

ДОГОВІР № 56

с. Щасливе

« 19 » 04. 2024 р.

Щасливський ліцей Пристоличної сільської ради Бориспільського району Київської області (далі – Замовник) в особі директора Йовбака Юрія Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ДАРВЕКС", (далі – Виконавець) в особі директора Баранова Андрія Андрійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, іменовані надалі – «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується виконати на умовах Договору послуги з Поточного ремонту кабінету № 307 Щасливського ліцею Пристоличної сільської ради Бориспільського району Київської області за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Щасливе, вул. Фестивальна, 37, за кодом ДК 021:2015:45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи».

1.2. Склад, обсяг, види та вартість наданих послуг (виконаних робіт), що будуть надаватись Виконавцем, визначаються в Договірній ціні до Договору, а виконання цих послуг (робіт) - в межах фактичного обсягу видатків Замовника на поточний рік. Обсяги закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. Місце виконання послуг (робіт) – Київська область, Бориспільський район, с. Щасливе, вул. Фестивальна, буд. 37.

2. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ (ВИКОНАННЯ РОБІТ)

2.1. Виконавець в процесі надання послуг (виконання робіт) використовує власні засоби та матеріали, та несе відповідальність за неналежну якість використаного матеріалу.

2.2. Замовник зобов'язаний забезпечити Виконавцеві необхідні умови для надання послуг (виконання робіт).

2.3. Виконавець зобов'язаний при наданні послуг (виконанні робіт) керуватись: вимогами Закону України «Про охорону праці»; вимогами та нормативами екологічної безпеки; правилами протипожежної безпеки; санітарними нормами, та несе відповідальність за їх невиконання.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА

3.1. Вартість послуг (робіт) за цим Договором становить: 199860,00 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот шістдесят гривень 00 копійок), з ПДВ.

3.2. Договірна ціна на момент укладення Договору є твердою. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. Договірна ціна (розрахунок вартості послуг) є невід'ємною частиною цього Договору.

4. ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Ціна на послуги (роботи) встановлюється в національній валюті України.

4.2. Розрахунки за надані послуги (виконані роботи) здійснюються на поточний розрахунковий рахунок Виконавця до 10 числа місяця наступного за звітним на підставі Акту (форми КБ-2В та КБ-3).

4.3. Оплата здійснюється шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця, зазначений у Договорі.

4.4. У разі затримки цільового фінансування, Замовник сплачує кошти Виконавцю за надані послуги (виконані роботи) протягом 10 банківських днів з моменту поновлення цільового

бюджетного фінансування та отримання ним коштів на свій розрахунковий рахунок.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ (ВИКОНАНИХ РОБІТ)

5.1. Здача-приймання послуг (робіт) по об'єкту здійснюється уповноваженими представниками Сторін та оформлюється Актом здачі-приймання виконаних робіт. Замовник перевіряє правильність Акту протягом 5-ти робочих днів з дня його отримання та підписує виходячи з реально наданих послуг (виконаних робіт) або відмовляє в підписання Акту та дає письмову обґрунтовану відповідь про причину відмови. При наявності недоліків у виконаних роботах Сторонами складається дефектний Акт.

5.2. Якщо під час приймання наданих послуг (виконаних робіт) будуть виявлені недоліки, що виникли з вини Виконавця (в т.ч. в частині кількості, якості і норми витрат матеріалів або ресурсів), Сторонами оформлюється відповідний акт. Акт складається Замовником, який вказує перелік недоліків у наданих послугах (виконаних роботах) і терміни їх усунення. Виконавець зобов'язаний впродовж 3 (трьох) робочих днів, з моменту отримання відповідного акту підписати його і направити Замовнику. Сторони визначили, що не підписання, не направлення або несвоєчасне направлення Виконавцем такого акту прирівнюється до безумовної згоди Виконавця зі змістом акту, складеним Замовником.

5.3. Замовник не підписує документи, передбачені п 5.1. Договору, затримує оплату неякісно наданих послуг (виконаних робіт) Виконавцю до усунення дефектів. Усунення дефектів проводиться Виконавцем за свій рахунок, в терміни і на умовах обумовлених Сторонами в акті.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Виконавець зобов'язується:

6.1.1. Виконати власними силами та/або силами субпідрядників, за рахунок власних коштів, з матеріалу, наданого субпідрядниками та/або свого матеріалу, якісно та у встановлений строк послуги (роботи), передбачені даним Договором.

