умови Договору, не змінені цією угодою, залишаються незмінними і Сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.
5. Ця Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору.
6. Ця Додаткова угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

ЗАМОВНИК

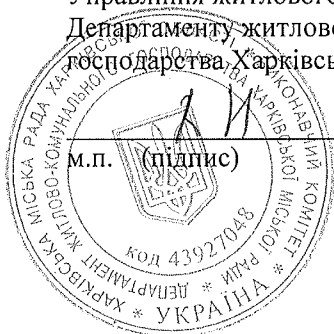
Департамент житлово-комунального господарства
Харківської міської ради

Україна, 61003, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан, будинок 7
Код ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA588201720344281012100113955
в Державній казначейській службі України,
м. Київ, МФО 820172
тел. +38(057)7607322

Заступник начальника
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального
господарства Харківської міської ради

Віталій СТЕЦЮК

м.п. (підпис)



ПІДРЯДНИК

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

61001, м. Харків, вул. Металіста, буд. 10

Код ЄДРПОУ 37763844

р/р № UA 813515330000026009052320156

в ХГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Харків

ІПН 377638420347

№ св-ва 200036329

Класифікація суб'єктів господарювання:

Суб'єкт середнього підприємництва

Контактна особа: Бондаренко О. І.,

тел. +38 (057) 393-16-54

e-mail: kvf@ksp.proz@ukr.net

Головний інженер КП «Харківське
ремонтно-будівельне підприємство»

ПІДПРИЄМСТВО
"ХАРКІВСЬКЕ
РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ
ПІДПРИЄМСТВО"
код 37763844

м.п. (підпис)

Олександр БОНДАРЕНКО



Додаток № 2

до Договору № КР-728/21 від 23.11.2021

Календарний графік виконання робіт

№	Адреса	Будинок	Вид робіт	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1.	вулиця Примерівська	18а	капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку	0,00 грн.	0,00 грн.	0,00 грн.	919 784,40 грн.

ЗАМОВНИК:

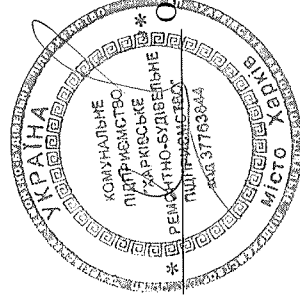
Заступник начальника
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального господарства
Харківської міської ради



Віталій СТЕЦЮК

ПІДРЯДНИК:

Головний інженер КП «Харківське
ремонтно-будівельне підприємство»



Олександр БОНДАРЕНКО

Начальник відділу організації ремонту житлового фонду
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального господарства Харківської міської ради

Natalia _____ Наталія ЛАТШОВА

Додаток № 3

до Договору № КР-728/21 від 23.11.2021

План фінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а

Капітальні вкладення (грн.)		
Періоди поточного року	Усього	На фінансування будівельно-монтажних робіт
1	2	3
Усього на 2021 рік:	00,00	00,00
Усього на 2022 рік:	00,00	00,00
Усього на 2023 рік:	00,00	00,00
Усього на 2024 рік:	919 784,40	720 075,00
Усього на 2021-2024 роки:	919 784,40	720 075,00

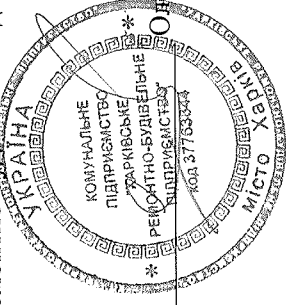
ЗАМОВНИК:

Заступник начальника
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального господарства
Харківської міської ради

ПІДПРИЄМСТВО
Головний інженер КП «Харківське
ремонтно-будівельне підприємство»



Віталій СТЕЦЮК



Олександр БОНДАРЕНКО

Начальник відділу організації ремонту житлового фонду
Управління житлового господарства
Департаменту житлово – комунального господарства Харківської міської ради

