

Комунальне підприємство «Нікопольська міська лікарня №4» Нікопольської міської ради», в особі директора Саморукова Олександра Сергійовича, що діє на підставі Статуту (далі – ЗАМОВНИК), з однієї сторони та Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХБУД-Н» (далі – «ВИКОНАВЕЦЬ»), в особі директора Лях Володимира Івановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), керуючись пп.2 п13 постанови Кабінету Міністрів України №1178 від 12.10.2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 «Про затвердження переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «ВИКОНАВЕЦЬ», зобов'язується у 2024 році відповідно до умов даного Договору надати послуги за кодом ДК 021:2015: 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи:

Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2), а «ЗАМОВНИК» – прийняти та оплатити такі послуги.

1.2. Найменування та обсяг послуг, які будуть надані «ВИКОНАВЦЕМ» згідно з цим Договором, встановлюються локальним кошторисом та договірною ціною, що є невід'ємними частинами цього Договору.

1.3. Обсяги надання «ВИКОНАВЦЕМ» послуг можуть бути змінені залежно від реального фінансування видатків з яких оплачуються послуги, що є предметом цього Договору та в інших випадках.

1.4. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг: 53200, Україна, Дніпропетровська область, м. Нікополь, пр. Трубників, 50 (Літера А-2).

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Якість наданих послуг повинна повністю відповідати локальному кошторису.

2.2. «ВИКОНАВЕЦЬ» дає гарантію на надані послуги на два роки.

2.3. У разі виявлення «ЗАМОВНИКОМ» протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у наданих послугах він письмово повідомляє про них «ВИКОНАВЦЮ» і запрошує його для складання відповідного Акта з визначенням в ньому термінів усунення виявлених дефектів (недоліків).

2.4. У випадку відмови або не прибуття «ВИКОНАВЦЯ» для участі у складанні вищевказаного Акта, «ЗАМОВНИК» має право зробити це за участю сертифікованого інженера з технічного нагляду і надати Акт «ВИКОНАВЦЮ» для усунення ним недоліків. Якщо «ВИКОНАВЕЦЬ» не забезпечить усунення встановлених недоліків у визначений Акт терміни, «ЗАМОВНИК» може зробити це в односторонньому порядку уклавши договір з іншим виконавцем із компенсацією витрат на надання послуг за рахунок «ВИКОНАВЦЯ».

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього договору становить **251 806,85 грн.** (Двісті п'ятдесят одна тисяча вісімсот шість грн. 85 коп.) без ПДВ. Джерело фінансування - **кошти місцевого бюджету.**

3.2. Ціна цього договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки за цим договором проводяться шляхом перерахування коштів «ЗАМОВНИКОМ» на розрахунковий рахунок «ВИКОНАВЦЯ» після пред'явлення останнім рахунка на оплату послуги (далі - рахунок) та акта приймання-здачі виконаних послуг протягом 90 календарних днів, або поетапно в межах виділених коштів на фінансування послуг, що є предметом цього Договору.

4.2. Вартість наданої послуги розраховується на підставі нормативних витрат, трудових та матеріально-технічних ресурсів враховуючи фактичні об'єми наданих послуг та уточнення ціни ресурсів.

5. СТРОК НАДАННЯ ПОСЛУГИ

5.1. Строк виконання до 31.07.2024 року.

5.2. Надані послуги оформляються актом виконаних послуг протягом п'яти робочих днів з моменту повідомлення «ВИКОНАВЦЕМ» про готовність предмету Договору до прийому.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

6.1. «ЗАМОВНИК» зобов'язаний:

6.1.1. Підписати акт виконаних послуг протягом п'яти робочих днів з моменту повідомлення «ВИКОНАВЦЕМ» про готовність предмету Договору до прийому.

6.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані «ВИКОНАВЦЕМ» послуги на підставі наданого останнім рахунка та акта виконаних послуг.

6.2. «ЗАМОВНИК» має право:

6.2.1. В односторонньому порядку достроково розірвати цей Договір у разі невиконання підпункту 6.3.3. цього договору або порушення «ВИКОНАВЦЕМ» строків виконання послуги, повідомивши про це «ВИКОНАВЦЯ» за 10 днів.

6.2.2. Змінити обсяг надання «ВИКОНАВЦЕМ» послуги та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків з яких оплачуються послуги, що є предметом цього Договору та в інших випадках. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.3. Перевіряти відповідність наданих послуг локальному кошторису.