6.1.2. Поставити усі необхідні для надання послуг (виконання робіт) матеріали, обладнання, конструкції, комплектуючі вироби і будівельну техніку, організувати їх приймання, розвантаження, складування і видачу на будівельний майданчик. Виконавець приймає на себе ризик втрати і пошкодження вищезазначеного майна.

6.1.3. Надавати Замовнику для розгляду Акти здачі-приймання виконаних робіт, з переліком та обсягами наданих послуг (виконаних робіт), із зазначеними сумами їх вартості в порядку визначеному даним Договором.

6.1.4. Здійснити власними силами і засобами облаштування будівельного майданчика.

6.1.5. Забезпечити за власний рахунок в процесі надання послуг (виконання робіт) систематичне, а після їх закінчення, остаточне прибирання та вивезення з будівельного майданчика будівельних відходів.

6.1.6. Після закінчення надання послуг (виконання робіт), але до передачі об'єкта Замовнику вивезти за свій рахунок за межі будівельного майданчика належні йому будівельну техніку і обладнання, транспортні засоби, інструменти, обладнання, збудовані ним тимчасові споруди, конструкції, матеріали тощо.

6.1.7. Виконавець зобов'язаний дотримуватись протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.

6.1.8. Усунути власними силами і за власний рахунок, в разі виявлення Замовником, усі дефекти і недоробки, які виникли з його вини у порядку та на умовах, встановлених цим Договором.

6.1.9. Виконувати належним чином всі інші зобов'язання, передбачені цим Договором та нормами чинного законодавства України.

6.2. Виконавець має право:

6.2.1. Ініціювати внесення змін в даний Договір.

6.2.2. Направляти обґрунтовані зауваження у ході надання послуг (виконання робіт).

6.2.3. Залучати, за погодженням із Замовником, до надання послуг (виконання певних обсягів робіт) у якості субпідрядників спеціалізовані будівельні та інші організації.

6.2.4. Одержувати оплату за надані послуги (виконані роботи) в розмірах і строки, визначені даним Договором.

6.2.5. Вимагати від Замовника належного та повного виконання обов'язків за цим Договором.

6.2.6. Реалізовувати інші права, передбачені цим Договором та нормами чинного законодавства України.

6.3. Замовник зобов'язується:

6.3.1. В будь-який момент дії Договору визначати відповідальну особу (представника Замовника), яка буде мати повноваження щодо вирішення питань, що знаходяться в компетенції Замовника, в тому числі щодо приймання послуг (робіт), підписання відповідних Актів (протоколів), здійснення нагляду за наданням послуг (виконанням робіт) тощо.

6.3.2. Прийняти результат наданих послуг (виконаних робіт) належної якості у Виконавця в порядку, передбаченому даним Договором.

6.3.3. Прийняти остаточний результат наданих послуг (виконаних робіт) за Договором за Актом здачі-приймання виконаних робіт, у порядку передбаченому чинним законодавством України.

6.3.4. Вчасно оплачувати надані послуги (виконані роботи) Виконавця на умовах даного Договору.

6.3.5. негайно повідомляти Виконавця про виявлені недоліки в послугах (роботах).

6.4. Замовник має право:

6.4.1. У будь-який час, здійснювати контроль та нагляд за ходом та якістю послуг (робіт), з дотриманням строків їх виконання, якістю та вартістю матеріалів для будівництва та устаткування, які надаються Виконавцем або субпідрядниками, а також вимагати погодження залучених субпідрядників та використання матеріалів, виробів, конструкцій, технічного та технологічного обладнання.

6.4.2. Вимагати від Виконавця безоплатного виправлення недоліків та дефектів у наданих послугах (виконаних роботах), або відшкодування понесених Замовником витрат, необхідних для виправлення недоліків послуг (робіт), згідно чинного законодавства.

6.4.3. Вимагати від Виконавця належного та повного виконання обов'язків за цим Договором.

