

ДОДАТКОВА УГОДА № 6

до договору № 211 / 7 / 21 від 08.12.2021р.

м. Харків

26. 12 2023

Департамент житлового-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – Замовник), в особі начальника відділу з контролю за діяльністю ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань енергоефективності житлового фонду Управління житлового господарства Департаменту житлового-комунального господарства Харківської міської ради Ардатов Віталія Вікторовича, що діє на підставі довіреності № 5694/0/90-23 від 25.10.2023 р., з одного боку, і Товариство з обмеженою відповідальністю «СК СТС», (далі – Підрядник), в особі директора Сукесова Андрія Едуардовича, що діє на підставі Статуту та ліцензії № 59-Л від 13.12.2017 р., з іншої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, на підставі п.п. 9.2., 9.3. Договору № 211 / 7 / 21 від 08.12.2021р за предметом: «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вулиця Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)», (надалі — Договір) та п.4 ч.5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 №922-VIII уклали цю Додаткову угоду №6 (далі-Додаткова угода) до Договору про таке :

1. Сторони домовились внести зміни до преамбули Договору та викласти її у новій редакції:

«Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

(надалі – Замовник), в особі начальника відділу з контролю за діяльністю ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань енергоефективності житлового фонду Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Віталія Вікторовича Ардатов, який діє на підставі довіреності №5694/0/90-23 від 25.10.2023 року, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «СК СТС», (надалі – Підрядник), в особі директора Сукесова Андрія Едуардовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, відповідно до вимог ст.4 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами), (оприлюднення в річному плані закупівель Прогнозу номер UA -2021-11-10-0000770-b), уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:»

2. Сторони домовились внести наступні зміни до Договору:

2.1. п. 1.4. викласти в новій редакції:

«1.4. Строк виконання робіт: до 31 грудня 2024р.»;

2.2. п. 4.1. доповнити підпунктом 4.1.1. та викласти його в новій редакції:

«4.1.1. Обсяг фінансування робіт:

у 2021 році становить – 16 722 грн. 82 коп. (шістнадцять тисяч сімсот двадцять дві грн. 82 коп.), у тому числі ПДВ – 2 787 грн. 14 коп. (дві тисячі сімсот вісімдесят сім грн. 14 коп.);

у 2022 році становить – 0грн. 00 коп. (ноль грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ – 0грн. 00 коп. (0грн. 00 коп.),

у 2023 році становить – 0грн. 00 коп. (ноль грн. 00 коп.), у тому числі ПДВ – 0грн. 00 коп. (0грн. 00 коп.),

у 2024 році становить – 405568 грн. 26 коп. (чотириста п'ять тисяч п'ятсот шістдесят вісім грн. 26 коп.), у тому числі ПДВ 20% 67594 грн. 71 коп. (шістдесят сім тисяч п'ятсот дев'яносто чотири грн. 71 коп.) »

2.3. Викласти в новій редакції п. 9.4 Договору:

«9.4. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2024 року, а у частині розрахунків, до повного виконання своїх зобов'язань за цим договором.»

2.4. Викласти в новій редакції розділ 10 Договору:

10. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК :

Департамент житлового-комунального господарства
Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область, місто Харків,

майдан Конституції, будинок 7

ЄДРПОУ 43927048

IBAN UA588201720344281012100113955

в Держказначейській службі України,

IBAN UA888201720344201012300113955

в Держказначейській службі України,

м. Київ, МФО 820172

тел. +38(057)7607322

ПІДРЯДНИК :

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СК СТС»

61166, Україна, Харківська область, місто Харків,

вулиця Бакуліна, 11 офіс 3-37Б

ЄДРПОУ 39503652

IBAN №UA413515330000026000052351834

в ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

ПІН 395036520300

Суб'єкт середнього підприємництва

тел.:+38(067)5771373

e-mail:info@sts.com.ua

Начальник відділу з контролю за діяльністю
ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань енергоефективності
житлового фонду Управління житлового господарства
Департаменту житлового-комунального господарства
Харківської міської ради

Директор ТОВ «СК СТС»

М.П. (підпис) / В.В.Ардатов / (ПІП)

М.П. (підпис) / А.Е. Сукесов / (ПІП)

3. Сторони домовились викласти в новій редакції :

«Календарний графік» (Додаток №1) та «План фінансування» (Додаток №2), «Договірну ціну» (Додаток №3), «Локальний кошторис» (Додаток №4), «Відомість ресурсів» (Додаток №5) до Договору, що додаються .