6.2.4. У разі виявлення відхилень від вимог, що встановлені локальним кошторисом, вказати «ВИКОНАВЦЮ» про усунення допущених порушень, а в разі відмови останнім від усунення виявлених відхилень не оплачувати ці послуги до усунення порушень.

6.2.5. Повернути рахунок «ВИКОНАВЦЮ» без здійснення оплати в разі неналежного надання послуги, подання не повного комплексу документів передбаченим договором або неналежного оформлення документів, зазначених у розділі 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів, тощо).

6.2.6. Залучати до технічного нагляду за наданням послуги згідно предмету цього Договору, на власний розсуд, сертифікованого інженера з технічного нагляду, повноваження якого визначаються окремим Договором. При цьому, сертифікований інженер з технічного нагляду має право разом із «ЗАМОВНИКОМ» перевіряти всю виконавчу документацію за цим Договором, а також необхідну для надання послуги документацію, яка згідно чинного законодавства та кошторисної документації повинна бути наявна у «ВИКОНАВЦЯ».

6.2.7. Відмовитись від підписання актів виконаних послуг у разі, якщо сертифікованим інженером з технічного нагляду будуть виявлені недоліки як при наданні послуги за цим Договором, так і у наданих послугах.

6.3. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний:

6.3.1. Затвердити локальний кошторис у «ЗАМОВНИКА».

6.3.2. З використанням ресурсів у встановлені «ЗАМОВНИКОМ» строки надати послугу відповідно до затвердженого локального кошторису.

6.3.3. Приступити до надання послуги протягом 3 (трьох) днів з дати підписання договору та письмово повідомити «ЗАМОВНИКА» про початок надання послуги.

6.3.4. При наданні актів виконаних послуг та рахунків до сплати, також надавати:

6.3.4.1. Сертифікати використаних матеріалів та паспорти або протоколи від виробника на підтвердження якості будівельних матеріалів. За відповідність та достовірність цих документів відповідальність несе «ВИКОНАВЕЦЬ».

6.3.5. При наданні послуги забезпечити збереження від руйнування майна замовника.

6.3.6. Виконувати вказівки сертифікованого інженера з технічного нагляду, щодо якості наданих послуг та черговості їх виконання.

6.3.7. Здійснювати вивезення будівельного сміття після виконання послуг.

6.3.8. Забезпечити безперервний та безпечний рух автотранспорту під час надання послуги передбаченої пунктом 1.1. цього Договору.

6.3.9. Забезпечити ведення та передачу «ЗАМОВНИКУ» в установленому порядку документів про виконання Договору.

6.3.10. Своєчасно усувати недоліки допущені з власної вини.

6.3.11. Відшкодувати відповідно до законодавства та цього Договору завдані «ЗАМОВНИКУ» збитки.

6.3.12. Інформувати в установленому порядку «ЗАМОВНИКА» про хід виконання зобов'язань за цим Договором, про обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

6.3.13. Забезпечувати якісне та своєчасне ведення виконавчої документації, зазначати осіб які відповідають за її ведення.

6.3.14. Своєчасно попереджати «ЗАМОВНИКА» про неможливість своєчасно виконати свої обов'язки.

6.3.15. Одержати встановлені законодавством дозволи та інші документи, які необхідні для виконання послуг.

6.3.16. Сприяти сертифікованому інженеру з технічного нагляду у здійсненні ним функцій та повноважень.

6.3.17. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України

6.4. «ВИКОНАВЕЦЬ» має право:

6.4.1. Згідно з умовами цього Договору та в повному обсязі отримувати плату за надану послугу.

6.4.2. На дострокове надання послуги.

6.4.3. Достроково розірвати цей Договір у разі систематичного невиконання «ЗАМОВНИКОМ» своїх зобов'язань, повідомивши про це його за 20 днів.

6.4.4. На ощадливе ведення послуги за умови забезпечення належної їх якості.

6.4.5. Залучати до надання послуг сили субпідрядних організацій.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує причинені нею збитки в порядку передбаченому чинним законодавством.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання договірних зобов'язань, «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує «ЗАМОВНИКУ» пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості послуги, з якої допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.3. «ВИКОНАВЕЦЬ» несе відповідальність за якість наданих послуг за цим Договором. За порушення умов зобов'язань щодо якості наданих послуг «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує «ЗАМОВНИКУ» вартість неякісних послуг або за власні кошти усуває виявлені недоліки (дефекти).

