

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до договору № 962 від 13.12.2023р.

м. Харків

« 28 » 12 2023 року

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради в особі заступника начальника Управління Сариогло Станіслава Федоровича, що діє на підставі довіреності від 11.04.2023 № 91/0/75-23 (далі - Замовник), з однієї сторони, і Приватне підприємство «Будівельна фірма «ПРОМТЕКС» в особі Генерального директора Петруляніса Сергія Васильовича, що діє на підставі Статуту (нова редакція) (далі - Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, приймаючи до уваги пункт 11.2. розділу XI. «СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ», пункт 12.1. розділу XII. «ІНШІ УМОВИ» та підпункт 3 пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами), уклали цю додаткову угоду про таке:

1. Пункт 3.7. розділу III. «ЦІНА ДОГОВОРУ» викласти в новій редакції:

«3.7. Фінансування робіт у 2023 році здійснюється за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів (об'єктів, заходів), спрямованих на ліквідацію наслідків збройної агресії відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 червня 2023 р. № 534-р «Про виділення коштів з фонду ліквідації наслідків збройної агресії» (із змінами) та складає – **7 682 469 грн 38 коп.** (сім мільйонів шістьсот вісімдесят дві тисячі чотириста шістьдесят дев'ять грн 38 коп.), тому числі ПДВ (20%) – **1 280 411 грн 56 коп.** (один мільйон двісті вісімдесят тисяч чотириста одинадцять грн 56 коп.).».

2. Викласти в новій редакції план фінансування робіт (Додаток № 1), графік виконання робіт (Додаток № 2), договірну ціну.

3. Інші умови Договору від 13.12.2023р. № 962, що не були змінені цією додатковою угодою, лишаються дійсними у тій редакції, якою вони були викладені Сторонами раніше, а також Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

4. Ця додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору № 962 від 13.12.2023р.

5. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін (у разі наявності).

ЗАМОВНИК:

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
ЄДРПОУ 04058516
майдан Конституції, будинок 7,
м. Харків, 61003
тел. (057) 725-20-49
р/р UA928201720344231019140032463
р/р UA328201720344261017400032463

Державна казначейська служба

України, м. Київ



С.Ф. Сариогло

ПІДРЯДНИК:

Приватне підприємство
«Будівельна фірма «ПРОМТЕКС»
ЄДРПОУ 24340261
вул. Бакуліна, буд. 11, кім. 5.42,
м. Харків, 61166
(057) 714-44-40
р/р UA243003460000026006015085401
АТ «СЕНС БАНК» м. Київ
ПІН 243402620303



С.В. Петруляніс

План фінансування робіт

№ з/п	Найменування робіт	Виконання робіт, грн.
		2023р.
1.	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Бучми, 28/64 в м. Харків	IV квартал
		7 682 469,38

ЗАМОВНИК:

Заступник начальника Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради



С.Ф. Саріогло

ПІДРЯДНИК:

Генеральний директор
ПП «БФ «ПРОМТЕКС»



С.В. Петруляніс

Календарний графік виконання робіт

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку
по вул. Бучми, 28/64 в м. Харків

Найменування робіт	Загальні обсяги робіт	Од. виміру	Виконання робіт					
			2023 рік			2024 рік		
			7 682 469,38 грн			143 063 781,45 грн		
			Обсяг робіт	Од. виміру	Строк виконання робіт (грудень)	Обсяг робіт	Од. виміру	Строк виконання робіт (січень- грудень)
Ремонт покриття м'якої покрівлі	2 000	м2 покрівлі	1 000	м2 покрівлі	грудень	1 000	м2 покрівлі	Січень- грудень
Улаштування тимчасових проходів по даху	705	м2				705	м2	Січень- грудень
Виходи на покрівлю	400	м2				400	м2	Січень- грудень
Ремонт стін та перегородок (частина 1)	80,60	м2 перегородок за вирахуванням прорізів				80,60	м2 перегородок за вирахуванням прорізів	Січень- грудень
Ремонт стін та перегородок (частина 2)	26,26	м3 мурування				26,26	м3 мурування	Січень- грудень
Ремонт перекриттів	448,6	м2 перекриття				448,6	м2 перекриття	Січень- грудень
Ремонт сміттєпроводу	1	стояк				1	стояк	Січень- грудень
Ремонт сходових маршів	0,7125	т				0,7125	т	Січень- грудень
Ремонт балконів	9	шт збірних конструкцій				9	шт збірних конструкцій	Січень- грудень

143 063 781,45 грн

7 682 469,38 грн

Віконні та балконні блоки	3 629,14	м2	850,976	м2	грудень	2 778,164	м2	Січень-грудень
Дверні блоки у квартирах та електрощитовій	6,048	м2 дверних полотен				6,048	м2 дверних полотен	Січень-грудень
Віконні та дверні укосу у квартирах	1 965,5	м2 поверхні опорядження				1 965,5	м2 поверхні опорядження	Січень-грудень
Перекрыття техетажу	2 135,26	м2				2 135,26	м2	Січень-грудень
Перекрыття підвалу	2 135,26	м2				2 135,26	м2	Січень-грудень
Опорядження фасаду	6536,45	м2				6536,45	м2	Січень-грудень
Опорядження квартир	633	м2				633	м2	Січень-грудень
Ремонт вимощення	274	м2				274	м2	Січень-грудень
Ремонт під'їзду (п.1-7)	3920	м2				3920	м2	Січень-грудень
Вхідна група п. №1-7	160	м2				160	м2	Січень-грудень
Ремонт вхідної групи під. №1,3,4,5,6,7	130,77	м2				130,77	м2	Січень-грудень
Ремонт у під'їзді п. №2,3,4,5,6,7	28,87	м ґрат				28,87	м ґрат	Січень-грудень
Піддашок (під.1-7)	119	м2				119	м2	Січень-грудень
Ремонт системи опалення	728,25	кВт радіаторів				728,25	кВт радіаторів	Січень-грудень
Магістраль	1380	м трубопроводу				1380	м трубопроводу	Січень-грудень
Ремонт системи водопостачання та каналізації	6512	м трубопроводу				6512	м трубопроводу	Січень-грудень
Ремонт ліфтів	5	шт				5	шт	Січень-грудень
Монтаж ліфтів	2	шт				2	шт	Січень-грудень

Замовник: Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
(назва організації)

Підрядник: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "ПРОМТЕКС"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА №

на будівництво Аварійно-відновлювані роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Бучми, 28/64
в м. Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати у тому числі Заробітна плата будівельників, монтажників Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин	6 169,51110 329,68563 5 834,20547 5,62000	6 169,51110 329,68563 5 834,20547 5,62000	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	181,13210	181,13210	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	6 350,64320	6 350,64320	
4	08-001	Улаштування тимчасової дороги			
		Разом	6 350,64320	6 350,64320	
5	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Конторисний прибуток (П) (7,65 грн./люди-г.)	34,08335	34,08335	
6	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люди-г.)	17,33127		17,33127
		Разом договірна ціна	6 402,05782	6 384,72655	17,33127
7		Податок на додану вартість	1 280,41156		1 280,41156
		Всього договірна ціна	7 682,46938	6 384,72655	1 297,74283

Керівник підприємства (організації) – замовника

Керівник (генеральної) підрядної організації

Заск. інженер-будівельник Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради

Саріогло С.Ф.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Генеральний директор ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА
"БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "ПРОМТЕКС"

Петруляніс С.В.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