4. Всі інші умови Договору, не змінені цією угодою, залишаються чинними у попередній редакції, і сторони підтверджують їх обов'язковість щодо себе.

5. Ця Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору.

6. Ця Додаткова угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

ЗАМОВНИК

Департамент житлового-комунального господарства
Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область, місто Харків,
майдан Конституції, будинок 7
ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA588201720344281012100113955
в Держказначейській службі України,
IBAN UA888201720344201012300113955
в Держказначейській службі України,
м. Київ, МФО 820172
тел. +38(057)7607322

ПІДРЯДНИК

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СК СТС»**

61166, Україна, Харківська область, місто Харків,
вулиця Бакуліна, 11 офіс 3-37Б
ЄДРПОУ 39503652
IBAN №UA413515330000026000052351834
в ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
ПІН 395036520300
Суб'єкт середнього підприємництва
тел.: +38(067)5771373
e-mail: info@sts.com.ua

Начальник відділу з контролю за діяльністю
ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань енергоефективності
житлового фонду Управління житлового господарства
Департаменту житлового-комунального господарства
Харківської міської ради

М.П. (підпис) / В.В.Ардатов /
(підп)

Директор ТОВ «СК СТС»



М.П. (підпис) / А.Е. Сукесов /
(підп)

Додаток № 1 до Договору № 211/7/21
від 08.12.2021р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Начальник відділу з контролю за діяльністю
ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань
енергоефективності житлового фонду
управління житлового господарства
Департаменту житлового-комунального
господарства Харківської міської ради



В.В. Ардатов
20 23 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

виконання робіт з Капітального ремонту багатоквартирного житлового будинку ОСББ «КУЛЬТУРИ-22Б» за адресою: вулиця Культури, 22Б (ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

№ з/п	Найменування робіт	Строки виконання	
		Дата початку робіт	Дата закінчення робіт
1.	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ «КУЛЬТУРИ-22Б» за адресою: вулиця Культури, 22Б (ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)	08.12.2021	31.12.2024

Директор ТОВ «СК СТС»
(посада)



А.Е. Сукасов
(Пізвище та ініціали)

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Начальника відділу з контролю за діяльністю
ОСББ, ЖК і ЖБК та з питань
енергоефективності житлового фонду
Управління житлового господарства
Департаменту житлового-комунального
господарства Харківської міської ради



«16» 12 2023 р. В.В. Ардатов

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ
на виконання робіт з Капітального ремонту багатоквартирного житлового будинку ОСББ «КУЛЬТУРИ-
22Б» за адресою: вулиця Культури, 22Б (ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Періоди поточного року	Капітальні вкладення, грн.	
	УСЬОГО:	на фінансування будівельно-монтажних робіт
1	2	3
2021 рік	16 722,82	13 467,32
УСЬОГО на 2021 рік:	16 722,82	13 467,32
2022 рік	0,00	0,00
Усього на 2022 рік :	0,00	0,00
2023 рік	0,00	0,00
Усього на 2023 рік :	0,00	0,00
2024 рік	405568,26	336319,14
УСЬОГО на 2024 рік:	405568.26	336319.14
УСЬОГО сума Договору:	422 291,08	349 786,46

Директор ТОВ «СК СТС»
(посада)



А.Е. Сукесов
(Пізвище та ініціали)

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради
(назва організації)

Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю «СК СТС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2021-2024 році

Вид договірної ціни: "тверда договірна ціна"

Договір № 211/7/21 від "08" грудня 2021

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 06.12.2021р.

№ ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	329,71182	329,71182	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	37,46645	37,46645	
		Вартість матеріальних ресурсів	289,63575	289,63575	
		Вартість експлуатації будівельних машин	2,60962	2,60962	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	15,90003	15,90003	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	345,61185	345,61185	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	4,17461	4,17461	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	2,12277		2,12277
		Разом договірна ціна	351,90923	349,78646	2,12277
6		Податок на додану вартість	70,38185		70,38185
		Всього договірна ціна	422,29108	349,78646	72,50462

Керівник підприємства
(організації) - замовника

Начальник відділу контролю за діяльністю
ОСББ, ЖЕКів та утилізації енергоефективності
житлового фонду Управління житлового господарства
Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради

В.В. Ардатов

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної)
підрядної організації

Директор
ТОВ «СК СТС»

А.Е. Сукасов

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:

креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 345,61185 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,54570 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 41,24467 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,9 розряд

Складений в поточних цінах станом на 06.12.2021р.

№ ч. ч.	Обґрунтуван ня (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одини ця виміру	Кіль кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову ванням машин	
					Всього	експлу атації машин	Всього	заробіт ної плати	експлу атації машин	тих, що обслуговують машини	
					заробіт ної плати	в тому числі заробіт ної плати				на одини цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт Коеф. для врахування впливу умов виробництва монтажних робіт: 1,15 - Виконання монтажних робіт на підприємствах (у цехах, корпусах, на виробничих майданчиках), зупинених для виконання будівельно-монтажних робіт, а також у будівлях і спорудах всіх призначень за наявності в зоні проведення робіт предметів, що заважають приміщення (верстатів, установок, апаратів, експлуатаційного і лабораторного устаткування, оргтехніки, меблів тощо)									
		Розділ № 1 Рамка холодного водопостачання									
1	RH15-20-3 Вказ. заст. п. 4.6г к=0,4;	Установлення фланцевих вентилів, засувов, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 50 до 100 мм (Демонтаж)	100шт	0,1	17 363,73	1 165,06	1 736,37	1 346,19	116,51	188,5680	18,86
					13 461,87	106,15			10,62	1,4181	0,14
2	RH15-20-3	Установлення фланцевих вентилів, засувов, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 50 до 100 мм	100шт	0,1	55 917,91	2 912,66	5 591,79	3 365,47	291,27	471,4200	47,14
					33 654,67	265,38			26,54	3,5453	0,35
3	C1630-67	Засувки паралельні фланцеві для води, діаметр 100 мм	шт	10,0	8 884,18		88 841,80				
4	C130-986	Фланці плоскі приварні із сталі, діаметр 100 мм	шт	20,0	655,89		13 117,80				
5	RH15-20-5 Вказ. заст. п.	Установлення фланцевих вентилів, засувов, затворів,	100шт	0,03	35 369,40	1 708,64	1 061,08	876,02	51,26	409,0320	12,27
									4,98	2,2166	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4.6г к=0,4;	клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 125 до 150 мм (Демонтаж)			29 200,79	166,13					
6	PH15-20-5	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром понад 125 до 150 мм	100шт	0,03	118 879,20	4 271,61	3 566,38	2 190,06	128,15	1 022,5800	30,68
					73 001,99	415,33			12,46	5,5416	0,17
7	C1630-69	Засувки паралельні фланцеві для води, діаметр 150 мм	шт	3,0	12 768,82		38 306,46				
8	C130-988	Фланці плоскі приварні із сталі, діаметр 150 мм	шт	3,0	840,17		2 520,51				
9	C1630-565	Клапани зворотні приймальні з сіткою фланцеві, діаметр 150 мм	шт	2,0	6 942,64		13 885,28				
10	C1546-54	Прокладки д=150 мм	шт	5,0	67,35		336,75				
11	PH15-85-5 Вказ. заст. п. 4.6г к=0,4;	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 100 мм (Демонтаж)	100м трубопр оводу	0,52	5 745,69	480,50	2 987,76	2 560,80	249,86	65,6352	34,13
					4 924,61	70,56			36,69	0,8416	0,44
12	PH15-85-5	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 100 мм	100м трубопр оводу	0,52	14 364,21	1 201,24	7 469,39	6 401,99	624,64	164,0880	85,33
					12 311,52	176,41			91,73	2,1040	1,09
13	C113-34	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 100 мм	м	52,0	626,94		32 600,88				
14	PH15-85-4 Вказ. заст. п. 4.6г к=0,4;	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 80 мм (Демонтаж)	100м трубопр оводу	0,36	5 745,69	480,50	2 068,45	1 772,86	172,98	65,6352	23,63