6.4.4. Делегувати в установленому законодавством порядку повноваження щодо здійснення технічного нагляду і контролю третій особі, зокрема спеціалізованій організації або спеціалісту.

6.4.5. Здійснювати інші права, передбачені цим Договором та нормами чинного законодавства України.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки, у порядку, передбаченому чинним законодавством та цим Договором.

7.2. За порушення та неналежне виконання договірних зобов'язань Виконавець сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми ненаданих послуг (невиконаних робіт) за кожний день затримки.

7.3. За порушення термінів оплати наданих послуг (виконаних робіт) без поважних причин (з урахуванням пунктів 4.2. та 4.5. цього Договору), Замовник, на вимогу Виконавця, сплачує на користь останнього пеню із розрахунку подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період нарахування пені, від вартості неоплачених робіт за кожен день затримки.

7.4. Гарантійний строк експлуатації поточного ремонту кабінету № 307 Щасливського ліцею Пристоличної сільської ради Бориспільського району Київської області за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Щасливе, вул. Фестивальна, 37 складає __ років.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин

непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами (надалі – «форс-мажор»).

8.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення.

8.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 8.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажору, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

8.4. Після припинення обставин, зазначених у пункті 8.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин форс-мажору, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажору, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

8.5. У разі, якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачені в пунктах 8.3. та 8.4., вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвоєчасним повідомленням.

8.6. У випадках, передбачених пунктом 8.1., строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. В разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені пунктом 8.1., продовжують існувати більш, ніж 1 (один) місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

8.7. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення договору. Повідомлення про припинення направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня з якого припиняється зобов'язання.

8.8. Форс-мажор звільняє Сторони від відповідальності, але не звільняє від виконання грошових зобов'язань.

8.9. Факт настання форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений документально компетентним органом. В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати професійних експертів.

9.3. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку. Додержання досудового порядку врегулювання спору є обов'язковим.

9.4. У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до Господарського суду за підсудністю встановленої чинним законодавством України.

9.5. Незважаючи на здійснення будь-якого судового провадження чи іншої процедури вирішення спору між Сторонами, кожна Сторона повинна продовжувати виконувати всі ті свої зобов'язання за цим Договором, які не є предметом такого спору і не зазнають його прямого впливу.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов з ініціативи будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди, про що в Договір вноситься відповідне застереження. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

Якщо зміна умов Договору зумовлена обставинами, що залежать від діяльності однієї із Сторін, а інша Сторона внаслідок цього понесе збитки, вона має право на їх відшкодування у встановленому законом порядку.

10.2. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються законодавством України.

10.3. Цей Договір укладений українською мовою у 2 (двох) аутентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, 1 (один) з яких зберігається у Замовника, 1 (один) – у Виконавця.

10.4. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в цьому Договорі реквізити та зобов'язуються вчасно повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами, скріплення печатками (в разі їх наявності) та діє до «31» грудня 2024 року або до повного виконання Сторонами договірних зобов'язань, а в частині розрахунків до повного його виконання.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- зведений та локальний кошториси, договірна ціна.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

«Замовнику»

«Виконавець»

**ЩАСЛИВСЬКИЙ ЛПЦЕЙ
ПРИСТОЛИЧНОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНЖЕНЕРНО-
БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ДАРВЕКС"**
Юридична адреса:

Юр. адреса: 08325, Київська область,
Бориспільський район, с. Щасливе, вул.
Фестивальна, буд. 37
р/р UA 73820172034420000400002603
в Державна казначейська служба
України м. Київ
МФО 820172
код за ЄДРПОУ 22203330

08300, Київська область, Бориспіль, Січнева,
буд № 1
Код ЄДРПОУ 40827326
IBAN: UA3333485100000000026007187511
ПАТ "ПУМБ"
МФО 334851



Юрій ЙОВБАК



А.А. БАРАНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО



Шаслівський ліцей Присіолічинської сільської ради

Директор Юрій ІОВБАК
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 19 "

