

ДОДАТКОВА УГОДА № 2

до договору підряду від 24.11.2023 № СК05А_01_W по об'єкту:

«Реконструкція Паланського ліцею Паланської сільської ради Уманського району Черкаської області по вул. Грушевського, 5, с. Паланка, Уманський район, Черкаська область, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації»

(ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель)

м. Черкаси

«29» 12 2023 р.

Департамент будівництва Черкаської обласної державної адміністрації, іменований далі «Замовник», що діє на підставі Положення, затвердженого розпорядженням облдержадміністрації від 22.04.2016 № 186, Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком (Проект «Програма з відновлення України») від 9 грудня 2020 року FI № 91.906 Serapis № 2019-0903, ратифікованої Законом України №1645-IX від 14 липня 2021 року, та Угоди про передачу коштів позики № 13110-05/140 від 28.09.2023 між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Паланською сільською радою та Департаментом будівництва Черкаської обласної державної адміністрації, в особі директора Євмени Ростислава Борисовича, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «Класика Комфарту», іменований далі «Підрядник», що діє на підставі Статуту, в особі директора Гризлова Ігоря Миколайовича, з іншої сторони, разом - **Сторони**, керуючись нормами Господарського та Цивільного кодексів України, Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України № 668 від 01.08.2005 року (надалі – Загальні умови) уклали цю додаткову угоду до договору підряду від 24.11.2023 № СК05А_01_W (далі – Договір) про таке:

1. Відповідно до пункту 17.1. Договору внести наступні зміни, без зміни істотних умов Договору:

1.1.Пункт 3.4. Договору викласти в наступній редакції:

«3.4.Джерело фінансування робіт за цим Договором:

Субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів у рамках Програми з відновлення України (кошти спеціального фонду державного бюджету (кошти ЄІБ) без ПДВ) – **116 384 363,64** грн, у тому числі на 2023 рік – **0,00** грн, на 2024 рік - **116 384 363,64** грн;

Субвенція з бюджету Паланської сільської територіальної громади обласному бюджету Черкаської області (кошти місцевого бюджету (покриття ПДВ) – **23 276 872,73** грн у тому числі на 2023 рік – **0,00** грн, на 2024 рік - **23 276 872,73** грн»

1.2.Пункт 3.1. Договору в такій редакції:

«3.1. Договірна ціна складає:

а) Сума без ПДВ: **116 384 363,64** (сто шістнадцять мільйонів триста вісімдесят чотири тисячі триста шістдесят три гривні 64 коп.) грн,

у тому числі на 2023 рік – **0,00** (нуль гривень 00 коп.) грн,

у тому числі на 2024 рік – **116 384 363,64** (сто шістнадцять мільйонів триста вісімдесят чотири тисячі триста шістдесят три гривні 64 коп.) грн,

б) ПДВ у сумі **23 276 872,73** (двадцять три мільйони двісті сімдесят шість тисяч вісімсот сімдесят дві гривні 73 коп.) грн.;

у тому числі на 2023 рік – **0,00** (нуль гривень 00 коп.) грн,

у тому числі на 2024 рік – **23 276 872,73** (двадцять три мільйони двісті сімдесят шість тисяч вісімсот сімдесят дві гривні 73 коп.) грн.;

Разом (сума рядків а і б): **139 661 236,37** (сто тридцять дев'ять мільйонів шістсот шістдесят одна тисяча двісті тридцять шість гривень 37 коп.) грн.,

у тому числі на 2023 рік – **0,00** (нуль гривень 00 коп.) грн,

у тому числі на 2024 рік – **139 661 236,37** (сто тридцять дев'ять мільйонів шістсот шістдесят одна тисяча двісті тридцять шість гривень 37 коп.) грн.

Договірна ціна є додатком (Додаток №1) до цього Договору.

Договірна ціна за цим Договором визначається Сторонами як динамічна та може коригуватися в процесі виконання робіт відповідно до вимог чинного законодавства України, з урахуванням п.19 «Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі" (далі - Особливості), на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

2. Внести зміни до Додатку № 2. Календарний графік виконання робіт, Додатку № 3. План фінансування виконаних робіт та викласти їх в новій редакції.
3. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною Договору та вважається укладеною з дати її підписання і скріплення підписів Сторін печатками та діє до повного виконання зобов'язань за Договором.
4. Інші умови Договору, не порушені цією додатковою угодою, залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.
5. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цій додатковій угоді реквізитів, іншої інформації, та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.
6. Ставлячи свій підпис, Сторони підтверджують згоду на укладення цієї додаткової угоди та факт повного розуміння її умов і термінології.
7. Ця додаткова угода укладена у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.
8. Реквізити та підписи сторін.

