

ДОГОВІР ПР-295/24

м. Харків

16.04 2024 року

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – **Замовник**), в особі виконуючого обов'язки директора Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Клейшмідта Юрія Валерійовича, що діє на підставі розпорядження Харківського міського голови від 15.02.2024 № 39 та Положення про Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради, з однієї сторони, та

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство», (надалі – **Виконавець**), в особі виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Харківське ремонтно-будівельне підприємство» Кириченко Наталії Григоріївни, що діє на підставі розпорядження Харківського міського голови № 229/2к від 17.02.23, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, на підставі пункту 11 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель (оприлюднення в річному плані закупівель Prozorro номер UA-P-2024-04 - 62-009060 - а), уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець приймає на себе зобов'язання надати Замовнику наступну послугу: «Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків (код ДК 021:2015-45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)» (далі – **Послуга**), обліковий номер 102596 Єдиного адресного реєстру міста Харкова, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити цю Послугу.

1.2. Об'єкт Договору: «Багатоквартирний житловий будинок за адресою: місто Харків, вулиця Амосова, 23, обліковий номер 102596 Єдиного адресного реєстру міста Харкова» (далі – **Об'єкт**).

1.3. Кількість послуг: 1 (одна) послуга.

2. Вартість Послуг та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, згідно Додатку № 1, що є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: **76 339 грн. 20 коп. (Сімдесят шість тисяч триста тридцять дев'ять гривень 20 копійок).** Ціна договору без ПДВ – 63 616 грн. 00 коп., ПДВ 20% - 12 723 грн. 20 коп.

2.2. Замовник здійснює оплату за фактично надані Послуги на підставі наступних документів:

1) акта приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), підписаного уповноваженими представниками Сторін та балансоутримувача (утримувача, управителя), оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

2) довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаного уповноваженими представниками Сторін.

2.3. Оплата проводиться у формі післяоплати за фактично надані Послуги шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, в межах виділених коштів (фактичного фінансування) протягом 30 календарних днів з дня підписання документів визначених у п. 2.2 цього Договору.

2.4. Зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності та виключно в межах затверджених бюджетних призначень.

2.5. Ціна Договору може бути зменшена за згодою Сторін.

2.6. Джерело фінансування – бюджет Харківської міської територіальної громади.

3. Якість Послуг

3.1. Виконавець гарантує якість та можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку, що становить 3 (три) роки.

3.2. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає державним будівельним нормам, державним стандартам України, Кошторисним нормам України.

3.3. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, Виконавець усуває такі недоліки у визначений Сторонами термін, за свій рахунок.

3.4. Замовник у разі виявлення, впродовж гарантійного строку експлуатації Об'єкта, недоліків наданих послуг, відповідальність за які несе Виконавець, зобов'язаний без затримки сповістити про це Виконавця і запросити його для складання відповідного акта з визначенням у ньому термінів усунення виявлених недоліків.

3.5. Виконавець не несе відповідальності за недоліки Об'єкта у період гарантійного строку, що сталися внаслідок природного зносу Об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації Об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Виконавця, інших незалежних від нього обставин.

3.6. Виконавець гарантує можливість експлуатації Об'єкта відповідно до умов Договору протягом гарантійного строку від дня приймання наданих Послуг.

3.7. Виконавець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку.

4. Строки, місце та обсяг надання Послуг.

4.1. Строк надання Послуг: до **30.06.2024** року.

4.2. Місце надання Послуг: **61000, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Амосова, 23.**

4.3. Послуги мають бути надані своєчасно у необхідному обсязі для повного та якісного виконання умов цього Договору.

4.4. Виконавець має право достроково надати послуги передбачені цим Договором.

4.5. За результатом наданих Послуг за цим Договором не пізніше останнього дня строку надання Послуг Виконавець складає, належним чином оформлює (згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України), підписує та надає на підпис Замовнику акти (за формою № КБ-2в) та довідки (за формою № КБ-3). Зазначені акти та довідки, підписані обома Сторонами, є належним підтвердженням надання Послуг за цим Договором.