					4 924,61	70,56			25,40	0,8416	0,30
15	PH15-85-4	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 80 мм	100м трубопр оводу	0,36	14 364,21	1 201,24	5 171,12	4 432,15	432,45	164,0880	59,07
					12 311,52	176,41			63,51	2,1040	0,76
16	C113-32	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр умовного проходу 76 мм	м	36,0	505,34		18 192,24				
17	C1534-31	Відводи гнуті під кутом 90 град. із сталі, діаметр умовного проходу 150 мм, діаметр 76 мм	шт	4,0	491,18		1 964,72				
18	PH15-30-2	Гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром понад 50 до 100 мм	100м трубопр оводу	0,88	1 218,57	-	1 072,34	1 055,23	-	13,4160	11,81
					1 199,12	-			-	-	-
19	PH15-85-7	Прокладання трубопроводу	100м	0,24	7 886,06	605,28	1 892,65	1 631,83	145,27	94,1472	22,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Вказ. заст. п. 4.6г к=0,4;	опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 150 мм (Демонтаж)	трубопр оводу		6 799,31	100,44					
20	PH15-85-7	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих електрозварних діаметром 150 мм	100м трубопр оводу	0,24	19 715,17	1 513,21	4 731,64	4 079,59	24,11	1,1640	0,28
					16 998,28	251,10			363,17	235,3680	56,49
21	C113-36	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 150 мм	м	24,0	1 111,95		26 686,80		60,26	2,9101	0,70
22	C1630-141	Перехід діаметр 159/100	шт	4,0	908,89		3 635,56				
23	C1534-31	Відводи гнуті під кутом 90 град. із сталі, діаметр 100 мм,	шт	12,0	1 409,21		16 910,52				
24	PH15-30-3	Гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром понад 100 до 200 мм	100м трубопр оводу	0,24	1 055,18	40,65	253,24	243,26	9,75	11,3400	2,72
					1 013,57	2,90			0,70	0,0414	0,01
25	PH15-84-1 Вказ. заст. п. 4.6г к=0,4;	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих безшовних діаметром 50 мм (Демонтаж)	100м трубопр оводу	0,02	4 327,75	338,68	86,56	75,12	6,77	50,0592	1,00
					3 755,94	47,83			0,96	0,5867	0,01
26	PH15-84-1	Прокладання трубопроводу опалення з труб сталевих безшовних діаметром 50 мм	100м трубопр оводу	0,02	10 819,40	846,71	216,39	187,80	16,93	125,1480	2,50
					9 389,85	119,59			2,39	1,4668	0,03
27	C113-30	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 50 мм	м	2,0	315,90		631,80				
28	PH15-30-1	Гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром до 50 мм	100м трубопр оводу	0,02	1 218,57	-	24,37	23,98	-	13,4160	0,27
					1 199,12	-			-	-	-
29	PH15-41-4	Заміна арматури водопровідної муфтової вентилів діаметром до 50 мм	100шт	0,08	8 201,87	-	656,15	653,45	-	110,4840	8,84
					8 168,08	-			-	-	-
30	C130-472	Крани латунні, діаметр 20 мм	шт	4,0	436,67		1 746,68				
31	C1630-135	Різьба діаметр до 20 мм	шт	4,0	24,59		98,36				
32	C130-471	Крани латунні, діаметр 15 мм	шт	4,0	428,50		1 714,00				
33	C1630-134	Різьба, діаметр до 15 мм	шт	4,0	19,46		77,84				
34	PH15-50-2	Демонтаж манометрів котельні і теплових пунктів	100шт	0,02	299,37	-	5,99	5,99	-	4,5720	0,09
					299,37	-			-	-	-
35	PH15-104-2	Установлення манометрів з триходовим краном	1 комплект	2,0	47,06	-	94,12	73,82	-	0,4920	0,98
					36,91	-			-	-	-
36	C1630-113	Манометри загального призначення з триходовим краном, ОБМ1-100	1 комплект	2,0	816,60		1 633,20				
37	PH12-54-3	Фарбування сталевих	100м2	0,5482	9 289,26	1,12	5 092,37	3 194,01	0,61	83,5560	45,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази			5 826,36	1,01			0,55	0,0133	0,01
38	PH19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетілену	100м трубопроводу	1,0	3 296,83	-	3 296,83	3 296,83	-	47,2800	47,28
39	C113-36	Ізоляція для труб K-FLEX PE, діаметр 100 мм	м	61,32	3 296,83	-			-	-	-
40	C113-36	Ізоляція для труб K-FLEX PE, діаметр 76 мм	м	40,88	205,20		12 582,86				
					174,97		7 152,77				
Разом прямих витрат по розділу № 1							329 711,82	37 466,45	2 609,62		511,50
Разом прямих витрат по кошторису							329 711,82	37 466,45	2 609,62		511,50
Разом прямі витрати							грн. 329 711,82		360,90		4,36
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і конструкцій							грн. 289 635,75				
вартість ЕММ							грн. 2 609,62				
в т.ч. заробітна плата в ЕММ							грн.	360,90			
заробітна плата робітників							грн.	37 466,45			
всього заробітна плата							грн.	37 827,35			
Загальновиробничі витрати							грн. 15 900,03				
трудомісткість в загальновиробничих витратах							люд-г				29,84
заробітна плата в загальновиробничих витратах							грн.	3 417,32			
ВСЬОГО по кошторису							грн. 345 611,85				
Кошторисна трудомісткість							люд-г				545,70
Кошторисна заробітна плата							грн. 41 244,67				

