

ДОГОВІР № 22

на розроблення проєктно-кошторисної документації

м. Дніпро

«17» квітня 2024 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНИК – V», іменоване надалі «ВИКОНАВЕЦЬ», що діє на підставі Статуту, в особі директора *Рибалка Максима Ігоровича*, з одного боку, і *Комунальне підприємство П'ятихатської міської ради «Комунальний сервіс»*, іменоване надалі «ЗАМОВНИК», в особі виконуючого обов'язки директора *Бальваса Сергія Володомирча*, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, далі разом за текстом – Сторони, керуючись вимогами чинного законодавства України, уклали даний Договір на коригування проєктно-кошторисної документації (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, з дотриманням вимог чинного законодавства Виконавець бере на себе зобов'язання провести розроблення проєктно-кошторисної документації по об'єкту: **заходи з енергозбереження «Реконструкція зовнішнього освітлення із встановленням енергозберігаючих, світлодіодних консольних світильників для вуличного освітлення в м. П'ятихатки, вул. Зелена (від 3-го до 15-го провулка)»**, далі – **Роботи** (за кодом ДК 021:2015 71320000-7 послуги з інженерного проектування), а Замовник - прийняти та оплатити надані Роботи.
- 1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до проєкту викладені у завданні на проектування, що є невід'ємною частиною договору (додаток №1).
- 1.3. Стадія розроблення проєктно - кошторисної документації – робочий проєкт.
- 1.4. Результатом робіт, визначених в пп. 1.1, 1.3. Договору є проєктно-кошторисна документація з позитивним експертним звітом.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 2.1. За виконану Роботу, згідно із цим Договором, ЗАМОВНИК перераховує ВИКОНАВЦЮ вартість, відповідно до зведеного кошторису, який є невід'ємним додатком №2 до цього Договору, що складає: **63 749,92 (шістдесят три тисячі сімсот сорок дев'ять гривень 92 копійки) у т.ч. ПДВ 10 624,99 грн.**
- 2.2. Ціна Договору може бути зменшеною за взаємною згодою Сторін на підставах визначених законодавством у сфері публічних закупівель.
- 2.3. Фінансування Робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.
- 2.4. У разі затримки бюджетного фінансування не з вини ЗАМОВНИКА, терміни розрахунків визначаються умовами фінансування ЗАМОВНИКА та умовами казначейського обслуговування бюджету за видатками.
- 2.5. Оплата за виконані Роботи здійснюється ЗАМОВНИКОМ шляхом безготівкового переказу коштів на поточний рахунок ВИКОНАВЦЯ протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання уповноваженими представниками Сторін Акту приймання-передачі виконаних робіт.
- 2.6. У разі затримки бюджетного фінансування не з вини ЗАМОВНИКА обставини ненадходження коштів з бюджету на реєстраційний рахунок ВИКОНАВЦЯ для оплати Робіт за цим Договором, а також несвоєчасного їх перерахування органами державної казначейської служби, визнаються Сторонами обставиною, що має місце не з вини ЗАМОВНИКА.
- 2.7. Якщо ЗАМОВНИК виявить бажання доручити ВИКОНАВЦЮ додаткові роботи, які не передбачені даним Договором, збільшення загальної вартості робіт здійснюється на підставі оформлення Додаткової угоди.

3. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати Роботи у повному обсязі власними силами, засобами, у порядку, строки та у спосіб, передбачені Договором.

3.2. ЗАМОВНИК протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати підписання сторонами даного договору надає ВИКОНАВЦЮ всю необхідну інформацію та документацію для виконання робіт, що є предметом даного Договору.

3.3. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати Роботи протягом 90 календарних днів з дати підписання Сторонами даного Договору та надання ВИКОНАВЦЮ усіх вихідних даних необхідних для виконання робіт за цим Договором.

3.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право виконати Роботи достроково, У разі дострокового виконання ВИКОНАВЦЕМ Робіт по Договору, ЗАМОВНИК зобов'язується достроково їх прийняти і оплатити.

4. ПОРЯДОК ПРИЙОМУ- ПЕРЕДАЧІ РОБІТ

4.1. ВИКОНАВЕЦЬ по Акту приймання – передачі виконаних робіт передає ЗАМОВНИКУ 3(три) примірники завершеної проектно - кошторисної документації на паперових носіях. При необхідності, додаткова кількість примірників видається за окрему плату.

4.2. На кожен етап виконаної Роботи, а при відсутності етапів на об'єкт в цілому, ВИКОНАВЦЕМ складається і надається ЗАМОВНИКУ Акт приймання – передачі виконаних робіт, який повинен бути в 10-ти денний термін після отримання розглянутим, підписаний, скріплений печаткою і переданий ВИКОНАВЦЮ його примірник.