Наталія ЛАПТОВА

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

ДОГОВІРНА ЦІНА № 4

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а
(найменування об'єкта будівництва, пускового комплексу, будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2021-2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна договірна ціна"

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1:2013

Складена в цінах станом на 08.11.2021

Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	677,034	677,034	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	70,314	70,314	
		Вартість матеріальних ресурсів	595,800	595,800	
		Вартість експлуатації будівельних машин	10,920	10,920	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	35,236	35,236	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	712,270	712,270	
4	Акт	Аренда рештувань	45,000		45,000
		Разом	757,270	712,270	45,000
5	Розрахунок №5	Кошторисний прибуток (6,80 грн./люд.год.)	7,805	7,805	
6	Розрахунок №6	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (1,23 грн./люд.год.)	1,412		1,412
		Разом договірна ціна	766,487	720,075	46,412
7		Податок на додану вартість	153,29740		153,29740
		Всього договірна ціна	919,78440	720,07500	199,70940

ЗАМОВНИК
Заступник начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства ХМР
Стецюк В.В.

Правильність застосування розцінок, використання машин і механізмів підтверджую:

Головний спеціаліст відділу організації ремонту житлового фонду:

ПІДРЯДНИК
Головний інженер КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"
Бондаренко О.І.

Бондаренко О.І.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а
(найменування робіт і витрат, найменування будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
дефектний акт

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

712,270 тис. грн.
1,14782 тис. люд.год.
84,242 тис. грн.
3,4 розряд

Складений в поточних цінах станом на 08.11.2021

Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год., не зайнятих обслуговуванням машин	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1,2 - Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт											
Розділ №1 Ремонт пристройки											
1.1 Демонтажні роботи											
1	РН8-2-4	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів (16,3 * 2,6) / 100,0	100м2	0,4238	3 250,79 3 250,79		1 378	1 378		54,5160	23,10
2	РН8-4-1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,163	1 028,98 1 028,98		168	168		17,2560	2,81
3	РН8-1-2	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами (16,3 * 2,8) / 100,0	100м2	0,4564	2 008,61 2 008,61		917	917		32,1120	14,66
4	РН8-1-5	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з брусів і колод (16,3 * 2,8) / 100,0	100м2	0,4564	3 450,07 3 450,07		1 575	1 575		51,3480	23,44
5	РН8-1-6	Розбирання дерев'яних мауерлатів (балка) (16,3 * 2,6 * 2,0) / 100,0	100м2	0,8476	857,08 857,08		726	726		12,7560	10,81
6	РН4-5-1	Розбирання чистої підшивки стель із струганих дощок (16,3 * 2,6) / 100,0	100 м2	0,4238	2 995,33 2 995,33		1 269	1 269		50,2320	21,29
7	РН20-8-6	Зрізання консолей балкону	місце	11,0	72,63 42,96	1,45	799	473	16	0,5400	5,94
8	РН3-1-4	Розбирання каркасу із брусів каркасно-обшивних дерев'яних стін (16,3 * 1,8) / 100,0	100 м2	0,2934	6 921,61 6 921,61		2 031	2 031		116,0760	34,06