липень

2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт кабінету № 307 Шаслівського ліцею Присіолічинської сільської ради Бориспільського району Київської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Кабінет 307 *****демонтажні роботи			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	м2	52,2	
2	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін	м2	76	
3	Шліфування підлоги від будівельних залишків	м2	52,2	
4	Очищення приміщень після демонтажу від будівельного сміття	т	1,5	
	***стіни			
5	Обробка стін та стелі антигрибковим засобом	м2	128,2	
6	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	76	
7	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	76	
8	Грунтування стін перед фарбуванням	м2	76	
9	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін, підготовлених під фарбування	м2	76	
	***стеля			
10	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	52,2	
11	Грунтування стелі перед фарбуванням	м2	52,2	
12	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	52,2	
	***підлога			
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2 (h=80 мм)	м2	52,2	
14	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	52,2	
15	Улаштування цементних покриттів площею понад 10 м2 (h=3 мм)	м2	52,2	
16	Грунтування підлоги	м2	52,2	
17	Улаштування покриттів з лінолеуму	м2	52,2	
18	Улаштування плінтусів	м	38	
	***відкоси			
19	Шпаклювання відкосів віконних	м2	1,95	

1	2	3	4	5
20	Грунтування відкосів перед фарбуванням	м2	1,95	
21	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів віконних, підготовлених під фарбування	м2	1,95	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



№ п/п	Назва робіт	Одиниця виміру	Кількість	Примітки
1	2	3	4	5
1	Розробка проекту будівництва			
2	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
3	Розробка проекту будівництва	м2	75	
4	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
5	Розробка проекту будівництва	т	1,5	
6	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
7	Розробка проекту будівництва	м2	75	
8	Розробка проекту будівництва	м2	75	
9	Розробка проекту будівництва	м2	75	
10	Розробка проекту будівництва	м2	75	
11	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
12	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
13	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
14	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
15	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
16	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
17	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
18	Розробка проекту будівництва	м2	12,2	
19	Розробка проекту будівництва	м2	1,95	

Замовник
Щасливський ліцей Пристоличної сільської ради

Підрядник
ТОВ ІБК «ДАРВЕКС»

ДОГОВІРНА ЦІНА
на будівництво Поточний ремонт кабінету № 307 Щасливського ліцею Пристоличної сільської ради Бориспільського району Київської області, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: динамічна.
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на квітень 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Розділ І. Будівельні роботи			
		Прямі витрати, у тому числі	129,09348	129,09348	-
		Заробітна плата	52,26098	52,26098	-
		Вартість матеріальних ресурсів	76,83250	76,83250	-
2	Розрахунок N1	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
3	Розрахунок N2	Загальновиробничі витрати	29,57791	29,57791	-
4	Розрахунок N3	Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
5	Розрахунок N4	Витрати на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
6	Розрахунок N5	Витрати на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
7	Розрахунок N6	Інші сукупні витрати	-	-	-
	Разом		158,67139	158,67139	-
	Розрахунок N7	Прибуток	5,22250	5,22250	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	2,65563	-	2,65563
9	Розрахунок №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок №13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинними законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом по Розділу I Податок на додану вартість Всього по Розділу I	166,54952 - 166,54952 33,30990 199,85942	163,89389 - 163,89389 - 163,89389	2,65563 - 2,65563 33,30990 35,96553
12		Разділ II. Устаткування, меблі та інвентар Всього договірна ціна (р.I + р.II)	199,85942		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Юрій ЙОВБАК



