

Комунальна установа "Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси", в особі директора Рябошапка А.О, що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ПЛАТНИК», з однієї сторони, **ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025** в особі директора Мигальцев І.І, що є юридичною особою за законодавством України і платником податку на прибуток на загальних умовах що іменується в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони, та

ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в особі директора Мартинюк Олена Михайлівна, що діє на підставі Положення, яке іменується в подальшому «ЗАМОВНИК», з третьої сторони в спільному згадуванні «Сторони»,

керуючись ЗУ «Про правовий режим воєнного стану», «Про публічні закупівлі», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Постанови КМУ від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Постановою КМУ від 09.06.2021 №590, уклали між собою цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, Виконавець зобов'язується виконати роботи зі складання проектно кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту **ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська, 6 за ДК 021:2015 71310000-4 "Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва" за КЕКВ 3132 (надалі за текстом - роботи) в обсязі передбаченому кошторисом на виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації, Замовник зобов'язується прийняти, а Платник оплатити ці роботи.

2. Вимоги до предмету Договору

2.1. Предметом договору (результатом виконаних робіт за цим Договором) є виконання Виконавцем проектних робіт та складання проектного-кошторисної документації в обсязі передбаченому погодженим Сторонами розрахунком договірної ціни.

2.2. Якість доручених для виконання робіт повинна відповідати вимогам будівельних та протипожежних норм і правил.

3. Вартість робіт і порядок розрахунків

3.1 Вартість робіт по КЕКВ 3132 становить – **255 000,00 грн. (Двісті п'ятдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок.)** у т.ч. ПДВ (20%) – 42500,00 грн. (Сорок дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок).

3.2. Виконавець у 30-ти денний строк після укладання Договору надає Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації до даного Договору.

3.3. Вартість робіт за даним Договором згідно державних будівельних норм є складовою частиною зведеного кошторисного розрахунку зі складання проектно-кошторисної документації на ремонт.

3.4. Вартість робіт може бути переглянута при наступних умовах:

- при значному відхиленні фактичних умов виконання робіт, від робіт зазначених у кошторисі, якщо можливість такого відхилення не можливо було передбачити;
- при внесенні змін до Державних будівельних норм під час виконання робіт;
- в зв'язку зі зміненням асигнувань.

Рішення про перегляд вартості робіт оформлюється Сторонами з обґрунтуванням обставин, додатковою угодою.

3.5. Валютою Договору є національна валюта України - гривня.

3.6. Фінансування здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

3.7. Платник здійснює оплату за виконані роботи, на підставі оформленого підписами і печатками Замовника і Виконавця Акту здачі-приймання проектно-кошторисної документації.

3.8. Відповідальність за відповідність розцінок, нарахувань, зазначених в кошторисах, актах приймання виконаних робіт вимогам діючих Державних будівельних норм, а також вірність та відповідність обсягів фактично виконаних робіт (в т.ч. до зазначених у кошторисі) покладається на Виконавця.

4. Термін виконання робіт

4.1. Виконавець зобов'язується виконати всі роботи, передбачені цим Договором в строки згідно з п. 3.2. даного Договору.

4.2. При виникненні обставин, що не залежать від Виконавця і які перешкоджають виконанню його зобов'язань у встановленні строки, Виконавець письмово сповіщає про це Замовника. Рішення про перегляд установлених спочатку строків оформляється Сторонами з обґрунтуванням обставин, додатковою угодою.

5. Порядок прийняття робіт

5.1. Здача і приймання виконаних робіт здійснюються у наступному порядку:

5.1.1. Передача виконаної в установленому порядку проектно-кошторисної документації (робочий проект) за Договором забезпечується супровідними документами Виконавця.

5.1.2. При завершенні виконання робіт за Договором Виконавець подає Замовнику Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації з прикладеною до нього наступною документацією:

- кошторисну документацію на виконання ремонту.

- експертизу з отриманням позитивної експертної оцінки (відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 560 та ДСТУ-НБА.2.2-10:2012 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво").