4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	RH20-12-3	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т (каркас веранди)	1т	0,844571	09 498,49 6 351,49	2 182,85	92 479	5 364	1 844	76,6440	64,73
26	RH20-30-3	1.4 Покрівля Пробивання гнізд у цегляних стінах, розмір сторони гнізда 380 мм	100шт	0,06	9 334,79 9 334,79		560	560		146,5200	8,79
27	RH20-12-3	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т (каркас покрівлі)	1т	1,375753	09 454,06 6 351,49	2 182,85	150 582	8 738	3 003	76,6440	105,44
28	RH20-32-1	Забивання гнізд у цегляних стінах	м3	0,375	6 435,99 3 576,61		2 413	1 341		57,1800	21,44
29	RH20-14-3 K16=1	Готування цементного розчину вручну склад 1:3	100м3	0,0009	230 655,17 27 377,33		208	25		459,1200	0,41
30	E9-52-1 K2=1,15	Різання сталюого профільованого настилу	1м різа	15,0	63,11 51,31		947	770		0,7452	11,18
31	E9-42-1 K2=1,15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м (16,3 * 2,8) / 100,0	100м2	0,4564	55 167,60 4 702,87		25 178	2 146		69,9933	31,95
32	RH8-40-6	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	100м	0,163	23 680,66 1 840,74		3 860	300		27,3960	4,47
33	RH8-42-2	Улаштування жолобів підвісних	100м	0,163	28 763,10 5 038,64		4 688	821		69,7680	11,37
34	RH8-26-2	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі (під ендову)	100м2	0,055	16 340,42 2 366,19		899	130		37,1400	2,04
35	RH8-40-1	Улаштування з листової сталі розжолобків (ендова)	100м	0,055	131 372,02 4 724,13		7 225	260		63,9000	3,51
36	RH8-41-2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	100м	0,07	39 972,11 4 797,72		2 798	336		66,4320	4,65
37	RH20-5-1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м (16,3 * 7,0) / 100,0	100м2	1,141	7 010,85 5 768,97		7 999	6 582		87,0000	99,27
38	RH20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,05	97,20 97,20		5	5		1,6300	0,08
39	C314-28-1	Перевезення будівельного сміття до 28 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,05	221,46	221,46	11		11		
40	RH20-30-3	1.5 Улаштування перекриття Пробивання гнізд у цегляних стінах, розмір сторони гнізда 380 мм	100шт	0,07	9 334,79 9 334,79		653	653		146,5200	10,26
41	RH4-14-2	Укладання металевих каркаса перекриттях	1 т	0,809251	08 534,01 3 265,97	1 103,31	87 831	2 643	893	47,4360	38,39
42	RH20-15-10 K16=1	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону B15	100м3	0,002145	287 782,91 25 727,96	2 336,95	617	55	5	431,4600	0,93

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	РН20-14-3 K16=1	Готування важких кладкових цементних розчинів вручну, марка 100	100м3	0,001782	213 119,33 27 377,33		379	49		459,1200	0,82
44	РН20-37-1	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2 (16,3 * 2,0 + 3,1 * 2,0) / 100,0	100м	0,388	3 580,69 1 338,42		1 389	519		19,9200	7,73
45	ЕН6-22-10 K2=1,15	Улаштування перекриттів по сталевих балках і монолітних ділянок при збірному залізобетонному перекритті площею більше 5 м2, приведеною товщиною до 100 мм (16,3 * 3,1 * 0,1) / 100,0	100 м3 зали делеону в	0,05053	046 791,43 116 684,52	40 880,72	153 954	5 896	2 066	694,7642	85,64
46	РН20-15-10 K16=1	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15	100м3	0,0513	287 782,91 25 727,96	2 336,95	14 763	1 320	120	431,4600	22,13
47	РН7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2 (35 мм) (16,3 * 3,1) / 100,0	100м2	0,5053	5 609,48 5 605,61		2 834	2 833		85,6080	43,26
48	РН7-17-9 K0=3	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (16,3 * 3,1) / 100,0	100м2	0,5053	509,17 509,17		257	257		7,7760	3,93
49	РН20-14-3 K16=1	Готування цементного розчину уручну, марка 150	100м3	0,018032	256 265,33 27 377,33		4 623	494		459,1200	8,28
50	ЕН11-29-2 K2=1,15	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт (16,3 * 3,1) / 100,0	100м2	0,5053	52 624,96 16 250,58		26 591	8 211		227,6310	115,02
51	РН20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,06	97,20 97,20		6	6		1,6300	0,10
52	С314-28-1	Перевезення будівельного сміття до 28 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,06	221,46	221,46	13		13		
53	РН9-20-4	1.6 Улаштування огороження Установлення металевих огорож без поручня (h=1200мм)	100м	0,2146	234 550,52 5 998,02	80,86	50 335	1 287	17	83,0520	17,82
Разом прямих витрат по розділу: № 1							677 034	70 314	10 920	1 026,27	
Разом прямих витрат по кошторису:							677 034	70 314	10 920	1 026,27	
Разом прямі витрати							грн.	677 034			
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і конструкцій							грн.	595 800			
всього заробітна плата							грн.	70 314			