Керівник генеральної
підприємства організації

Андрій БАРАНОВ



32. 344.001_02-01-01

Основа:
креслення (специфікації) №

156,67139 тис. грн.
0,68268 тис. л/год. го
62,66317 тис. грн.
3,4 позряд

Витрати труда
робітників, люд.год

№ ч.	Об'єкту-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль-кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год	
					Всього	експлуа-тації машин	Всього	заробіт-ної плати	експлуа-тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Кабінет 307											
1	КР12-65-14	***** демонтажні роботи Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	100м2	0,522	3313,14 3313,14	-	1729,46	1729,46	-	44,7600	23,3
2	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін	100м2	0,76	2608,76 2608,76	-	1982,66	1982,66	-	35,2440	26,1
3	КБ11-15-7	Шліфування підлоги від будівельних залишків	100м2	0,522	9468,22 9397,35	-	4942,41	4905,42	-	108,5520	56,6
4	КР20-36-1	Очищення приміщень після демонтажу від будівельного сміття	100т	0,015	29056,11 29056,11	-	435,84	435,84	-	392,5440	5,8
5	КР12-66-1	***Стіни Обробка стін та стелі антигрибковим засобом	100м2	1,282	718,59 718,59	-	921,23	921,23	-	9,7080	12,4
6	С111-2008-2 варіант 2	Антисептик протигрибковий	кг	38,46	66,67	-	2564,13	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7 КР11-26-3	Поліпшене штукатурення поверхонь стін осередків будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону		100м2	0,76	14232,95	-	10817,04	10817,04	-	152,7960	116,1
8 С113-2110 варіант 1	Манж штукатурний		шт	32	31,91	-	1021,12	-	-	-	-
9 С1555-311 варіант 1	Штукатурка Роліпін Класична цементна ШЦ		кг	1140	7,91	-	9017,40	-	-	-	-
10 КБ15-182-1 к=1,15	Шлакпокривання стін мінеральною шлакпокривкою		100м2	0,76	9177,42	-	6974,84	6974,84	-	106,0116	80,5
11 С111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Сегей СТ 17		л	10,9	44,21	-	481,89	-	-	-	-
12 С111-2015-4 варіант 2	Шлакпокривка Кпаф НР		кг	136,8	17,63	-	2411,78	-	-	-	-
13 КР12-66-1	Грунтування стін перед фарбуванням		100м2	0,76	718,59	-	546,13	546,13	-	9,7080	7,3
14 С111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Сегей СТ 17		л	15,2	44,21	-	671,99	-	-	-	-
15 КР12-49-5	Поліпшене фарбування поліефілацетатними водоемульсійними сумішами стін, підготовлених під фарбування		100м2	0,76	4624,33	-	3514,49	3460,46	-	52,6960	39,9
16 С111-1626-1 варіант 2	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka Інтер'єрна Matlatax ***Стеля		кг	47,88	141,83	-	6790,82	-	-	-	-
17 КБ15-182-2 к=1,15	Шлакпокривання стель мінеральною шлакпокривкою		100м2	0,522	11996,84	-	6262,35	6262,35	-	138,5736	72,3
18 С111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Сегей СТ 17		л	7,5	44,21	-	331,58	-	-	-	-
19 С111-2015-4 варіант 2	Шлакпокривка Кпаф НР		кг	93,96	17,63	-	1656,51	-	-	-	-
20 КР12-66-1	Грунтування стелі перед фарбуванням		100м2	0,522	718,59	-	375,10	375,10	-	9,7080	5,0
21 С111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Сегей СТ 17		л	10,4	44,21	-	459,78	-	-	-	-
22 КР12-49-6	Поліпшене фарбування поліефілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування		100м2	0,522	5125,64	-	2675,58	2675,58	-	59,2080	30,9
23 С111-1626-1 варіант 2	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka Інтер'єрна Matlatax ***Підлога		кг	36,02	141,83	-	5108,72	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24 КР7-17-2	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2(h=80 мм)	100м2	0,522	6278,14 6269,41	-	3277,19	3272,63	-	77,1240	40,2	