4.3. Якщо у вказаний в п.4.2. термін оформлений на кожен з етапів, а при відсутності етапів, на об'єкт в цілому, Акт приймання – передачі виконаних робіт або мотивована відмова в його підписанні ВИКОНАВЦЕМ від ЗАМОВНИКА не надійшли, проектно – кошторисна документація вважається прийнятою і Роботи повинні бути сплачені.

4.4. Якщо при прийманні – передачі Робіт будуть виявлені суттєві недоробки, що виникли з вини ВИКОНАВЦЯ, ЗАМОВНИК має право не підписувати Акт і не проводити оплату робіт, виконаних з порушенням чинних нормативних документів.

4.5. У разі відмови ЗАМОВНИКА прийняти Роботу, Сторонами складається двосторонній Акт з переліком необхідних доробок і термінів їх виконання. Вартість роботи у цьому випадку не збільшується.

4.6. ЗАМОВНИК набуває усі авторські майнові права на документацію після підписання Сторонами Акту приймання – передачі виконаних робіт за цим Договором. До ЗАМОВНИКА переходить виключне майнове право на використання розробленої документації. Набуття ЗАМОВНИКОМ виключних авторських майнових прав на документацію не потребує оформлення додаткових договорів. Винагорода ВИКОНАВЦЮ за передачу виключних авторських майнових прав ЗАМОВНИКУ на документацію входить до загальної вартості Робіт, зазначеної у цьому Договорі.

4.7. Передача проектної документації відбувається за адресою : м. П'ятихатки, вул. Садова, буд. 104.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Сторони повинні виконувати свої обов'язки належним чином, а також сприяти іншій Стороні у виконанні її зобов'язань.

5.2. ВИКОНАВЕЦЬ повинен виконати роботи, передбачені в п. 1.1 згідно з нормативно-технічними документами і законодавчими актами.

5.3. ЗАМОВНИК повинен надати ВИКОНАВЦЮ документацію, необхідну для здійснення передбачуваних цим договором Робіт. Перелік документації визначається ВИКОНАВЦЕМ у відповідності до вимог чинного законодавства та погоджується ЗАМОВНИКОМ. Документація повинна бути достовірною та відповідати вимогам чинного законодавства. В необхідних випадках, передбачених існуючими вимогами, документи надаються в оригіналах, що є обов'язковим.

5.4. ВИКОНАВЕЦЬ повинен своєчасно попередити ЗАМОВНИКА про:

5.4.1. недоброякісність, неповноту або непридатність документів, одержаних від ЗАМОВНИКА;

5.4.2. наявність інших обставин, що не залежать від ВИКОНАВЦЯ, але являють собою перешкоду для подальшого виконання робіт.

5.5. ЗАМОВНИК гарантує, що будівлі і споруди, розташовані на земельній ділянці, вільні від майнових прав та претензій інших юридичних та фізичних осіб. У разі виникнення в процесі виконання робіт додаткових вимог до ЗАМОВНИКА з боку третіх осіб (територіальних відділах архітектури та містобудування та інше), Сторони, у разі необхідності, узгоджують інший строк виконання робіт.

5.6. На час усунення ЗАМОВНИКОМ недоліків строк виконання робіт відповідно збільшується за погодженням Сторін.

5.7. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний отримати позитивну експертну оцінку/ позитивний експертний звіт на розроблену проектно-кошторисну документацію

ЗАМОВНИК повинен сплатити вартість робіт ВИКОНАВЦЮ у встановлений строк згідно з п.2.5 Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність на умовах і в порядку, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

6.2. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність за відповідність виконаних Робіт технічним вимогам. У разі виявлення недоліків у виконаних Роботах він зобов'язаний безкоштовно їх усунути.

6.3. ВИКОНАВЕЦЬ гарантує і несе повну відповідальність за достовірність усіх представлених документів або їх копій.

6.4. У разі несвоєчасної оплати за виконані роботи за цим Договором, ЗАМОВНИК на вимогу ВИКОНАВЦЯ сплачує останньому пеню у розмірі 0,5 % від суми боргу, але не більше Подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочення, за кожен день прострочення, за весь час прострочення.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Всі спори, що виникають між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ щодо цього Договору або у зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами. У разі неможливості вирішення спорів шляхом переговорів вони підлягають розгляду згідно із законодавством України.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2024 року, але у будь - якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

8.2. Договір може бути змінений Сторонами виключно укладанням відповідної Додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною даного Договору. Виправлення у тексті цього Договору мають юридичну силу лише за взаємним їх посвідченням повноважними представниками сторін у кожному окремому випадку і скріпленням печатками.