三
五

7

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошториса №02-01-01

Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	У тому числі, грн.		
					Всього, грн.	Відпускна ціна	Транспортна складова	Загот.-склад
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	1 026,27	68,51	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4	-	-	-	-
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	121,55	114,5866	-	-	-
4		Разом кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год.	1 147,82	73,393	-	-	-
		- нормативної трудомісткості	люд.год.	1 026,27	-	-	-	-
		- розрахункової трудомісткості	люд.год.	121,55	-	-	-	-
		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,4	-	-	-	-
II.Будівельні машини і механізми								
1	C314-28-1	Перевезення будівельного сміття до 28 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	9,82				
					221,46	-	-	-
					2 175	-	-	-
		Разом	грн.	-	2 175	-	-	-
III.Арендовані будівельні машини і механізми								
1	CH211-811	Бетонозмішувачі примусової дії пересувні, місткість 250 л	маш-год	2,291	79,38	-	-	-
					182	-	-	-
2	CH202-1140	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 6,3 т	маш-год	11,037	700,00	-	-	-
					7 726	-	-	-
3	CH204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-год	13,955	8,08	-	-	-
					113	-	-	-
4	C311-28-1	Перевезення ґрунту до 28 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	4,802	150,93	-	-	-
					725	-	-	-
		Разом	грн.	-	8 745	-	-	-
		Мастильні матеріали	кг	0,695653	72,8500	50,6202	-	-
		Всього	грн.	-	10 920	-	-	-
		Мастильні матеріали	кг	0,695653	72,8500	50,6202	-	-
IV.Механізований інструмент								
1	CH270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-год	14,276				
2	CH270-117	Вібратори глибинні	маш-год	0,605				
3	CH270-116	Вібратори поверхневі	маш-год	5,566				