4.6. Якщо після отримання документів, визначених п. 4.5. цього Договору, Замовник виявляє ненадання або неналежне надання Послуг, Замовник має право повернути Виконавцю акти та довідки без підпису разом з актом-претензією, що направляються Виконавцю протягом 2 (двох) календарних днів з дня складання акта-претензії.

4.7. Виконавець протягом визначеного Замовником строку з моменту отримання акта-претензії усуває виявлені та зафіксовані у цьому акті недоліки. За результатами усунення виявлених недоліків, Виконавець звітує Замовнику. Замовник перевіряє факт

усунення недоліків, після чого Виконавцем надаються документи, визначені п. 4.5. цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором згідно діючого законодавства.

5.2. Виконавець, відповідно до чинного законодавства, несе відповідальність за збереження Об'єкта для надання Послуг та відповідає за будь-які порушення чи недоліки, які були допущені Виконавцем під час надання Послуг за цим Договором.

5.3. Виконавець несе відповідальність за складання, відповідність та достовірність наданих підтверджуючих документів за цим Договором та інформації (відомостей) відображеної у офіційних документах.

5.4. За несвоєчасний початок та/або завершення надання послуг Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє в період, за який нараховується пеня, за кожен день затримки.

5.5. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, законів та нормативно-правових актів про охорону праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час надання Послуг. Виконавець несе відповідальність за організацію управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, за наявність, відповідність та чинність всіх необхідних дозволів, посвідчень, проведення інструктажів та навчань працівниками, що залучені (допущені) Виконавцем до надання Послуг по даному Договору.

5.6. Ризик випадкового знищення або пошкодження наданих Послуг до їх прийняття Замовником несе Виконавець. Виконавець не має права вимагати від Замовника оплати за Послуги або оплату витрат у разі руйнування або пошкодження Об'єкту Договору внаслідок непереборної сили до закінчення встановленого цим Договором строку виконання Послуг, а також у разі неможливості надання Послуг з іншої причини не залежної від Замовника.

5.7. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, дозволів, необхідних для надання Послуг, якщо наявність таких ліцензій та дозволів передбачено чинним законодавством України.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Виконавцю за надані Послуги, визначені цим Договором, в розмірах і в строки встановлені Договором.

6.1.2. Приймати надані Виконавцем Послуги на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма №КБ-3) згідно умов цього Договору.

6.1.3. Забезпечити фінансування передбачених цим Договором Послуг за рахунок бюджетних коштів, в межах фінансування.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у випадках, визначених цим Договором.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Повернути Виконавцю акти приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) без здійснення оплати в разі оформлення не належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.2.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг власними силами та/або уповноваженими особами, за відповідністю якості, обсягів наданих Послуг будівельним нормам і правилам, матеріалів, конструкцій і виробів – державним стандартам і технічним

умовам. При виявленні відхилень Замовник надає Виконавцю обов'язкові до виконання розпорядження про їх усунення. Виконавець забезпечує Замовнику та/або уповноваженими особами, можливість вільного доступу в робочий час на Об'єкт і здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.2.5. Відмовитися від прийняття Послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість експлуатації Об'єкта відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем.

6.2.6. Видавати при виявленні невідповідності умовам цього Договору наданих Виконавцем Послуг відповідне розпорядження (припис) про усунення недоліків або припинення надання Послуг, яке є обов'язковими для виконання Виконавцем.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Розпочати надання послуг Замовнику визначені цим Договором в строк не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дня підписання Договору. При неможливості розпочати надання послуг в зазначений у цьому пункті строк, Виконавець негайно повідомляє про це Замовника шляхом направлення на адресу останнього відповідного письмового повідомлення згідно розділу 11 цього Договору. В повідомленні Виконавець обов'язково вказує точну дату початку надання Послуг та підтвердження можливості завершення надання Послуг протягом Строку надання Послуг за цим Договором.