5.2. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання Акту здачі-приймання проектно-кошторисної документації та документів, зазначених у пункті 5.1.2 Договору, зобов'язаний направити Виконавцю підписаний Акт здачі-приймання проектно-кошторисної документації або мотивовану відмову від його підписання. Якщо в зазначені терміни Замовник не надав мотивовану відмову, то роботи вважаються виконаними і підлягають оплаті.

5.3. У разі виявлення Замовником під час прийняття виконаних робіт недоліків, Сторони складають акт виявлених недоліків, що підписується уповноваженим представником Сторін.

5.4. Недоліки, виявлені під час прийняття виконаних робіт, усуваються Виконавцем за власний рахунок, якщо вони виникали з вини Виконавця.

6. Форс-мажор

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин непереборної сили, що виникла після укладення даного Договору незалежно від волі Сторін.

6.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що перешкоджають належному виконанню Сторонами зобов'язань, передбачених цим Договором.

6.3. Наявність обставин непереборної сили повинна бути підтверджена письмовими документами уповноважених державних органів.

7. Відповідальність сторін

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством України.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо порушення сталося не з їхньої вини. Сторона вважається невинною, у випадку, якщо були виконані всі залежні від неї заходи для належного виконання своїх зобов'язань.

7.3. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

7.4. У разі порушення терміну виконання робіт з вини Виконавця, останній сплачує Платнику пеню в розмірі 0,05% від суми боргу за кожен день прострочення але не більше 3% від вартості невиконаних робіт.

7.5. За порушення термінів оплати виконаних і прийнятих робіт за цим договором Платник сплачує Виконавцю пеню в розмірі 0,05% від суми боргу за кожен день прострочення, але не більше 3% від вартості робіт.

8. Вирішення спорів за Договором

8.1. Усі суперечки та / або розбіжності, які можуть виникнути з Договору чи в зв'язку з ним, будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. У разі неможливості вирішити спори та / або розбіжності шляхом переговорів будь-яка із Сторін має право звернутися до Господарського суду для їх вирішення.

9. Термін дії Договору

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє по 31 грудня 2024 р., а частині взаєморозрахунків між Сторонами - до виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

9.1.1 Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документа.

9.2. Договір може бути розірваний достроково:

9.2.1. За взаємною згодою Сторін з проведенням взаєморозрахунків по фактично виконаним роботам.

9.2.2. За рішенням суду.

10. Інші умови договору

10.1. Всі додатки, зміни і доповнення до Договору вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

10.2 Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну про зміну реквізитів, адрес та інших істотних змін.

10.3. Цей Договір складений і підписаний у трьох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11. Юридичні адреси, фінансові реквізити Сторін

ПЛАТНИК	ВИКОНАВЕЦЬ	ЗАМОВНИК
Комунальна установа «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси» 65003, м. Одеса вул. Отамана Головатого, 99 п/р UA358201720344211009100096631 UA198201720344241009400096631 Державна казначейська служба України, м. Київ код ЄДРПОУ 40703235 Директор А.О.Рябошапка	ТОВ " ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025 " Адреса: Україна, 65000, Одеська обл., місто Одеса, вул. Бугаївська, будинок 21 Код ЄДРПОУ 45350209 п/р UA163203710000000260083629900/980 в АТ «БАНК «УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ» Директор Мигалатьев І.І.	ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 65069, м. Одеса, вулиця Марсельська,6 Код ЄДРПОУ 25428762 Директор Мартинюк О.М.

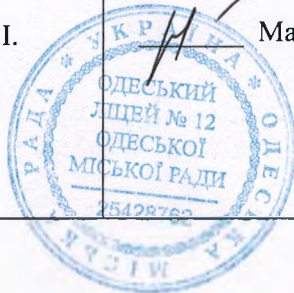
ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни
Кошторис

на виконання робіт зі складання кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту **ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська,6 за договором № 82 від 09.04. 2024 р.

м. Одеса

«09» 04 2024 р.

