

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 95
на виконання робіт з поточного ремонту нежитлового приміщення (укриття) по
вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м. Дружківка
(додаткові роботи)

м. Дружківка

“ 08 ” 12 2023 р.

Управління житлового та комунального господарства (УЖКГ) Дружківської міської ради, надалі - «Замовник», в особі начальника Управління житлового та комунального господарства Дружківської міської ради Косогова Володимира Володимировича, що діє на підставі Положення про Управління, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Еверест-2017» ЄДРПОУ 41492556, в особі директора Ковальчука Ігоря Володимировича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, надалі іменовані «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «Замовник» доручає, а «Підрядник» зобов'язується своїми силами та засобами виконати роботи з поточного ремонту нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м. Дружківка (додаткові роботи).

1.2. «Замовник» зобов'язується прийняти та оплатити роботи, зазначені в п. 1.1. цього Договору. *ДК 021:2015 45000000-7 „Будівельні роботи та поточний ремонт“.*

1.3. «Підрядник» виконує роботи у відповідності із затвердженою кошторисною документацією, згідно з вимогами діючих нормативно-правових актів та в обумовлені терміни.

1.4. У разі внесення змін до кошторисної документації, «Сторони» уточнюють предмет договору підряду.

2. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Строки виконання робіт: початок - грудень, закінчення – 20 грудня 2023 року.

2.2. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття «Замовником». Виконання робіт може бути закінчено достроково тільки за згодою «Замовника».

2.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у договір підряду в разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- невиконання або неналежного виконання «Замовником» своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання фронту робіт);
- внесення змін до кошторисної документації;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

2.4. «Замовник» може приймати рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у договір підряду.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА

3.1. Загальна сума договору складає: 120 091,00 грн. (Сто двадцять тисяч дев'яносто одна грн. 00 коп.) без ПДВ.

3.2. Оплата виконаних робіт проводиться після прийняття «Замовником» закінчених робіт в формі безготівкових платежів на розрахунковий рахунок «Підрядника» із загального фонду міського бюджету.

3.3. Договірна ціна може коригуватися тільки за взаємною згодою «Сторін». У разі підвищення «Підрядником» договірної ціни, не передбаченого договором підряду, всі пов'язані з цим витрати, якщо інше не встановлено законом, несе «Підрядник».

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. «Замовник» має право:

- відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у договорі підряду, і не можуть бути усунені «Підрядником», «Замовником» або третьою особою;
- здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність «Підрядника» технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт;
- вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених «Підрядником» порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено договором підряду. У такому разі збитки, завдані «Замовнику», відшкодовуються «Підрядником», у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни;
- відмовитися від договору підряду та вимагати відшкодування збитків, якщо «Підрядник» своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений договором підряду, стає неможливим;
- ініціювати внесення змін у договір підряду, вимагати розірвання договору підряду та відшкодування збитків за наявності істотних порушень «Підрядником» умов договору підряду.

4.2. «Замовник» зобов'язаний:

- надати «Підряднику» фронт робіт;
- сприяти «Підряднику» в порядку, встановленому договором підряду, у виконанні робіт;
- прийняти в установленому порядку та оплатити виконані роботи;
- негайно повідомити «Підрядника» про виявлені недоліки в роботі; відшкодувати збитки та моральну шкоду в разі невиконання або неналежного виконання ним зобов'язань за договором підряду, якщо він не доведе, що порушення договору сталося не з його вини;
- забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду ремонту.

4.3. «Підрядник» має право:

- залучати за згодою «Замовника» до виконання договору підряду третіх осіб (субпідрядників);
- зупиняти роботи у разі невиконання «Замовником» своїх зобов'язань за договором підряду, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення «Підрядником» робіт;
- відмовитися від договору підряду і вимагати відшкодування збитків у разі внесення до кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових робіт, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни;
- ініціювати внесення змін у договір підряду.