25 КР7-17-9 К=12	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	100м2	0,522	2528,44 2528,44	-	1319,85	1319,85	-	31,1040	16,2	
26 С1425-11684 варіант 1	Розчин готовий цементний	м3	4,176	2388,34	-	9973,71	-	-	-	-	
27 КР7-27-4	Улаштування цементних покриттів площею понад 10 м2 (h=3 мм)	100м2	0,522	4615,57 4615,57	-	2409,33	2409,33	-	53,3160	27,8	
28 С111-1896 варіант 1	Самовирівнювальна підлога Seresi "Рівна підлога"	кг	281,88	13,17	-	3712,36	-	-	-	-	
29 КР12-66-1	Грунтування підлоги	100м2	0,522	718,59 718,59	-	375,10	375,10	-	9,7080	5,0	
30 С111-20146 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Seresi СТ 17	л	10,4	44,21	-	459,78	-	-	-	-	
31 КБ11-39-4	Улаштування покриттів з лінолеуму	100м2	0,522	5534,14 5534,14	-	2888,82	2888,82	-	62,4480	32	
32 С111-573 варіант 1	Лінолеум алкідний	м2	53,244	481,89	-	25657,75	-	-	-	-	
33 С111-1650 варіант 1	Клей для лінолеума	кг	26,1	153,27	-	4000,35	-	-	-	-	
34 КР7-31-5	Улаштування плитусів	100м	0,38	3993,18 1650,99	-	1517,41	627,38	-	17,7240	6,7	
35 С111-1650 варіант 1	Клей для лінолеума	кг	2,5	153,27	-	383,18	-	-	-	-	
36 С111-1722	Плитуси для підлог з пластику	м	38,38	23,19	-	890,03	-	-	-	-	
37 КБ15-182-1 К=1,15	*** відкоси Шлакловання відкосів віконних	100м2	0,0195	9177,42 9177,42	-	178,96	178,96	-	106,0116	2,0	
38 С111-2015-4 варіант 2	Шлакпівка Knauf NP	кг	3,51	17,63	-	61,88	-	-	-	-	
39 КР12-66-1	Грунтування відкосів перед фарбуванням	100м2	0,0195	718,59 718,59	-	14,01	14,01	-	9,7080	0,1	
40 С111-20146 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна Seresi СТ 17	л	0,4	44,21	-	17,68	-	-	-	-	
41 КР12-49-5	Полішлене фарбування полівинілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів віконних, підстоєлених під фарбування	100м2	0,0195	4553,24 4553,24	-	88,79	88,79	-	52,5960	1,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42 С111-1626-1	Фарба латексна водоемульсійна Sniezka		кг	1,23	141,83	-	174,45	-	-	-	-
варіант 2	інтер'єрна Mattlatex										
	Разом прямі витрати по розділу 1						129093,48	52260,98	-	-	609,5
	Разом будівельні роботи, грн.						129093,48				
	в тому числі:										
	вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						76832,50				
	всього заробітна плата, грн.						52260,98				
	Загальновиборничі витрати, грн.						29577,91				
	трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.						73,14				
	заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.						10402,19				
	Всього будівельні роботи, грн.						158671,39				
	Всього по розділу 1						158671,39				
	Разом прямі витрати по кошторису						129093,48	52260,98	-	-	609,5
	Разом будівельні роботи, грн.						129093,48				
	в тому числі:										
	вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						76832,50				
	всього заробітна плата, грн.						52260,98				
	Загальновиборничі витрати, грн.						29577,91				
	трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.						73,14				
	заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.						10402,19				
	Всього будівельні роботи, грн.						158671,39				
	Всього по кошторису						158671,39				
	Кошторисна трудоємність, люд.год.						682,68				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					62663,17				