7.4. «ЗАМОВНИК» не несе відповідальності за цим Договором у разі несвоечасної оплати наданих послуг, якщо це відбулось не з вини «ЗАМОВНИКА» (несвоечасне фінансування послуг, що є предметом цього договору, арешт розрахункових рахунків «ЗАМОВНИКА», необґрунтована відмова або бездіяльність відповідного підрозділу Державної казначейської служби України щодо фактичного перерахування коштів на рахунок «ВИКОНАВЕЦЯ», тощо).

7.5. Відповідальність за правильність обчислення загальновиробничих та адміністративних витрат, вартості трудових та матеріально-технічних ресурсів несе виключно «ВИКОНАВЕЦЬ», інші Сторони Договору зазначені витрати не перевіряють і не несуть відповідальність за правильність їх обчислення.

7.6. У разі залучення «ВИКОНАВЕЦЕМ» до надання послуги за цим Договором сили субпідрядних організацій, відповідальність за їх дії, а також відшкодування шкоди, завданої такими діями несе виключно «ВИКОНАВЕЦЬ».

7.7. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

8. ОБСТАВИНИ НЕПОБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, воєнний стан, акти державних органів влади, тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами у встановленому законодавством порядку.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 15 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати «ВИКОНАВЕЦЬ» повертає «ЗАМОВНИКУ» кошти протягом трьох робочих днів з дня розірвання цього Договору.

8.5. По закінченню дії обставин непереборної сили сторона, яка була під впливом цих обставин, повідомляє іншу сторону.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадках виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДАНОГО ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2024 року та не припиняє дії до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Закінчення строку Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

10.2. Усі Додатки до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом дії цього Договору.

10.3. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

11. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування

витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

11.2. Зміни, доповнення до Договору та саме розірвання Договору оформлюються в письмовій формі як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками Сторін.

12. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

12.1. Сторони даного договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства, їх учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені.

12.2. Порушення однією із Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства розцінюється як істотне порушення даного договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання цього договору, шляхом надсилання письмового повідомлення. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.

12.3. Під час виконання своїх зобов'язань за цим договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

Під час виконання своїх зобов'язань за цим договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Кожна з Сторін цього договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

Під діями працівника, що здійснюються на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими користувачами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником у рамках посадових обов'язків, але суперечать принципам прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

12.4. Сторони зобов'язуються надавати усю актуальну інформацію у зв'язку з виконанням цього договору щодо наявності або виникнення потенційного або реального конфлікту інтересів та/або зв'язків із політичними партіями, чи особами, уповноваженими на виконання функцій держави або місцевого самоврядування.

12.5. Сторони зобов'язуються забезпечувати зберігання інформації, рахунків та інших документів в тому числі щодо своїх контрагентів, які мають відношення до даного договору, протягом 3 років після закінчення терміну його дії та надавати їх на запит сторони по договору або уповноваженій нею особі.

12.6. КП «Нікопольська міська лікарня №4» Нікопольської міської ради» може контролювати та перевіряти дотримання іншою стороною даного договору та/або її контрагентами умов цього договору, здійснювати аудит всієї інформації, цін і вартості, і витрат, які мають відношення до даного договору, в будь-який момент протягом терміну дії цього договору та протягом 3 років після закінчення терміну його дії.

12.7. У процесі перевірки або аудиту Сторона зобов'язується надавати КП «Нікопольська міська лікарня №4» Нікопольської міської ради» вільний доступ до інформації, рахунків та інших документів, які мають відношення до даного договору та впроваджувати всі узгоджені рекомендації, які виникають за результатами такого контролю або перевірки в строки, узгоджені між сторонами.

12.8. КП «Нікопольська міська лікарня №4» Нікопольської міської ради» може призупинити дію даного договору чи виконання своїх зобов'язань, на підставі письмової рекомендації Уповноваженого про факт порушення антикорупційної програми Стороною, про що вона письмово повідомляється не пізніше наступного робочого за днем прийняття такого рішення.

12.9. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони договору, які повідомили про факти порушень.

12.10. Цим Сторони погодили, що умови, викладені в цьому пункті договору є істотними умовами цього договору. При виникненні у однієї із Сторін об'єктивних доказів того, що інша Сторона порушила Антикорупційне зобов'язання, перша Сторона вправі направити на адресу другої сторони відповідне повідомлення з вимогою надати роз'яснення та розкрити інформацію про виконання другою Стороною своїх зобов'язань за цим Договором, включаючи фінансові та інші дані про виконання цього Договору.