4	CH270-115	Дрилі електричні	маш-год	4,115				
5	CH270-135	Перфоратори електричні	маш-г	9,469				
6	CH270-90	Пилка дискова електрична	маш-год	9,568				
7	CH270-130	Трамбівки ручні	маш-год	0,165				
		Разом вартість ресурсів, спожитих механізованим інструментом і врахованих в вартості матеріалів	грн.	-	4	-	-	-
		Електроенергія	квт.г.	0,127008	-	-	-	-
		Маслильні матеріали	кг	0,061712	(59,0717)	3,6454		
V.Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	C111-1797	Єндова (заготівка) (2000 x 1000 мм) [0]	шт	6,0				
					1 160,00	1 160,00	-	-
					6 960	6 960	-	-
2	C124-3	Арматурний каркас (700x700) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,00346 т]	м2	1,96	1 003,01	982,75	0,59	19,67
					1 966	1 926	1	39
3	C124-3	Арматурний каркас для перекриття [28,2км; 171,36 грн/т * 0,00596 т]	м2	50,53	2 014,82	1 998,80	1,02	15,00
					101 809	100 999	52	758
4	C111-1848	Болт 1.1 М24x800 [28,2км; 192,64 грн/т * 0,00342 т]	шт	8,0	56,77	55,00	0,66	1,11
					454	440	5	9
5	C112-87	Брус 50x50 [1,41]	мп	12,0	62,64	60,00	1,41	1,23
					752	720	17	15
6	C112-87	Брус 60x60 [28,2км; 231,34 грн/т * 0,0061 т]	мп	16,3	62,64	60,00	1,41	1,23
					1 021	978	23	20
7	C112-61	Брус Дошка обрізні хвойних порід [28,2км; 231,34 грн/т * 0,61 т]	м3	0,00984	10 343,94	10 000,00	141,12	202,82
					102	98	1	2
8	5	Будівельне сміття	т	9,8212	-	-	-	-
					-	-	-	-
9	C111-1797	Відведення двомуфове 67 100 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0019 т]	шт	2,0	163,51	161,96	0,33	1,22
					327	324	1	2
10	C111-1797	Відведення одномуфове 67 100 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0019 т]	шт	1,0	148,06	146,63	0,33	1,10
					148	147	-	1
11	C111-1797	Воронка ринви 130 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0036 т]	шт	1,0	283,52	280,79	0,62	2,11
					284	281	1	2
12	C111-1848	Гайка [28,2км; 192,64 грн/т * 0,00001 т]	шт	15,0	30,60	30,00	-	0,60
					459	450	-	9
13	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення [28,2км; 285,06 грн/т * 0,001 т]	л	10,106	28,86	28,00	0,29	0,57
					292	283	3	6
14	C111-821-1	Дріт 1,2 [28,2км; 171,36 грн/т * 1,0 т]	т	0,013007	96 258,79	94 200,00	171,36	1 887,43
					1 252	1 225	2	25
15	C1545-43	Дюбель 6x40 [28,2км; 219,96 грн/т * 0,0012 т]	100шт	2,8	81,87	80,00	0,26	1,61
					229	224	1	5
16	C1545-42	Дюбель 6*60 [28,2км; 219,96 грн/т * 0,00089 т]	100шт	6,0	81,80	80,00	0,20	1,60
					491	480	1	10

17	C111-1513	Електрод [28,2км; 192,64 грн/т * 1,14 т]	т	0,008324	94 064,00	92 000,00	219,61	1 844,39
					783	766	2	15
18	C111-1797	Заглушка ринви ліва 130 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0006 т]	шт	1,0	92,79	92,00	0,10	0,69
					93	92	-	1
19	C111-1797	Заглушка ринви права 130 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0006 т]	шт	1,0	92,79	92,00	0,10	0,69
					93	92	-	1
20	C121-783	Каркас веранди [28,2км; 218,12 грн/т * 1,0 т]	т	0,84457	100 909,61	99 940,30	218,12	751,19
					85 225	84 407	184	634
21	C121-783	Каркас перекриття веранди [28,2км; 218,12 грн/т * 1,0 т]	т	0,825435	99 559,26	98 600,00	218,12	741,14
					82 180	81 388	180	612
22	C121-783	Каркас покрівлі [28,2км; 218,12 грн/т * 1,0 т]	т	1,375753	100 865,18	99 896,20	218,12	750,86
					138 766	137 432	300	1 033
23	C111-324	Кисень [28,2км; 285,06 грн/т * 0,0124 т]	м3	6,048291	21,87	17,91	3,53	0,43
					132	108	21	3
24	C111-2000-1	Клей для плитки "MULTI" [28,2км; 285,06 грн/т * 0,00105 т]	кг	262,756	4,39	4,00	0,30	0,09
					1 153	1 051	79	24
25	C113-2121	Клини для плитки малі [28,2км; 463,32 грн/т * 0,0 т]	шт	364,8266	0,18	0,18	-	-
					66	66	-	-
26	C111-1797	Кронштейн ринви 130 кор (метал) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0006 т]	шт	16,0	75,41	74,75	0,10	0,56
					1 207	1 196	2	9
27	C111-1797	Кронштейн труби 100 кор (метал) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0006 т]	шт	6,0	86,03	85,29	0,10	0,64
					516	512	1	4
28	C111-601	Мастика бітумна [28,2км; 285,06 грн/т * 1,13 т]	т	0,00008	46 228,56	45 000,00	322,12	906,44
					4	4	-	-
29	C111-1797	Муфта ринви 130 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0006 т]	шт	4,0	175,83	174,42	0,10	1,31
					703	698	-	5
30	C111-1797	Муфта труби 100 кор (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,00138 т]	шт	2,0	115,14	114,04	0,24	0,86
					230	228	-	2
31	C121-393	Огорожа веранди та сходів (висота 1,2мп) [28,2км; 213,25 грн/т * 0,0108 т]	пог.м	21,46	2 269,19	2 250,00	2,30	16,89
					48 697	48 285	49	362
32	C111-196	Піна монтажна 805 мл [28,2км; 285,06 грн/т * 0,00085 т]	шт	4,0	217,50	213,00	0,24	4,26
					870	852	1	17
33	C1421-9552	Пісок [0,00]	м3	7,077149	510,00	500,00	-	10,00
					3 609	3 539	-	71
34	C111-287	Плитка 30*30 [28,2км; 235,50 грн/т * 0,0351 т]	м2	51,5406	307,30	293,00	8,27	6,03
					15 838	15 101	426	311
35	C111-1797	Примикання 350 (заготівка) [0]	м.п.	17,115	203,00	203,00	-	-
					3 474	3 474	-	-
36	C1546-66	Пропан-бутан технічний [28,2км; 285,06 грн/т * 0,01856 т]	м3	1,399829	73,74	67,00	5,29	1,45
					103	94	7	2