6.3.2. Забезпечити своєчасне надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 3 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити Замовнику та/або уповноваженим особам Замовника, вільний доступ на Об'єкт Договору для здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.3.4. Своїми та/або залученими силами і засобами надати Послуги Замовнику в обсягах і строки, визначені цим Договором.

6.3.5. Проводити разом з Замовником та/або уповноваженими особами Замовника огляд виконаних прихованих робіт та складати акт (акти) огляду прихованих робіт. Не допускати надання наступних Послуг у разі відсутності підписаних актів огляду прихованих робіт.

6.3.6. Організувати управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, забезпечити виконання вимог з охорони праці, встановлених законами, нормативно-правовими актами про охорону праці і мінімальними вимогами з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, а також необхідні заходи по техніці безпеки, пожежної безпеки та охорони Об'єкту надання Послуг.

6.3.7. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, усунути їх в короткий термін безоплатно за свій рахунок.

6.3.8. Усунути недоліки у наданих Послугах, виявлених в процесі приймання наданих Послуг, які виникли з його вини Виконавця протягом строків, визначених Замовником.

6.3.9. При розрахунку договірної ціни та складанні актів приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в розрахунки загальновиробничих та адміністративних витрат приймати за усередненими показниками, наведеними у Настанові з визначення вартості будівництва (зі змінами), затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281.

Витрати на доставку матеріальних ресурсів та будівельного сміття обчислюються або калькуляційним методом, або за усередненими показниками вартості транспортних витрат на 1 т відповідного вантажу за фактичною відстанню перевезень.

6.3.10. Надати Замовнику оригінали актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) підписаних уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.11. Письмово за 1 (один) день повідомити про початок надання Послуг балансоутримувача (утримувача, управителя) Об'єкта.

6.3.12. Залучати для надання Послуг місцеву робочу силу (інженерно-технічних, спеціалістів і робітників) в достатній кількості і з відповідною кваліфікацією, відповідати за їх поведінку, за виконання взятих зобов'язань з питань праці та заробітної плати, створення нормальних умов праці.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 5 (п'ять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.4.4. Для надання Послуг за цим Договором може залучати співвиконавців, які мають відповідні ліцензії (сертифікати). Відповідальність за надання послуг співвиконавцями, в повному обсязі несе Виконавець.

7. Матеріально – технічне забезпечення.

7.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, охорона і подача на майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Виконавець контролює якість, ціну, кількість і комплектність постачання цих ресурсів та несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

7.2. Максимально використовувати місцеві будівельні матеріали.

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставин непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, блокада, страйк тощо).

Враховуючи обставини та потреби укладання цього Договору в умовах дії в Україні воєнного стану введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX з подальшим продовженням, змінами та доповненнями, наявність таких форс-мажорних обставин як війна та військові дії, не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань і не є підставою для їх припинення.

8.2. У випадку, якщо Сторона підпадає під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.

8.3. У випадку якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 30 (тридцять) днів поспіль, сторона має право заявити про розірвання цього договору в односторонньому порядку. При цьому Сторони залишаються відповідальними за фактично виконані за договором зобов'язання, які були виконані до дати настання форс-мажорних обставин.

8.4. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення своїх зобов'язань та врегулювання взаємних зобов'язань.

8.5. Доказом виникнення обставин форс-мажору та строку їх дії є виключно сертифікат, що видається Торгово-промисловою палатою України та уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою.

9. Строк дії Договору

9.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до **31.12.2024** року, в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань.

10. Вирішення спорів

10.1. Спори, які виникають в рамках цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень.

10.2. При неможливості досягти згоди між Сторонами за цим Договором стосовно спірного питання, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

11. Повідомлення

11.1. Усі повідомлення, запити, вимоги або будь-яка інша кореспонденція за цим Договором виконуються в письмовій формі українською мовою та доставляються кур'єром або поштовим відправленням та для зручності можуть дублюватися електронною поштою (e-mail) відповідній Стороні (надалі - «Повідомлення») за адресами вказані у розділі 15 Договору.

