

ДОДАТКОВА УГОДА № 4
до договору № 756 від 29.09.2023р.

м. Харків

« 15 » 12 2023 року

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради в особі заступника начальника Управління Саріогло Станіслава Федоровича, що діє на підставі довіреності від 11.04.2023 № 91/0/75-23 (далі – Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ТБК ТІТАН» в особі директора Хомовського Миколи Григоровича, що діє на підставі Статуту (далі - Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, приймаючи до уваги пункт 11.2. розділу XI. «СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ», пункт 12.1. розділу XII. «ІНШІ УМОВИ» та підпункт 3 пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами), уклали цю додаткову угоду про таке:

1. Розділ II. «ЯКІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ» викласти в новій редакції:

«II. ЯКІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

2.1. Підрядник повинен виконати Замовнику передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає умовам Державних стандартів України, Цивільного та Господарського кодексів України та відповідних нормативно-правових актів.

2.2. Підрядник гарантує якість виконаних робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проєктній документації та можливість експлуатації протягом гарантійного строку. Гарантійні строки якості закінчених робіт, експлуатації змонтованих конструкцій та експлуатації об'єкта встановлюється 10 років з дати приймання робіт у повному обсязі Замовником.

2.3. У разі виявлення, в термін гарантійного строку, у закінчених роботах або в об'єкті будівництва недоліків (дефектів) Підрядник, за письмовою вимогою Замовника зобов'язаний усунути за свій рахунок недоробки, що виникли протягом гарантійного строку і зумовлені виконанням робіт з порушенням діючих Державних стандартів України, умов Договору. Перелік недоробок і дефектів визначається дефектним актом, що укладається Сторонами. В акті в обов'язковому порядку фіксується дата виявлення дефектів і строк їх усунення. При відмові Підрядника брати участь у складанні дефектного акта він може складатись з залученням спеціалістів незаінтересованих органів.

2.4. Якщо Підрядник протягом строку, визначеного в акті, не усуне недоліки у виконаних роботах, Замовник має право усунути недоліки силами іншого виконавця з оплатою цих витрат Підрядником.».

2. Інші умови Договору від 29.09.2023р. № 756, що не були змінені цією додатковою угодою, лишаються дійсними у тій редакції, якою вони були викладені Сторонами раніше, а також Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

3. Ця додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору № 756 від 29.09.2023р.

4. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін (у разі наявності).

ЗАМОВНИК:

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
ЄДРПОУ 04058516
майдан Конституції, будинок 7,
м. Харків, 61003
тел. (057) 725-20-49
р/р UA388201720344231018400032463
Державна казначейська служба
України, м. Київ

С.Ф. Саріогло
М.П. РАДА

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ТБК ТІТАН»
ЄДРПОУ 42442375
Салтівське шосе, буд. 73-А, кабінет 2,
м. Харків, 61038
тел. (068) 305-02-07
р/р UA603005280000026006455059497
АТ «ОТП БАНК»
ІПН 424423720386

М.П. М.Г. Хомовський
м. Харків