4.4. «Підрядник» зобов'язаний:

- виконати з використанням власних ресурсів та у встановлені строки роботи відповідно до кошторисної документації;
- передати «Замовнику» на затвердження в установленому порядку кошторисну документацію;
- своєчасно попередити «Замовника» про те, що додержання його вказівок стосовно способу виконання робіт загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу;
- передати «Замовнику» у порядку, передбаченому законодавством та договором підряду, закінчені роботи;
- забезпечити ведення та передачу «Замовнику» в установленому порядку документів про виконання договору підряду;
- своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини;
- відшкодувати відповідно до законодавства та договору підряду завдані «Замовнику» збитки;

- інформувати в установленому порядку «Замовника» про хід виконання зобов'язань за договором підяду, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТА ПОСЛУГАМИ

5.1. «Підрядник» забезпечує роботи матеріальними ресурсами, відповідає за їх якість і відповідність вимогам, установленим нормативними документами та кошторисною документацією.

6. ЗАЛУЧЕННЯ СУБПІРЯДНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ

6.1. «Підрядник» може залучати для виконання робіт субпідрядні організації. Субпідрядні договори не змінюють зобов'язань «Підрядника» перед «Замовником».

6.2. Приймання та оплату робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює «Підрядник».

7. ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ

7.1. Для виконання робіт «Підрядник» може залучати робочу силу в необхідній кількості та відповідної кваліфікації.

7.2. «Підрядник» повинен забезпечити створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

8. КОНТРОЛЬ ЗА ВІДПОВІДНІСТЮ РОБІТ ДОГОВОРУ ПІРЯДУ

8.1. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва та договору підяду.

8.2. З метою контролю за відповідністю робіт та матеріальних ресурсів установленим вимогам «Замовник» забезпечує здійснення технічного нагляду у порядку, встановленому законодавством.

8.3. «Замовник» здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт у порядку, передбаченому договором підяду.

8.4. Не втручаючись у діяльність «Підрядника», «Замовник» має право перевіряти наявність документів, що засвідчують якість використаних матеріалів.

8.5. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам «Замовник» приймає рішення про усунення «Підрядником» допущених недоліків або про зупинення виконання робіт. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, «Замовником» не оплачуються.

9. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

9.1. Здача-приймання виконаних робіт здійснюється «Сторонами» за актом виконаних робіт № КБ-2в та довідки про вартість виконаних робіт № КБ-3.

9.2. «Замовник» має право контролювати якість, обсяги та вартість виконаних робіт «Підрядника» у відповідності із затвердженим кошторисом. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених робіт недоліків, допущених з вини «Підрядника», він у визначений «Замовником» строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити «Замовника» про готовність до передачі закінчених робіт. Якщо «Підрядник» не бажає чи не може усунути такі недоліки, «Замовник» може у порядку, передбаченому договором підяду, попередньо повідомивши «Підрядника», усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків «Замовником», компенсуються «Підрядником».

9.3. Підписання акту виконаних робіт є підставою для проведення остаточних розрахунків між «Сторонами».

10. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

10.1. Оплата виконаних робіт проводиться після прийняття «Замовником» закінчених робіт.

10.2. Розрахунки за виконані роботи проводяться на підставі документів про обсяги виконаних робіт (акт виконаних підрядних робіт № КБ-2в) та їх вартість (довідка про вартість виконаних робіт № КБ-3). Документи про виконані роботи та їх вартість складаються і підписуються «Підрядником» та передаються «Замовнику». «Замовник» перевіряє ці документи і в разі відсутності зауважень підписує їх протягом 7 робочих днів. Після підписання документів, «Замовник» зобов'язаний оплатити виконані роботи.

10.3. У разі виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, «Замовник» має право за участю «Підрядника» скоригувати суму, що підлягає оплаті.

11. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

11.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань винна сторона відшкодовує спричинені у зв'язку з цим збитки.

11.2. У разі порушення термінів виконання робіт без поважних причин «Підрядник» сплачує «Замовнику» пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день перевищення термінів від вартості невиконаних робіт.

11.3. У випадку необґрунтованої відмови або ухилення «Замовником» від прийняття робіт «Замовник» сплачує «Підряднику» пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день перевищення терміну від вартості неприйнятих робіт.

11.4. У разі несвоєчасної оплати «Замовником» вартості виконаних «Підрядником» робіт «Замовник» сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день перевищення терміну сплати від суми не перерахованих коштів.

11.5. Виплата пені не звільняє винну «Сторону» від обов'язків щодо відшкодування збитків та виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

11.6. «Підрядник» відповідає за неякісне виконання робіт згідно з п. 1.1 цього Договору, якщо він не доведе, що вони виникли не з його вини.

12. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ВИКОНАНИХ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ЇХ УСУНЕННЯ.

12.1. «Підрядник» гарантує якість виконаних робіт протягом 1 року з моменту прийняття їх «Замовником».

12.2. Початком гарантійних строків вважається день підписання «Замовником» акту виконаних робіт.

12.3. У випадку виявлення «Замовником» недоліків протягом гарантійних строків, він зобов'язаний повідомити про це «Підрядника» та запросити його для складання відповідного акту про порядок і терміни усунення виявлених недоліків.

12.4. «Підрядник» зобов'язаний усунути за свій рахунок залежні від нього недоліки в терміни і в порядку, які визначені в акті про їх усунення.

13. ФОРС-МАЖОР

13.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно відбулося внаслідок, які виникли незалежно від волі та бажання «Сторін» і які неможливо передбачити та оминати, а саме: пожежа, стихійні лиха, війна, військові дії будь-якого характеру, блокада, акти вищих органів державної влади і т.п., які унеможливають виконання Договору.

13.2. У разі виникнення зазначених вище обставин непереборної сили Сторона повинна протягом 5-ти днів будь-якими засобами сповістити про них іншу Сторону з додатком документів, виданих уповноваженими державними органами, які підтверджують

факт настання зазначених обставин. У разі невиконання зазначених умов Сторона не отримує право посилання на форс-мажорні обставини.

13.3. Термін виконання зобов'язань за Договором автоматично продовжується на час дії вищезазначених обставин непереборної сили за умови своєчасного повідомлення щодо настання названих обставин. У разі, якщо названі обставини будуть діяти більше двох місяців, або якщо при виникненні цих обставин стає зрозумілим, що вони будуть діяти більше цього терміну, кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором.

14. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

14.1. Усі спори, розбіжності або вимоги, які виникли внаслідок підписання цього Договору або мають відношення до нього, вирішуються шляхом переговорів між «Сторонами».

14.2. У разі неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів вони належать розгляду в Господарському суді у відповідності до чинного законодавства України.

15. ПОРЯДОК ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору мають силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді та підписані обома «Сторонами».

15.2. Дострокове розірвання Договору може мати місце за домовленістю «Сторін» або на підставі чинного на території України законодавства, з відшкодуванням понесених збитків.

15.3. У разі розірвання Договору за спільним рішенням «Замовника» та «Підрядника» незакінчений обсяг робіт передається «Замовнику», який, у свою чергу, здійснює оплату «Підряднику» вартості виконаних робіт в обсязі, визначеному «Сторонами» спільно.

15.4. Сторона, яка вирішила розірвати Договір, надає письмове повідомлення іншій Стороні.

16. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

16.1. Даний Договір набуває сили з моменту його підписання і діє до 20.12.2023 року, (термін закінчення дії воєнного стану та відповідно Постанови 1178 від 12 жовтня 2022 р. «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Указу президента України «Про введення воєнного стану в Україні» № 64/2022 від 24.02.2022 зі змінами), а в частині проведення розрахунків - до їх повного виконання сторонами.

17. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

17.1. Умови цього договору є конфіденційні та не можуть бути розголошені третім особам без згоди на те «Сторін» цього договору.

17.2. Цей договір складений у двох примірниках – по одному примірнику для кожної «Сторони».

18. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

18.1. Додатки до договору:

- пояснювальна записка (додаток 1)
- договірна ціна (додаток 2)
- дефектний акт (додаток 3)
- локальний кошторис (додаток 4)
- підсумкова відомість ресурсів (додаток 5)
- загальновиробничі витрати (додаток 6)

19. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ЗАМОВНИК»

УЖКГ Дружківської міської ради

м. Дружківка, вул. Соборна, 16
р/р UA568201720344230023000019539
в ДКСУ в м. Київ.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 26443858

Начальник

М.П.