37	C111-1807	Профнастил НС-44 0,7 цинк [28,2км; 171,36 грн/т * 0,005 т]	м2	111,9652	398,83	395,00	0,86	2,97
					44 655	44 226	96	333
38	C111-1797	Ринва водостічна 130 кор (3м) (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0035 т]	шт	5,5	299,91	297,08	0,60	2,23
					1 650	1 634	3	12
39	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100 [0]	м3	0,178035	-	-	-	-
					-	-	-	-
40	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150 [0]	м3	1,803921	-	-	-	-
					-	-	-	-
41	C1425-11681	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М50 [0]	м3	0,08613	-	-	-	-
					-	-	-	-
42	C1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3 [0]	м3	0,09	-	-	-	-
					-	-	-	-
43	C111-1757	Рубероид РКП 350 Б (15м) [28,2км; 285,06 грн/т * 0,0003 т]	м2	3,672	27,57	26,94	0,09	0,54
					101	99	-	2
44	C111-1850	Саморіз покрівельний [28,2км; 192,64 грн/т * 0,0 т]	шт	400,0	1,33	1,30	-	0,03
					532	520	-	12
45	C1545-43	Саморез 3,5х 9,5 [28,2км; 219,96 грн/т * 0,0012 т]	100шт	360,0	53,31	52,00	0,26	1,05
					19 192	18 720	94	378
46	C111-2000-1	Суміш суха Ceresit CE 33 [28,2км; 285,06 грн/т * 0,00105 т]	кг	22,94062	44,93	43,75	0,30	0,88
					1 031	1 004	7	20
47	C1424-11633	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача 10 мм і менше [0]	м3	5,343246	-	-	-	-
					-	-	-	-
48	C1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм [0]	м3	2,436	-	-	-	-
					-	-	-	-
49	C111-1797	Труба водостічна 100 кор (3м) (пласм) [28,2км; 171,36 грн/т * 0,0035 т]	шт	2,34	390,68	387,17	0,60	2,91
					914	906	1	7
50	C111-1853-3	Цвяхи будівельні [28,2км; 192,64 грн/т * 1,12 т]	т	0,003226	51 220,08	50 000,00	215,76	1 004,32
					165	161	1	3
51	C1422-10936	Цегла М-100 [28,2км; 169,96 грн/т * 3,75 т]	1000шт	0,574943	6 974,10	6 200,00	637,35	136,75
					4 010	3 565	366	79
52	C111-1305	Цемент ПЦ 400 [0]	т	3,112232	4 080,00	4 000,00	-	80,00
					12 698	12 449	-	249
53	C111-1848	Шайба [28,2км; 192,64 грн/т * 0,00001 т]	шт	8,0	3,26	3,20	-	0,06
					26	26	-	-
54	C1421-9476	Щебень (фр.5-20 [0,00])	м3	4,2756	1 450,00	1 450,00	-	-
					6 200	6 200	-	-