11.2. Обмін повідомленнями, пов'язаними з Договором, здійснюється за допомогою електронної пошти (e-mail) (з наступним направленням кур'єром або поштовим відправленням); поштою; кур'єрської доставки.

11.3. Повідомлення здійснені за допомогою електронної пошти вважаються здійсненими тільки після отримання підтвердження про прийом документу іншою Стороною.

11.4. У випадку зміни реквізитів, зазначених у цьому розділі, відповідна Сторона зобов'язана повідомити їх іншій Стороні у строк не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дати, коли відбулася така зміна. Сторона не несе відповідальності за виконання будь-якого обов'язку за реквізитами, що були змінені, але на момент такого виконання не були повідомлені такій Стороні.

11.5. У випадку відсутності та/або відмови від прийняття та/або неможливості вручення кореспонденції за цим Договором за реквізитами, зазначеними у цьому розділі, надіслана кореспонденція вважається врученою в день проставлення кур'єром або поштовим працівником відмітки про відсутність та/або відмову та/або неможливість вручення.

12. Порядок змін умов договору

12.1. Зміна Договору здійснюється шляхом внесення до нього змін або доповнень за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору з моменту її підписання Сторонами.

13. Інші умови

13.1. Даний Договір укладений українською мовою у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому обидва примірники мають однакову юридичну силу.

13.2. Дія Договору достроково припиняється:

13.2.1. за згодою Сторін;

13.2.2. розірванням Договору в односторонньому порядку Замовником в таких випадках:

13.2.2.1. відмова Виконавця від виконання умов Договору;

13.2.2.2. порушення Виконавцем п. 6.3.1 Договору;

13.2.2.3. надання Виконавцем послуг настільки повільно, що закінчення їх надання у Строк надання Послуг стає явно неможливим;

13.2.2.4. у разі невиконання Виконавцем інших зобов'язань, визначених цим Договором.

13.2.3. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

13.3. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 13.2.2. Договору, Договір вважається розірваним (припиненим) в односторонньому порядку з ініціативи Замовника з дати, вказаної в Повідомленні про розірвання Договору в односторонньому порядку, що надсилається Замовником Виконавцю у спосіб, визначеному розділом 11 Договору. В такому разі Повідомлення з доказами його надсилання є належним підтвердженням припинення Договору, укладення Додаткової угоди не вимагається.

13.4. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 13.2.2. Договору, Замовник має право вимагати компенсації збитків і стягнення сум штрафних санкцій та інших нарахунків, передбачених цим Договором та чинним законодавством.

13.5. У разі припинення (розірвання) Договору з підстав, визначених п. 13.2.2. Договору, Замовник звільняється від виплати Виконавцю плати за вже надані послуги та відшкодування збитків, завдані таким розірванням.

13.6. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту внесення відповідних змін.

14. Додатки до Договору

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

1. Договірна ціна (згідно з Додатком 30 до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»).

15. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан,
будинки 7

код ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA458201720344200012000113955
в Державній казначейській службі України,
м.Київ МФО 820172
тел: +38 (057) 760-73-22
e-mail: vid_dog.audyt@dzkh.kharkiv.ua

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту житлово-комунального
господарства Харківської міської ради



Юрій КЛЕЙШМІДТ

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

61001, Україна, Харківська область, місто
Харків, вулиця Металіста, будинок 10

код ЄДРПОУ: 37763844
IBAN: UA813515330000026009052320156
Класифікація суб'єктів господарювання:
Суб'єкт середнього підприємництва
тел. +38(057) 393-16-54
e-mail: kp_hrsp_proz@ukr.net

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства
«Харківське ремонтно-будівельне
підприємство»



Наталія КИРИЧЕНКО

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства ХМР
(назва організації)

