

Договір № 02/04-24

на технічний нагляд

по Капітальному ремонту приміщень першого поверху Комунального некомерційного підприємства Буської міської ради "Буська центральна районна лікарня" по вул. Львівська, 77 в м. Буськ Львівської області

Буськ

23 квітня 2024 р.

КНП Буської міської ради «Буська центральна районна лікарня», що надалі іменується «Замовник», в особі директора Колачинського М.І., що діє на підставі Статуту, з одного боку і ПП «ОЛТАН», що іменується надалі «Технагляд», в особі директора Пристач Н.О., що діє на підставі Статуту, з другого боку, які спільно за текстом цієї Угоди іменуються «Сторони», а кожне окремо „Стороною” уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. «Технагляд» зобов’язується виконати роботи з технічного нагляду по Капітальному ремонту приміщень першого поверху Комунального некомерційного підприємства Буської міської ради "Буська центральна районна лікарня" по вул. Львівська, 77 в м. Буськ Львівської області, загальна вартість якого становить **5286,00 грн** (п’ять тисяч двісті вісімдесят шість грн.00 коп.), без ПДВ,

1.3. «Замовник» зобов’язується надати «Технагляду» будівлі і споруди під будівництво та кошторисну документацію, затверджену у встановленому порядку. Забезпечити своєчасне фінансування виконаних робіт в розмірі 1,5% від вартості виконаних підрядником робіт та єдиного податку у розмірі 5% від робіт у порядку передбаченому цим Договором.

2. Термін виконання робіт (послуг)

2.1. Загальний термін надання послуг (роботи Технагляду):

- початок: квітень 2024 р.
- закінчення: - липень 2024 р.

3. Права й обов’язки «Сторін»

3.1. «Технагляд» у рамках цього Договору зобов’язується:

3.1.1. Розпочати роботу після передачі кошторисної документації, затвердженої в установленому порядку.

3.1.2. Забезпечити своєчасне подання «Замовнику» документів, що дозволяють проводити фінансування та оплату за виконану роботу.

3.1.3. Надавати „Замовнику” щомісячно, документи про фактично виконані Підрядником роботи по формі КБ-2в (за обсягом, якістю та використаними матеріалами, без ствердження їх вартості).

3.1.4. Слідкувати за виконанням робіт з дотриманням будівельних норм і правил, що діють в Україні.

3.1.5. Після прийняття «Замовником» рішення про припинення робіт в місячний термін оформляється акт про припинення виконання робіт (з відображенням стану та якості робіт на об’єкті) з передачею «Замовнику» виконавчої документації.

3.2. «Технагляд» у рамках цього Договору має право:

3.2.1. Отримувати оплату за виконані роботи від вартості обсягів виконаних підрядником робіт згідно актів форми КБ-2в до 15 числа наступного за звітним місяцем.

3.2.2. Після прийняття рішення про припинення робіт і надання послуг «Замовник» в місячний термін проводить повний розрахунок з «Технаглядом» за виконані на об’єкті роботи.

3.3. «Замовник» у рамках цього Договору зобов’язується:

3.3.1. Передати по акту об’єкт (приміщення) не пізніше 15 календарних днів до початку виконання робіт.

3.3.2. До початку дії цього Договору забезпечує «Технагляд», затвердженою в установленому порядку кошторисною документацією і всіма необхідними документами, що дозволяють виконання робіт.

3.4. «Замовник» має право:

3.4.1. У будь – який час здійснити контроль за ходом, якістю і обсягами виконаних будівельно – монтажних робіт та правильність визначення вартості послуг, що підлягає до оплати «Технагляду».

4. Порядок здавання та приймання робіт

4.1. Здавання – приймання виконаних робіт оформляється актом форми КБ – 2В, із залученням актів на приховані роботи, виконавчих схем, протоколів випробувань, паспортів, сертифікатів на використанні матеріали і обладнання та інших документів комплектації «Технагляду», що необхідні для здачі Об’єкта в експлуатацію.

