

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору підряду
№ 34.03-10/21 від 13.09.2023р.

м. Краматорськ

« 16 » 10 2023 р.

Управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради (надалі іменується «Замовник»), в особі начальника управління Чайки Романа Володимировича, що діє на підставі Положення про управління, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «БАГАТОПРОФІЛЬНЕ ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС» (надалі іменується «Підрядник»), в особі директора товариства Лісничого Павла Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона"), уклали цю додаткову угоду про наступне:

У зв'язку зі збільшенням наявного фінансування на 2023 рік, та з метою покращення якості робіт по об'єкту: **«Капітальний ремонт внутрішніх підвальних приміщень для облаштування споруд цивільного захисту (укриття) в будівлі [REDACTED]»**, за адресою: **Донецька область, м. Краматорськ, [REDACTED]**, Сторони дійшли згоди внести наступні зміни до договору, пункти: 12,19,20 та підпункти: 2.1,2.2, 3.1, 3.2 викласти в новій редакції:

1. **«2.1.** Загальна вартість робіт по даному договору складає – **5 481 586,81 грн.** (п'ять мільйонів чотириста вісімдесят одна тисяча п'ятсот вісімдесят шість грн. 81 коп.) в т.ч. ПДВ (20%) – **913 597,80 грн.** (дев'ятсот тринадцять тисяч п'ятсот дев'яносто сім грн. 80 коп.) і визначається договірною ціною (Додаток №4) та узгоджується протоколом узгодження договірної ціни (Додаток № 1), які є невід'ємною частиною Договору.
Фінансування робіт у 2023 році здійснюється: за рахунок коштів місцевого бюджету м. Краматорськ – 1 001 565,81 грн. (один мільйон одна тисяча п'ятсот шістдесят п'ять грн. 81 коп.), в т.ч. ПДВ (20%) 166 927,63 грн. (сто шістдесят шість тисяч дев'ятсот двадцять сім грн. 63 коп.)
Фінансування робіт у 2023 році здійснюється: за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам – 4 480 021,00 грн. (чотири мільйони чотириста вісімдесят тисяч двадцять одна грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ (20%) 746 670,17 грн. (сімсот сорок шість тисяч шістсот сімдесят грн. 17 коп.)
Згідно з виділеними бюджетними призначаннями на 2023 рік.
2.2. Обсяг фінансування на 2023 рік може бути змінено залежно від фактичного фінансування.»
2. **«3.1.** Підрядник починає виконання робіт після отримання дозвільних документів на виконання будівельних робіт і закінчує їх 25.12.2023р. згідно з календарним графіком виконання робіт на 2023 рік (Додаток № 2), який є невід'ємною частиною Договору.
3. Додаток №2 «Календарний графік» викласти в новій редакції.
3.2. Даний Договір діє до 31.12.2023р., але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань, а в частині гарантійних зобов'язань – до закінчення термінів гарантії, вказаних у п. 15.1. цього Договору.»
4. **п. 12 ДЖЕРЕЛА ТА ПОРЯДОК ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ:** **«12.1.** Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам згідно з планом фінансування робіт на 2023 рік (Додаток № 3), який є невід'ємною частиною Договору.»
5. Додаток №3 «План фінансування», викласти в новій редакції.
6. **п. 19 Додатки до Договору:**

«Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток 1. Протокол узгодження договірної ціни.
- Додаток 2. Календарний графік виконання робіт на 2023 рік.
- Додаток 3. План фінансування робіт на 2023 рік.
- Додаток 4. Договірна ціна з комплектом кошторисної документації.»

7. Додаток №4 «Договірна ціна» викласти в новій редакції.

8. п. 20. **ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:**

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою
відповідальністю
«БАГАТОПРОФІЛЬНЕ
ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

84331, Донецька область, м.
Краматорськ.
б. Краматорський, 41
п/р UA 813225400000026009102081762
в АТ «КОМІНБАНК»,
МФО 322540
Код ЄДРПОУ 43178611
ІПН 431786125264
pahanura82@gmail.com
конт. тел. +38(095)-869-16-89

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва
та перспективного розвитку міста
Краматорської міської ради

84320, Донецька область, м. Краматорськ,
вул. Беляєва, 113
п/р UA 918201720344211062400095324
Р/Р UA 508201720344251068493095324
Держказначейська служба України м.
Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 40478970
kram.uks.pr@gmail.com
Конт. тел. (0626) 48-72-92

9. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною договору № 34.03-10/21 від 13.09.2023р.

10. Всі інші умови даного договору залишаються незмінними.

11. Додаткова угода набуває чинності з моменту її підписання і діє до закінчення строку дії договору.