Склад Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Буриева Л.С.

Перевірив Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Буриева Л.С.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б
(ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-001

на Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	511,50	73,25	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,90	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	4,36	82,7752	-	-	-
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,80	-	-	-	-
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	29,84	114,5214	-	-	-
6		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	545,70	75,5812	-	-	-
7		Середній розряд робіт	розряд	3,90	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	CH202-1140	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 6,3 т	маш-г	1,213632	386,59	-	-	-
					469,18	-	-	-
2	CH203-1080	Підйомачі шоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-г	0,9423384	93,38	-	-	-
					88,00	-	-	-
3	CH204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	78,899184	25,89	-	-	-
					2 042,70	-	-	-
4	CH204-2900	Установки для гідравлічних випробувань трубопроводів, тиск нагнітання: низький 0,1 МПа [1 кгс/см2], високий 10 МПа [100 кгс/см2]	маш-г	0,9936	9,82	-	-	-
					9,76	-	-	-
		Разом:	грн.	-	2 609,63	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	CH270-158	Насос гідравлічний ручний	маш-г	4,4712				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Разом вартість ресурсів, спожитих механізованим інструментом і врахованих в вартості матеріалів	грн.	-	16,64	-	-	-
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*C113-36	Ізоляція для труб K-FLEX PE, діаметр 100 мм [3,67]	м	61,32	205,20	200,00	3,67	1,53
					12 582,86	12 264,00	225,04	93,82
2	*C113-36	Ізоляція для труб K-FLEX PE, діаметр 76 мм [3,67]	м	40,88	174,97	170,00	3,67	1,30
					7 152,77	6 949,60	150,03	53,14
3	*C130-39	Болти з гайками та шайбами, діаметр 12 мм [243,08]	т	0,00032	60 427,94	59 000,00	243,08	1 184,86
					19,34	18,88	0,08	0,38
4	*C130-40	Болти з гайками та шайбами, діаметр 16 мм [243,08]	т	0,0207	60 427,94	59 000,00	243,08	1 184,86
					1 250,86	1 221,30	5,03	24,53
5	*C130-41	Болти з гайками та шайбами, діаметр 20-22 мм [243,08]	т	0,01512	60 427,94	59 000,00	243,08	1 184,86
					913,67	892,08	3,68	17,92
6	5	Будівельне сміття	т	0,0072	-	-	-	-
					-	-	-	-
7	*C1534-31	Відводи гнуті під кутом 90 град. із сталі, діаметр 100 мм, [221,64 грн/т * 0,00714 т]	шт	12,0	1 409,21	1 380,00	1,58	27,63
					16 910,52	16 560,00	18,96	331,56
8	*C1534-31	Відводи гнуті під кутом 90 град. із сталі, діаметр умовного проходу 150 мм, діаметр 76 мм [1,55]	шт	4,0	491,18	480,00	1,55	9,63
					1 964,72	1 920,00	6,20	38,52
9	*C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42 [219,19]	т	0,02285584	126 703,57	124 000,00	219,19	2 484,38
					2 895,92	2 834,12	5,01	56,78
10	*C1630-67	Засувки паралельні фланцеві для води, діаметр 100 мм [9,98]	шт	10,0	8 884,18	8 700,00	9,98	174,20
					88 841,80	87 000,00	99,80	1 742,00