ЗАМОВНИК:

**Департамент будівництва
Черкаської обласної
державної адміністрації**
18000, Черкаська обл., м. Черкаси,
вул. Хрещатик, 223
р/р UA 408201720344281060434094996
р/р UA 758201720344201060469094996
Державна казначейська служба України
м. Київ
Код ЄДРПОУ 40422357
тел. (0472) 37-23-93, 50-04-78



ПІДРЯДНИК :

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«Класика Комфарту»**

Місцезнаходження: 01014, місто Київ,
вул.Бойчука Михайла, будинок 41-Б,
кабінет 2018
Поштова адреса: 03179, м. Київ,
проспект Берестейський, 131-А, оф. 150
Код ЄДРПОУ 36100693
р/р UA248201720355339011700705427
УДКСУ у Печерському р-н м. Києва
(Держказначейська служба України.
м.Києва), Код банку 820172
IBAN UA 203805260000026002001119727
в АТ «КБ «ГЛОБУС» м. Київ,
Код банку 380526
ІПН 361006926520
(044) 353-56-02, E-mail: clas_com@ukr.net



Додаток № 2

до додаткової угоди № 2 від 29.12. 2023р.

до Договору № СК05А_01_ W від 24.11.2023

Календарний графік виконання робіт по об'єкту:

„Реконструкція Паланського ліцею Паланської сільської ради Уманського району Черкаської області по вул. Грушевського, 5, с. Паланка, Уманський район, Черкаська область, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації“

[illegible]

[illegible]

Додаток № 3

до додаткової угоди № 2 від 29.12. 2023р.
до Договору № СК05А_01_В від 24.11.2023
р.

**План фінансування виконаних робіт по об'єкту:
„Реконструкція Паланського ліцею Паланської сільської ради Уманського району
Черкаської області по вул. Грушевського, 5, с. Паланка, Уманський район,
Черкаська область, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною
агресією Російської Федерації“**

№ з/п	Період	Найменування	Загальна сума з ПДВ, грн.	ПДВ, грн.	Сума без ПДВ, грн.
	Рік 2024				
1.	Місяць 1	Демонтажні роботи Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна) Покрівля Двері Підлоги Опорядження внутрішнє Вхідні групи Отвори Опалення. Кондиціонування Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Охоронно-тривожна сигналізація Сигналізація загазованості Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Зовнішні мережі відеоспостереження Вивезення будівельного сміття	10179072,00	1696512,00	8482560,00
2.	Місяць 2	Стіни та перегородки Огорожа сходів Підлоги Кондиціонування Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Вивезення будівельного сміття	5327018,40	887836,40	4439182,00
3.	Місяць 3	Огорожа сходів Підлоги Кондиціонування Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Вивезення будівельного сміття	3529446,00	588241,00	2941205,00
4.	Місяць 4	Перекрытия Отвори Опалення. Кондиціонування Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Охоронно-тривожна сигналізація Сигналізація загазованості Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Підземна частина. Земляні роботи Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Підлоги Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина. Каркас залізобетонний Надземна частина. Стіни та перегородки	10279209,60	1713201,60	8566008,00

		Надземна частина . Металеві елементи каркасу Надземна частина . Підлоги Фундаменти Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття			
5.	Місяць 5	Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна) Покрівля Перекриття Двері Отвори Опалення. Кондиціювання Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Охоронно-тривожна сигналізація Сигналізація загазованості Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Підземна частина. Земляні роботи Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Підлоги Надземна частина . Каркас залізобетонний Фундаменти Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі електроосвітлення Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття	11331010,80	1888501,80	9442509,00
6.	Місяць 6	Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна) Покрівля Двері Опорядження внутрішнє Вхідні групи Отвори Опалення. Кондиціювання Вентиляція Водопостачання та каналізація Електротехнічні рішення Охоронно-тривожна сигналізація Сигналізація загазованості Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Підземна частина. Земляні роботи Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Підлоги Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина . Каркас залізобетонний Надземна частина . Стіни та перегородки Надземна частина . Металеві елементи каркасу Надземна частина . Підлоги Фундаменти Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття	12098023,20	2016337,20	10081686,00
7.	Місяць 7	Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна) Покрівля	14026972,80	2337828,80	11689144,00