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «БАГАТОПРОФІЛЬНЕ
ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

84331, Донецька область, м.
Краматорськ б. Краматорський, 41
п/р UA 813225400000026009102081762
в АТ «КОМІНБАНК»,
МФО 322540
Код ЄДРПОУ 43178611
ІПН 431786125264
pahanura82@gmail.com
конт. тел. +38(095)-869-16-89

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва
та перспективного розвитку міста
Краматорської міської ради

84320, Донецька область, м. Краматорськ,
вул. Беляєва, 113
п/р UA 918201720344211062400095324
Р/Р UA 508201720344251068493095324
Держказначейська служба України м.
Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 40478970
kram.uks.pr@gmail.com
Конт. тел. (0626) 48-72-92

Від ПІДРЯДНИКА:

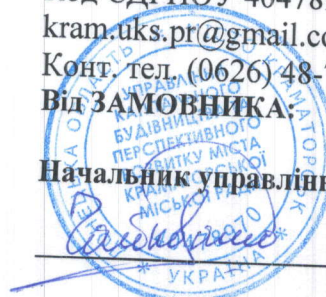
Директор



П.М. /Лісничий/

Від ЗАМОВНИКА:

Начальник управління



/Р.В. Чайка/

Додаток № 2
до договору № 34.03-10/21
від 13.09.2023 р.

Календарний графік виконання робіт на 2023 рік

«Капітальний ремонт внутрішніх підвальних приміщень для облаштування споруд цивільного захисту (укриття) в будівлі [REDACTED] за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, [REDACTED]»
(код ДК 021.2015: 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація)

Перелік видів робіт	2023 рік		
	вересень	Обсяг робіт, передбачений до виконання в окремі періоди	грудень
Оздоблювальні роботи		жовтень	листопад
Водопостачання та каналізація			
Електроосвітлення та електрообладнання			
Опалення та теплопостачання			
Вентиляція			
Система протипожежного захисту			
Придбання обладнання, меблів та устаткування			

Від підрядника:



/П.М. Лісничий/

Від замовника:



/Р.В. Чайка/

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Заступник голови з питань діяльності виконавчих органів

С.В. Смирнов

План фінансування робіт на 2023 рік

«Капітальний ремонт внутрішніх підвальних приміщень для облаштування споруд цивільного захисту (укриття) в будівлі» за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, [REDACTED]»

№ п/п	Поточний період	Найменування	Капітальні вкладення (грн)		Примітка
			Усього	На фінансування будівельно-монтажних робіт	
1	жовтень	будівельно-монтажні роботи	1 827 195,60	1 827 195,60	Фінансування коштів місцевого бюджету м. Краматорськ та коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам
2	листопад	будівельно-монтажні роботи	1 827 195,60	1 827 195,60	
3	грудень	будівельно-монтажні роботи	1 827 195,61	1 827 195,61	
4	Усього 2023		5 481 586,81	5 481 586,81	

Підрядник:

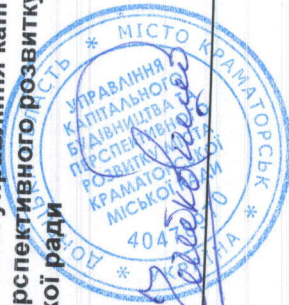
Директор товариство з обмеженою відповідальністю «БАГАТОПРОФІЛЬНЕ ТОВАРИСТВО «РЕНЕСАНС»

Замовник:

Начальник управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради



П.М. Лісничий



Р.В. Чайка

Додаток № 4
до договору № 34.03-10/21
від 13.09.2023 р.

Замовник Управління капітального будівництва та перспективного розвитку міста Краматорської міської ради
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БТ «РЕНЕСАНС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Капітальний ремонт внутрішніх підвальних приміщень для облаштування споруд цивільного захисту (укриття) в будівлі [REDACTED] за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, [REDACTED], що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Складена в поточних цінах станом на 21 серпня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Розділ I. Будівельні роботи			
		Прямі витрати, у тому числі	3187,54383	3187,54383	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата			
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	871,79433	871,79433	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2220,66723	2220,66723	-
3	Розрахунок N4	Загальноновиробничі витрати	95,08227	95,08227	-
	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	467,33354	467,33354	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	20,36051	-	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3675,23788	3654,87737	20,36051
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	66,56189	66,56189	-
			33,84650	-	33,84650

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	3775,64627	3721,43926	54,20701
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
12		Разом по Розділу I	3775,64627	3721,43926	54,20701
		Податок на додану вартість	755,12925	-	755,12925
		Всього по Розділу I	4530,77552	3721,43926	809,33626
13	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар	792,34274	-	158,46855
		Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	792,34274	-	-
14		Разом по Розділу II	158,46855	-	-
		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	950,81129	-	-
		Всього по Розділу II	5481,58681	-	-
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)			
		в т.ч. зворотні суми:			



Начальник управління Чайка Роман Володимирович

Керівник генеральної
підприємств організації



Директор Лісничий Павло Миколайович