8.3. Усі усні зауваження щодо цього Договору не мають юридичної сили.

8.4. Сторони зобов'язані вчасно повідомляти одна одну про зміни місцезнаходження, банківських реквізитів, номерів телефонів та інші зміни, які можуть вплинути на реалізацію Договору та виконання зобов'язань за ним.

8.5. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством.

8.6. Договір має бути змінений або розірваний у разі зміни наукових, технічних, економічних або інших вимог до Робіт.

8.7. Розірвання договору в односторонньому порядку не допускається.

8.8. Якщо під час виконання робіт виникне питання щодо доцільності їх подальшого проведення, сторони повинні письмово у 5 (п'яти)- денний строк повідомити одне одного про їх призупинення і в 15 (п'ятнадцяти) - денний строк розглянути питання про можливість продовження робіт або їх припинення.

8.9. ВИКОНАВЕЦЬ є платником податку на прибуток на загальних умовах.

8.10. Беручи до уваги те, що при укладенні та виконанні цього Договору Сторонам стають відомі персональні дані (далі по тексту - «ПД») фізичних осіб, які є вповноваженими представниками юридичних осіб, фізичних осіб, з метою дотримання положень Закону України «Про захист персональних даних» Сторони (Суб'єкти ПД) підписуючи цей Договір: підтверджують, що дали згоду на збір, обробку, використання та включення їх ПД до бази персональних даних Сторін цього Договору; — підтверджують, що проінформовані про свої права (ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних») і про мету збору ПД.

8.11. Цей Договір укладено у двох автентичних примірниках, які мають рівнозначну юридичну силу і зберігаються по одному примірнику у кожній із Сторін Договору.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Жодна із Сторін не буде нести відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань, якщо це буде наслідком таких явищ, як повінь, зсув ґрунту, пожежа, землетрус, терористичні акти та інші стихійні лиха, що виникли під час виконання цього Договору, а також у результаті втручання органів влади, що призвело до виникнення форс-мажорних обставин.

9.2. Виникнення зазначених обставин безпосередньо вплине на виконання зобов'язань у строк, установлений у Договорі, і у таких випадках цей строк відповідно відсувається на час дії таких обставин.

9.3. Сторона, щодо якої склалася умова неможливості виконання зобов'язань у зазначений строк, повинна своєчасно в письмовому вигляді повідомити іншу сторону.

До даного договору додаються:

Додаток № 1 Завдання на проектування.

Додаток № 2 Зведений кошторис.

10. БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА АДРЕСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
П'ятихатської міської ради
«Комунальний сервіс»

52100, Дніпропетровська область
м. П'ятихатки, вул. Садова, 104
код за ЄДРПОУ 39654508
ІПН 396545004280
ел. пошта: komservice@i.ua
тел. 097 112 18 77
р/р UA420192034431012400090813
УДКСУ у П'ятихатському районі
Дніпропетровської області
МФО 820172

В.о. директора



С.В. Бальвас

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «БУДІВЕЛЬНИК-V»

49000, Дніпропетровська область,
м. Дніпро, вул. Лазаряна, буд. 3 оф. літ. Щ-1, №1-1
а/с № 4912, м. Дніпро, 49098
код за ЄДРПОУ 43073145
ІПН 430731404630
тел. 098 822 36 78
IBANUA373052990000026005050547135
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Директор

М.П.



М.І. Рибалка

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

на виготовлення проектно-кошторисної документації:

заходи з енергозбереження «Реконструкція зовнішнього освітлення із встановленням енергозберігаючих, світлодіодних консольних світильників для вуличного освітлення в м. П'ятихатки, вул. Зелена (від 3-го до 15-го провулка)

Виконавець (проектна організація): Товариство з обмеженою відповідальністю

«БУДІВЕЛЬНИК - V»

Замовник: Комунальне підприємство П'ятихатської міської ради «Комунальний сервіс»

№ з.п.	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1.	Назва та місце знаходження об'єкту	Реконструкція зовнішнього освітлення із встановленням енергозберігаючих, світлодіодних консольних світильників для вуличного освітлення в м. П'ятихатки, вул. Зелена (від 3-го до 15-го провулка)
2.	Підстави для проектування	Рішення сесії, договір
3.	Дані про замовника	Комунальне підприємство П'ятихатської міської ради «Комунальний сервіс» 52100, Дніпропетровська область м. П'ятихатки, вул. Садова, 104
4.	Генеральний проектувальник	ТОВ «Будівельник-V» 49000, м. Дніпро, вул. Лазаряна, буд 3, оф.Щ-1, №1-1 ГПП Голенок С. М. Сертифікат АР № 020556 від 24.04.2023 року
5.	Дані про генерального проектувальника	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельник-V", м. Дніпро, вул. Лазаряна, буд 3, оф.Щ-1, №1-1, ЄДРПОУ 43073145 UA373052990000026005050547135 АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
6.	Генеральна підрядна будівельна організація	Не визначена
7.	Вид будівництва	Реконструкція
8.	Стадійність проектування	Робочий проект (РП)
9.	Вихідні дані про особливі умови будівництва (Сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювальні і підтоплювані території тощо)	Не має
10.	Використання ділянки на момент видачі завдання на проектування	Експлуатується
11.	Потужність або характеристика об'єкта	III-я категорія, 4.48 кВт