Комунальна установа "Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси", в особі директора Рябошапка А.О, що діє на підставі Статуту, яке іменується в подальшому «ПЛАТНИК», з однієї сторони ТОВ"ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025 ", Мигальцев І.І в особі директора що іменується в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони, та **ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** в особі директора Мартинюк Олена Михайлівна, що діє на підставі Положення, яке іменується в подальшому «ЗАМОВНИК», з третьої сторони в спільному згадуванні «Сторони», уклали між собою цю угоду про визначення ціни на виконання робіт **проектно кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська, 6 в особі директора Мартинюк Олена Михайлівна на суму 255 000 грн.00 коп. (Двісті п'ятдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок.) у т.ч. ПДВ (20%) – 42500,00 грн. (Сорок дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок).**

ПЛАТНИК	ВИКОНАВЕЦЬ	ЗАМОВНИК
Комунальна установа «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси» 65003, м. Одеса вул. Отамана Головатого, 99 п/р UA358201720344211009100096631 UA198201720344241009400096631 Державна казначейська служба України, м. Київ код ЄДРПОУ 40703235 Директор  А.О.Рябошапка	ТОВ " ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025 " Адреса: Україна, 65000, Одеська обл., місто Одеса, вул. Бугаївська, будинок 21 Код ЄДРПОУ 45350209 п/р UA163203710000000260083629900/980 в АТ «БАНК «УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ» Директор  Мигальцев І.І.	ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 65069, м. Одеса, вулиця Марсельська,6 Код ЄДРПОУ 25428762 Директор  Мартинюк О.М.

Найменування організації-замовника

ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 65069,
м.Одеса, вулиця Марсельська, 6

Найменування організації-виконавця

ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025

ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання робіт зі складання кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом: «Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська, 6»

(найменування проектно-кошторисної документації)

що здійснюються у 2024 році

Визначена згідно із ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, тис.грн.			
			вишукувальних	проектних	додаткових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Проектно-кошторисна документація	1		192 000,00		192 000,00
2	Експертний звіт	1		20 500,00		20 500,00
Разом						212 500,00
Всього договірна ціна з ПДВ 20%						255 000,00
в т. ч. ПДВ						42 500,00

* Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього договірна ціна

Всього: 255000 грн. 00 коп. (Двісті п'ятдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок) у т.ч. ПДВ (20%) – 42 500 грн. (Сорок дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок.).

М.П. Керівник організації-замовника

М.П. Керівник організації-виконавця

Мартинюк .О.М

(ПІБ)

Мигальтьев І.І

(ПІБ)



Найменування організації-замовника:

ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
65069, м. Одеса, вулиця Марсельська, 6Найменування проектної організації
генерального проектувальника:

ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 1
на роботизі складання кошторисної документації та супроводу Замовника під час проходження експертизи проекту за об'єктом:
«Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська, 6

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної та вишукувальної організації: ТОВ ПЕРСПЕКТИВА 2025

Чергове число	Перелік виконуваних робіт, стадія проектування	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів	Повна вартість робіт, грн.		
				Вишукувальних	Проектних	Разом
1	2	3	4	5	6	7
2	Проектно-кошторисна документація	Капітальний ремонт підвального приміщення - споруди цивільного захисту ОДЕСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 12 ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за адресою: м. Одеса, вулиця Марсельська, 6	1	0,00	192000,00	192000,00
3	Експертиза	Додаткові роботи (Експертиза)	1	0,00	20500,00	20500,00
	Разом по зведеному кошторису					212500,00
	Всього, грн.з ПДВ					42500,00
	у т. ч. ПДВ					255000,00

Всього за зведеним кошторисомВсього: 255 000грн. 00 коп. (ТДвісті п'ятдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок) у т.ч. ПДВ (20%) – 42500 грн.
(Сорок дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок)М.П.
Керівник організації-замовникаМ.П.
Керівник проектної організації -
генерального проектувальника

М.П.

«09» 04 2024 р.

Директор Мартинюк .О М

Директор Мигалат'єв І.І

