

Додаткова угода №7
до Договору № 27 про закупівлю робіт від 15.09.2020

м. Хмельницький

06 09 2023 року

Державне підприємство «Хмельницька обласна служба єдиного замовника», в особі директора Колесніка Андрія Васильовича, що діє на підставі Статуту, (далі - Замовник), з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ Білдінг», в особі директора Михайлюка Юрія Михайловича, що діє на підставі Статуту, (далі - Підрядник), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись положеннями ст.ст. 875-886 Цивільного кодексу України, ст.ст. 317-323 Господарського кодексу України та п.4 ч.5 ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі» та чинним законодавством України у сфері публічних закупівель, уклали цю Додаткову угоду про таке (далі - Угода):

1. Сторони, за взаємною згодою, у зв'язку із зміною в процесі виконання будівельних робіт проектних рішень, що мають наслідком зміну переліку та обсягу робіт доручених Підряднику та вартісних показників, виникненням відмінностей обсягів окремих видів робіт та умов виконання робіт, які Сторони не могли передбачити при узгодженні ціни договору, що підтверджується експертним звітом №414/23-РБК/ЕЗ від 13.07.2023, введення нових нормативних актів, що впливають на вартість робіт, а саме введення Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України (Мінрегіону) від 01.11.2021 №281, відсутністю повного фінансування по об'єкту будівництва, вирішили:

- **Пункт 1.1 Розділу 1. «Предмет договору» викласти в наступній редакції:**

1.1. Підрядник зобов'язується своїми силами і засобами та на свій ризик, до **25.10.2024** виконати роботи, зазначені в проектно-кошторисній документації (і при потребі зі змінами, внесеними до неї), що виготовлена на об'єкт будівництва **«Реконструкція частини будівлі хірургічного корпусу під відділення екстреної медичної допомоги за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Пушкіна, 47»**, а Замовник зобов'язується надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), передати дозвільну документацію, прийняти від Підрядника закінчені роботи (об'єкт будівництва) та оплатити їх.

- **Пункт 3.1 Розділу 3. «Сума, що визначена у договорі» викласти в наступній редакції:**

3.1. Договірна ціна (ціна Договору) є динамічною та визначається на підставі Додатку № 1, що є невід'ємною частиною Договору (Договірна ціна), враховує всі можливі податки, збори та інші обов'язкові платежі і становить **17 978 682,04 (сімнадцять мільйонів дев'ятсот сімдесят вісім тисяч шістьсот вісімдесят дві грн 02 коп.) грн, з ПДВ**, за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів з реконструкції проектів з реконструкції, капітального ремонту приймальних відділень в опорних закладах охорони здоров'я у госпітальних округах.

Замовник бере на себе бюджетні зобов'язання відповідно до ст. 48 Бюджетного кодексу України виключно в межах відповідних фактичних надходжень бюджетних коштів.

Вартість підрядних робіт, що були виконані та оплачені у 2020-2022 роках згідно бюджетних призначень складає **11 186 006,19 (одинадцять мільйонів сто вісімдесят шість тисяч шість грн 19 коп.) грн з ПДВ**.

Сума бюджетних асигнувань на 2023 рік складає **847 014,72 (вісімсот сорок сім тисяч чотирнадцять гривень 72 копійки) грн з ПДВ**, за рахунок місцевого бюджету, але в межах фактичних надходжень на реєстраційний рахунок Замовника.

Залишок коштів по договору на 2024 рік становить **5 945 661,13 (п'ять мільйонів дев'ятсот сорок п'ять тисяч шістьсот шістдесят одна гривня 13 копійок) грн з ПДВ**.

Фінансування робіт в наступних роках буде здійснюватися в межах бюджетних призначень, визначених у відповідних рішеннях про виділення коштів.»

- **Пункт 5.1. Розділу 5 «Порядок, місце та строки виконання робіт» викласти в наступній редакції:**

5.1. Строк виконання робіт - до 25.10.2024 року.

- **Пункт 12.1. Розділу 12 «Строк дії договору» викласти в наступній редакції:**

12.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2024, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

– **Розділ 15. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін договору викласти в такій редакції:**

ЗАМОВНИК

Державне підприємство
«Хмельницька обласна
служба єдиного замовника»

Індекс: 29000,
Адреса: Україна, м. Хмельницький,
вул. Героїв Майдану, 36, оф. 113,
р/р UA788201720344301039100081898
UA628201720344331039400081898
у Держказначейська служба України, м. Київ,
р/р UA643204780000000026003122845
в АБ «Укргазбанк» у м. Києві,
код ЄДРПОУ 37098303,
ПІН № 370983022259,
свідоцтво № 100291016,
Тел./факс. (0382) 76-51-30,
e-mail: obl.cluzhbazamov-km@ukr.net

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СМ Білдінг»

Індекс: 29000;
Адреса: Україна, м. Хмельницький,
вул. Басейна, 23
р/р UA293154050000026002052315870
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
код ЄДРПОУ 42913301;
Ліцензія № 23-Л від 24.04.2019 р.
ПІН № 429133022256
Тел./факс. 067-380-46-86
e-mail: lipkoli@i.ua

– Додатки до договору викласти у редакції цієї додаткової угоди.

2. Дана Додаткова угода з додатками являється невід'ємною частиною Договору № 27 про закупівлю робіт від 15 вересня 2020 року і вступає в силу з моменту її підписання сторонами.

3. Всі інші умови Договору № 27 про закупівлю робіт від 15 вересня 2020 року не змінені даною угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

4. Невід'ємною частиною даної угоди є:

- договірна ціна на 2020-2024 роки;
- договірна ціна на 2023 рік;
- календарний графік виконання робіт;
- план фінансування.

Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Державне підприємство
«Хмельницька обласна служба єдиного
замовника»

Індекс: 29000,
Адреса: Україна, м. Хмельницький,
вул. Героїв Майдану, 36, оф. 113,
р/р UA788201720344301039100081898
UA628201720344331039400081898
у Держказначейська служба України, м. Київ,
р/р UA643204780000000026003122845
в АБ «Укргазбанк» у м. Києві,
код ЄДРПОУ 37098303,
ПІН № 370983022259,
свідоцтво № 100291016,
Тел./факс. (0382) 76-51-30,
e-mail: obl.cluzhbazamov-km@ukr.net



Андрій КОЛЕСНИК

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СМ Білдінг»

Індекс: 29000;
Адреса: Україна, м. Хмельницький,
вул. Басейна, 23
р/р UA293154050000026002052315870
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
код ЄДРПОУ 42913301;
Ліцензія № 23-Л від 24.04.2019 р.
ПІН № 429133022256
Тел./факс. 067-380-46-86
e-mail: lipkoli@i.ua



Директор
«СМ Білдінг»
М.П. Юрій МИХАЙЛЮК

Замовник **Державне підприємство «Хмельницька обласна служба єдиного замовника»**
(назва організації)
Підрядник **Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ БІЛДІНГ»**
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на «Реконструкцію частини будівлі хірургічного корпусу під відділення екстренної медичної допомоги за адресою:
Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Пушкіна, 47»(код ДК 021-2015-45000000-7: Будівельні роботи та поточний ремонт)
що здійснюється в 2020-2024 роках

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ І. Будівельні роботи					
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиrobничі витрати Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	12935,25208 2971,95732 9338,68379 624,61097 978,67366	12935,25208 2971,95732 9338,68379 624,61097 978,67366	- - - - -
2		В т.ч. зворотні суми	-	-	-
3		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
4		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
5		Інші супутні витрати	-	-	-
6		Разом	13913,92574	13913,92574	-
7		Прибуток	639,6389	639,6389	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	102,96321	-	102,96321
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	14656,52785	14553,56464	102,96321
12		Разом по Розділу I Податок на додану вартість	14656,52785	14553,56464	102,96321
		Всього по Розділу I	2931,30556	-	2931,30556
		Розділ II. Устаткування	17587,83341	14553,56464	3034,26877
13	Розрахунок N14	Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	325,70719	-	65,14144
14		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	325,70719	-	-
		Всього по Розділу II	65,14144	-	-
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	390,84863	-	-
			17978,68204		



Керівник підприємства
(організації) замовника
_____ Колеснік А.В.



Керівник підрядної
організації
_____ Михайлюк Ю.М.

Замовник **Державне підприємство «Хмельницька обласна служба єдиного замовника»**
(назва організації)
Підрядник **Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ БІЛДІНГ»**
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція частини будівлі хірургічного корпусу під відділення екстренної медичної допомоги за адресою:
Хмельницька обл., м. Старокосянтинів, вул. Пушкіна, 47 (код ДК 021-2015-45000000-7: Будівельні роботи та поточний ремонт). 2 черга.
що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата		629,94307	629,94307	-
	Розрахунок N1				
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	80,61948	80,61948	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	468,34816	468,34816	-
2	Розрахунок N4	Загальновиrobничі витрати	80,97543	80,97543	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	43,25737	43,25737	-
			-	-	-
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
		Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	-	-	-
	Разом		673,20044	673,20044	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	25,51500	25,51500	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	7,13016	-	7,13016

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)			31 ДЦ ДЦ		
3			- 2 -		
1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	705,84560	698,71544	7,13016
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	705,84560	698,71544	7,13016
		Податок на додану вартість	141,16912	-	141,16912
12		Всього договірна ціна	847,01472		
		в т.ч. зворотні суми:			


 Керівник підприємства
 (організації замовника)

Колеснік А. В.


 Керівник підрядної організації

Михайлюк Ю. М.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор ДП «Хмельницька обласна
служба єдиного замовника»



Колеснік А.В.

2023 рік

Календарний графік виконання робіт

По об'єкту: «Реконструкція частини будівлі хірургічного корпусу під відділення екстреної медичної допомоги за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Пушкіна, 47» (код ДК 021-2015 – 45000000-7: Будівельні роботи та поточний ремонт)

№	Виконавці робіт	Загальна сума договору (тис. грн.)	Вартість виконаних робіт у 2020-2022 рр.	Обсяг робіт, передбачений до виконання в окремі періоди 2023 р. (тис. грн.)		Залишок коштів на 2024 р. (тис. грн.)
				вересень	Всього	
1	ТОВ «СМ Білдінг»	17 978,6820 4	11 186, 006 19	847, 01472	847, 01472	5 945, 66113

Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ Білдінг»

Директор



Михайлюк Ю.М.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор ДП «Хмельницька обласна
служба єдиного замовника»



Колеснік А.В.

2023 рік

План фінансування робіт

По об'єкту : «Реконструкція частини будівлі хірургічного корпусу під
відділення екстреної медичної допомоги за адресою: Хмельницька обл., м.
Старокостянтинів, вул. Пушкіна, 47» (код ДК 021-2015 – 45000000-7:
Будівельні роботи та поточний ремонт)

№	Виконав ці робіт	Загальна сума договору (тис. грн.)	Вартість виконаних робіт у 2020-2022 рр.	Обсяг робіт, передбачений до виконання в окремі періоди 2023 р. (тис. грн.)		Залишок коштів на 2024 р. (тис. грн.)
				вересень	Всього	
1	ТОВ «СМ Білдінг»	17 978,68204	11 186,006 19	847, 01472	847, 01472	5 945, 66113

Товариство з обмеженою відповідальністю «СМ Білдінг»

Директор



Михайлюк Ю.М.