«ПІДРЯДНИК»

ТОВ «Еверест-2017»

85004, Донецька область, м. Добропілля
Пр-т. Шевченка, 17
ЄДРПОУ 41492556
IBAN:UA 233351060000026005300008310
ТББВ 10004/01 філії ДОУ АТ «Ощадбанк»

Директор



ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружівка (додаткові роботи), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.
Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	97,796	97,796	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата			
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	34,76	34,76	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	63,036	63,036	-
2		Загальновиборничі витрати	-	-	-
6		Інші супутні витрати	11,214	11,214	-
		Разом	-	-	-
7		Прибуток	109,01	109,01	-
8		Розрахунок N10	3,365	3,365	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,711	-	1,711
		Разом (пп. 1-10)	114,086	112,375	1,711
11		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	6,005	-	6,005
		Разом договірна ціна	120,091	112,375	7,716
		Всього договірна ціна	120,091	112,375	7,716



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка (додаткові роботи)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;

- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНІРс-97);

- Ремонтно-будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальноновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,17

люд.-г та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі

тривалості робочого часу 166,17 люд.-г та розряді робіт 3,8

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

7,65 грн./люд.-г
3,89 грн./люд.-г

0,43987 тис.люд.-г
0,423 тис.люд.-г
37,05 тис.грн.

14274,18 грн.

14274,18 грн.

120,091 тис.грн.

112,375 тис.грн.

- тис.грн.

- тис.грн.

7,716 тис.грн.

Склав:

Перевірив:

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 120,091 тис. грн.
В тому числі заборотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" 08 "

2023 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка (додаткові роботи)

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка	109,010	-	-	109,010
		Разом по главі 2:	109,010	-	-	109,010
		Разом по главах 1-7:	109,010	-	-	109,010
		Разом по главах 1-8:	109,010	-	-	109,010
		Разом по главах 1-9:	109,010	-	-	109,010
		Разом по главах 1-12:	109,010	-	-	109,010
		Кошторисний прибуток (П)	3,365	-	-	3,365
		ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	-	-
		ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	-	-
		ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	-	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,711	1,711

З програмний комплекс АВК - 5 (3.5.1) укр.						
- 2 -						
1	2	3	4	5	35 ДЦ ССР	7
	Разом		112,375	-	1,711	114,086
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)		-	-	6,005	6,005
	у тому числі:					
	- Єдиний податок за ставкою 5%		-	-	6,005	6,005
	Розрахунок N П-137					
	Всього по введеному кошторисному розрахунку		112,375	-	7,716	120,091

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу



Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка (додаткові роботи) **Форма № 1**

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на Ремонтні роботи

Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка (додаткові роботи)

Кошторисна вартість 109,01 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,43987 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 37,05 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,4 розряд

№ п/п	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	РН11-50-1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м ²	100м ²	0,24	5186,24 5186,24	-	1245	1245	-	73,1280	17,55	
2	РН12-27-4	Грунтування складних фасадів під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та рихтувань	100м ²	0,24	3805,62 999,32	-	913	240	-	12,5040	3	
3	РН12-1-1	Вапняне фарбування раніше пофарбованих поверхонь усередині будівлі	100м ²	0,74	2910,43 1946,85	-	2154	1441	-	24,3600	18,03	
4	РН11-2-7	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м ² , товщина шару 20 мм	100м ²	0,18	37979,33 32259,33	-	6836	5807	-	384,3600	69,18	
5	ПР15-5555	Суцільне шпаклювання стель шпаклівками KNAUF за два рази, шпаклівка стель по оштукатуреній поверхні	100 м ²	0,12	15507,74 10777,24	-	1861	1293	-	134,9280	16,19	