55	C1421-9476	Щебень (фр.50-70) [0]	м3	1,9488	1 450,00	1 450,00	-	-
					2 826	2 826	-	-
56	C123-536	Щити з дошок, товщина 50 мм [28,2км; 218,68 грн/т * 0,033 т]	м2	2,6243	495,41	478,48	7,22	9,71
					1 300	1 256	19	25
57	C123-514-У	Щити опалубки, ширина 300-750 мм, товщина 25 мм [28,2км; 231,34 грн/т * 0,014 т]	м2	0,81648	261,79	253,42	3,24	5,13
					214	207	3	4
		Разом	грн.	-	595 796	588 717	1 952	5 131

Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	1 147,82	84 242,0	-	-	-
		Будівельні машини і механізми (II+III)	грн.	-	10 920	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV+V)	грн.	-	595 800	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 08.11.2021

Склав інженер з ПКР  Гончарова Н.О.

Перевірив начальник сектора ПКВ  Іванова В.О.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а

найменування будови

РОЗРАХУНОК

загальнови­роб­ни­чих вит­рат до ло­каль­но­го кош­то­ри­са № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

К2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 08.11.2022

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків,заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ,грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язкове держ. соц. страхування [(8+9)x22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
02-01-01 Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а												
Розділ № 1 Ремонт пристройки												
1.1 Демонтажні роботи												
1	PH8-2-4	0,4238	54,516	0,12	6,5419	114,56	749,44	3 250,79	880,05	2,73	148,83	1 778,32
			23,10		2,77		318	1 378	373		63	754
2	PH8-4-1	0,163	17,256	0,12	2,0707	114,56	237,22	1 028,98	278,56	2,73	47,11	562,89
			2,81		0,34		39	168	45		8	92
3	PH8-1-2	0,4564	32,112	0,12	3,8534	114,56	441,45	2 008,61	539,01	2,73	87,67	1 068,13
			14,66		1,76		201	917	246		40	487
4	PH8-1-5	0,4564	51,348	0,12	6,1618	114,56	705,89	3 450,07	914,31	2,73	140,18	1 760,38
			23,44		2,81		322	1 575	417		64	803
5	PH8-1-6	0,8476	12,756	0,12	1,5307	114,56	175,36	857,08	227,14	2,73	34,82	437,32
			10,81		1,30		149	726	193		30	371
6	PH4-5-1	0,4238	50,232	0,12	6,0278	114,56	690,55	2 995,33	810,89	2,73	137,13	1 638,57
			21,29		2,55		293	1 269	344		58	694
7	PH20-8-6	11,0	0,54	0,12	0,0648	114,56	7,42	42,96	11,08	2,73	1,47	19,97
			5,94		0,71		82	473	122		16	220
8	PH3-1-4	0,2934	116,076	0,12	13,9291	114,56	1 595,72	6 921,61	1 873,81	2,73	316,89	3 786,42
			34,06		4,09		468	2 031	550		93	1 111
9	PH5-1-5	0,25752	91,38	0,12	10,9656	114,56	1 256,22	5 448,99	1 475,15	2,73	249,47	2 980,84
			23,53		2,82		324	1 403	380		64	768
10	PH4-1-1	0,4238	267,66	0,12	32,1192	114,56	3 679,58	15 960,57	4 320,83	2,73	730,71	8 731,12
			113,43		13,61		1 559	6 764	1 831		310	3 700
11	PH4-5-1	-0,4238	50,232	0,12	6,0278	114,56	690,55	2 995,33	810,89	2,73	137,13	1 638,57
			-21,29		-2,55		-293	-1 269	-344		-58	-694
12	PH4-7-1	-42,38	0,696	0,12	0,0835	114,56	9,57	41,50	11,24	2,73	1,90	22,71
			-29,50		-3,54		-406	-1 759	-476		-81	-962
13	PH3-9-3	0,297	76,596	0,12	9,1915	114,56	1 052,98	4 791,08	1 285,69	2,73	209,11	2 547,78
			22,75		2,73		313	1 423	382		62	757
14	PH20-14-3	0,00086	550,944	0,12	66,1133	114,56	7 573,94	32 852,79	8 893,88	2,73	1 504,08	17 971,90
			0,47		0,06		7	28	8		1	15
15	PH20-40-1	9,71	1,63	0,12	0,1956	114,56	22,41	97,20	26,31	2,73	4,45	53,17
			15,83		1,90		218	944	255		43	516
16	C314-28-1	9,71	0,0	0,12	0,0	114,56	0,00	0,00	0,00	2,73	0,00	0,00
	Разом по розділу		261,33		31,36		3 594	16 071	4 326		712	8 632
1.2 Улаштування фундаменту Фм1 (4шт)												
17	PH1-4-2	0,4	8,244	0,098	0,8079	114,56	92,55	506,10	131,70	2,21	18,22	242,47
			3,30		0,32		37	202	53		7	97
18	PH1-6-1	0,02744	220,32	0,098	21,5914	114,56	2 473,51	13 137,68	3 434,46	2,21	486,91	6 394,88
			6,05		0,59		68	360	94		13	175
19	PH7-16-2	0,392	5,496	0,12	0,6595	114,56	75,55	359,88	95,79	2,73	15,00	186,34
			2,15		0,26		30	141	38		8	73
20	C311-28-1	4,802	0,0	0,098	0,0	114,56	0,00	0,00	0,00	2,21	0,00	0,00

