

Додаткова угода №12
до договору підряду №94 від 04.11.2021р.

смт. Авангард

26 02
«26» 02 2024 р.

Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради, (ЄДРПОУ – 43988734), в особі начальника Луцькова Сергія Григоровича, що діє на підставі Положення, далі «Замовник», з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «СТРОЙ ІМПЕРІЯ», (ЄДРПОУ- 42846419), в особі директора Сергєєва Юрія Вікторовича, що діє на підставі Статуту, далі «Підрядник», з іншої сторони з метою вжиття заходів відповідно до рішення П'ятого апеляційного адміністративного суду від 12.12.2023р. з дотриманням положень Господарського кодексу України і Цивільного кодексу України відповідно до пункту 18.8 договору підряду №94 від 04.11.2021р. (далі - Договір) уклали дану додаткову угоду про наступне:

1. Сторони домовились в п.2.1 Договору зменшити вартість робіт по договору на 3834028,55 грн (Три мільйони вісімсот тридцять чотири тисячі двадцять вісім гривень 55 коп) та викласти даний пункт в наступній редакції: **«Вартість робіт по договору становить: 15554173 грн. 03 коп. (П'ятнадцять мільйонів п'ятсот п'ятдесят чотири тисячі сто сімдесят три гривні 03 копійки)»,** (в тому числі ПДВ 20% - **2592362 грн. 17 коп.** (Два мільйони п'ятсот дев'яносто дві тисячі триста шістьдесят дві гривні 17 копійок) за рахунок коштів державного та місцевого бюджету.
2. Внести зміни до п.2.1.1. Договору в частині сум бюджетного фінансування по роках та викласти даний пункт в наступній редакції: «Загальний розмір суми бюджетного фінансування робіт складає:
на 2021 рік – 5740146,98 гривень (П'ять мільйонів сімсот сорок тисяч сто сорок шість гривень 98 копійок) в тому числі 20% ПДВ – 956691,16 гривень (субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку територій складає 3900000,00грн., відкриті асигнування місцевого бюджету Авангардівської селищної ради (спеціальний фонд) складають 1840146,98грн);
на 2022 рік – 1354348,02 гривень (Один мільйон триста п'ятдесят чотири тисячі триста сорок вісім гривень 02 копійки) в тому числі 20% ПДВ – 225724,67 гривень (відкриті асигнування місцевого бюджету Авангардівської селищної ради (спеціальний фонд);
на 2023 рік – 7815965,17 гривень (Сім мільйонів вісімсот п'ятнадцять тисяч дев'ятсот шістьдесят п'ять гривень 17 копійок) в тому числі 20% ПДВ – 1302660,86 гривень (відкриті асигнування місцевого бюджету Авангардівської селищної ради (спеціальний фонд)».
на 2024 рік – 643712,86 гривень (Шістсот сорок три тисячі сімсот дванадцять гривень 86 копійок) в тому числі 20% ПДВ – 107285,48 гривень (відкриті асигнування місцевого бюджету Авангардівської селищної ради (спеціальний фонд)».

3. Внести відповідні зміни до додатку №1 «Календарний графік виконання робіт» (додається), додатку №2 «План фінансування робіт» (додається), додатку №3 договірна ціна (формується за допомогою програмного комплексу АВК) (додається), виклавши їх в новій редакції, та в кошторисну частину з врахуванням позитивного експертного звіту ТОВ «УК ЕКСПЕРТИЗА від 22.02.2024р №22/227-02/24 (EX01:6301-7564-2563-4950).

4. Сторони домовились, що з 29 лютого 2024 року достроково розірвати договір підряду №94 від 04.11.2021р та зобов'язання Сторін, що виникли по даному договору із змінами до нього, припиняються крім гарантійних термінів якості виконаних робіт та зобов'язань Замовника провести повну оплату виконаного Підрядником обсягу робіт.

5. Додаткова угода складена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному екземпляру кожній із Сторін.

6. Додаткова угода набирає чинності з дня її підписання Сторонами.

7. Додатки:

- календарний графік виконання робіт (нова редакція, Додаток 1);
- план фінансування робіт (нова редакція, Додаток 2);
- договірна ціна (формується за допомогою програмного комплексу АВК) (нова редакція, Додаток 3).

8. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін

Замовник

**Відділ капітального будівництва,
житлово-комунального господарства,
комунального майна Авангардівської
селищної ради**

67806, Одеська обл., Одеський р-н
смт. Авангард, вул. Нижня, 24
р/р UA338201720344271003400108469,
Держказначейська служба України, м.
Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43988734

тел. (048) 797-25-34, email:

viddil43988734@gmail.com

Начальник

 **С.Г. Луцьков**



Підрядник

**Товариство з обмеженою
відповідальністю «Строй Імперія»**

Юр.адреса: 65031, Одеська обл., місто
Одеса, вулиця Чорновола Вячеслава,
будинок 14, приміщення 102.

Місцезнаходження: 65031, Одеська
обл., місто Одеса, вулиця Чорновола
Вячеслава, будинок 14, приміщення 102.
р/р UA593282090000026008000002638

в АБ «ПІВДЕННИЙ»,

МФО 328209

ІПН 428464115542

Телефон +380679155072

Директор

 **Ю.В. Сергєєв**



Додаток 1
Договору підряду № 94
від «04» листопада 2021р.
із змінами

Календарний графік виконання робіт (нова редакція)
по предмету закупівлі : «ДК 021:2015:45454000-4 Реконструкція
(Реконструкція громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Новодолинської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів за адресою: вулиця Шкільна, буд.1, с. Нова Долина Овідіопольського району Одеської області)»

Джерело фінансування - кошти місцевого та державного бюджетів.
Терміни виконання робіт – з моменту підписання Договору та отримання необхідних дозволів до 27 лютого 2024р.

[illegible]

[illegible]

**Начальник Відділу
КБ ЖКГ КМ Авангардівської
селищної ради**

Директор
ТОВ «Строй Імперія»



Луцьков С.Г.

Сергеев Ю.В.

Додаток 2
Договору підряду № 94
від «04» листопада 2021р.із
змiнами

«Затверджую»
Начальник Відділу капітального будівництва,
житлово - комунального господарства,
комунального майна Авангардівської селищної ради
Луцьков С. Г.
«26» 02 2024 р.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ (нова редакція)
по предмету закупівлі: «ДК 021:2015:45454000-4 Реконструкція
(Реконструкція громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та
спорудами Новодолинської загальноосвітньої школи І-ІІ ступенів за адресою: вулиця
Шкільна, буд.1, с. Нова Долина Овідіопольського району Одеської області).
Коригування»

Джерело фінансування - кошти державного та місцевого бюджетів.

№ № п/п	Види робіт	Місяць та рік фінансування	Сума, грн.
1	2	3	4
1	Види робіт відповідно до затвердженої кошторисної документації, акту виконаних робіт та календарного графіка виконання робіт.	Листопад-грудень 2021р.	5740146,98
2	Види робіт відповідно до затвердженої кошторисної документації, акту виконаних робіт та календарного графіка виконання робіт.	Листопад-грудень 2022р.	1354348,02
3	Види робіт відповідно до затвердженої кошторисної документації, акту виконаних робіт та календарного графіка виконання робіт.	Березень – червень 2023 р.	3610000,00
4	Види робіт відповідно до затвердженої кошторисної документації, акту виконаних робіт та календарного графіка виконання робіт.	Вересень - грудень 2023 р.	4205965,17
5	Види робіт відповідно до затвердженої кошторисної документації, акту виконаних робіт та календарного графіка виконання робіт.	Лютий- березень- 2024 р.	643712,86
	Всього	X	15554173,03

Головний бухгалтер Відділу
КБ ЖКГ КМ Авангардівської
селищної ради
Погоджено:
Директор
ТОВ «Строй Імперія»



Друзяка Н.Л.

Сергєєв Ю.В.

Замовник ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

(назва організації)

Підрядник ТОВ «Строй Імперія»

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА (НОВА РЕДАКЦІЯ)

на будівництво Реконструкція громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Новодолинської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів за адресою: вулиця Шкільна, буд. 1, с. Нова Долина Овідіопольського району Одеської області.
Коригування, що здійснюється в 2021-24 році

Вид договірної ціни: динамічна

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	7495,01574	7495,01574	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	1173,70609	1173,70609	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	5895,50575	5895,50575	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	425,80390	425,80390	-
	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	738,28035	738,28035	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	8233,29609	8233,29609	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	366,07934	366,07934	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	102,28390	-	102,28390
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	8701,65933	8599,37543	102,28390
12	Довідка №305	Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна Фактичні затрати до коригування ПҚД Всього договірна ціна за відрахуванням вартості ресурсів, що повертаються, та з урахуванням витрат за підсумком	8701,65933 1740,33187 10441,99120 5112,18183 15554,17303	8599,37543 - 4495,06888	102,28390 1740,33187 617,11295

Керівник підприємства
(організації) замовника

Лущков С.