Окрем

Перевіряє

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

(посада, підпис (ініціали, прізвище))



З Програми комплекс АБК - 5 (3.8.4)
Поточний ремонт кабінету № 307 Шасливського ліцею Пристоличної сільської ради Бориспільського району Київської області
Поточний ремонт кабінету № 307

-1-

32 ДЛ ПЕРЛК_02-01-01

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01 Загальнобудівельні роботи.

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:				Обґрунтування ціни
						всього, грн.	всього, грн.	тран- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
I. Витрати труда										
1	1	Витрати труда робітника-будівельників	люд. год	609,54	85,74					
2		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,4						
3		робітниками-будівельниками								
		Витрати робітників, заробітна плата яких								
		враховується в складі:								
3.1		загальновиrobничих витрат	люд. год	73,14	142,22					
	Разом кошторисна трудомісткість		люд. год	682,68						
	Середній розряд робіт		розряд	3,4						
	<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиrobничих витрат</u>									
4	КБМ270-116	Вібратори поверхневі	маш. год	2,468016						
5	КБМ270-121 варіант 1	Машини шліфувальні	маш. год	20,0448						
6	КБМ270-126	Фарборозпилувачі ручні	маш. год	13,006554						

III. Будівельні матеріали, виробні комплекти							
7+C111-573 варіант 1	Лінолеум алкідний	м2	53,244	<u>481,89</u> 25657,75	<u>473,00</u> 25184,41	<u>1,5</u> 79,87	<u>7,39</u> 393,47
8+C111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,228	<u>236,98</u> 54,03	<u>232,28</u> 52,96	<u>0,05</u> 0,01	<u>4,65</u> 1,06
9+C111-1626-1 варіант 2	Фарба латексна водорозчинна Sniedzka інтер'єрна Mattlatex	кг	85,13	<u>141,83</u> 12073,99	<u>139,96</u> 11914,79	<u>0,6</u> 51,08	<u>1,27</u> 108,12
10+C111-1650 варіант 1	Клей для лінолеума	кг	28,6	<u>153,27</u> 4383,52	<u>149,76</u> 4283,14	<u>0,5</u> 14,30	<u>3,01</u> 86,08
11+C111-1722	Плівки для підлог з пластику	м	76,76	<u>23,19</u> 1780,06	<u>22,26</u> 1708,68	<u>0,72</u> 55,27	<u>0,21</u> 16,11
12+C111-1896 варіант 1	Самовирівнювальна підлога Seresi "Рієна підлога"	кг	281,88	<u>13,17</u> 3712,36	<u>12,48</u> 3517,86	<u>0,57</u> 160,67	<u>0,12</u> 33,83
13+C111-2008-2 варіант 2	Антисептик протигрибковий	кг	38,46	<u>66,67</u> 2564,13	<u>65,56</u> 2521,44	<u>0,52</u> 20,00	<u>0,59</u> 22,69
14+C111-2014-6 варіант 1	Ґрунтовка глибокопроникна Seresi CT 17	л	54,8	<u>44,21</u> 2422,71	<u>43,30</u> 2372,84	<u>0,52</u> 28,50	<u>0,39</u> 21,37
15+C111-2015-4 варіант 2	Шпаклівка Kleuf HP	кг	234,27	<u>17,63</u> 4130,18	<u>16,95</u> 3970,88	<u>0,52</u> 121,82	<u>0,16</u> 37,48
16+C113-2110 варіант 1	Маяк штукатурний	шт	32	<u>31,91</u> 1021,12	<u>31,20</u> 998,40	<u>0,08</u> 2,56	<u>0,63</u> 20,16
17+C1425-11684 варіант 1	Розчин готовий цементний	м3	4,176	<u>2388,34</u> 9973,71	<u>1589,33</u> 6637,04	<u>752,18</u> 3141,10	<u>46,83</u> 195,57
18+C1555-311 варіант 1	Штукатурка Ролітіп Класична цементна ШЦ	кг	1140	<u>7,91</u> 9017,40	<u>7,28</u> 8299,20	<u>0,47</u> 535,80	<u>0,16</u> 182,40
Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
19 С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	9,6251	-	-	-			
20 С1999-9005	Масляні матеріали	кг	0,2251	184,55 41,55	184,55 41,55				
	Разом	грн.	41,55	41,55					
	Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.	76832,51	71503,19	4210,98	1118,34			
	Електроенергія	кВт-год	9,625						
	Масляні матеріали	кг	0,225						

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на квітень 2024 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кофторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 158,65942 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

19 " квітня 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № Поточний ремонт кабінету № 307 Щасливського ліцею Пристолиничної сільської ради Бориспільського району Київської області

Складений за поточними цінами станом на квітень 2024 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт кабінету № 307	158,67139	-	-	158,67139
		Разом по главі 2:	158,67139	-	-	158,67139
		Разом по главах 1-7:	158,67139	-	-	158,67139
		Разом по главах 1-8:	158,67139	-	-	158,67139
		Разом по главах 1-9:	158,67139	-	-	158,67139
		Разом по главах 1-12:	158,67139	-	-	158,67139
		Кошторисний прибуток (П)	5,22250	-	-	5,22250
		Настанова [4.38]	-	-	2,65563	2,65563
		Настанова [4.39]	-	-	-	2,65563
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	-	-
		Разом	163,89389	-	2,65563	166,54952

1	2	3	4	5	6	7
Настанова [4.43]	Податок на додану вартість		-	-	33,30990	33,30990
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		163,89389	-	35,96553	199,85942

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