12.	Основні вимоги до конструктивних рішень, матеріали несучих та огорожувальних конструкцій, оздоблення будівлі	Категорія електропостачання відповідальних навантажень пов'язаних з життям людей- III-я; Проектом передбачити: -прокладання повітряної лінії, ізолюваної для мереж зовнішнього освітлення; -встановлення світильників зовнішнього освітлення; -виконання заземлення повітряної лінії
13.	Природоохоронні заходи	Відповідно до вимог будівельних норм і правил
14.	Основні вимоги до будівельної підготовки території та благоустрою майданчика	Пов'язати з існуючою забудовою та благоустроєм.
15.	Вказівки про необхідність: -розробки кошторисної документації; -передніх погоджень проектних рішень з Замовником -проходження експертизи проектної документації	Потрібно. У процесі розробки проекту прийняті рішення узгоджуються із Замовником до проходження експертизи. Потребує
16.	Особливі умови	Проектну документацію -надати Замовнику у 4-х примірниках на паперових носіях (тверда копія) та додатково на електронному носії у форматі PDF; -кошторисну документацію виконати українською мовою.

БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА АДРЕСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
П'ятихатської міської ради
«Комунальний сервіс»

52100, Дніпропетровська область
м. П'ятихатки, вул. Садова, 104
код за ЄДРПОУ 39654508
ІПН 396545004280
ел. пошта: komservice@i.ua
тел. 097 112 18 77
р/р UA 028201720344311012460090813
УДКСУ у П'ятихатському районі
Дніпропетровської області
МФО 820172

В.о. директора

С.В. Бальвас

м.п.



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «БУДІВЕЛЬНИК-V»

49000, Дніпропетровська область,
м. Дніпро, вул. Лазаряна, буд. 3 оф. літ. Щ-1,
№1-1
а/с № 4912, м. Дніпро, 49098
код за ЄДРПОУ 43073145
ІПН 430731404630
тел. 098 822 36 78
IBANUA373052990000026005050547135
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Директор

м.п.

М.І. Рибалка



Найменування організації-замовника

Комунальне підприємство П'ятихатської міської ради "Комунальний сервіс"

Найменування проєктної (науково-
проєктної, вишукувальної) організації

ТОВ "БУДІВЕЛЬНИК - V"

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на виконання проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

заходи з енергозбереження "Реконструкція зовнішнього освітлення із встановленням енергозберігаючих, світлодіодних
консольних світильників для вуличного освітлення в м. П'ятихатки, вул. Зелена (від 3-го до 15-го провулка)"

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда

Визначена згідно із КНУ Настанова з визначення вартості ПБР (наказ №281)

Складена "16" квітня 2024 р.

Чергове число	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси за формою 2-П (проєктні)						
1	Зовнішнє освітлення ділянки довжиною понад 2.5 до 4 км	3		33 564,93		
2	Всього за кошторисами форми 2-П			33 564,93		33 564,93
Кошториси за формою 3-П (показник кошторисної вартості, проєктний)						
3	Збір даних	1			3 560,00	
4	Всього за кошторисами форми 3-П				3 560,00	3 560,00
5	Вартість інженерно-геодезичних вишукувань	Згідно договору на виконання робіт			8 000,00	8 000,00
6	Вартість проведення експертизи кошторисної частини проєктної документації	Згідно договору на виконання робіт			8 000,00	8 000,00
	Разом за договірною ціною					53 124,93
	ПДВ 20% (53 124,93 - 0) * 0,2					10 624,99
	Всього за договірною ціною					63 749,92

* Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього за договірною ціною 63 749,92 (шістдесят три тисячі сімсот сорок дев'ять гривень 92 копійки)

(сума прописом)

М.П.

Керівник організації-замовника

М.П.

Керівник проєктної організації-
генерального проєктувальника

Договірну ціну склав

Бальвас С.В.

(ПІБ)

Рибалка М.І.

(ПІБ)

Голенок С.М.

(ПІБ)