Підрядник: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця
на будівництво Амосова, 23, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на "10" 04 2024 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	55,634	✓ 55,634	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	11,124	✓ 11,124	
		Вартість матеріальних ресурсів	44,008	✓ 44,008	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,502	✓ 0,502	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	6,237	✓ 6,237	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	61,871	✓ 61,871	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	1,157	✓ 1,157	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,588	✓ 0,588	0,588
		Разом договірна ціна	63,616	✓ 63,028	0,588
6		Податок на додану вартість	12,72320	✓ 12,72320	12,72320
		Всього договірна ціна	76,33920	✓ 63,02800	13,31120

Замовник

Виконуючий обов'язки директора Департаменту
житлово-комунального господарства ХМР

Хейшмідт Ю.В.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Підрядник

Виконуючий обов'язки директора КП "Харківське
ремонтно-будівельне підприємство"

Кириченко Н.Г.
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:

креслення(специфікації)№ дефектний акт

Кошторисна вартість 61,871 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість 0,15120 тис. люд.-год

Кошторисна заробітна плата 13,474 тис. грн.

Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений в поточних цінах станом на "10" 04 2024р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	тих, що обслуговують машини	на одиницю всього
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати	в тому числі заробітної плати	заробітної плати	в тому числі заробітної плати	плати		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1,2 Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт												
Розділ № 1 Ремонт м'якої покрівлі (м/п)												
1	KP8-4-1	Розбирання фартухів , звівів з листової сталі	100м	0,816	1 255,37	-	1 024	1 024	-	-	17,2560	14,08
		Обсяг = (33,6 + 48,0) / 100,0			1 255,37	-			-	-	-	-
2	KP8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100 м2	0,156	2 437,42	35,80	380	375	5	33,0120	5,15	5,15
3	KP7-2-8	Розбирання цементних покріттів	100 м2	0,156	2 401,62	32,90	761	761	5	0,3917	0,06	0,06
			покріття		4 877,76	-			-	61,0560	9,52	9,52
4	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,156	4 877,76	-	1 096	1 061	35	-	-	-
					7 022,98	219,30				82,9920	12,95	12,95
					6 803,68	201,52			31	2,3990	0,37	0,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	KP8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, в два шари	100м2	0,156	47 380,78 3 508,19	57,06 52,44	7 391	547	9	39,8160	6,21 0,10
6	KP8-17-1	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газоламеневих пальників (нижн шар)	100 м2 площі ремонту	0,11	29 710,19 4 723,05	32,45 29,82	3 268	520	4	53,6040 0,3550	5,90 0,04
7	KP8-32-5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	100м2	0,11	19 933,88 1 110,19	26,85 24,68	2 193	122	3	12,6000 0,2938	1,39 0,03
8	KP8-17-1	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газоламеневих пальників (верхн шар)	100 м2 площі ремонту	0,294	33 357,74 4 723,05	- -	9 807	1 389	-	53,6040	15,76