12.11. Сторони зобов'язуються надавати один одному відповідні дані та інформацію згідно вимог, а також у випадку якщо порушення Антикорупційного зобов'язання мало місце бути доказом того, що таке порушення було усунуте. Сторони зобов'язуються співпрацювати одна із одною для досягнення цілей стосовно усунення/недопущення порушень Антикорупційних зобов'язань, а також обставин, які можуть вказувати на порушення у процесі діяльності однієї із Сторін цього договору.

12.12. Укладаючи даний договір, Сторони запевняються один одного, що керуються у своїй діяльності чинним Антикорупційним законодавством та будуть беззаперечно дотримуватися них при виконанні умов даного Договору.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємними частинами цього Договору є договірна ціна, кошторис, дефектний акт, а також належним чином підписані додаткові угоди, у разі їх укладання.

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКИ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

<u>«ЗАМОВНИК»</u>	<u>«ВИКОНАВЕЦЬ»</u>
КП «Нікопольська міська лікарня №4» НМР» 53201 Дніпропетровська обл ,м. Нікополь, проспект Трубників, 50 ЄДРПОУ 25539007 ІПН 255390004076, Р/р UA723052990000026001050505319 Р/р UA453052990000026002050554756 в АТ КБ Приватбанк, МФО 305299	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХБУД-Н» Україна, 53200, Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Херсонська,66 Код ЄДРПОУ 44092588 р/р UA1738080500000000026001718474 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО: 380805 тел. (098) 215-65-24
Директор  Олександр САМОРУКОВ	Директор  Володимир ЛЯХ

1 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

Замовник КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР
(назва організації)

Підрядник ТОВ "ТехБуд-Н"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь,
проспект Трубників, 50 (літера А-2), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 16. 04. 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				послуг	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	221,24935	221,24935	-
		Заробітна плата	27,13853	27,13853	-
	Розрахунок N1	Вартість матеріальних ресурсів	178,55597	178,55597	-
	Розрахунок N2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	15,55485	15,55485	-
	Розрахунок N3	Загальноновиробничі витрати	13,57769	13,57769	-
2	Розрахунок N4	Разом	234,82704	234,82704	-
		Прибуток	2,90983	2,90983	-
7	Розрахунок N9	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,47964	-	1,47964
8	Розрахунок N10	Разом (ч.ч 1-10)	239,21651	237,73687	1,47964
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані	12,59034	-	12,59034
11	Розрахунок N13	Разом договірної ціни	251,80685	237,73687	14,06998
		Всього договірної ціни	251,80685	237,73687	14,06998



Керівник генеральної
підрядної організації

О.С. Саморуков

- 1 -
ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

1 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)

Будівництво розташоване на території Дніпропетровської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;

- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

- Машини та механізми;

- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]

2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

7,65	грн./люд.год
3,89	грн./люд.год

0,38037	тис.люд.год
0,347	тис.люд.год
31,75099	тис.грн.
15000,00	грн.

251,80685	тис.грн.
-----------	----------

237,73687	тис.грн.
-	тис.грн.

-	тис.грн.
14,06998	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірив:

В.І. Лях

КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено) О.С.Саморуков

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2551,80685 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.



(посилання на документ про затвердження)

"16" 04 2024р.

Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)
нет

Локальний кошторис на послугу №02-01-01
Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 234,82704 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,38037 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 31,75099 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на "25 березня" 2024 р.

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	КР8-2-4	Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2	100м2	0,88	4120,84	154,80	3626,34	3490,12	136,22	54,5160	47,97			
2	КР8-4-1	Розбирання покріттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	100м	2,88	3966,04	-	3615,47	3615,47	-	17,2560	49,7			
		Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі-			1255,37	-			-	-	-			
					1255,37	-			-	-	-			