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	РН9-20-4	0,2146	83,052	0,12	9,9662	114,56	1 141,73	5 998,02	1 570,75	2,73	226,73	2 939,21
			17,82		2,14		245	1 287	337		49	631
	Разом по розділу		17,82		2,14		245	1 287	337		49	631
54	Разом по розділу		1 026,27		121,55		13 928	70 314	18 536		2 772	35 236
	Разом по кошторису		1 026,27		121,55		13 928	70 314	18 536		2 772	35 236
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності, з урахуванням єдиного внеску (13 928,00 + 70 314,00) * 0,000000											
	Всього загальновиборні витрати по кошторису											35 236

Склад інженер з ПКР _____ Гончарова Н.О.

Перевірів начальник сектора ПКВ _____ Іванова В.О.

найменування будови

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 1 147,82

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 147,82

у тому числі
будівельні роботи люд.год. 1 147,82

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою				
02-01-01	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а	1 147,82	6,80	7 805
	Разом за видом будівництва	1 147,82		7 805
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	1 147,82		7 805
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою (1 147,82 - 1 147,82) * (1 147,82 / 1 147,82)		0,00	6,80	0
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	0,00		0
Всього кошторисного прибутку		грн.		7 805

Склав інженер з ПКР _____ Гончарова Н.О.

Перевірив начальник ПКВ _____ Іванова В.О.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а

найменування будови

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 1 147,82

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 147,82

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою				
02-01-01	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Примерівська, 18а	1 147,82	1,23	1 412
	Разом за видом будівництва	1 147,82		1 412
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	1 147,82		1 412
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою (1 147,82 - 1 147,82) * (1 147,82 / 1 147,82)		0,00	1,23	0
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	0,00		0
Всього адміністративних витрат		грн.		1 412

Склав інженер з ПКР _____ Гончарова Н.О.

Перевірів начальник ПКВ _____ Іванова В.О.