9	KP8-19-2	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників, висота примикання 400 мм	100 м примикань	0,336	31 819,94 8 924,84	83,92 77,11	10 691	2 999	28	101,2920	34,03
10	KP7-31-1	Улаштування рейки	100 м плінтусів	-0,336	1 332,57	-	-448	-448	-	16,6800	-5,60
11	C111-1797	Фартушок з оцинкованої сталі шир 0,1м (заготовка)	м.п	35,28	1 332,57 60,02	-	2 118	-	-	-	-
12	C111-1788	Обсяг = (33,6 * 1,05) ^ 2,0 Дюбель цвях	шт	134,0	1,22	-	163	-	-	-	-
13	KP8-19-6 K0=-2	Обсяг = (33,6 * 4,0) ^ 0,0 На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників додавати або виключати (до 200мм)	100 м примикань	0,336	-8 899,88 -397,55	-	-2 990	-134	-	-4,5120	-1,52
14	KP8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних звисів Обсяг = (48,0 + 2,0) / 100,0	100м	0,5	4 046,97 3 303,47	23,50 21,59	2 023	1 652	12	40,2960	20,15 0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	C111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,45м (заготівля) Обсяг = (48,0 * 1,05) ^ 2,0	м.п.	50,4	270,08		13 612				
16	C111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,22м (заготівля) Обсяг = 2,0 * 1,05	м.п.	2,1	132,04		277				
17	KP11-29-2	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	100 м2 поверхні штукатуренн я	0,076	6 197,87 6 197,87	- -	471	471	-	77,5800	5,90
18	KP12-51-6	Поліінілацетатне фарбування нових фасадів з риптувань по підготовленій поверхні (м/п)	100 м2 фасаду	0,076	6 360,82 1 148,43	- -	483	87	-	12,7320	0,97
19	KP12-31-2	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею більше 5 м2 [кришки оголовків]	100 м2 поверхні фарбування	0,12	6 284,54 2 553,26	- -	754	306	-	30,3960	3,65
20	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну M150	100 м3 розчину	0,00046	377 195,26 40 081,18	- -	174	18	-	550,9440	0,25
21	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну M100	100 м3 розчину	0,00477	322 280,50 40 081,18	- -	1 537	191	-	550,9440	2,63
22	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну 1:3	100 м3 розчину	0,00086	342 039,45 40 081,18	- -	294	34	-	550,9440	0,47
23	KP20-40-1 K16=I	Навантаження сміття вручну	розчину I т сміття	1,26	118,58 321,94	- -	149	149	-	1,6300	2,05
24	C314-20-1	Перевезення будівельного сміття до 20 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	1,26	118,58 321,94	- -	406	-	406	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № I					55 634	11 124	502		133,94
		Разом прямих витрат по кошторису					55 634	11 124	502		133,94
		Разом прямі витрати в тому числі:				грн.	55 634		87		1,04
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	44 008				
		вартість ЕММ				грн.	502				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.		87			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		заробітна плата робітників				грн.		11 124			
		всього заробітна плата				грн.		11 211			
		Загальновиборничі витрати				грн.	6 237				
		трудоємність в загальновиборничих витратах				люд-г					16,22
		заробітна плата в загальновиборничих витратах				грн.		2 263			
		Всього по кошторису				грн.	61 871				
		Кошторисна трудоємність				люд-г					151,20
		Кошторисна заробітна плата				грн.		13 474			