11	*C1630-69	Засувки паралельні фланцеві для води, діаметр 150 мм [18,45]	шт	3,0	12 768,82	12 500,00	18,45	250,37
					38 306,46	37 500,00	55,35	751,11
12	*C1630-565	Клапани зворотні приймальні з сіткою фланцеві, діаметр 150 мм [6,51]	шт	2,0	6 942,64	6 800,00	6,51	136,13
					13 885,28	13 600,00	13,02	272,26
13	*C111-1708	Клоччя просочене [0,32]	кг	0,056	48,27	47,00	0,32	0,95
					2,70	2,63	0,02	0,05
14	*C130-471	Крани латунні, діаметр 15 мм [221,64 грн/т * 0,00046 т]	шт	4,0	428,50	420,00	0,10	8,40
					1 714,00	1 680,00	0,40	33,60
15	*C130-472	Крани латунні, діаметр 20 мм [221,64 грн/т * 0,0005 т]	шт	4,0	436,67	428,00	0,11	8,56
					1 746,68	1 712,00	0,44	34,24
16	*C1630-113	Манометри загального призначення з триходовим краном, ОБМ1-100 [0,59]	комплект	2,0	816,60	800,00	0,59	16,01
					1 633,20	1 600,00	1,18	32,02
17	*C1545-159	Очіс льняний [251,77]	т	0,0000428	48 196,81	47 000,00	251,77	945,04
					2,06	2,01	0,01	0,04
18	*C1630-141	Перехід діаметр 159/100 [1,07]	шт	4,0	908,89	890,00	1,07	17,82
					3 635,56	3 560,00	4,28	71,28
19	*C1546-54	Прокладки д=150 мм	шт	5,0	67,35	66,00	0,03	1,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		[0,03]			336,75	330,00	0,15	6,60
20	*C1630-135	Різьба діаметр до 20 мм [221,64 грн/т * 0,00049 т]	шт	4,0	24,59	24,00	0,11	0,48
					98,36	96,00	0,44	1,92
21	*C1630-134	Різьба, діаметр до 15 мм [0,08]	шт	4,0	19,46	19,00	0,08	0,38
					77,84	76,00	0,32	1,52
22	*C113-34	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 100 мм [2,27]	м	52,0	626,94	620,00	2,27	4,67
					32 600,88	32 240,00	118,04	242,84
23	*C113-32	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр умовного проходу 76 мм [1,58]	м	36,0	505,34	500,00	1,58	3,76
					18 192,24	18 000,00	56,88	135,36
24	*C113-36	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 150 мм [3,67]	м	24,0	1 111,95	1 100,00	3,67	8,28
					26 686,80	26 400,00	88,08	198,72
25	*C113-30	Труби сталеві зварні водогазопровідні, чорні, діаметр 50 мм [1,05]	м	2,0	315,90	312,50	1,05	2,35
					631,80	625,00	2,10	4,70
26	*C111-388-1	Фарба антикорозійна [318,77]	т	0,01496586	126 805,15	124 000,00	318,77	2 486,38
					1 897,75	1 855,77	4,77	37,21
27	*C130-986	Фланці плоскі приварні із сталі, діаметр 100 мм [1,03]	шт	20,0	655,89	642,00	1,03	12,86
					13 117,80	12 840,00	20,60	257,20
28	*C130-988	Фланці плоскі приварні із сталі, діаметр 150 мм [1,7]	шт	3,0	840,17	822,00	1,70	16,47
					2 520,51	2 466,00	5,10	49,41
		Разом:	грн.	-	289 619,13	284 245,39	885,01	4 488,73
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	545,70	41 244,66	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	2 609,63	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (III+IV)	грн.	-	289 635,77	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Бензин	кг	7,0027	30,15		211,1356	
		Електроенергія	квт.г.	420,5173	3,3595		1 413,0957	
		Мастильні матеріали	кг	3,641	72,85		264,9446	
		Гідравлічна рідина	кг	0,2236	74,42		16,6373	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 06.12 2021 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склад

Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Бурцева Л.С.

Перевіря

Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Бурцева Л.С.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК № 1-2
загальновиробничих витрат до локального кошторису №02-001

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 06.12 2019 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розн. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1 0,55	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заробітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуван ня [(8+9) x 22,00%] грн.	K2 0,7821	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)										
	Розділ № 1	Рамка холодного водопостачання										
1	PH15-20-3	0.1	189,9861	0,05775	10,9717	114,56	1 256,92	13 568,02	3 261,49	6,80427	1 292,72	5 811,13
			19,00		1,10		125,69	1 358,81	326,15		129,27	581,11
2	PH15-20-3	0.1	474,9653	0,05775	27,4292	114,56	3 142,29	33 920,05	8 153,71	6,80427	3 231,79	14 527,79
			47,49		2,74		314,23	3 392,01	815,37		323,18	1 452,78
5	PH15-20-5	0.03	411,2486	0,05775	23,7496	114,56	2 720,76	29 366,92	7 059,29	6,80427	2 798,25	12 578,30
			12,34		0,71		81,62	881,00	211,78		83,95	377,35
6	PH15-20-5	0.03	1 028,1216	0,05775	59,3740	114,56	6 801,89	73 417,32	17 648,23	6,80427	6 995,62	31 445,74
					1,78		204,06	2 202,52	529,44		209,87	943,37
			30,85									
11	PH15-85-5	0.52	66,4768	0,05775	3,8390	114,56	439,80	4 995,17	1 195,69	6,80427	452,33	2 087,82
			34,57		2,00		228,70	2 597,49	621,76		235,21	1 085,67
12	PH15-85-5	0.52	166,1920	0,05775	9,5976	114,56	1 099,50	12 487,93	2 989,23	6,80427	1 130,81	5 219,54
			86,42		4,99		571,74	6 493,72	1 554,40		588,02	2 714,16
14	PH15-85-4	0.36	66,4768	0,05775	3,8390	114,56	439,80	4 995,17	1 195,69	6,80427	452,33	2 087,82
			23,93		1,38		158,33	1 798,26	430,45		162,84	751,62
15	PH15-85-4	0.36	166,1920	0,05775	9,5976	114,56	1 099,50	12 487,93	2 989,23	6,80427	1 130,81	5 219,54
			59,83		3,46		395,82	4 495,66	1 076,12		407,09	1 879,03
18	PH15-30-2	0.88	13,4160	0,05775	0,7748	114,56	88,76	1 199,12	283,33	6,80427	91,29	463,38
			11,81		0,68		78,11	1 055,23	249,32		80,34	407,77
19	PH15-85-7	0.24	95,3112	0,05775	5,5042	114,56	630,56	6 899,75	1 656,67	6,80427	648,52	2 935,75
			22,88		1,32		151,33	1 655,94	397,61		155,64	704,58
20	PH15-85-7	0.24	238,2781	0,05775	13,7606	114,56	1 576,41	17 249,38	4 141,67	6,80427	1 621,31	7 339,39
			57,19		3,30		378,34	4 139,85	994,00		389,11	1 761,45
24	PH15-30-3	0.24	11,3814	0,05775	0,6573	114,56	75,30	1 016,47	240,19	6,80427	77,44	392,93
			2,73		0,16		18,07	243,96	57,64		18,59	94,30
25	PH15-84-1	0.02	50,6459	0,05775	2,9248	114,56	335,07	3 803,77	910,54	6,80427	344,61	1 590,22
			1,01		0,06		6,70	76,08	18,21		6,89	31,80
26	PH15-84-1	0.02	126,6148	0,05775	7,3120	114,56	837,66	9 509,44	2 276,36	6,80427	861,52	3 975,54
			2,53		0,15		16,75	190,19	45,53		17,23	79,51
28	PH15-30-1	0.02	13,4160	0,05775	0,7748	114,56	88,76	1 199,12	283,33	6,80427	91,29	463,38
			0,27		0,02		1,78	23,98	5,66		1,83	9,27
29	PH15-41-4	0.08	110,4840	0,05775	6,3805	114,56	730,94	8 168,08	1 957,78	6,80427	751,76	3 440,48
			8,84		0,51		58,48	653,45	156,62		60,14	275,24
34	PH15-50-2	0.02	4,5720	0,05775	0,2640	114,56	30,25	299,37	72,52	6,80427	31,11	133,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			0,09		0,01		0,61	5,99	1,45		0,62	2,68
35	PH15-104-2	2,0	0,4920	0,05775	0,0284	114,56	3,25	36,91	8,84	6,80427	3,35	15,44
			0,98		0,06		6,50	73,82	17,68		6,70	30,88
37	PH12-54-3	0,5482	83,5693	0,066	5,5156	114,56	631,86	5 827,37	1 421,03	5,850108	488,89	2 541,78
			45,82		3,02		346,39	3 194,56	779,00		268,01	1 393,40
38	PH19-21-1	1,0	47,2800	0,0506	2,3924	114,56	274,07	3 296,83	785,60	5,592015	264,39	1 324,06
			47,28		2,39		274,07	3 296,83	785,60		264,39	1 324,06
		Разом	515,86		29,84		3 417,32	37 827,35	9 073,79		3 408,92	15 900,03
	Разом по кошторису		515,86		29,84		3 417,32	37 827,35	9 073,79		3 408,92	15 900,03
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (3 417,32 + 37 827,35) * 0,000000											-	
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (3 417,32 + 37 827,35) * 0,000000 * 0,220000											-	
Всього загальноновиробничі витрати по кошторису											15 900,03	
	Разом (договірна ціна)		515,86		29,84		3 417,32	37 827,35	9 073,79		3 408,92	15 900,03
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											-	
Всього загальноновиробничі витрати (договірна ціна)											15 900,03	