3	КР3-2-1	Конька, ендови, примикань к дымоходам Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли-ладка на парпете з допомогою автовішки	10 м3	0,57	9401,77 9401,77	-	5359,01	5359,01	-	117,6840	67,08
4	КБМ203-1001	В наступній позиції враховано: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1	маш.год	8	1800,00	1800,00	14400,00	14400,00	-	-	-
5	КР8-6-1	Автогідропідіймачі, висота підйому 12 м	100м	0,85	7216,03 6196,70	64,80	6133,63	5267,20	55,08	75,5880	64,25
6	С112-60 варіант 1	Укріплення кроквяних ніг розшиванням дошками з двох боків	м3	1,275	8945,31	-	11405,27	-	-	-	-
7	С111-2002-3 варіант 1	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 150 мм, товщина 50 мм , ІІ сорт Біозахист деревини	кг	127,5	30,80	-	3927,00	-	-	-	-
8	КР8-48-3	Заміна лат [решетування] з прозорами із брусків товщиною 50 мм	100м2	0,2024	20678,17 10790,43	97,20	4185,26	2183,98	19,67	141,3840	28,62
9	КР8-28-3	Улаштування покриття з 8-хвильових 40/150 азбоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм	100м2	0,51	7307,79 5500,55	127,80	3726,97	2805,28	65,18	67,9920	34,68
10	С111-34	Листи азбоцементні хвилясті середнього профілю 40/150, товщина 5,8 мм	м2	65,28	247,80	-	16176,38	-	-	-	-
11	КР8-28-1	Улаштування покриття з 6-хвильових 54/200 азбоцементних листів розміром 1750/1125 мм, (раніше демонтованого)	100м2	0,37	7019,84 5993,72	158,40	2597,34	2217,68	58,61	74,0880	27,41
12 & С111-1069-2	Конькова планка	Примикання к вентканалу із оцинкованної сталі	м	164	300,00	-	49200,00	-	-	-	-
13 & С111-1069-2	Планка ендови		м	72	580,00	-	41760,00	-	-	-	-
14 & С111-1069-2	Гвинти саморезні		м	52	780,00	-	40560,00	-	-	-	-
15 & С111-115-1	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів-виходи на покрівлю		шт	2304	2,70	-	6220,80	-	-	-	-
16	КР8-30-1	Сталь листова оцинкована	100м2	0,16	8065,58 8065,58	-	1290,49	1290,49	-	94,8000	15,17
17 & С111-1072-1	Гвинти саморезні		м2	16	320,00	-	5120,00	-	-	-	-
18 & С111-115-1	Навантаження сміття вручну		шт	80	2,70	-	216,00	-	-	-	-
19	КР20-40-1		1 т	6,39	142,30 142,30	-	909,30	909,30	-	1,9560	12,5

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)									
20	C311-10-M	Перевезення сміття до 10 км	-3-	Т	6,39	128,34	128,34	820,09	37_ДЦ_ЛКЗКР
		Разом прями витрати по кошторису						221249,35	820,09
		Разом будівельні роботи, грн.						221249,35	-
		в тому числі:							
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						178555,97	
		всього заробітна плата, грн.						27138,53	
		Загальновиборничі витрати, грн.						13577,69	
		трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.						32,99	
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.						4612,46	
		Всього будівельні роботи, грн.						234827,04	

		Всього по кошторису						234827,04	
		Кошторисна трудоємність, люд.год.						380,37	
		Кошторисна заробітна плата, грн.						31750,99	
Разом по главах 1-12:									
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)						2909,83	
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)						1479,64	
		Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)						239216,51	
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)						12590,34	
		у тому числі:							
		- Єдиний податок за ставкою 5%						12590,34	
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку						251806,85	



Директор ТОВ "ТехБуд-Н"

В.І.Лях

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)												
Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-роз- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- ти статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по- непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	0,88	54,5160 47,97	0,095	5,1790 4,56	139,77	723,87 637,01	3966,04 3490,12	1031,78 907,96	5,7	310,74 273,45	2066,39 1818,42
2	2	2,88	17,2560 49,7	0,095	1,6393 4,72	139,77	229,13 659,89	1255,37 3615,47	326,59 940,58	5,7	98,36 283,28	654,08 1883,75
3	3	0,57	117,6840 67,08	0,095	11,1800 6,37	139,77	1562,63 890,70	9401,77 5359,01	2412,17 1374,93	5,7	670,80 382,36	4645,60 2647,99
5	5	0,85	75,5880 64,25	0,095	7,1809 6,1	139,77	1003,67 853,12	6196,70 5267,20	1584,08 1346,47	5,7	430,85 366,22	3018,60 2565,81
8	8	0,2024	141,3840 28,62	0,095	13,4315 2,72	139,77	1877,32 379,97	10790,43 2183,98	2786,91 564,07	5,7	805,89 163,11	5470,12 1107,15
9	9	0,51	67,9920	0,095	6,4592	139,77	902,81	5500,55	1408,74	5,7	387,55	2699,10