Склав

інженер з ПКР

Букова М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

інженер з ПКР

Гончарова Н.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	133,94	83,05	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,30	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	1,04	83,6538	-	-	-
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,40	-	-	-	-
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	16,22	139,5191	-	-	-
6		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	151,20	89,1138	-	-	-
7		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,30	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-год	1,020648	93,24	-	-	-
2	С314-20-1	Перевезення будівельного сміття до 20 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	1,26	95 321,94 406	-	-	-
		Разом:	грн.	-	502	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш-год	5,45676				
2	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	0,64584				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	5	Будівельне сміття	т	1,2591	-	-	-	-
2	С111-1624	Грунтовка бітумна [292,41 грн/т * 1,11 т]	т	0,053872	119 059,07	116 400,00	324,58	2 334,49
3	С111-1788	Дюбель цвях	шт	134,0	6 414 1,22	6 271 1,20	17	126 0,02
4	С111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,22м (заготівля)	м.п.	2,1	163 132,04	161 132,04	-	3 -
5	С111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,45м (заготівля)	м.п.	50,4	277 270,08	277 270,08	-	-
6	С1421-9552	Пісок	м3	0,72599	13 612 989,40	13 612 970,00	-	- 19,40
7	С1546-66	Пропан-бутан технічний [292,41 грн/т * 0,01856 т]	м3	9,32904	718 122,84	704 115,00	- 5,43	14 2,41
8	С1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий	м3	0,47736	1 146 -	1 073 -	51 -	22 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		цементний, марка М100						
9	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	0,04572	-	-	-	-
10	C1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	0,08588	-	-	-	-
11	C111-860	Рубероїд наплавляємий верхній шар [298,78 грн/т * 0,00498 т]	м2	76,612	156,56	152,00	1,49	3,07
12	C111-859	Рубероїд наплавляємий нижній шар [298,78 грн/т * 0,00374 т]	м2	42,71	124,56	121,00	1,12	2,44
13	C111-341	Фарба ВД фасад [431,13 грн/т * 1,11 т]	т	0,002888	137 168,12	134 000,00	478,55	2 689,57
14	C111-388-1	Фарба ПФ [292,41 грн/т * 1,11 т]	т	0,003	396	387	1	8
15	C111-1797	Фартушок з оцинкованої сталі шир 0,1м (заготовка)	м.п	35,28	149 251,07	146 000,00	324,58	2 926,49
16	C111-1305	Цемент М400	т	0,19505928	448	438	1	9
17	C111-1853-2	Швидкий монтаж	шт	300,0	60,02	60,02	-	-
		Разом:	грн.	-	2 118	2 118	-	-
					5 344,80	5 240,00	-	104,80
					1 043	1 022	-	20
					1,20	1,20	-	-
					360	360	-	-
					44 008	43 235	232	541
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	151,20	13 474	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	502	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	44 008	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	кВт.г.	0,6999	-	-	-	-
		Мастильні матеріали	кг	0,0204	184,55	-	3,7662	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "10" 04 2024

Склад

інженер з ПКР

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Букота М.О.

Перевірив

інженер з ПКР

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Гончарова Н.О.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК

загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на "10" 04 2024 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розн. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Сдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуванн я [(8+9) x 22.00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків										
	Розділ № 1	Ремонт м'якої покрівлі (м/п)										
1	КР8-4-1	0,816	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			14,08		1,69		236	1 024	278		105	619
2	КР8-2-1	0,156	33,4037	0,12	4,0084	139,77	560,26	2 434,52	658,85	7,48	249,86	1 468,97
			5,21		0,63		87	380	103		39	229
3	КР7-2-8	0,156	61,0560	0,12	7,3267	139,77	1 024,06	4 877,76	1 298,40	7,48	456,70	2 779,16
			9,52		1,14		160	761	203		71	434
4	КР8-35-1	0,156	85,3910	0,12	10,2469	139,77	1 432,21	7 005,20	1 856,23	7,48	638,72	3 927,16
			13,32		1,60		223	1 092	290		100	613
5	КР8-32-3	0,156	40,4402	0,12	4,8528	139,77	678,28	3 560,63	932,56	7,48	302,49	1 913,33
			6,31		0,76		106	555	145		47	298
6	КР8-17-1	0,11	53,9590	0,12	6,4751	139,77	905,02	4 752,87	1 244,74	7,48	403,61	2 553,37
			5,94		0,71		100	523	137		44	281
7	КР8-32-5	0,11	12,8938	0,12	1,5473	139,77	216,26	1 134,87	297,25	7,48	96,45	609,96
			1,42		0,17		24	125	32		11	67
8	КР8-17-1	0,294	53,6040	0,12	6,4325	139,77	899,07	4 723,05	1 236,87	7,48	400,96	2 536,90
			15,76		1,89		264	1 389	364		118	746
9	КР8-19-2	0,336	102,2100	0,12	12,2652	139,77	1 714,31	9 001,95	2 357,58	7,48	764,53	4 836,42
			34,34		4,12		576	3 025	792		257	1 625
10	КР7-31-1	-0,336	16,6800	0,12	2,0016	139,77	279,76	1 332,57	354,71	7,48	124,77	759,24
			-5,60		-0,67		-94	-448	-119		-42	-255
13	КР8-19-6	0,336	-4,5120	0,12	-0,5414	139,77	-75,68	-397,55	-104,11	7,48	-33,75	-213,54
			-1,52		-0,18		-25	-134	-36		-11	-72
14	КР8-40-3	0,5	40,5530	0,12	4,8664	139,77	680,17	3 325,06	881,15	7,48	303,34	1 864,66
			20,28		2,43		340	1 663	440		152	932
17	КР11-29-2	0,076	77,5800	0,12	9,3096	139,77	1 301,20	6 197,87	1 649,80	7,48	580,30	3 531,30
			5,90		0,71		99	471	125		44	268