		Опорядження внутрішнє Вхідні групи Опалення. Кондиціювання Водопостачання та каналізація Підземна частина. Земляні роботи Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Стіни та перегородки Підземна частина. Підлоги Підземна частина. Опорядження внутрішнє Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина. Каркас залізобетонний Надземна частина. Стіни та перегородки Надземна частина. Металеві елементи каркасу Надземна частина. Покрівля Надземна частина. Вікна та двері Надземна частина. Підлоги Надземна частина. Опорядження внутрішнє Фундаменти Споруда ЦТП Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі електроосвітлення Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття			
8.	Місяць 8	Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна) Покрівля Опорядження внутрішнє Вхідні групи Тактильні елементи доступності Опалення. Кондиціювання Водопостачання та каналізація Близькавозахист Технологічні рішення Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Стіни та перегородки Підземна частина. Підлоги Підземна частина. Опорядження внутрішнє Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина. Каркас залізобетонний Надземна частина. Стіни та перегородки Надземна частина. Металеві елементи каркасу Надземна частина. Покрівля Надземна частина. Вікна та двері Надземна частина. Підлоги Надземна частина. Опорядження внутрішнє Вентиляція на відм. 0.000 Водопостачання та каналізація (надземна частина) Електротехнічні рішення Фундаменти Споруда ЦТП Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття	18410108,40	3068351,40	15341757,00
9.	Місяць 9	Загальнобудівельні роботи (зовнішнє оздоблення та вікна)	22316409,60	3719401,60	18597008,00

		Покрівля Опорядження внутрішнє Тактильні елементи доступності Опалення. Кондиціювання Блискавкозахист Технологічні рішення Підземна частина. Конструкції залізобетонні монолітні Підземна частина. Стіни та перегородки Підземна частина. Покрівля Підземна частина. Вікна та двері Підземна частина. Підлоги Підземна частина. Опорядження внутрішнє Підземна частина. Зовнішнє оздоблення Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина. Покрівля Надземна частина. Підлоги Надземна частина. Опорядження внутрішнє Надземна частина. Зовнішнє оздоблення Надземна частина. Тактильні елементи доступності Опалення (надземна частина) Вентиляція на відм. 0.000 Водопостачання та каналізація (надземна частина) Електротехнічні рішення Блискавкозахист Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Фундаменти Споруда ЦТП Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі водопостачання та каналізації Зовнішні мережі тепlopостачання Благоустрій території Вивезення будівельного сміття електроосвітлення			
10.	Місяць 10	Опорядження внутрішнє Опалення. Кондиціювання Блискавкозахист Технологічні рішення Обладнання харчоблоку Підземна частина. Покрівля Підземна частина. Вікна та двері Підземна частина. Опорядження внутрішнє Підземна частина. Зовнішнє оздоблення Підземна частина. Опалення Підземна частина. Вентиляція на відм. - 3.750 Підземна частина. Водопостачання та каналізація Надземна частина. Опорядження внутрішнє Надземна частина. Зовнішнє оздоблення Надземна частина. Тактильні елементи доступності Опалення (надземна частина) Вентиляція на відм. 0.000 Водопостачання та каналізація (надземна частина) Електротехнічні рішення Блискавкозахист Структурована кабельна система Споруда ЦТП Монтаж обладнання Водопостачання та каналізація Благоустрій території Вивезення будівельного сміття	14340013,20	2390002,20	11950011,00
11.	Місяць 11	Опорядження внутрішнє	11374184,40	1895697,40	9478487,00

		Опалення. Кондиціонування Вентиляція Охоронно-тривожна сигналізація Сигналізація загазованості Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Монтаж обладнання Технологічні рішення Обладнання харчоблоку Підземна частина. Покрівля Підземна частина. Вікна та двері Підземна частина. Зовнішнє оздоблення Надземна частина. Тактильні елементи доступності Опалення (надземна частина) Вентиляція на відм. 0.000 Водопостачання та каналізація (надземна частина) Електротехнічні рішення Блискавкозахист Структурована кабельна система Системи протипожежного захисту Обладнання Харчоблоку Споруда ЦТП Монтаж обладнання Водопостачання та каналізація Блискавкозахист Зовнішні мережі електропостачання Зовнішні мережі електроосвітлення Зовнішні мережі відеоспостереження Благоустрій території Вивезення будівельного сміття			
12.	Місяць 12	Опалення. Кондиціонування Вентиляція Монтаж обладнання Обладнання харчоблоку Придбання меблів та інвентаря Обладнання Харчоблоку Обладнання теплових генераторів Монтаж обладнання Водопостачання та каналізація Блискавкозахист Зовнішні мережі відеоспостереження Благоустрій території Вивезення будівельного сміття	6449767,97	1074961,33	5374806,64
		Всього:	139 661 236,37	23 276 872,73	116 384 363,64

Від Підрядника: Директор

Гризлов Ігор Миколавйович

Від Замовника: Директор

Євмина Ростислав Борисович



М.П.