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)				37_ДЦ_ЗВЛК_02-01-01						
		34,68	3,29	-2-		460,43	2805,28	718,46	197,65	1376,54
11	КР8-28-1	0,37	7,0384	139,77		983,75	5993,72	1535,04	422,30	2941,09
		27,41	2,6			363,99	2217,68	567,96	156,25	1088,20
16	КР8-30-1	0,16	9,0060	139,77		1258,77	8065,58	2051,36	540,36	3850,49
		15,17	1,44			201,40	1290,49	328,22	86,46	616,08
19	КР20-40-1	6,39	0,1858	139,77		25,97	142,30	37,02	11,15	74,14
		12,5	1,19			165,95	909,30	236,55	71,25	473,75
Разом:		347,38	32,99			4612,46	27138,53	6985,20	1980,03	13577,69

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ = (4612,46 + 27138,53 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.}$$

де: H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ = (4612,46 + 27138,53 * 1) * 0 * 0,22 = 0 \text{ грн.}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$(\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ = (4612,46 + 27138,53 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: **13577,69 + 0 + 0 + 0 = 13577,69 грн.**

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

В.І.Лях
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготовельно-складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	I. Витрати труда						
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	347,38	78,13			
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,8				
		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год	32,99	139,81			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	380,37				
		Середній розряд робіт	розряд	2,8				
4	+КБМ202-970	II. Будівельні машини і механізми						
5	+КБМ203-1001	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш. год	2,23176	150,00			
6	+СЗ11-10-М	Автогидропідіймачі, висота підйому 12 м	маш. год	8	1800,00			
		Перевезення сміття до 10 км	т	6,39	128,34			
7	КБМ270-115	Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат						
		Дрилі електричні	маш. год	2,3232				
8	+С111-34	III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти						
9	+&С111-115-1	Листи азбестоцементні хвилясті середнього профілю 40/150, товщина 5,8 мм	м2	65,28	247,80			
10	+С111-173	Гвинти саморезні	шт	2384	2,70			
		Цвіяхи дротяні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4, 5х120 мм	т	0,00704	67865,13			
11	+С111-176	Цвіяхи будівельні з конічною головкою 5,0х120 мм	т	0,0199144	43387,83			
12	+&С111-1069-2	Конькова планка	м	164	300,00			
13	+&С111-1069-	Примикання к вентканалу із оцинкованої сталі	м	72	580,00			

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

2	варіант 1	Планка ендови	м	52	780,00	780,00	-
14	+C111-1069-						
2	варіант 2	Сталь листова оцинкована	м2	16	320,00	320,00	-
15	+C111-1072-						
1	варіант 1	Шурупи з напівкруглою головкою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,005406	57928,48	57928,48	-
16	+C111-1484						
17	+C111-1763	Толь з грубозернистою засипкою, марка ТВК-350	м2	3,1346	57,80	57,80	-
18	+C111-2002-3	Біозахист деревини	кг	127,5	30,80	30,80	-
19	варіант 1	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, II сорт	м3	0,208472	9252,63	9252,63	-
20	+C112-60	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 150 мм, товщина 50 мм, II сорт	м3	1,275	8945,31	8945,31	-
21	+C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	0,0704	2850,00	2850,00	-
22	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	0,9757	4,9416	4,9416	-

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

В.І.Лях



ЗАТВЕРДЖЕНО

КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР
 (назва організації, що затверджує)
 О.С.Саморуков
 (посада, підпис, ініціали, прізвище)

2024р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт частини покрівлі даху будівлі КП "Нікопольська міська лікарня №4» НМР за адресою: м. Нікополь, проспект Трубників, 50 (літера А-2)

Умови виконання робіт к=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	88	
2	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі-конька, ендови, примикань к димоходам	м	288	
3	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли-ладка на парпете з допомогою автовишки	м3	5,7	
4	Укріплення кроквяних ніг розшиванням дошками з двох боків	м	85	
5	Заміна лат [решетування] з прозорами із брусків товщиною 50 мм	м2	20,24	
6	Улаштування покриття з 8-хвильових 40/150 азбоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина 5,8 мм	м2	51	
7	Улаштування покриття з 6-хвильових 54/200 азбоцементних листів розміром 1750/1125 мм, (раніше демонтованого)	м2	37	
8	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів-виходи на покрівлю	м2	16	
9	Навантаження сміття вручну	т	6,39	
10	Перевезення сміття до 10 км	т	6,39	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