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	КР12-51-6	0,076	12,7320	0,12	1,5278	139,77	213,55	1 148,43	299,64	7,48	95,24	608,43
			0,97		0,12		16	87	23		7	46
19	КР12-31-2	0,12	30,3960	0,12	3,6475	139,77	509,81	2 553,26	673,88	7,48	227,36	1 411,05
			3,65		0,44		61	306	81		27	169
20	КР20-14-3	0,00046	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,25		0,03		4	18	5		2	11
21	КР20-14-3	0,00477	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			2,63		0,32		44	191	51		20	115
22	КР20-14-3	0,00086	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,47		0,06		8	34	9		4	21
23	КР20-40-1	1,26	1,6300	0,12	0,1956	139,77	27,34	118,58	32,10	7,48	12,19	71,63
			2,05		0,25		34	149	41		15	90
24	С314-20-1	1,26	-	0,12	-	139,77	-	-	-	7,48	-	-
			-		-		-	-	-		-	-
		Разом	134,98		16,22		2 263	11 211	2 964		1 010	6 237
	Разом по кошторису		134,98		16,22		2 263	11 211	2 964		1 010	6 237
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (2 263,00 + 11 211,00) * 0,000000											-	
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (2 263,00 + 11 211,00) * 0,000000 * 0,220000											-	
Всього загальновиробничі витрати по кошторису											6 237	

Склад

інженер з ПКР

Букова М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

інженер з ПКР

Гончарова Н.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 151,20

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 151,20

у тому числі -

будівельні роботи люд.год. 151,20

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків	151,20	7,65	1 157
	Разом за видом будівництва	151,20		1 157
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	151,20		1 157
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		1 157

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

Перевірів інженер з ПКР

Гончарова Н.О.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 151,20
загальновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 151,20

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків	151,20	3,89	588
	Разом за видом будівництва	151,20		588
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	151,20		588
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		588

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

Перевірів інженер з ПКР

Гончарова Н.О.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Амосова, 23, місто Харків

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: $k=1,2$ - роботи виконуються у будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Ремонт м'якої покрівлі (м/п)			
1	Розбирання фартухів, зв'язів з листової сталі Обсяг = $((33.6+48) / 100) * 100$	м	81,6	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	15,6	
3	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	15,6	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	15,6	
5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	15,6	
6	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (нижн шар)	м2 площі ремонту	11	
7	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	м2	11	
8	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (верхн шар)	м2 площі ремонту	29,4	
9	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м примикань	33,6	
10	Улаштування рейки	м плінтусів	-33,6	
11	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 200мм)	м примикань	33,6	
12	Улаштування з листової сталі карнизних зв'язів Обсяг = $((48+2) / 100) * 100$	м	50	
13	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2 поверхні штукатурення	7,6	
14	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні (м/п)	м2 фасаду	7,6	
15	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею більше 5 м2 [кришки оголовків]	м2 поверхні фарбування	12	
16	Готування цементного розчину вручну М150	м3 розчину	0,046	

1	2	3	4	5
17	Готування цементного розчину вручну М100	м3 розчину	0,477	
18	Готування цементного розчину вручну 1:3	м3 розчину	0,086	
19	Навантаження сміття вручну	т сміття	1,26	
20	Перевезення будівельного сміття до 20 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	1,26	

Склав

Інженер КП "Жилкомсервіс"

Купріянов О.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

Начальник Управління з
експлуатації житлового фонду

Ніщенко Ю.В.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]