Склав

Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Бурцева Л.С.

Перевірів

Інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Бурцева Л.С.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлового-комунального господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "СК СТС"

Договір №211/7/21 від "08" грудня. 2021р.

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальноновиробничих витратах	люд.год.	545,70
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	545,70
Вартість прямих і загальноновиробничих витрат	грн.	345 611,85

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)	545,70	7,65	4 174,61
	Разом за видом будівництва	545,70		4 174,61
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат	545,70		4 174,61
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		4 174,61
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва) $345\,611,85 \cdot 0,15$	-		51 841,78
	Розмір кошторисного прибутку не перевищує контрольне максимально допустиме значення прибутку $4\,174,61 \leq 51\,841,78$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		4 174,61

Склав Інженер-кошторисник

Бурцева Л.С.

Перевіряв Інженер-кошторисник

Бурцева Л.С.

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлового-комунального господарства Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "СК СТС"

Договір №211/7/21 від "08" грудня 2021р.

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 545,70
загальноновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 545,70

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку ОСББ "КУЛЬТУРИ 22 Б" за адресою: вул. Культури, 22 Б (ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)	545,70	3,89	2 122,77
	Разом за видом будівництва	545,70		2 122,77
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальноновиробничих витрат	545,70		2 122,77
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		2 122,77

Склад Інженер-кошторисник

Бурцева Л.С.

Перевірив Інженер-кошторисник

Бурцева Л.С.