4.2. «Замовник» зобов’язаний прийняти вказані документи не пізніше п’яти календарних днів з дня отримання їх та провести оплату за роботи «Технагляду».

4.3. У випадку мотивованої відмови «Замовника» прийняти виконані роботи, «Сторони» складають акт з переліком претензій «Замовника», в якому вказуються терміни усунення недоліків будівельно – монтажних та інших робіт.

5. Відповідальність сторін

5.1. При недотриманні договірних зобов'язань «Сторони» несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

5.2. «Сторони» зобов'язуються не укладати угод і не здійснювати заходи, які б суперечили умовам даного Договору.

6. Форс - мажор

6.1. «Сторони» звільняються від відповідальності за невиконання умов угоди, якщо вони являються наслідком дії форс – мажорних обставин, до яких «СТОРОНИ» відносять: стихійні явища, пожежі, військові дії, страйки, масові безпорядки, які безпосередньо впливають на виконання угоди.

6.2. Період звільнення від відповідальності за невиконання умов контракту починається з моменту оголошення не виконуючою «Стороною» форс – мажору і закінчується чи закінчився б, якщо не виконуюча «Сторона» вжила б заходів, яких вона і справді могла вжити для виходу з форс – мажору. Форс – мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань на весь період його дії та ліквідації наслідків.

6.3. Про настання форс – мажорних обставин «Сторони» мають право інформувати одна одну в тижневий термін. З припинення вищевказаних обставин або їх наслідків «Сторони» повинні приступити до виконання своїх обов'язків по даному Договору.

7. Порядок розгляду спорів

7.1. Всі суперечки та розбіжності, що стосуються даної угоди і які не можливо вирішити шляхом переговорів «Сторін» та взаємних консультацій, повинні розглядатися господарським судом у відповідності з Законодавством України.

8. Термін дії договору

8.1. Дана угода діє з моменту підписання «Сторонами» до 31 грудня 2024 р., або до закінчення зобов'язань «Сторін» по даному договору.

8.2. Дія угоди може бути припинена по погодженню обох «Сторін» при умовах консервації або припинення будівництва.

8.3. Жодна із «Сторін» не в праві передати свої права та зобов'язання, а також інформацію по угоді іншій «Стороні» без письмової згоди другої «Сторони».

8.4. Дана угода підписана в двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу і вступає в дію з дати його підписання «Сторонами».

9. Юридичні адреси і реквізити «Сторін»

«ЗАМОВНИК»

КНП «Буська центральна районна лікарня»
р/р 363052990000026001021011274
р/р 753052990000026004031018736
МФО 305299 АТ КБ ПриватБанк
ЄДРПОУ 01997633



Котичинський М.І.

«ТЕХНАГЛЯД»

ПП «ОЛТАН»
р/р UA 633052990000026007021008838
АТ КБ «Приватбанк» в м. Буську
МФО 305299
ЄДРПОУ 31298982



Н. О. Пристач

Додаток
до договору № 02/04-24
від 23.04. 2024 року

КОШТОРИС ВИТРАТ

№ з/п	НАЗВА ОБ'ЄКТУ	Прямі витрати по ДЦ підрядника, грн	Відсоток на утримання технагляду, %	Кошти на технагляд, грн
1	Капітальний ремонт приміщень першого поверху Комунального некомерційного підприємства Буської міської ради "Буська центральна районна лікарня" по вул. Львівська, 77 в м. Буськ Львівської області	336 761,00	1,5%	5051,00
	Єдиний податок 5%			266,00
	Всього			5317,00
	Ліміт коштів по ЗКР 4405х1,2			5286,00

ВСЬОГО: **5286,00** грн (п'ять тисяч двісті вісімдесят шість грн.00 коп.) без ПДВ.



Колачинський М.І.



Пристач Н.О.