35 ДЦ ЛС1 2-1-1											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	РН12-11-2	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 35%	100м2	0,17	14860,50 10971,62	-	2526	1865	-	133,9800	22,78
7	РН12-1-3	Клейове поліпшене фарбування раніше пофарбованих поверхонь усередині будівлі	100м2	0,54	7091,67 3199,18	-	3830	1728	-	39,5400	21,35
8	РН12-65-15	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	100м2	0,34	3609,26 3609,26	-	1227	1227	-	50,8920	17,3
9	РН12-10-2	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	100м2	0,14	23746,95 19651,80	-	3325	2751	-	236,9400	33,17
10	РН7-3-2	Розбирання цементних плінтусів	100м	0,33	1575,28 1575,28	-	520	520	-	22,2120	7,33
11	РН7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100м2	0,85	47889,95	-	40706	4935	-	69,9960	59,5
12	РН7-31-5	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100м	0,33	5805,47 7641,87	-	2522	522	-	17,7240	5,85
13	E21-1-1	Прокладання сталевих труб із кріпленням накладними скобами, діаметр труб до 25 мм	100м	1,6	1581,87 5918,85 5918,85	-	9470	9470	-	68,9040	110,25
14	C1545-3211	Гнучкий металорукав	м	160	55,00	-	8800	-	-	-	-
15	варіант 2	Кріплення	шт	75	8,00	-	600	-	-	-	-
16	C111-1867-11 варіант 1 E21-4-1	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого одножильного або багатожильного у загальному об'єкті сумарним перерізом до 2,5 мм2	100м	1,85	701,31 701,31	-	1297	1297	-	8,8920	16,45
17	C153-11-12	Кабель з мідними жилами, з полівінілхлоридною ізоляцією та оболонкою, число жил та переріз 2х1,5мм2	1000м	0,17	40000,00	-	6800	-	-	-	-
18	варіант 1 C153-11-13	Кабель з мідними жилами, з полівінілхлоридною ізоляцією та оболонкою, число жил та переріз 2х2,5мм2	1000м	0,015	45000,00	-	675	-	-	-	-
19	варіант 1 E21-22-2	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці одножильних розеток	100шт	0,07	16586,86 2586,86	-	1161	181	-	33,2160	2,33
20	E21-22-8	Установлення штепсельних розеток заглибленого типу при схованій проводці	100шт	0,03	17599,95 2599,95	-	528	78	-	33,3840	1
21	E21-22-3	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці двокабельних	100шт	0,01	22738,26 2738,26	-	227	27	-	35,1600	0,35
22	E21-17-2	Монтаж світильників для ламп	100шт	0,01	57325,49	-	573	133	-	147,0480	1,47

розжарювання з підвішуванням на гаках в пильних і сухих приміщеннях		35_ДЦ_ЛС1_2-1-1	
Разом прями витрати по кошторису		13325,49	-
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборобничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборобничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборобничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.		97796 97796 63036 34760 11214 16,79 2290 109010	34760 - - - - - - 423,08
----- Всього по кошторису		109010	
Кошторисна трудоємність, люд.год.		439,87	
Кошторисна заробітна плата, грн.		37050	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Загальноновиробничі витрати на будову

Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка (додаткові роботи)

Номер об'єкту	Найменування об'єкту	Нормативно-розрахункова трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах, люд-год	Трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд-год	І блок. Заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	ІІ блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.	ІІІ блок. Кошти на покриття решти статей загальноновиробничих витрат, грн.	Додаткові кошти ІІ блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непрацездатності, грн.	Всього загальноновиробничих витрат, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-1	Поточний ремонт нежитлового приміщення (укриття) по вул. Дружби, 82, розташованого на території трамвайного депо м.Дружківка	423,08	16,79	2290	34760	8151	773	0	11214
Разом:		423,08	16,79	2290	34760	8151	773	0	11214

Склав

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни	
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.		
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14	
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників-монтажників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиборничих витрат	люд-год	291,23	80,94					
2	розряд		3,3							
3	27		люд-год	131,85	84,85					
4			розряд	3,7						
5.1			люд-год	16,79	136,34					
	Разом кошторисна трудомісткість		люд-год	439,87						
	Середній розряд робіт		розряд	3,4						
	III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат									
6	+CH270-115	Дрилі електричні	маш-год	6,09168						
7	+CH270-135	Перфоратори електричні	маш-год	0,29304						

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції									
8 & C111-233-42 варіант 1	Грунтовка глибокого просочення СТ-17	л	1,8	83 149,40	83,00 149,40	-	-	-	-
9 + C111-253 варіант 1	Вапно будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,01517	30000 455,10	30000,00 455,10	-	-	-	-
10 & C111-359-11 варіант 1	Фарба водноемулсійна	кг	13,878	96 1332,29	96,00 1332,29	-	-	-	-
11 + C111-449-1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт	т	0,002688	165000 443,52	165000,00 443,52	-	-	-	-
12 + C111-459-1 варіант 1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт, для підлоги	т	0,002924	165000 482,46	165000,00 482,46	-	-	-	-
13 + C111-562 варіант 5	Лінолеум полівінілхлоридний на теплозвукоізолювальній підоснові, марка ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЕК-ВТ, товщина 3,6 мм	м2	86,7	370 32079,00	370,00 32079,00	-	-	-	-
14 + C111-609 варіант 1	Мастика клеюча каучукова КН-2	кг	23,08005	160 3692,81	160,00 3692,81	-	-	-	-
15 + C111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,001904	43000 81,87	43000,00 81,87	-	-	-	-
16 + C111-1604	Папір шліфувальний	м2	1,1522	490 564,58	490,00 564,58	-	-	-	-
17 + C111-1624-2 варіант 1	Грунтовка глибокого проникнення	л	6,3342	83 525,74	83,00 525,74	-	-	-	-
18 + C111-1722 варіант 1	Плінтуси для підлог з пластикату	м	33,33	60 1999,80	60,00 1999,80	-	-	-	-
19 & C111-1867-11 варіант 1	Кріплення	шт	75	8 600,00	8,00 600,00	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
20	+C111-1895	Шлакпівка клейова	т	0,007769	24725 192,09	24725,00 192,09	-	-	-
21	&C111-1896-68 варіант 1	Шлакпівка KNAUF	кг	18	20,57 370,26	20,57 370,26	-	-	-
22	&C153-11-12 варіант 1	Кабель з мідними жилами, 3 полівінілхлоридною ізоляцією та оболонкою, число жил та переріз 2x1,5мм2	1000м	0,17	40000 6800,00	40000,00 6800,00	-	-	-
23	&C153-11-13 варіант 1	Кабель з мідними жилами, 3 полівінілхлоридною ізоляцією та оболонкою, число жил та переріз 2x2,5мм2	1000м	0,015	45000 675,00	45000,00 675,00	-	-	-
24	+C1113-32 варіант 2	Грунтовка ХС-04 коричнева	т	0,003864	167000 645,29	167000,00 645,29	-	-	-
25	&C1419-941 варіант 1	Розетка	шт	3	150 450,00	150,00 450,00	-	-	-
26	+C1425-11702 варіант 1	Розчин готовий опоряджувальний цементно- вапняковий 1:1:6	м3	0,396	2600 1029,60	2600,00 1029,60	-	-	-
27	&C1545-89-11 варіант 1	Вимикач двоклавішний	шт	1	200 200,00	200,00 200,00	-	-	-
28	&C1545-89-111 варіант 1	Вимикач одноклавішний	шт	7	140 980,00	140,00 980,00	-	-	-
29	&C1545-3211 варіант 2	Гнучкий металорукав	м	160	55 8800,00	55,00 8800,00	-	-	-
30	&C1547-80 варіант 1	Світильники пігулки	шт	1	440 440,00	440,00 440,00	-	-	-
31	&C1555-55-13 варіант 1	Сітка шліфувальна 15x280 мм	шт	1,2	40 48,00	40,00 48,00	-	-	-
Разом по розділу IV					63036,81	63036,81	-	-	-

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Ремонтні роботи
Умови виконання робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	24	
2	Грунтування складних фасадів під фарбування перхлорвініловими фарбами з землі та рихтувань	м2	24	
3	Вапняне фарбування раніше пофарбованих поверхонь усередині будівлі	м2	74	
4	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	18	
5	Суцільне шпаклювання стель шпаклівками KNAUF за два рази, шпаклівка стель по оштукатуреній поверхні	м2	12	
6	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих підлог усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 35%	м2	17	
7	Клейове поліпшене фарбування раніше пофарбованих поверхонь усередині будівлі	м2	54	
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	34	
9	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	14	
10	Розбирання цементних плінтусів	м	33	
11	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	85	
12	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	33	
13	Прокладання сталевих труб із кріпленням накладними скобами, діаметр труб до 25 мм	м	160	
14	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого одножильного або багатожильного у загальному обплетенні сумарним перерізом до 2,5 мм2	м	185	
15	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці одноклавішних	шт	7	
16	Установлення штепсельних розеток заглибленого типу при схованій проводці	шт	3	
17	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці двоклавішних	шт	1	
18	Монтаж світильників для ламп розжарювання з підвішуванням на гаках в пильних і сирих приміщеннях	шт	1	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]